

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj (ďalej „TSK“) je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 3556/1 k. ú. Veľké Uherce, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva Dodatkom č. 1/2011 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy, zapísaného v KN pod Z 1842/11 – 264/11.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie jednorazovej náhrady v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve TSK. Jednorazovú náhradu špecifikovanú v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Veľké Uherce, v katastrálnom území Veľké Uherce, zapísaného na LV č. 2070 v časti A: Majetková podstata - PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- pozemok parc. č. 3556/1 o výmere 62790 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 04.10.2021 boli na TSK doručené od Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava doklady k uzatvoreniu Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 3556/1 k. ú. Veľké Uherce, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty II/511 V. Uherce - hr. okr. ZM/PE a to vybudovaním elektroenergetického zariadenia – SO 01 – Zakabelizovanie VN vedenia v rámci stavby „PE_ Veľké Uherce Fatineje VNK, VNV, TS“ v zmysle právoplatného stavebného povolenia vydaného Obcou Veľké Uherce pod č.: SOcÚ-62/2019/SP-U9/2 dňa 24.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.01.2019. Kolaudačné rozhodnutie predmetnej stavby bolo vydané Obcou Veľké Uherce pod č.: SOcÚ-115/2021/SP-U9/2 dňa 19.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2021.

Zákonné vecné bremeno bolo do KN zapísané Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom pod Z – 1397/2021 – 208/21 v zmysle § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov na pozemok parc. reg. „C“ č. 3556/1 v súlade s geometrickým plánom č. 34125361-83/2021, ktoré spočíva v práve zriadenia elektroenergetického zariadenia a v práve vstupu na pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia - Západoslovenskej distribučnej, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518.

Po vzájomnej dohode medzi TSK a Západoslovenskou distribučnou, a. s., Bratislava bola výška jednorazovej odplaty stanovená v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre obec Veľké Uherce činí sumu vo výške 5,55 EUR/m², čo je pri výmere 26 m² dielu č. 90 jednorazová náhrada **celkom vo výške 144,30 EUR** (slovom: stoštyridsaťštyri eur tridsať centov).