

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 1174/3 k. ú. Trenčianske Biskupice, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008 zapísaného v KN pod VZ 3160/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, zapísaného na LV č. 5132 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 1174/3 o výmere 10228 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.**

Dňa 27.09.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 1174/3 o výmere 10228 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 5132 k. ú. Trenčianske Biskupice, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1892 Trenčín - Tr. Turná, doručená žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení – podzemného káblového VN (22 kV) vedenia v rámci stavby „TN \_ OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK“, SO 01 – VN podzemné káblové vedenie.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34125361-173/2021 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete a jej ochranného pásma na pozemku parc. č. 1174/3, ktorý vyhotovil dňa 17.08.2021 Mgr. Ľuboš Mikota, GEOplán Trenčín, s.r.o., geodetická kancelária, Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 34125361 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 09.09.2021 pod č. 1242/21 (diel č. 1 vo výmere 183 m<sup>2</sup>) :

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**

- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Stavebné povolenie stavby „TN \_ OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK“, vydalo stavebníkovi – Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, MESTO TRENČÍN, Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín pod ÚSaŽP 2020/386218/91706/3/Knz dňa 07.08.2010.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja činí pre mesto Trenčín sumu vo výške 15,93 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri výmere 183 m<sup>2</sup> jednorazová náhrada **celkom vo výške 2915,19 EUR** (slovom: dvetisíc deväťstopätnásť eur devätnásť centov).