

Zml.č. 2017/0653

Zmluva o budúcej zámennej zmluve
číslo 2017/01
uzatvorená podľa ust. § 50a Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Obec Bukovec

sídlo: 906 14 Bukovec č. 50
zastúpený: Marcela Pavesková – starosta obce
IČO: 00 309 460
DIČ: 2021081447
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4657736004/5600
IBAN: SK91 5600 0000 0046 5773 3004

(ďalej ako „budúci účastník I.“)

a

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000504489/8180
IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej ako „TSK“ alebo „budúci účastník II.“)

Článok II
Predmet zmluvy

1. Budúci účastník I. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bukovec, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 576 :
 - pozemok registra „C“ parc. č. 2649 o výmere 2519 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, (ďalej len „nehuteľnosť 1.“).
2. Budúci účastník II. je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Bukovec, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1247:
 - pozemok registra „C“ parc. č. 2484/1 o výmere 11290 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, (ďalej len „nehuteľnosť 2.“).

3. Predmetom tejto zmluvy o budúcej zámennej zmluve je záväzok zmluvných strán uzatvoriť v zmluve určenej dobe zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam alebo ich častiam vyššie vymedzeným v tomto článku zámenou, ktorou:
 - a) budúci účastník I. prevedie nehnuteľnosť 1. alebo jej časť zo svojho výlučného vlastníctva a budúci účastník II. nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť 1. alebo jej časť uvedenú v tomto článku, bod 1.
 - b) budúci účastník II. prevedie nehnuteľnosť 2. alebo jej časť zo svojho výlučného vlastníctva a budúci účastník I. nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť 2. alebo jej časť uvedenú v tomto článku, bod 2.
4. Konkrétne výmery sa spresnia po skolaudovaní stavby chodníka na časti pozemku registra „C“ parc. č. 2484/1, po porealizačnom geodetickom zameraní stavby tak, aby sa zámena pozemkov uskutočnila v pomere 1 k 1 m².
5. Budúci účastník I. sa zaväzuje postupovať pri výstavbe chodníka v súlade s projektovou dokumentáciou stavby: „MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC“ z decembra 2015, vypracovanou MEDIPROJEKT s.r.o., Winterova 1733/17, 921 01 Piešťany, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Článok III

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva je zmluvnými stranami uzatváraná na dobu určitú a je platná a pre zmluvné strany záväzná do uzatvorenia zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam alebo k ich častiam v lehotách stanovených v tejto zmluve.
2. Počas trvania tejto zmluvy ju nemožno žiadnou zo zmluvných strán vypovedať ani od nej odstúpiť z iných než zákonom alebo v zmluve vymenovaných dôvodov.

Článok IV

Dohoda o cene

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pozemky príp. ich časti budú prevedené zámenou bezodplatne.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas platnosti tejto zmluvy neuzatvoria rovnakú alebo obdobnú zmluvu totožného predmetu alebo rovnakého alebo obdobného zmyslu týkajúcu sa pozemkov alebo ich častí s treťou stranou a že s pozemkami nebudú nijako nakladať tzn. že ich ani ich časť neprevedú na inú osobu a nezaťažia ich vecným bremenom ani iným vecným právom alebo záložným právom, kvôli ktorému by bol sťažený alebo znemožnený prevod vlastníckeho práva k týmto pozemkom alebo ich častiam.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ani doteraz neučinili žiadne právne úkony a prejavy svojej vôle zodpovedajúce skutočnostiam uvedeným v predchádzajúcom odseku tohto článku.
3. Obe zmluvné strany sú oprávnené vyzvať druhú zmluvnú stranu k uzavretiu zmluvy podľa čl. II, bod 3. a to písomne alebo elektronicky na vyššie uvedené adresy.
4. Zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú, že po skolaudovaní stavby chodníka na časti pozemku registra „C“ parc. č. 2484/1, po porealizačnom geodetickom zameraní stavby a spresnení výmery v lehote 90 dní od doručenia výzvy k uzavretiu zmluvy, uzatvoria zmluvu podľa čl. II tejto zmluvy.

5. Budúci účastník II. udeľuje súhlas s tým, aby počas platnosti tejto zmluvy budúci účastník I. prípadne ním poverená právnická alebo fyzická osoba priamo žiadal/a o potrebné povolenia a súhlasy či stanoviská a vyjadrenia správnych orgánov a iných právnických a fyzických osôb na to oprávnených na základe platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú potrebné na uskutočnenie stavby chodníka uvedenej vyššie.
6. Budúci účastník I. sa zaväzuje, že najneskôr v deň podania návrhu na kolaudáciu vyššie uvedenej stavby predloží budúcemu účastníkovi II. geometrický plán s oddelenými časťami pozemku zastavaných vyššie uvedenou stavbou na podklade porealizačného zamerania vyššie uvedenej stavby (ďalej len „geometrický plán“).
7. Zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam príp. ich častiam podľa geometrického plánu bezodplatne a to v lehote 90 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy podľa bodu 3. tohto článku v čase platnosti tejto zmluvy. Prílohou písomnej výzvy bude znenie zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam príp. ich častiam.

Článok VI **Ostatné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že pozemky nie sú zaťažené záložným právom, právom vecného bremena, ťarchou, dlhmi ani inými právami tretích osôb a nie sú mu známe ani žiadne iné ďalšie skutočnosti, ktoré by mohli brániť budúcemu prevodu vlastníckeho práva zámenou nehnuteľností. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a jej obsah je pre nich zrozumiteľný.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po nadobudnutí platnosti a účinnosti budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam príp. ich častiam podá budúci účastník I. návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Všetky náklady (na spracovanie geometrických plánov, správne poplatky a notárske poplatky), ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou alebo ktoré vzniknú z budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam príp. ich častiam alebo v súvislosti s ňou sa zaväzuje znášať a hradiť budúci účastník I.

Článok VII **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Prevod pozemkov vo vlastníctve TSK podlieha v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja schváleniu Zastupiteľstvom TSK. Zmluvné strany sa preto dohodli, že ak nedôjde k schváleniu budúcej zámeny Zastupiteľstvom TSK, bude sa jednať o podstatnú zmenu okolností na strane budúceho predávajúceho, ktorá ho oprávňuje neuzavrieť budúcu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam príp. ich častiam a odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky listiny, ktorými sa medzi nimi zakladajú, menia alebo zanikajú práva a povinnosti, si budú doručovať buď ako poštové zásielky určené do vlastných rúk alebo osobne. Na doručovanie zásielok sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní súdnych zásielok určených do vlastných rúk.
3. Túto zmluvu je možné meniť len na základe písomne uzavretých dodatkov odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami.
4. Vzťahy v tejto zmluve upravené a tiež neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy sú určené pre účastníka I. a dva rovnopisy sú určené pre účastníka II.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je projektová dokumentácia pre stavbu: „MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC“ ako Príloha č. 1.

V Bukovci, dňa: 10.7.2017



V Trenčíne, dňa: 26 JÚL 2017



Marcela Pavesková
starosta obce Bukovec

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Príloha č. 1



P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

ODBORNÝ POSUDOK

Pre potreby vypracovania PD predmetnej stavby

**MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC**

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

jej spracovateľ firma MEDIPROJEKT spol. s r.o. Piešťany ako záväzný podklad použila investičný zámer investora obce Bukovec definujúci rozsah navrhovanej stavby, určené aproximatívne investičné náklady stavby, geodetické podklady a údaje získané na rokovaní počas spracovania PD od investora ako i výsledky osobných obhliadok riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka pozdĺž cesty III. triedy 499023 – HAPom a zodpovednými projektantmi jednotlivých častí PD za účasti zástupcov investora, ako i posúdenia konštrukčnej podstaty riešeného

pešieho chodníka na miestach v čase zrealizovaných obhliadok počas prípravných prác i v čase spracovania PD.

Odbornou obhliadkou riešeného pešieho chodníka, ktorej sa zúčastnili ako zástupcovia GP tak i investora- bolo posúdenie konštrukčnej podstaty chodníka, ktorý je predmetom navrhovanej stavby, ako i rozsah jeho poškodenia a z toho vyplývajúcich záverov- na základe, ktorých sa dohodol rozsah a spôsob navrhovaných úprav vlastnej konečnej úpravy chodníka.

Obhliadkou jednotlivých úsekov miestnej komunikácie pešieho chodníka bolo zistené:

- realizácia staveb. úprav predmetného pešieho chodníka bola v minulosti zrealizovaná z udusaného štrkovo-kamenného podložia rôznej hrúbky a kvality. Na takto upravené podložie bola v 70-tych rokoch minulého storočia uložená betónová dlažba.
- Šírka riešeného chodníka je rôzna od 0,9 – 1,5 m
- Zo strany komunikácie III./499023 je peší chodník spevnený cestným obrubníkom
- Dažďové vody z chodníka sú odvádzané na komunikáciu III./499023, resp. do okolitého terénu

Od doby realizácie betónovej dlažby vplyvom času, poveternostných vplyvov, realizovanou automobilovou dopravou (zásobovanie rod. domov a ďalších objektov, resp. i parkovaním áut), často neodbornou alebo neprimeranou údržbou a prekopávkou súvisiacich s realizáciou prípojok IS a komunikačných napojení rodinných domov a ďalších objektov na komunikáciu III./499023 - sa ich povrch a celkový stav - tak amortizoval a dostal do stavu, keď na chodníku je množstvo výtlkov, kraje chodníka sú rozpadnuté a betónová dlažba je popraskaná a na mnohých úsekoch prakticky zmizla.

Uvedené skutočnosti boli rozhodujúce faktory, pre ktoré sa investor-obec Bukovec - rozhodol urýchlene riešiť tento nepriaznivý stav-predmetného pešieho chodníka v centre obce a parkovými úpravami dotvoriť priame okolie budovy obecného klubu a riešené plochy naň naväzujúce dotvoriť i mobiliárom- prvkami drobnej architektúry- parkovými sedeniami (lavičky+ stoly)- v rozsahu jeho investičného zámeru, ktorý zohľadňuje spracovaná PD.

Piešťany, december 2015

HAP- Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA

Ing. Patrik Meliš
Autorizovaný inž. SKSI

M E D I P R O J E K T s. r. o., Winterova 1733 / 17, 921 01 Piešťany
IČO : 30998441, DIČ : 202 039 6774, IČDPH : SK 202 039 6774
www.galeriamediprojekt.sk
Zapísaný : Okresný súd Trnava, Obchodný register, odd. s.r.o. vložka č.1229/T

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

A

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

OBSAH SPRIEVODNEJ SPRÁVY:

1. Identifikačné údaje stavby a investora
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
5. Vecné a časové väzby stavby na okolitú zástavbu a súvisiace investície
6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov
7. Termín začatia a dokončenia stavby, lehoty realizácie stavby
8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby : MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC
SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DR. ARCHITEKTÚRY

Miesto stavby : BUKOVEC

Okres : MYJAVA

VÚC : TSK TRENČÍN

Investor : OBEC BUKOVEC

Generálny projektant : MEDIPROJEKT spol. s r. o. PIEŠŤANY

Hlavný arch. projektu : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN- autor. arch. SKA

Dodávateľ stavby : VEREJNOU SÚŤAŽOU

PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU SPRACOVALI :

Generálny projektant : MEDIPROJEKT spol. s r. o.
Winterova 1733/17, 921 01 PIEŠŤANY

Hlavný arch. Projektu: Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN
Autorizovaný arch. SKA

SO- 01 MK : Ing. PATRIK MELIŠ
Autorizovaný inž. SKSI
Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN
Autorizovaný arch. SKA

SO- 02 PARKOVÉ
ÚPRAVY : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN
Autorizovaný arch. SKA

SO 03 MOBILIÁR –
PR. DR. ARCH : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN
Autorizovaný arch. SKA

POV : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN
Autorizovaný arch. SKA

FOTODOKUMENTÁCIA	:	Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN Autorizovaný arch. SKA
VÝKAZ VÝMER NÁKLADOVÁ ČASŤ	:	KATARÍNA MARTINUSOVÁ Autorizovaný stav. cenár
DOKLADY	:	Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN Autorizovaný arch. SKA

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Súčasťou navrhovanej stavby sú objekty:

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- Investičný zámer investora – obce Bukovec na realizáciu stavby

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

- Mapový list katastra obce Bukovec v mierke 1:2880

- Overenia skutkového stavu riešených miestnych komunikácií – zodpovednými projektantmi jednotlivých častí PD- firmy MEDIPROJEKT spol. s.r.o. PIEŠŤANY –

-HAPom- Ing. arch Jaroslavom Kvetánom- aut. arch. SKA

Ing. arch Jaroslavom Kvetánom- aut. arch. SKA

Ing. Patrikom Melišom- aut. inž. SKSI

za účasti zodp. pracovníka OÚ Bukovec

- STN, vyhlášky a nariadenia záväzné pre navrhovanie, realizáciu a prevádzku komunikácií tohto typu a stavieb občianskej vybavenosti všeobecne

- Aproximatívne náklady stavby, ktoré si vypracoval MEDIPROJEKT spol. s.r.o. PIEŠŤANY- na predmetnú stavbu- v súlade s investičným zámerom investora- pre potreby rozhodovacieho procesu investora- prioritného riešenia predmetnej miestnej komunikácie- vo väzbe na pridelené inv. prostriedky na realizáciu navrhovanej stavby.

- Dohovory a závery z prerokovaní rozpracovanej PD stavby medzi GP a obstarávateľom PD- obcou Bukovec, ktoré boli zohľadnené pri dopracovaní PD.

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZ. SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavba neobsahuje.

STAVEBNÉ OBJEKTY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE

Spracovaná PD rieši realizáciu stavby

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

- v súlade s investičným zámerom investora - ako z hľadiska plošných výmer tak i rozsahu riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023, parkových úprav a dotvorenia investorom vytypovaného priestoru- mobiliárom- prvkami drobnej architektúry- v súlade s investičným zámerom investora- s prihliadnutím na súčasný stav a potreby cestnej premávky- ktorá je na ňom v súčasnosti realizovaná

Potreba navrhovaných úprav riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 vychádza nielen z jeho zlého technického stavu, ale i zaťaženia miestnymi obyvateľmi, turistami, chalupármi a návštevníkmi obce a dopravou na komunikácii súvisiacou s hospodárskou činnosťou, odvozom odpadkov, zásobovaním atď.

Realizácia stavby predmetnej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 ani prevádzka na ňom nevyvolá podmieňujúce ani súvisiace investície.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Užívateľmi zrealizovanej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023, parkových úprav a mobiliáru - prvkov drobnej architektúry - ktoré sú súčasťou navrhovanej stavby budú obyvatelia, chalupári a návštevníci obce ako i ďalší užívatelia.

Prevádzkovateľom zrealizovanej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023, parkových úprav a prvkov drobnej architektúry, ktoré sú súčasťou navrhovanej stavby - bude obec Bukovec.

7. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, TERMÍN REALIZÁCIE

Začiatok realizácie stavby – bude určený v Zmluve o dielo medzi investorom a vybratým GDS.

Doba realizácie stavby : 2 mesiace

8. SKUŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA

Charakter prevádzky si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

Jednotlivé zrealizované úseky riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023, ale i ich časti budú využívané okamžite po ich realizácii– vzhľadom na jeho charakter- je jedinou pešou prístupovou komunikáciou k jestvujúcim rod. domom i ďalším objektom.

Parkové úpravy a mobiliár - prvky drobnej architektúry budú dané do užívania po kolaudácii stavby.

Piešťany, december 2015

Vypracoval: HAP – Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch.SKA

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

B

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

OBSAH	str.
1. Charakteristika územia stavby	3
1.1 Zhodnotenie stavu staveniska a objektov	3
1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce	4
1.2.1 Prieskum prírodných podmienok	4
1.2.1.1 Prieskum geografický a topografický	4
1.2.1.2 Prieskum technicko-hospodárskych podmienok	5
1.2.1.2.1 Prieskum zásobovania vodou	5
1.2.1.2.2 Prieskum odvádzania a čistenia odpadových vôd	5
1.2.1.2.3 Prieskum zásobovania elektrinou	5
1.2.1.2.4 Prieskum telekomunikácií	5
1.3 Použité mapové a geodetické podklady	5
1.3.1 Inžiniersko - geologický prieskum staveniska	5
1.4 Príprava pre realizáciu stavby	6
1.4.1 Uvoľnenie pozemkov a objektov	6
1.4.2 Dočasné využitie objektov	6

1.4.3	Likvidácia porastov, súhlasy, podmienky	6
1.4.4	Demolácie a miesta skládky	6
1.4.5	Zabezpečenie ochranných pásiem	7
1.4.6	Preložky vedení IS a dopravných trás	7
1.4.7	Zabezpečenie prevádzky po dobu rekonštrukcie	7
1.4.8	Osobitné užívanie komunikácií	7
2.	Urbanistické, architektonické a stav.- technické riešenie stavby	8
2.1	Zdôvodnenie urbanisticko - architektonického a stavebno - - technického riešenia, účel stavby, umiestnenie stavby	8
2.2	Stavebno - technické riešenie	8
2.3	Údaje o technologickom zariadení	9
3.	Riešenie dopravy a dopravný systém	9
4.	Starostlivosť o životné prostredie	9
5.	Starostlivosť o bezpečnosť práce a zariadení	10
6.	Protipožiarne zabezpečenie stavby	10
7.	Organizačné zabezpečenie prevádzky dokončenej stavby	10

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

1.1 ZHODNOTENIE STAVU STAVENISKA A OBJEKTOV

Obec Bukovec má 410 obyvateľov.

Bukovec sa nachádza v západnej časti Myjavskej pahorkatiny- má typický vrchovinný charakter.

Stred obce je vo výške cca 360 m n.m. chotár obce má pahorkovitý ráz tvorený vysokou pláňou prerytou dolinami a výmoľmi. Vodstvo vytekajúce z bukovského chotára sa vlieva do rieky Myjava.

Katastrálne územie obce zaberá cca 15,6 km².

Z uvedeného vyplýva, že charakter riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 - svojim pozdĺžnym sklonom kopírujú terén z čoho vyplýva, že majú na mnohých miestach sklon 10-15 i viac percent.

Na miestne chodníka je viazaná bodová zástavba rodinných domov a ďalších objektov.

Riešený chodník pokrytý betónovými chodníkovými platňami je vo veľmi zlom technickom stave.

Cez miestne komunikácie i riešený chodník sa v priebehu rokov realizovali rôzne prekopávky- pre rozvody inž. sietí, napojenia k rodinným domom atď.

Použité materiály pri spätných úpravách neboli vždy potrebnej kvality, resp. i materiálu ako boli pôvodné.

Uvedené skutočnosti ako i čas, ktorý uplynul od ich realizácií ako i vplyvy počasia spôsobili, že väčšina miestnych komunikácií i riešený chodník je vo veľmi zlom technickom stave a i svojimi parametrami už nezodpovedajú súčasným požiadavkám, rozsahu i zaťaženiu automobilovou dopravou, resp. pešou prevádzkou, ktorá je na nich dnes realizovaná.

Vzhľadom na uvedené vedenie obce Bukovec je nútené pristúpiť k okamžitému riešeniu najviac amortizovaných, resp. súčasným podmienkam nevyhovujúcich častí miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a na ne naväzujúcich plôch.

Na aktuálne riešenie situácie si obec vypracovala investičný zámer, ktorý bol nosným podkladom pre vypracovanie PD navrhovanej stavby- riešiacej túto nepriaznivú situáciu.

Spracovaná PD rieši stavbu

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

v rozsahu investičného zámeru, zisteného technického stavu chodníka, STN, vyhlášok a nariadení záväzných pre navrhovanie, realizáciu a prevádzkovanie komunikácií tohto typu a stavieb občianskej vybavenosti všeobecne.

1.2 VYKONANÉ PRIESKUMY A DÔSLEDKY Z NICH VYPLÝVAJÚCE

V priebehu spracovávania projektu stavby boli prevedené iba prieskumy - obhliadky a zistenia konštrukčnej podstaty riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 HAPom a zodp. proj. jednotlivých častí PD- ktorá je predmetom navrhovanej stavby- v rozsahu potrieb spracovávanej PD.

1.2.1 PRIESKUM PRÍRODNÝCH PODMIENOK

1.2.1.1 PRIESKUM GEOGRAFICKÝ A TOPOGRAFICKÝ

- Zistenie geografickej polohy jednotlivých lokalít riešenej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a parkovými úpravami riešeného priestoru v súlade s investičným zámerom investora si spracovateľ PD zrealizoval z katastrálnej mapy obce Bukovec, ktorú mu poskytol investor.

- Topografický prieskum spracovateľa PD -sa zrealizoval za účelom získania optickej predstavy o členitosti terénov, profilu staveniska a priameho okolia riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023.

1.2.1.2 PRIESKUM TECHNICKO HOSPODÁRSKYCH PODMIENOK

Bol zrealizovaný v súčinnosti so zodp. prac. investora.

1.2.1.2.1 PRIESKUM ZÁSOBOVANIA VODOU

Zistenie napájacieho miesta na pitnú vodu, resp. úžitkovú vodu- vrátane možnosti napojenia ZS na tieto zdroje.

1.2.1.2.2 PRIESKUM ODVÁDZANIA A ČISTENIA ODPADOVÝCH VÔD

Topografický prieskum- miesta situovania ZS zameraný na odvod dažďových vôd z priestoru ZS.

1.2.1.2.3 PRIESKUM ZÁSOBOVANIA ELEKTRINOU

Zistenie a prerokovanie napájacieho miesta zariadenia staveniska - na elektrickú energiu.

1.3 POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY

- Mapové listy- katastra obce v mierke 1: 2880- papierová forma.

1.3.1 INŽINIERSKO - GEOLOGICKÝ PRIESKUM STAVENISKA

Vzhľadom na charakter navrhovanej riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023– v katastri obce Bukovec – GP realizáciu IGHP od investora nepožadoval.

Pre zistenie obrazu o geologickej podstate územia riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023- GP si zrealizoval osobnú obhliadku chodníka a komunikácie a našťudoval publikáciu projektový materiál o obci Bukovec ako súčasť Programu cezhraničnej spolupráce Českej a Slovenskej republiky na roky 2007-2013, v ktorom je zdokumentovaný i prehľad fyzickogeografických, geologických a hydrogeologických pomerov územia, na ktorom je situovaná obec Bukovec.

Ďalšie zistenia potrebné pre vypracovanie PD navrhovanej stavby jej spracovatelia získali z obhliadky poškodených častí predmetnej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 - kde sa dala zistiť konštrukčná podstata a takto zistené údaje využiť pre návrh riešenia úprav predmetnej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 v súlade s investičným zámerom investora.

1.4 PRÍPRAVA PRE REALIZÁCIU STAVBY

1.4.1 UVOLNENIE POZEMKOV A OBJEKTOV

Charakter navrhovanej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 – v rozsahu investičného zámeru investora si nevyžaduje uvoľnenie príľahlých pozemkov ani objektov - pre potreby realizácie predmetného chodníka a pre potreby prevádzky na ňom realizovanej.

1.4.2 DOČASNÉ VYUŽITIE OBJEKTOV

Dočasné využívanie ďalších objektov mimo riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a priestoru vybratého pre potreby ZS - investorom sa nepredpokladá.

1.4.3 LIKVIDÁCIA PORASTOV, SÚHLASY, PODMIENKY

Charakter navrhovaných úprav - riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 v Bukovci si nevyžaduje asanáciu porastov v okolí chodníka a miestnej komunikácie III. triedy 499023, ani v priestore ZS – teda ani súhlasy na ich odstránenie.

1.4.4 DEMOLÁCIE A MIESTA SKLÁDKY

Charakter prác súvisiacich s realizáciou riešenej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a ZS - si nevyžaduje demolácie objektov, z ktorých odpady by bolo potrebné likvidovať, resp. skladovať na skládkach stavebného odpadu- podľa druhu odpadov- v súlade s vyhláškou č. 284/2001 Z.z.- Príloha č. 1- Zoznam skupín a podskupín a druhov odpadov.

Z uvedeného vyplýva, že pri realizácii stavby- vzniknuté materiály z pôvodného chodníka i príp. výkopov- budú využité pri spätne navrhovaných úpravách, resp. jej príľahlého terénu alebo využité v rámci úprav ďalších doteraz neriešených miestnych komunikácií v katastri obce Bukovec – v súlade so stanoviskom Obecného úradu Bukovec.

V prípade, že by z rôznych dôvodov počas realizácie stavby vznikli stav. odpady, ktoré by sa nedali využiť pri úpravách navrhovanej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 ani pri úpravách ďalších miestnych komunikácií alebo lesných komunikácií v katastri obce Bukovec - tieto budú odvážané na najbližšiu

skládku stavebného odpadu.

V tom prípade vybratý GDS pre potreby kolaudácie stavby doloží doklady súvisiace s depóniou tohto stavebného odpadu- na tejto skládke.

1.4.5 ZABEZPEČENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM

Realizáciou navrhovanej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a parkových úprav v katastri obce Bukovec – v súlade s investičným zámerom investora a spracovanou PD - nebudú dotknuté žiadne ochranné pásma a ani nové nevzniknú.

1.4.6 PRELOŽKY VEDENÍ IS A DOPRAVNÝCH TRÁS

Realizácia miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023, parkových úprav a situovania mobiliáru - prvkov drobnej architektúry - v rozsahu investičného zámeru investora a s vypracovanou PD v katastri obce Bukovec – si nevyžaduje preložky inžinierskych sietí ani dopravných trás.

1.4.7 ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY NA KOMUNIKÁCIU PO DOBU REALIZÁCIE STAVBY

Po dobu realizácie navrhovanej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 - bude prevádzka na ňom čiastočne obmedzená - vzhľadom na jeho šírky, resp. i rozsah navrhovaných úprav a realizačné postupy.

Z toho vyplýva, že pri realizácii jednotlivých úsekov predmetnej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023- vybratý GDS- musí stavbu realizovať tak, aby zabezpečil i počas stavebných prác jeho prechodnosť pre obyvateľov, požiarnu a sanitnú vozidlá i ďalších užívateľov tejto komunikácie.

Počas realizácie stavby musia byť dodržané všetky dopravné a bezpečnostné opatrenia- v súlade s vypracovanou PD a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy.

1.4.8 OSOBITNÉ UŽÍVANIE KOMUNIKÁCIÍ

Po celú dobu realizácie navrhovanej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023– pre transport a uskladnenie stavebných materiálov a technológie, zamestnancov GDS, jeho zmluvných partnerov i užívateľov chodníka a príľahlej komunikácie- budú platiť dočasné obmedzenia - v súlade s vypracovanou PD (dočasné dopravné značenie na riešených úsekoch miestnych komunikácií v obci Bukovec.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO – TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1 ZDÔVODNENIE URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÉHO A STAVEBNO – TECHNICKÉHO RIEŠENIA, ÚČEL STAVBY, UMIESTNENIE STAVBY

Vzhľadom na to, že sa jedná v podstate iba o úpravy rekonštrukciu miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023:

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA – PEŠÍ CHODNÍK POZDĹŽ KOMUNIKÁCIE III/499023

v katastri obce Bukovec v súlade s investičným zámerom investora obce Bukovec- podrobne popisovať urbanistický dosah navrhovaných úprav riešeného chodníka na zástavbu jednotlivých lokalít i krajinu je bezpredmetné, pretože navrhovanými úpravami sa rieši iba odstránenie zlého technického stavu chodníka a nie zmeny trás a profilov tejto pešej komunikácie.

Konštrukčná podstata riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 bude nová, zrealizuje sa vysprávka poškodených častí, zrealizujú sa nové cestné i parkové obrubníky, okrajov komunikácií atď a v plnom rozsahu sa na chodník uloží zámková dlažba- v rozsahu investičného zámeru investora a v skladbe umožňujúcej i premávku osobných a zásobovacích áut do jednotlivých rodinných domov a ďalších objektov, resp. i parkovanie áut.

Navrhované úpravy neriešia premostenia zberných rigólov, mostíkov nad vodnými tokmi atď- ale iba ich poškodenia, resp. celkový zlý technický stav chodníka - pri rešpektovaní príslušných STN a náväzných vyhlášok a nariadení- záväzných pre riešenie komunikácií tohto typu a stavieb občianskej vybavenosti všeobecne.

2.2 STAVEBNO – TECHNICKÉ RIEŠENIE

Podrobnosti konštrukčného a materiálového riešenia úprav jednotlivých miestnych komunikácií sú zrejmé z textovej a grafickej časti PD – označenej ako

**MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC**

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

2.3 ÚDAJE O TECHNOLOGICKOM ZARIADENÍ

Súčasťou navrhovanej stavby nie sú technologické zariadenia.

3. RIEŠENIE DOPRAVY A DOPRAVNÝ SYSTÉM

Riešenie dopravy v čase realizácie predmetnej miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 v katastri obce Bukovec - bude určitým problémom – vzhľadom na skutočnosť, že komunikácia III/499023 má minimálne šírky v danej lokalite, pre na ne naväzujúce zástavby rodinných domov, resp. i pre automobilovú dopravu ňou prechádzajúcu.

Vzhľadom na uvedené – vybraný GDS pri realizácii navrhovaných úprav miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 bude musieť zohľadniť požiadavku investora, že prevádzka na tejto komunikácii nebude môcť byť dlhodobo prerušená a bude musieť byť navyiac realizovaná tak, aby bol umožnený prístup minimálne sanitných vozidiel ako aj vozidiel PO i počas navrhovaných stavebných prác - na príľahlých komunikáciách súbežne s touto komunikáciou.

Súčasťou navrhovaných úprav je i dočasné dopravné značenie na riešenom úseku komunikácie III/499023, resp. i príľahlých miestnych komunikáciách.

4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Realizáciou navrhovaných úprav miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 a parkových úprav – ktoré sú súčasťou navrhovanej stavby v rozsahu vypracovanej PD - nedôjde k zhoršeniu životného prostredia - oproti súčasnému stavu- na danom území.

Produkované emisie - súvisiace s vlastnou úpravou miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 budú pod prípustnou hranicou- STN - a koncentrácie škodlivín neprekročia stanovené limity.

Možno konštatovať, že navyiac po realizácii navrhovaných úprav miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023- v súlade so spracovanou PD – dôjde naopak k podstatnému skvalitneniu životného prostredia i skvalitneniu dopravy na tejto lokalite a tým i skvalitneniu životných podmienok obyvateľov, chalupárov a návštevníkov obce.

5. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A ZARIADENÍ

Vybratý GDS je povinný počas celej realizácie navrhovanej stavby dodržiavať STN a vyhlášky a súvisiace nariadenia o bezpečnosti práce týkajúce sa realizácie stavebných a dopravných prác a činností súvisiacich s navrhovanou úpravou vytypovaných úsekoch miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023- v súlade s investičným zámerom investora- obce Bukovec.

6. PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY

Vybratý GDS - musí počas realizačných prác okrem príslušných STN, vyhlášok a nariadení- týkajúcich sa bezpečnosti práce – dodržiavať príslušné STN, vyhlášky a nariadenia týkajúce sa požiarnej ochrany – vo svojom zariadení staveniska i na miestach realizácie jednotlivých úsekov miestnej komunikácie pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 ako i priestore, kde sa budú realizovať parkové úpravy a osádzať mobiliár - prvky drobnej architektúry.

7. ORGANIZAČNÉ ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY DOKONČENEJ STAVBY

Po realizácii stavby v rozsahu PD a odstránení prípadných kolaudačných závad, bude chodník – ktorý je súčasťou predmetnej stavby odovzdaný bez závad do prevádzky.

Ministerstvo výstavby a verejných prác SR v roku 1996 vydalo „Pokyny na tvorbu manuálu užívania stavby“.

Predmetné pokyny sú jedným z podporných prvkov Smernice zabezpečenia kvality na stavbách - v rámci verejného obstarávania.

Účelom smernice je vytvoriť pravidlá na také užívanie a údržbu stavby, ktoré by zabezpečili maximálnu využiteľnosť jej navrhovaných vlastností počas celej doby jej životnosti a tým optimalizovali celkové náklady stavby (realizačné i prevádzkové).

Dnes sa stáva povinnosťou vypracovať „Manuál údržby“ – pred odovzdaním stavby do prevádzky.

V konečnej úprave ho vypracuje dodávateľ stavby - v spolupráci s užívateľom stavby.

Konečné vypracovanie „Manuálu údržby“ - musí prekontrolovať a odsúhlasiť i projektant stavby.

Piešťany , december 2015

Vypracoval HAP : Ing. arch. JaroslavKvetán
Autorizovaný architekt SKA

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

E

T E C H N I C K Á S P R Á V A

1. Všeobecne

Projekt rieši realizáciu miestnej komunikácie - pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 - v centre obce Bukovec.

Predmetná miestna komunikácia pešieho chodníka šírky 1,7 m pozdĺž komunikácie III. triedy 499023 v obci Bukovec je v súčasnosti v zlom technickom stave – s množstvom výtlkov, polámanej betónovej dlažby, nerovností, výmoľov a rozpadávajúcimi sa okrajmi.

Pod jestvujúci zlý technický stav chodníka sa podpísalo niekoľko činiteľov:

- Pôsobenie automobilovej dopravy- súvisiacej so zásobovaním rod. domov a ďalších objektov a parkovaním na časti chodníka,

- poveternostné vplyvy, čas od realizácie betónovej dlažby
- V dôsledku realizácií rozvodov IS v telese komunikácie k jednotlivým rodinným domom a ďalším objektom ako i nekvalitnými spätnými úpravami po realizácii uvedených rozvodov IS ako i prípojok spevnených plôch k jednotlivým rodinným domom a ďalším objektom- viazaných na tieto komunikácie

Uvedené skutočnosti, s nie vždy včasnou a kvalitnou údržbou môžu za súčasný stav chodníka - keď sa na ňom vytvárajú rozsiahle kaluže z dažďovej vody a topiacich sa snehov, nerovnosti v dôsledku zaťaženia automobilovou dopravou, sadaním podložia atď.

Chodník svojou skladbou navyiac už nezodpovedá platným STN z hľadiska skladby telesa- zodpovedajúcej zaťaženiu realizovanou automobilovou dopravou- čo sa rovnako podpisuje pod jeho zlý technický stav.

Vzhľadom na uvedené vedenie obce sa rozhodlo urýchlene riešiť zlý technický stav predmetného chodníka v rozsahu ňou vypracovaného investičného zámeru- na základe ktorého bola vypracovaná PD- riešiaci nielen realizáciu chodníka ale i parkové úpravy a osadenie mobiliáru- prvkov drobnej architektúry- na vytypovanom priestore s návaznosťou na riešené miestne komunikácie.

2. Technické riešenie

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA – PEŠÍ CHODNÍK POZDĹŽ CESTY III./499023

Navrhovaná úprava:

- kompletné rozobratie jestvujúceho amortizovaného telesa chodníka (betónovej dlažby), cestných obrubníkov včítane zhutneného pieskového a štrkového podložia a následná realizácia nového chodníka šírky 1,7 m s nášlapnou vrstvou zo zámkovej dlažby hr. 80 mm s podložím umožňujúcim zaťaženie i automobilovou dopravou- v plnom rozsahu po stranách ukončenom cestnými obrubníkmi a záhradnými obrubníkmi.

- rozobraté časti pôvodnej konštrukcie (dlažba + obrubníky) sa uložia na investorom určenú skládku. Budú následne využité na úpravu doteraz neriešených jestvujúcich chodníkov, resp. komunikácií a úpravu poľných, resp. i lesných komunikácií v katastri obce Bukovec.

- Odvodnenie povrchových vôd zo zrealizovaného chodníka je zaistené pozdĺžnym a priečnym sklonom- 2%- do okolitého terénu alebo chodníka

3. Prenosné dopravné značenie

Počas realizácie stavebných prác na jednotlivých úsekoch riešeného chodníka- ktoré sú súčasťou navrhovanej stavby, resp. i v ich blízkosti- bude obmedzená cestná premávka na ceste III/499023 – preto na zabezpečenie plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky počas realizácie stavby treba jednotlivé dopravné situácie vyznačiť prenosným dopravným značením.

Riešenie organizácie dopravy a riadenie cestnej premávky počas samotných prác na jednotlivých riešených úsekoch chodníka – bude riešené PDZ nasledovne :

- Práce nebudú môcť byť realizované za úplnej uzávierky komunikácie III/499023 – bez vyznačenia obchádzkových trás.

- V prípade mimoriadnej udalosti – záchranka, hasiči, atď. – dôjde k prerušeniu prác a zaistí sa prejazd záchranných, resp. i obslužných vozidiel.

- Dopravné situácie sa vyznačia podľa výkresu č. SO 01 – E2 – PRENOSNÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE.

- Navrhnuté DZ - bude zrealizované z hliníka alebo pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s reflexnou fóliou- osadené na červeno-bielych stĺpikoch.

- Dopravné značky - budú zrealizované v základných rozmeroch (STN 018020) – v tvaroch podľa vyhlášky 9 / 2009 Z. z.

- Dočasné DZ sa musia odstrániť ihneď – ako sa práce na chodníku ukončia a dočasné DZ stratia svoje opodstatnenie.

- Na realizáciu chodníka a parkových úprav musí byť vydané povolenie – na zvláštne užívanie PK.

- Na základe týchto povolení – je potrebné občanov v dotknutej lokalite spôsobom v obci obvyklým informovať – o zmene dopravnej situácie v obci.

- Za zníženej viditeľnosti bude prekážka osvetlená červeným neprerušovaným svetlom.

- Návrh prenosných DZ a ich umiestnení – treba pred zahájením prác odsúhlasiť s ORPZ ODI Trenčín a Obecným úradom Bukovec.

Piešťany december 2015

Vypracoval: Ing. Patrik Meliš
Autorizovaný inž. SKSI
HAP - Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA

Maximálny počet potrebných dopravných značiek na vyznačenie prác na jednom úseku

Číslo DZ	Názov DZ	Počet ks	Uchytenie
A 19	Práca na ceste	2	stĺpik
A 4c	Zúžená vozovka zľava	2	stĺpik
B 31a	Najvyššia dovolená rýchlosť	2	stĺpik
B 29a	Zákaz predchádzania	2	stĺpik
Z 2a	Zábrana na označenie uzávierky	2	-
Z 4a	Smerovacia doska ľavá	10	-
C 6b	Prikázaný smer obchádzania vľavo	1	stĺpik
B 39	Koniec viacerých zákazov	2	stĺpik
	SPOLU	23 ks	

Piešťany december 2015

Vypracoval: Ing. Patrik Meliš
Autorizovaný inž. SKSI

HAP - Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA

M E D I P R O J E K T s. r. o., Winterova 1733 / 17, 921 01 Piešťany
IČO : 30998441, DIČ : 202 039 6774, IČDPH : SK 202 039 6774
www.galeriamediprojekt.sk
Zapísaný :Okresný súd Trnava, Obchodný register, odd. s.r.o. vložka č.1229/T

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

E

T E C H N I C K Á S P R Á V A

1. Všeobecne

Súčasťou navrhovanej stavby je i stavebný objekt SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY – ktorý rieši výsadbu vzrastlou zeleňou – vysokou zeleňou-parkovými stromami –pri budove obecného klubu obce Bukovec. Tento priestor sa navrhuje následne dotvoriť MOBILIÁROM - PRVKAMI DROBNEJ ARCHITEKTÚRY- v rozsahu investičného zámeru investora.

Realizáciou parkových úprav na danej lokalite sa podstatne skvalitní životné prostredie v priamom okolí budovy obecného klubu obce Bukovec- v súlade s dlhodobými zámermi vedenia obce- z danej lokality vytvoriť kultúrno-spoločenské centrum obce.

2. Technické riešenie

Parkové úpravy riešia- HTÚ a KTÚ a výsadbu parkových porastov-
stromov v rozsahu vypracovanej PD.

Podrobnosti riešenia a výkaz zelene- vid' výkres – SO-02, 1 – Situácia.

Piešťany december 2015

Vypracoval: HAP - Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA

M E D I P R O J E K T s. r. o., Winterova 1733 / 17, 921 01 Piešťany
IČO : 30998441, DIČ : 202 039 6774, IČDPH : SK 202 039 6774
www.galeriamediprojekt.sk

Zapísaný : Okresný súd Trnava, Obchodný register, odd. s.r.o. vložka č.1229/T

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

E

T E C H N I C K Á S P R Á V A

1. Všeobecne

Súčasťou navrhovanej stavby je i stavebný objekt SO-03 MOBILIÁR – PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY – ktorý rieši dotvorenie investorm vytypovaného priestoru pri budove obecného klubu, ktorý bude dotvorený parkovými úpravami i mobiliárom- prvkami drobnej architektúry- v rozsahu investičného zámeru investora.

2. Technické riešenie

Vedenie obce má zámer priestor vľavo i vpravo od vstupu do budovy, v ktorom je situovaný Obecný klub obce Bukovec- v rámci navrhovanej stavby dotvoriť i mobiliárom- prvkami drobnej architektúry- so zámerom vytvoriť z tejto lokality kultúrno-spoločenské a oddychové centrum obce- využívané obyvateľmi, chatármi i návštevníkmi obce pre rôzne spoločenské a kultúrne

podujatia, ale i slúžiace pre každodenné potreby obyvateľov- dospelých i deti.

Podrobnosti riešenia situovania a typov mobiliáru - prvkov drobnej architektúry, ktoré sú súčasťou navrhovanej stavby včítane výkazu výmer prvkov- vid' výkres SO02 – 1 – Situácia.

Mobiliár – prvky drobnej architektúry- navrhnuté v spracovanej PD- vid' časť I - DOKLADY sú z ponuky firmy UNIATEST TRADE alebo prvkov rovnakých parametrov od iného dodávateľa.

Piešťany december 2015

Vypracoval: HAP- Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA

P R O J E K T

PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

Zák. č. 244/2015

F

POV

T E C H N I C K Á S P R Á V A

1.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Stavba	: MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARK. ÚPRAVY V OBCI BUKOVEC SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY SO-03 MOBILIÁR - PRVKY DR. ARCHITEKTÚRY
Miesto stavby	: BUKOVEC
Kraj	: TSK – TRENČÍN
VÚC	: TRENČÍN
Investor	: OBEC BUKOVEC
Generálny projektant	: MEDIPROJEKT spol. s r.o. PIEŠŤANY

Hlavný arch. projektu : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN- autor.arch. SKA
Zodpovedný projektant : Ing. arch. JAROSLAV KVETÁN- autor.arch. SKA
Zahájenie stavby : PO VÝBERE GDS- TERMÍN URČÍ INVEŠTOR
Doba realizácie stavby : 2 MESIACE
Dodávateľ : VEREJNOU SÚŤAŽOU

1.1.2 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY

Predmetom realizácie je stavba:

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

v rozsahu PD – spracovanej v súlade s investičným zámerom investora, platných STN a vyhlášok a nariadení záväzných pre navrhovanie, realizáciu a prevádzku stavieb tohto typu a stavieb občianskej vybavenosti všeobecne.

1.1.3 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA

Pre stavenisko vytvorené pre realizáciu stavby

MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

- je potrebné zabezpečiť prístup stavebných mechanizmov pre realizáciu vlastných prác súvisiacich so stavebnými prácami na predmetnej komunikácii riešeného úseku pešieho chodníka pozdĺž cesty III. triedy 499023 v centre obce Bukovec ako i odvoz stavebného odpadu a dopravu potrebných materiálov a prvkov na stavenisko – rovnako i pre prístup sanitiek, vozidiel PO – pre prípad vypuknutia požiaru v niektorom z rodinných domov, resp. ďalších objektov viažucich sa prístupmi na komunikáciu III./499023 alebo priamo v priestore ZS navrhovanej stavby.

Pre realizáciu riešenej miestnej komunikácie pešieho chodníka pozdĺž cesty III. triedy 499023 a parkových úprav- včítane osadenia mobiliáru- prvkov drobnej architektúry na parkovými úpravami upravenom priestore pri budove obecného klubu obce Bukovec je potrebné zo strany investora vybrať GDS poskytnúť priestor pre vytvorenie centrálného zariadenia staveniska- v priamej návaznosti na realizované stavebné objekty a jestvujúce komunikačnú sieť obce, kde sú i potrebné rozvody IS- v rozsahu spracovaného projektu organizácie výstavby, resp. požiadaviek realizátora stavby.

Investor vie budúcemu GDS poskytnúť primeraný priestor, ktorý by bol po oplotení a zabezpečení chránený proti vniknutiu nepovolanych osôb.

Vytypovaný priestor pre zriadenie ZS v rozsahu potrieb navrhovanej stavby sa nachádza priamo v centre obce- pri Obecnom úrade obce Bukovec. Situovanie ZS navrhovanej stavby na parkovisku, je výhodné ako z hľadiska bezproblémového prístupu z miestnych komunikácií, plošnej výmery i možnosti napojenia na potrebné rozvody IS- z budovy Obecného úradu ako i využívania jestv. soc. zariadení OÚ Bukovec- pracovníkmi GDS počas realizácie stavby.

Na danom priestore je možné umiestniť unimobunky využívané pre kancelárske účely a šatne ako i sklad materiálu a stav. náradia ako i voľné plochy pre voľné uloženie stav. materiálov a parkovanie stav. mechanizmov za dohodnutých podmienok s vedením obce.

Stavebný odpad vzniknutý pri realizácii ZS i stavebných objektov navrhovanej stavby bude použitý v plnom rozsahu v súlade so stanoviskom investora na terénne úpravy nespevnených miestnych poľných a lesných komunikácií v katastri obce Bukovec.

V prípade, že by pri realizácii stavby vznikol stav. odpad, ktorý je potrebné uskladniť na skládke stav. odpadu- vybrať GDS v tom prípade je povinný vzniknuté odpady odvieť a uskladniť na najbližšiu skládku stav. odpadu.

Najbližšia skládka stav. odpadu je skládka Kopaničiarska odpadová spoločnosť s.r.o. v Kostolnom, kde sa platí za uskladnenie stavebného odpadu 18,3 €/t + 20 % DPH + poplatok obci 0,30 €/t. Za uskladnenie stav. odpadu typu asfalt, lepenky atď sa platí 18,3 €/t + 20 % DPH + poplatok obci 0,70 €/t.

Pri likvidácii stavebných odpadov treba navyše postupovať v súlade s novelou zákona o odpadoch č. 24/2004 Z.z. – ustanovením § 40 c – o povinnosti držiteľa odpadov zhodnocovať stav. odpad. v prípade, ak pri realizačných prácach vznikne 200 t a viac stav. odpadov (vrátane výkopovej zeminy- do vzdialenosti 50 KM od uskutočňovaných stav. prác, ktoré nadobudlo platnosť 1.3.2004).

V tomto prípade je GDS povinný pri ukončení stavby doložiť doklad o odovzdaní odpadu na zhodnotenie.

1.2 RIEŠENIE ZARIADENIA STAVENISKA

1.2.1 PLOCHA ZARIADENIA STAVENISKA

Plocha, na ktorej sa navrhuje vybudovať zariadenie staveniska – je vo vlastníctve obce- Bukovec.

Rozsah ZS- si dohodol spracovateľ PD s investorom, resp. si upresní vybratý GDS v súlade s potrebami navrhovanej stavby ako z hľadiska potrebnej ochrany plôch na uloženie materiálov, situovanie unimobuniiek i parkovania mechanizmov - využívaných pre potreby stavby.

Napojenie ZS na inž. siete – vodu, E1 – sa zrealizuje z jestv. rozvodov IS obce – v súlade s požiadavkami GDS – tak aby nebránili vlastnej realizácii stavby - v súlade so spracovanou PD ako i prevádzke na príľahľých komunikáciách.

1.2.2 OBJEKTY ZARIADENIA STAVENISKA

Pozemné objekty ZS - predstavujú objekty pre kancelárske a sociálne zariadenia a uzamykateľný sklad.

Pre sociálne a kancelárske účely sa navrhujú použiť staveniskové objekty z mobilných kontajnerov.

Sklad bude riešený ako mobilná plechová bunka.

V prípade, že plocha vyčlenená na ZS z hľadiska jeho plošnej výmery neumožní tu situovať mobilné kontajnery- pre kancelárske potreby a soc. účely- investor poskytne GDS za dohodnutých podmienok dostatočné priestory včítane vybudovaných soc. zariadení- v budove, ktorá obci slúži ako obecný úrad - v areáli, ktorý sa navrhuje vybudovať ZS pre realizáciu predmetnej stavby.

1.2.3 ZÁSOBOVANIE STAVENISKA VODOU A ODVEDENIE VOD

Pre potreby stavby bude vybratému GDS- k dispozícii zdroj vody z budovy Obecného úradu.

Odkanalizovanie ZS- soc. zariadenia v prípade, že GDS pre svojich pracovníkov si zabezpečí s investorom užívanie jestv. soc. zariadení Obecného úradu je bezpredmetné.

1.2.4 ZABEZPEČENIE STAVENISKA ELEKTRICKOU ENERGIU

GP navrhuje pre realizáciu stavby využiť jestv. rozvod el. energie v obci- z budovy Obecného úradu, z ktorého stĺp je priamo na ploche navrhovaného ZS- prostredníctvom vlastného rozvádzača GDS s meraním odberu el. prúdu.

1.2.5 VNÚTROSTAVENISKOVÉ KOMUNIKÁCIE

Prístup do priestoru ZS- v prípade, že GDS si zrealizuje oplotenie so vstupnou bránou- bude cez túto bránu. V prípade, že GDS si nezrealizuje oplotenie ZS- prístup do ZS bude na celú šírku poskytnutej plochy - vedľa Obecného úradu priamo z komunikácie III./499023.

Pre potreby stavby budú využívané i ďalšie miestne komunikácie naväzujúce na cestu III./499023.

1.2.6 ZVISLÁ DOPRAVA

Vzhľadom na charakter stavby – zvislá doprava materiálov a konštrukcií sa v čase jej realizácie nepredpokladá.

Zvislá doprava na stavbe bude realizovaná iba v prípade zariadenia a likvidácie ZS- pri premiestňovaní unimobuniek plech. skladu, prípadne stav. techniky a mechanizmov využívaných na stavbe, resp. pri skladaní nových materiálov a prvkov navrhnutých pre stavbu a odvoze asanovaného odpadu.

1.2.7 POSTUP REALIZÁCIE STAVBY A LIKVIDÁCIE ZS

V prvej fáze stavby si vybratý GDS vybuduje ZS, v súlade s PD časť F – POV, resp. s požiadavkami a potrebami vybratého GDS.

Po úplnom dokončení stavby- v rozsahu spracovanej PD budú objekty a oplotenie ZS zdemontované a zabratý priestor sa upraví do pôvodného stavu a odovzdá na užívanie jeho vlastníkovi- obci Bukovec.

1.3 POSTUP REALIZÁCIE

Realizácia navrhovanej stavby:

**MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC**

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

V rozsahu spracovanej PD sa zrealizuje v jednej etape.

1.4 DOPRAVA

1.4.1 MIMOSTAVENISKOVÁ DOPRAVA

Riešenie mimostaveniskovej dopravy sa opiera najmä na využití existujúcej miestnej komunikačnej siete obce, ale i na využití časti komunikácie, no hlavne štátnej komunikácie III./499023- vedúcej obcou v smere Brezová pod Bradlom- Prietrž.

1.5 NAKLADANIE S ODPADMI

Realizáciou stavby

**MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC**

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

- vzniknú rôzne typy odpadov – súvisiace s predmetnou stavbou ako i vlastnou realizáciou prevádzky na zrealizovanej miestnej komunikácii pešieho chodníka pozdĺž cesty III. triedy 499023 a v priestore riešenom parkovými úpravami a prvkami drobnej architektúry dotvoreného priestoru pri budove Obecného klubu obce Bukovec.

Jedná sa o odpady súvisiace s realizáciou stavby t. j. odpady z pôvodných konštrukcií riešeného chodníka i nových materiálov, ktoré nie je možné presne navrhnuť, resp. pri realizácii stavby z nich vznikajú odpady.

GP navrhuje maximum asanovaných materiálov- betónovej dlažby a obrubníkov i štrkového podložia- využiť pre potreby úprav ďalších chodníkov, resp. na úpravu ďalších nespevnených poľných a lesných komunikácií v katastri obci Bukovec- v súlade so stanoviskom vedenia obce.

Z toho vyplýva, že v rámci navrhovaných úprav miestnej komunikácie pešieho chodníka pozdĺž cesty III. triedy 499023 prakticky nevzniknú odpady, ktoré by bolo potrebné likvidovať formou depónie na najbližšej skládke stav. odpadu vo vzdialenosti cca 25 km od realizovanej stavby.

Pri likvidácii stavebných odpadov treba navyše postupovať v súlade s novelou zákona o odpadoch č. 24/2004 Z.z. – ustanovením § 40 c – o povinnosti držiteľa odpadov zhodnocovať stav. odpad. v prípade, ak pri realizačných prácach vznikne 200 t a viac stav. odpadov (vrátane výkopovej

zeminy- do vzdialenosti 50 KM od uskutočňovaných stav. prác, ktoré nadobudlo platnosť 1.3.2004).

V tomto prípade je GDS povinný pri ukončení stavby doložiť doklad o odovzdaní odpadu na zhodnotenie.

Likvidovanie komunálneho odpadu z údržby zrealizovaného chodníka sa bude realizovať ako v súčasnosti s Komunálnymi službami Senica.

1.5.1 PODMIENKY PRE OCHRANU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Počas stavebnej činnosti musí vybratý GDS dodržiavať a rešpektovať zákonné ustanovenia súvisiace s ochranou životného prostredia a to menovite :

- zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- vyhlášky č. 282/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- zákon č. 127/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- zákon č. 184/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o vodách
- zákon č. 478/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami
- zákon č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny
- zákon č. 272/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane zdravia ľudí

OCHRANA ZELENE A PRÍRODY

Realizáciou predmetnej stavby nedôjde k poškodeniu jestvujúcej nízkej ani vysokej zelene.

OCHRANA VÔD

Vo všeobecnosti sa v tejto oblasti treba riadiť ustanoveniami zákona 184/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o vodách.

Napriek tomu treba prijať všetky opatrenia na ochranu vôd, ktoré zabránia prieniku znečisťujúcich látok napr. z odstavných plôch pre autá a stavebné mechanizmy do podlažia a ďalej do podzemných vôd.

OCHRANA EXISTUJÚCICH STAV. OBJEKTOV, KOMUNIKÁCIÍ A IS

Stavba bude realizovaná z jestvujúcich spevnených plôch a komunikácií ako miestnych tak i štátnych.

To znamená, že môže dôjsť ku kolíziám s existujúcimi stavebnými dielami.

Vhodnou organizáciou práce je možné týmto kolíziám zabrániť alebo ich dosah zminimalizovať.

Pre potreby realizácie stavby sa navrhuje pre vybraného GDS vybudovať ZS – ktorého rozsah si upresní GDS.

Napojenie zariadenia staveniska na potrebné rozvody IS – vodu, elektrickú energiu, atď. sa navrhuje z jestvujúcich rozvodov IS na vybratej lokalite.

Plocha zabratá pre potreby zariadenia staveniska bude po ukončení stavby upravená GDS do pôvodného stavu.

OCHRANA OVZDUŠIA

Riadi sa ustanoveniami zákona č. 478/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami.

Pri stavbe je preto potrebné zabezpečiť, aby nedochádzalo k nadmernej prašnosti pri stavebných prácach.

Iný druh znečistenia ovzdušia sa vzhľadom na charakter výstavby nepredpokladá.

ZAŤAŽENIE HLUKOM

Nepredpokladajú sa negatívne vplyvy stavby na okolie – z hľadiska zaťaženia nadmerným hlukom.

Určité hlukové zaťaženie na okolité objekty však vznikne pri realizácii stavby.

NARÁBANIE S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI

Počas realizácie stavby môže dôjsť k vzniku látok ohrozujúcich v istom smere bezpečnosť okolitého prostredia, alebo aj priamo zdravie a majetok vlastníkov okolitých parciel.

Stavebník je povinný zabezpečiť priamo ním alebo prostredníctvom svojich dodávateľov, aby takéto látky boli bezpečne skladované, zabezpečené proti prístupu nepovolaných osôb a bolo s nimi nakladané

s nevyhnutnou opatrnosťou, dodržiavajúc legislatívne predpisy záväzné pre nakladanie s nebezpečnými látkami, ďalej aby stavenisko bolo vybavené nevyhnutnou ochranou a ochrannými prostriedkami proti prípadnej havárii a to v rozsahu zodpovedajúcom konkrétnemu stavu a reálnemu nebezpečeniu na stavbe.

OCHRANA PRED POŽIAROM

Jestvujúce stavebné objekty v okolí realizovanej stavby po celý čas výstavby musia byť adekvátne zabezpečené proti vzniku a následkom požiaru.

Preto je potrebné dodržať príslušné ustanovenia zákona č. 438/2002 Z. z. o ochrane pred požiarmi, ako aj nasledujúcich noriem:

- STN 73 08 75 - Požiarna ochrana stavby
- STN 92 02 01 - 3 - Požiarna bezpečnosť stavieb, Spoločné ustanovenia časť 3 - Únikové cesty a evakuácia osôb
- STN 92 02 01 - 4 - Požiarna bezpečnosť stavieb, Spoločné ustanovenia časť 4 – Odstupové vzdialenosti

Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté a ani nevzniknú žiadne nové ochranné pásma.

Dá sa navyše konštatovať, že realizáciou stavby v zmysle spracovanej PD dôjde k podstatnému skvalitneniu životného prostredia v jej priamom okolí i v obci Petrova Lehota.

1.6 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Spracovaná PD rieši stavbu

**MIESTNA KOMUNIKÁCIA A PARKOVÉ ÚPRAVY
V OBCI BUKOVEC**

SO- 01 MIESTNA KOMUNIKÁCIA

SO- 02 PARKOVÉ ÚPRAVY

SO- 03 MOBILIÁR - PRVKY DROBNEJ ARCHITEKTÚRY

- v zmysle platných STN a návazných predpisov, ako po stránke prevádzkovej, napojenia na inžinierske siete a energetické zdroje, tak i rešpektovania požiadaviek PO a bezpečnosti prevádzky a ochrany zdravia pri práci.

Elektroinštalácia ZS musí byť zrealizovaná v zmysle príslušných STN a vyhlášky č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany pri práci a bezpečnosti technických zariadení a nasledujúcich predpisov a noriem.

- Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/90 Z. z. , ktorou sa ustanovujú požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri

stavebných montážach a údržbárskych prácach, pri výrobe stavebných hmôt, skladovaní a manipulácií s nimi, a pri prácach súvisiacich so stavebnou výrobou.

- Zákon č. 90/1998 Z. z. – O technických požiadavkách na výrobky sa ustanovujú základné povinnosti dodávateľov stavebných prác, povinnosti pri odovzdávaní staveniska prípadne stavieb.

- Zákon č. 272/1994 Z. z. – V znení neskorších predpisov o ochrane zdravia ľudí

- Zákon č. 330/1996 Z. z. – V znení neskorších predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Piešťany december 2015

Vypracoval : Ing. arch. Jaroslav Kvetán
Autorizovaný arch. SKA