

Zámer

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom – č. 2/2014

Stredná odborná škola, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predmet nájmu:

Nebytové priestory v objekte na ul. Bratislavská 439/18 – stavba súpisné č. 439, postavená na pozemku parc. č. 1110/29 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3 959 m², katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaná na LV č. 2591, nasledovne:

- Nebytový priestor č. 104, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 105, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 106, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 107, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 108, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 109, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 110, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 124, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 125, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 126, 1. poschodie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 014, prízemie, celková výmera 49 m²,
- Nebytový priestor č. 015, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 016, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 017, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 018, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 019, prízemie, celková výmera 40 m²,
- Nebytový priestor č. 022, prízemie, celková výmera 40 m²,
- Nebytový priestor č. 023, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 024, prízemie, celková výmera 20 m²,
- Nebytový priestor č. 025, prízemie, celková výmera 20 m².

Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory

Podmienky nájmu

Minimálna cena nájmu: 28,00 € ročne za 1 m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov - plyn - vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda, (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie).

Predkladanie ponúk:

Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 2/2014 – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 31. marca 2014 do 10.00 h na adresu:

**Stredná odborná škola
Štúrova 1388/23 A
018 41 Dubnica nad Váhom.**

Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom č. 0901 918 309, 042/445 01 12
Ing. Anna Martišová, e-mail: anna.martisova@sosdca.tsk.sk.

V Dubnici nad Váhom 25. marca 2014

Ing. Miroslav Dziak
poverený riadením