

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „E“ parc. č. 9019/502 k. ú. Slavnica, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva Rozhodnutím o schválení ROEP/SI – 2/01, zapísaného v KN pod Z 356/01 – 2/01.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK, Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Ilava, v obci Slavnica, v katastrálnom území Slavnica, zapísaného na LV č. 1025 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- **pozemok parc. č. 9019/502 o výmere 2288 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Dňa 25.08.2021 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „E“ parc. č. 9019/502 o výmere 2288 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1025 k. ú. Slavnica, nachádzajúceho sa pod cestným telesom cesty III/1927 Podhorie spojka, doručená žiadosť Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení – NN zemného káblového vedenia v rámci stavby „SW 11485 – Slavnica – Podhorie - Predĺženie NNK“.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 28/2021 na zriadenie vecného bremena na parcelu KN-E č. 253, 9019/502, ktorý vyhotovil dňa 19.05.2021 Ing. Jozef Pažický, Brodno 68, 010 14 Žilina, IČO: 33857245 a bol úradne overený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 10.06.2021 pod č. G1-257/2021 (diel č. 2 vo výmere 456 m²) :

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.**

Stavebné povolenie stavby „SW 11485 – Slavnica – Podhorie - Predĺženie NNK“ č.: 203/2/2020-TS1-A/20 zo dňa 11.10.2020 a Kolaudačné rozhodnutie č.: 190/2/2021-TS1-A/20-KR zo dňa 24.6.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.7.2021,

vydala stavebníkovi – Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Obec Slavnica, 018 54 Slavnica, Obecný úrad č. 209.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu, ktorá v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja činí pre obec Slavnica sumu vo výške 3,96 EUR/m², čo je pri výmere 456 m² jednorazová náhrada **celkom vo výške 1805,76 EUR** (slovom: tisícosemstopäť eur sedemdesiatšesť centov).