

Gymnázium, Jablonská 5, Myjava
so sídlom Jablonská 5, 907 01 Myjava

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Myjava, zapísaného na LV č. 709, ako budova č. 301/5, postavená na parcele č. 1882 - priestor na prízemí miestnosť č. 3 – za účelom umiestnenia bufetu

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Gymnázium, Jablonská 5, Myjava

| | |
|--------------------------|---|
| Sídlo: | Jablonská 5, 907 01 Myjava |
| Zastúpený: | PaedDr. Danka Micháľková - riaditeľka |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15 |
| IBAN: | SK97 8180 0000 0070 0050 4534 |
| IČO: | 00596680 |
| DIČ: | 2021039955 |
| Kontaktná osoba: | Mgr. Alena Jagošová - vedúca úseku TEČ |

Predmet nájmu na základe súťaže:

Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov na nájom časti nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Myjava zapísaného na LV č. 709, ako budova č. 301/5 – postavená na par. č. 1882, prízemie – miestnosť č. 3 - umiestnenie bufetu. Výmera priestoru – 20 m².

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu:

Prevádzkovanie školského bufetu – predaj potravín a občerstvenia pre žiakov a zamestnancov

Minimálna výška nájomného:

Za nebytové priestory uvedené v predmete nájmu predstavuje sumu vo výške 400,- € ročne. (20 € / m²). V tejto sume nie sú zahrnuté náklady súvisiace s energiami, ktoré budú pripočítané k cene nájmu. Poplatok za poskytnuté služby (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, odvoz odpadu) predstavuje paušálnu sadzbu vo výške 330 € ročne.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**Prenájom priestorov - bufet - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Gymnázium, Jablonská 5, Myjava, Jablonská 5, 907 01 Myjava **v termíne do 07. 08. 2015 do 9.00 hod.** Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. **Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.** **Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka v rámci OVS, bude nasledovať elektronická aukcia.**

Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

- a) Identifikačné údaje uchádzača:
- U fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže, telefonický kontakt,
 - U fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu zo živnostenského registra alebo inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, telefonický kontakt,
 - U právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu z obchodného registra, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt
- b) Navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 hod. do 11.00 hod., kontaktná osoba: Mgr. Alena Jagošová, telefonický kontakt: 034/6213460, 6213461,

Hodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Kritériom pre vyhodnotenie ponukového konania bude najvyššia ponúknutá odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m² /rok) pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež písomne upovedomení. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Gymnázium, Jablonská 5, 907 01 Myjava si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže.

Myjavam, 23. 07.2015

PaedDr. Danka Micháľková
riaditeľka