

## Dôvodová správa

### I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 1174/2 k. ú. Trenčianske Biskupice, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008 zapísaného v KN pod VZ 3160/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie jednorazovej náhrady v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve TSK. Jednorazovú náhradu špecifikovanú v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

### II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, v katastrálnom území Trenčianske Biskupice, zapísaného na LV č. 5132 v časti A: Majetková podstata - PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

- pozemok parc. č. 1174/2 o výmere 16502 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 12.10.2021 boli na TSK doručené od Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava doklady k uzatvoreniu Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 1174/2 k. ú. Trenčianske Biskupice, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1892 Trenčín - Tr. Turná a to vybudovaním elektroenergetického zariadenia – SO 01 – VN podzemné káblové vedenie v rámci stavby „TN \_ OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK“ v zmysle právoplatného stavebného povolenia vydaného MESTOM TREŇČÍN, Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín pod ÚSaŽP 2020/386218/91706/3/Knz dňa 07.08.2010.

Zákonné vecné bremeno bolo do KN zapísané Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod Z – 4239/2021 podľa § 19 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov na pozemok registra C - KN parcela č. 1174/2 podľa geometrického plánu č. 34125361-149/2021, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: Káblového VN vedenia, v prospech spoločnosti - Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518.

Po vzájomnej dohode medzi TSK a Západoslovenskou distribučnou, a. s., Bratislava bola výška jednorazovej odplaty stanovená v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre mesto Trenčín činí sumu vo výške 15,93 EUR/m<sup>2</sup>, čo je pri výmere 16 m<sup>2</sup> dielu č. 1 jednorazová náhrada **celkom vo výške 254,88 EUR** (slovom: dvestopäťdesiatštyri eur osemdesiatosem centov).