



Vážený pán
Mgr. Michal Ďureje, PhD.
Kováčova 364/32
972 42 LEHOTA POD VTÁČNIKOM

Váš list číslo/zo dňa: Naše číslo: Vybavuje/linka: Trenčín
02.05.2022 TSK/2022/06264-2 Ing. Žatko / 032/6555 706 23.05.2022

Vec

Otázky k Územnému plánu vyššieho územného celku TSK - Odpoveď

Vážený pán poslanec, Mgr. Ďureje, PhD.,
v zmysle Vášho listu, zaregistrovaného na TSK 03.05.2022, Vám nižšie predkladáme odpovede na položené otázky.

Žiadam presné termíny ako je rozpracovaný zámer zmien a doplnkov ÚP TSK k máju 2022?

Zmeny a doplnky, t.j. aktualizácia ÚP TSK ako taká, momentálne rozpracovaná nie je, z uvedeného dôvodu preto nie je nateraz možné poskytnúť Vami požadované termíny. V súčasnosti však plne v zmysle § 30 ods. 4) stavebného zákona (č. 50/1976 Zb.), prebieha proces preskúvania územného plánu, ktorého výsledok poskytne výstup práve k prípadnej aktualizácii ÚP. Slovo: „prípadnej“, uvádzame z dôvodu, že preskúvanie t.č. prebieha, t.j., nie je ukončené, hoci je predpoklad, že potreba aktualizovať ÚP - bude uvedeným preskúvaním nakoniec odporučená.

KEDY: sa má územný plán TSK prehodnocovať? Prosím o presnú špecifikáciu. (verejnú prerokovanie a pripomienkovanie)

V zmysle vyššie uvedeného paragrafu - obec a samosprávny kraj sú povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán. Dňa 23.03.2022 bolo vyhodnotené výberové konanie na osobu, ktorá v zmysle príslušnej legislatívy preskúvanie ÚP pre TSK zabezpečí. Dňa 12.05.2022 podpísal prevzatie objednávky na poskytnutie služby víťaz výberového konania, Ing. arch. Marek Adamczak. Dotyčný je evidovaný v zozname odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí, ktorý vedie Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, t.j. je na daný výkon plne kvalifikovaný.

Vybral už TSK odborne spôsobilú osobu na aktualizáciu UP? Ak áno, prosím o zaslanie časového harmonogramu ďalšieho postupu.

Preskúvanie ÚP síce TSK prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie zabezpečuje, no ako bolo uvedené, v súčasnosti prebieha preskúvanie ÚP, nie jeho aktualizácia. V prípade

(predpokladanej) aktualizácie ÚP sa preto ešte len uskutoční výber spracovateľa dokumentácie ako aj odborne spôsobilej osoby výhradne v súvislosti a potrebami riešenej aktualizácie ÚP a to práve po predložení výsledku z preskúmania Zastupiteľstvu TSK, ktoré následne rozhodne o potrebe aktualizovať ÚP a po jeho odporúčaní/pokyne, dôjde ku všetkým potrebným krokom k zabezpečeniu obstarávania aktualizácie ÚP.

S pozdravom

Ing. Jaroslav B a š k a
predseda