

Dodatok č. 3

k Zmluve o dielo na zákazku: Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK - Inžinierska činnosť, vypracovanie PD pre územné rozhodnutie a zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov časť 3: úsek Trenčín – Dubnica nad Váhom, Priemyselný park, číslo 2016/0535 zo dňa 02.09.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.12.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.06.2017 (ďalej v texte len ako „dodatok“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ

Obchodné meno:	Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo:	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený:	Ing. Jaroslav Baška, predseda
osoba oprávnená na rokovanie:	Mgr. Radovan Hladký, projektový manažér
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO:	36126624
DIČ:	2021613275

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno:	emPulse, s. r. o.
Sídlo:	Revolučná 10, 010 01 Žilina
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
osoba oprávnená na rokovanie:	Ing. Miloš Martinka, konateľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK49 0200 0000 0029 4051 5556
IČO:	44 763 247
DIČ:	202 282 4287
IČ DPH:	SK202 282 4287
Registrácia:	v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 51278/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu len ako „zmluvné strany“)

sa vzájomne dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo na zákazku: Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK - Inžinierska činnosť, vypracovanie PD pre územné rozhodnutie a zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov časť 3: úsek Trenčín – Dubnica nad Váhom, Priemyselný park, číslo 2016/0535 zo dňa 02.09.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.12.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.06.2017, v tomto znení:

Článok 1

Predmet dodatku

1. Dodatkom č. 2 zo dňa 01.06.2017 sa zmluvné strany dohodli, že po schválení Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Trenčianskeho kraja, si zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy.

2. Závaznú časť Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu Trenčianskeho kraja schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018. Vyhlásená bola Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.06.2018.
3. Súčasťou procesu zabezpečovania dokladov potrebných k predloženiu žiadosti o vydanie územného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad sú aj súhlasy fyzických osôb k územnému rozhodnutiu, resp. zabezpečenie právneho vzťahu k dotknutým pozemkom formou zmluvy. Z informácie predloženej objednávateľovi zhotoviteľom vyplýva, že v niektorých prípadoch ide o nezistených, neznámych alebo mŕtvych vlastníkov. Za účelom vyriešenia vzniknutého stavu sa javí ako najlepší možný spôsob riešenie formou vyvlastnenia podľa platných právnych predpisov. Nakoľko vyššie uvedené skutočnosti nebolo možné dopredu ovplyvniť ani jednou zo zmluvných strán, projektová rada „Vážskej cyklotrasy“ zriadená na základe Smernice č. 5/2014 o finančnom a personálnom riadení odsúhlasila na zasadnutí dňa 23.11.2018 uzavretie tohto dodatku, ktorým sa mení termín plnenia predmetu zmluvy a cena za dielo tak, ako je uvedené ďalej.
4. Mení sa cena za dielo za práce navyč, ktoré v okamihu uzatvorenia zmluvy nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať objednávateľom ako verejným obstarávateľom. Projektová rada „Vážskej cyklotrasy (cyklomagistrály)“ zriadená na základe Smernice č. 5/2014 o finančnom a personálnom riadení odsúhlasila a na zasadnutí dňa 18.10.2018 schválila práce navyč v nasledovnom rozsahu:

Návrh prác navyč v zmysle §18 zák. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálne platnom znení

c) potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy,

Úsek č.3

POPIS	Cena bez DPH	Cena s DPH
Schválené zápisom z projektovej rady dňa 9.1.2017 - HEE Consult (hydrotechnický prepočet na potok Teplička), geodetické zameranie, polohopis a výškpis oblasti golfového ihriska, potoka Teplička, riviéry "zátko pokoja"	5 500,00 €	6 600,00 €
Na základe potreby doplnenia verejnoprospešnosti stavby do UP TSK, Zmeny a doplnky č. 3 (06/2018) a teda nemožnosti vydania územného rozhodnutia, vyvolané rokovania na stavebnom úrade, obec Trenčianska Teplá k procesu pokračovania a aktualizácie územného konania	180,00 €	216,00 €
Pre potrebu podania žiadosti o územné konanie a na základe schválených Zmien a doplnkov č.3 UP VUC (06/2018) nevyhnutná aktualizácia vyjadrení po uplynutí ich platnosti (Orange, T-com, SPP, Energotel)	150,00 €	180,00 €
Pre potrebu podania žiadosti o územné konanie a na základe schválených Zmien a doplnkov č.3 UP VUC (06/2018) spracovaná nevyhnutná aktualizácia pozemkov (kontrola listov vlastníctva, parcelná identifikácia, identifikácia vlastníckych vzťahov).	340,00 €	408,00 €

Celková cena schválených prác navyč na úseku 3:

6 170 eur bez DPH; DPH 1234 eur; 7 404 eur s DPH.

Súhrnná cena za dielo musí byť v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

5. S odkazom na bod 1., 2. a 3. tohto Článku tohto dodatku sa v článku 6 označenom ako : **TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZMLUVY** bod 6.5 vypúšťa a nahrádza sa novým textom:
„6.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať inžiniersku činnosť, t.j. zabezpečiť vydanie právoplatného územného rozhodnutia, vrátane zabezpečenia kompletného majetkovoprávneho vysporiadania dotknutých pozemkov najneskôr do 31.12.2018.“
6. Uzatvorením dodatku nedochádza k podstatnej zmene zmluvy a potreba vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ ako verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať.
7. S odkazom na bod 4. tohto Článku Dodatku sa pôvodná Príloha č. 2 Zmluvy nahrádza novou Prílohou č. 2, ktorá tvorí Prílohu tohto Dodatku.

Článok 2
Záverečné ustanovenia

1. V ostatných častiach zostáva Zmluva o dielo na zákazku: Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK - Inžinierska činnosť, vypracovanie PD pre územné rozhodnutie a zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov časť 3: úsek Trenčín – Dubnica nad Váhom, Priemyselný park, číslo 2016/0535 zo dňa 02.09.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.12.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.06.2017 v platnosti bez zmien.
2. Predmetný dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Predmetný dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom predmetného dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.


- 6 - 12 - 2018

V Trenčíne dňa.....

V Žiline dňa.....

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:
emPulse, s. r. o., Žilina


Ing. Jaroslav Baška
predseda




Ing. Miloš Martinka
konateľ

**Príloha č. 2 – Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK - Inžinierska činnosť,
vypracovanie PD pre územné rozhodnutie a zabezpečenie
majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov časť 3: úsek Trenčín -Dubnica
nad Váhom, priemyselný park**

Časť 3: úsek Trenčín -Dubnica nad Váhom, priemyselný park

Časť	Úsek	Lehota plnenia	Predmet zákazky / Názov výdavku	Cena v Eur bez DPH	Sadzba DPH % V Eur	Cena celkom v Eur s DPH
Časť 3	úsek Trenčín -Dubnica nad Váhom, priemyselný park	do 31.12.2018	1. <u>Vypracovanie projektovej dokumentácie:</u> - polohopisne a výškopisné zameranie územia s overenými sieťami - zabezpečenie prieskumov: geologický, dendrologický, Q100(50) - zabezpečenie geometrických plánov - zakreslenie trasy do katastrálnej mapy s výpisom dotknutých pozemkov a vlastníkov podľa úsekov a katastrálnych území (úsek, k. ú., číslo parcely, výmera, druh pozemku, vlastník, číslo LV, záber z pozemku) - vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie	31 395,00	6 279,00	37 674,00
			2. <u>Inžinierska činnosť pre územné rozhodnutie</u> - prerokovanie dokumentácie s dotknutými verejnoprávnymi orgánmi, správcami inžinierskych sietí a s dotknutými právnickými a fyzickými osobami za účelom začatia územného konania, - zabezpečenie všetkých potrebných dokladov, povolení a vyjadrení dotknutých orgánov pre: územné konanie, búracie povolenie, ohlásenie drobnej stavby, ohlásenie stavebných úprav, - podanie návrhu na začatie územného konania na príslušný stavebný úrad, účasť na konaní, organizačné zabezpečenie konania za účelom získania územného rozhodnutia.	15 697,50	3 139,50	18 837,00
			3. <u>Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov</u> - oslovenie vlastníkov dotknutých pozemkov, v prípade potreby úplná identifikácia vlastníkov dotknutých pozemkov, zabezpečenie dokladov súvisiacich s vlastníctvom - výpisy z listov vlastníctva, pozemkovoknižných vložiek alebo ostatné doklady z katastra nehnuteľností, a ak nie sú zapísané v katastri nehnuteľností iné vlastnícke doklady – napr. kópie dedičských rozhodnutí, darovacie zmluvy, apod., uzatvorenie zmlúv o budúcej kúpnej zmluve, nájomnej zmluve, o zriadení vecného bremena.... atď. medzi vlastníckymi dotknutých pozemkov a TSK – predloženie všetkých dokumentov na podpis štatutárneho orgánu TSK prostredníctvom príslušného organizačného útvaru TSK.	15 697,50	3 139,50	18 837,00
			4. <u>zväčšenie rozsahu prác (práce navyše):</u> V zmysle článku 1 bod 4 tohto Dodatku č. 3.	6 170,00	1 234,00	7 404,00
Celková cena za predmet zákazky				Cena v Eur bez DPH	Sadzba DPH % V Eur	Cena celkom v Eur s DPH
				68 960,00	13 792,00	82 752,00