

Jul. č. 2019/0197

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme č. 2017/0663
(ďalej len „Dohoda“)

Prenajíateľ: **Trenčiansky samosprávny kraj**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
V zastúpení: Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IČ DPH: nie je platiteľ DPH
(ďalej len „prenajíateľ“ alebo „TSK“)

a
Nájomca : **Ing. Ivan Grolmus – AUTOŠKOLA TURBO**
Miesto podnikania: Fándlyho 749/21/4
Prievidza 971 01
Zastúpený: Ing. Ivan Grolmus
IČO : 40 183 505
DIČ: 1047246288
IČ DPH: SK1047246288
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK51 0900 0000 0003 7161 5688
Zápis v prísl. registri: Živnostenský register, Okresný úrad Prievidza, č. 307 - 16947

(ďalej len „nájomca“)

(Nájomca a Prenajíateľ ďalej len „Zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany dňa 02.08.2017 uzatvorili Zmluvu o nájme, ktorá nadobudla účinnosť dňa 04.08.2018 (ďalej len „Zmluva“) a ktorej predmetom je nájom – prenechanie do užívania asfaltovej plochy - časti pozemku o výmere 495 m², parc. č. 3961/1 – zastavaná plocha a nádvoria, zapísanej na LV č. 2769, kat. územie Handlová, na parc. registra „C“, pri budove zrušeného Gymnázia I. Belu, L. Novomestského 15, Handlová. Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany sa rozhodli ukončiť nájom, uzatvárajú túto Dohodu.

Článok I

Predmet Dohody

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku VI., ods. 2 Zmluvy, na ukončení Zmluvy ku dňu **31. 03. 2019**.

Článok II

Ďalšie dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť úrok z omeškania z dôvodu omeškania so zaplatením faktúry č. 20190026, splatnej 01.02.2019, prevzatej nájomcom dňa 18.01.2019, ktorej úhrada vo výške 125,00 € bola pripísaná na účet TSK dňa 28.02.2019. Úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za 26 dní omeškania v celkovej sume 1,63 eur, sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto dohody najneskôr do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že po uhradení úroku z omeškania podľa ods. 1 tohto článku tejto zmluvy zo strany nájomcu budú mať medzi sebou vysporiadané všetky finančné nároky a iné záväzky založené Zmluvou.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po dni zverejnenia na internetovej stránke prenajímateľa v súlade s platnou právnou úpravou.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, tri (3) vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa, jedno (1) pre nájomcu.
3. Zmluvné strany podpisom tejto Dohody potvrdzujú, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Trenčíne dňa..... 28-03-2019

V Prievidzi dňa..... 18.3. 2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

.....
Ing. Ivan Grolmus