

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemkov registra „C“ parc. č. 56/1 a 221/1 k. ú. Istebník, ktoré nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Dodatku č. 1/2011 k Delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008 zapísaného v KN pod Z 5681/11.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, v katastrálnom území Istebník, zapísaného na LV č. 1583 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 56/1 o výmere 2478 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 221/1 o výmere 11687 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 22.10.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemkov registra „C“ parc. č. 56/1 o výmere 2478 m² a parc. č. 221/1 o výmere 11687 m², obidve parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1583 k. ú. Istebník, nachádzajúcich sa pod cestným telesom cesty III/1881 Trenčín - Hrabovka, doručená žiadosť Mestského úradu Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín o zriadenie vecného bremena k týmto pozemkom vybudovaním podzemného káblového vedenia v rámci stavby „Osvetlenie priechodu pre chodcov ul. Istebnícka – Vlárka, Trenčín v prospech Mesta Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín, IČO: 00 312 037.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 45477795-56-21 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na p.č. 56/1, 221/1, ktorý vyhotovil dňa 3.9.2021 Ing. Michal Muran, M-GEO, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 31, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 11.10.2021 pod č. 1441/21 (parc. č. 56/1, diel č. 1 vo výmere 17 m², parc. č. 221/1, diel č. 2 vo výmere 2 m²) :

- **zriadenie a uloženie podzemného káblového vedenia,**

- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy podzemného káblového vedenia.**

Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby „Osvetlenie priechodu pre chodcov ul. Istebnícka – Vlárská, Trenčín“, vydala stavebníkovi – Mestu Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín OBEC SKALKA NAD VÁHOM, 913 31 Skalka nad Váhom pod OcÚ 332/2020-002 dňa 05.11.2020.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja činí pre mesto Trenčín sumu vo výške 15,93 EUR/m². Nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú stavbu a jej vybudovaním sa zlepšuje dopravná situácia na ceste III/1881 Trenčín - Hrabovka vo vlastníctve TSK, navrhuje sa jednorazová náhrada vo výške 1,00 EUR za celý rozsah vecného bremena vo výmere 19 m².