

Zmluva o spolupráci

I.

Zmluvné strany

- 1.1. Obchodné meno : **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Štatutárny orgán : Ing. Jaroslav Baška, predseda
Osoba zodpovedná
za plnenie zmluvy:
kontakt:
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „Trenčiansky samosprávny kraj“)

- 1.2. Obchodné meno: : **ADVANCE INVESTMENTS a.s.**
Sídlo: : Komenského 8854/19, 010 01 Žilina
IČO : 36 394 891
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10271/L
IČ DPH : SK2021544492
DIČ : 2021544492
bankové spojenie : Prima banka a.s.
IBAN: SK495600 0000 0090 2354 4001
BIC:
konajúci prostredníctvom : Ing. Maroš Buocik, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Štrba, člen predstavenstva

(ďalej len „ADVANCE INVESTMENTS a.s.“)

a

- Obchodné meno : **ADVANCE ESTATE s.r.o.**
Sídlo: : Komenského 8854/19, 010 01 Žilina
IČO : 45 595 445
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 53063/L
IČ DPH : SK 2023052889
DIČ : 2023052889
bankové spojenie : Tatra banka a.s.
IBAN: SK38 1100 0000 0029 2483 9171
BIC:
konajúci prostredníctvom : Ing. Anton Mamojka, konateľ

(ďalej len „ADVANCE ESTATE s.r.o.“)

(ďalej ADVANCE INVESTMENTS a.s. a ADVANCE ESTATE s.r.o. spolu len „vlastníci AS“ alebo jednotlivo „vlastník AS“,)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov túto zmluvu o spolupráci v nasledovnom znení:

I.
Preambula
Úvodné ustanovenia

1. Trenčiansky samosprávny kraj na základe zmluvy objednáva v oblasti dopravy služby vo verejnom záujme v prímestskej autobusovej doprave (ďalej len „výkony vo verejnom záujme“) pre obyvateľov Trenčianskeho samosprávneho kraja. Medzi priority tejto spolupráce patrí snaha o ďalšie zlepšenie poskytovaných služieb, zvýšenie komfortu pre cestujúcich, vytvorenie podmienok pre vybudovanie významných infraštruktúrnych investícií, zlepšenie bezpečnosti a kultúry prepravy cestujúcich. Rovnako záujmom zmluvných strán je zefektívnenie kontrolnej činnosti zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja, ekologizácia dopravy, zníženie zaťaženia ciest v rámci harmonizácie a optimalizácie dopravy, skvalitnenie dopravnej infraštruktúry a poskytnutia väčšieho rozsahu služieb pre cestujúcich.
2. Vlastníci AS sú spoločnosti, ktoré vlastnia autobusové stanice v rámci Trenčianskeho samosprávneho kraja: ADVANCE INVESTMENTS a.s. je vlastníkom autobusovej stanice v Prievidzi, a ADVANCE ESTATE s.r.o. je vlastníkom autobusových staníc v Partizánskom a v Bánovciach nad Bebravou (ďalej autobusová stanica v Prievidzi, autobusová stanica v Partizánskom a autobusová stanica v Bánovciach nad Bebravou spolu len ako: „AS“), a ktoré v zmysle § 23 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v platnom znení (ďalej aj len ako „zákon o cestnej doprave“) za odplatu umožňujú dopravcom vstupy na tieto autobusové stanice, poskytujú služby spojené s prevádzkovaním autobusovej stanice a zároveň zabezpečujú údržbu a prevádzku autobusovej stanice.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za účelom skvalitnenia a zabezpečenia väčšej efektivity poskytovaných služieb v autobusovej doprave na území Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme predvídateľnosti vývoja výšky ekonomicky oprávnených nákladov za vstupy na autobusové stanice pre dopravcov, vytvoria v rámci Trenčianskeho samosprávneho kraja systémový, predvídateľný a na základe zmluvnej spolupráce založený prístup k cenotvorbe v oblasti vývoja výšky ekonomicky oprávnených nákladov za vstupy na autobusové stanice a to nasledovne:

II.
Predmet spolupráce

1. Trenčiansky samosprávny kraj a vlastníci AS sa dohodli na tom, že v záujme stabilizácie vývoja výšky ekonomicky oprávnených nákladov za vstupy na autobusové stanice sadzba za jednotlivé vstupy dopravcov na AS v období od 1.1.2019 do 30.10. 2023 (ďalej len „obdobie viazanosti“) je/bude daná nasledovne:

AS Prievidza.....vo výške max. 2,80 Eur/1 vstup
AS Partizánske.....vo výške max. 2,50 Eur/1 vstup
AS Bánovce nad Bebravou..... vo výške max. 2,55 Eur/1 vstup

2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastníci AS sú oprávnení zvyšovať cenu jednotlivých vstupov o výšku kladného rastu indexu spotrebiteľských cien (inflácia) zverejňovaného Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok. Zvýšenie cien

jednotlivých vstupov oznámia vlastníci AS písomne Trenčianskemu samosprávnemu kraju do 28. februára príslušného kalendárneho roka.

3. Vlastníci AS sa zaväzujú v období viazanosti vykonať na AS na vlastné náklady dopravné investície nekomerčného charakteru v celkovej hodnote 500 000 € bez DPH slovom štyristotisíc eur (najmä nie však výlučne vynaložiť náklady v zmysle § 23 zákona o cestnej doprave, náklady vyžiadané lepšou obslužnosťou AS, skvalitnením služieb poskytovaných na AS a pod.) a to v akomkoľvek pomere finančných prostriedkov od vlastníkov AS a v akomkoľvek pomere na uvedené AS, alebo akúkoľvek kombináciu AS. Objem finančných prostriedkov vynaložených jednotlivými vlastníkami AS na konkrétnu AS je predmetom samostatnej dohody vlastníkov AS. Jednotlivé investície nekomerčného charakteru v zmysle tohto bodu zmluvy vrátane predpokladaného percentuálneho pomeru na celkovej sume investícií sú vymenované v tabuľke. Jednotlivé položky je možné aj bez osobitného súhlasu Trenčianskeho samosprávneho kraja percentuálne upraviť medzi sebou pri vynaložení celkovej investície, pokiaľ to vyplynie z nutnosti technického riešenia projektu alebo v dôsledku zvýšenia cien.

Popis časti investície	podiel z investície v %	SUMA v EUR
Projektová dokumentácia a povolenia	10%	50 000 €
Komunikácie a spevnené plochy a Parkoviská (PARK+RIDE)	20%	100 000 €
Zástavky a označníky s informačným systémom	20%	100 000 €
Zázemie a nekomerčné vybavenie autobusových staníc podľa STN 736075 a nariadenia Európskeho Parlamentu a EU Rady 181/2011	50%	250 000 €
Investícia celkom v % / EUR	100%	500 000 €

4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastníci AS budú písomne informovať Trenčiansky samosprávny kraj o podaní návrhu na územné rozhodnutie, stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie.
5. Vlastníci AS najneskôr do konca doby viazanosti tejto zmluvy budú písomne informovať Trenčiansky samosprávny kraj o rozsahu vynaložených investícií, pričom k tejto písomnej informácii na preukázanie hodnoty predložia položkový rozpočet podľa programu na ocenenie a vykonanie stavebnej výroby, a faktúry preukazujúce rozsah investícií. Po realizácii investícií vlastníkami AS a predložení dokladov uvedených v predchádzajúcej vete vlastníkami AS Trenčianskemu samosprávnemu kraju sa Trenčiansky samosprávny kraj zaväzuje vystaviť a doručiť vlastníkom AS potvrdenie o splnení povinností podľa tejto Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr do tridsať (30) dní od realizácie investície vlastníkami AS a predložení dokladov uvedených v predchádzajúcej vete vlastníkami AS Trenčianskemu samosprávnemu kraju.
6. Za účelom zabezpečenia transparentnosti zmluvných vzťahov, sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak by pred uplynutím doby účinnosti tejto zmluvy došlo k porušeniu zmluvnej povinnosti výlučne zo strany Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorá by viedla k ukončeniu platnosti tejto zmluvy, Trenčiansky samosprávny kraj nahradí vlastníkom AS náklady, ktoré vynaložil v súvislosti so zabezpečením nekomerčných investícií alebo zlepšení realizovaných podľa tejto zmluvy vo výške prislúchajúcej každému z vlastníkov AS.
7. V prípade, ak zo strany vlastníkov AS v období viazanosti nedôjde k vynaloženiu vlastných nákladov na investície nekomerčného charakteru vo výške minimálne určenej v zmysle čl. II.

ods. 3 tejto zmluvy, je ADVANCE ESTATE s.r.o. uhradiť Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako zmluvnú pokutu vo výške hodnoty rozdielu medzi zmluvne dohodnutou výškou investície a reálne vynaloženou výškou investície a to do 15 dní od jej vyčíslenia.

8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípadoch výskytu prekážky z dôvodu vyššej moci (vis maior) sa doba na zhotovenie investícií predlžuje o dobu trvania tejto prekážky, pričom za túto prekážku sa považuje najmä nie však výlučne štrajk, vojna, vojnový a výnimočný stav, povodne, iné prírodné kalamity, pád lietadla a pod., ktoré priamo ovplyvňujú stavebnú činnosť a/alebo správne konania týkajúce sa týchto investícií nespôsobenej zo strany vlastníka AS.
9. Zmluvné strany sa dohodli a Trenčiansky samosprávny kraj výslovne súhlasí, s tým, že ADVANCE INVESTMENTS a.s. je oprávnená previesť odplatne alebo bezodplatne autobusovú stanicu v Prievidzi na ADVANCE ESTATE s.r.o., pričom v takom prípade ADVANCE ESTATE s.r.o. automaticky a v plnom rozsahu preberá všetky práva a povinnosti ADVANCE INVESTMENTS a.s. v zmysle tejto Zmluvy, a to ku dňu nadobudnutia autobusovej stanice v Prievidzi. Nadobudnutie autobusovej stanice v Prievidzi a s tým súvisiace prevzatie práv a povinností podľa predchádzajúcej vety ADVANCE ESTATE s.r.o. oznámi Trenčianskemu samosprávnemu kraju bezodkladne po nadobudnutí autobusovej stanice v Prievidzi.
10. Zmluvné strany sa dohodli a Trenčiansky samosprávny kraj výslovne súhlasí, s tým, že ADVANCE ESTATE s.r.o. je oprávnená previesť odplatne alebo bezodplatne autobusovú stanicu v Bánovciach nad Bebravou a/alebo autobusovú stanicu v Partizánskom na ADVANCE INVESTMENTS a.s.. V prípade ak na základe predchádzajúcej vety nadobudne ADVANCE INVESTMENTS a.s. autobusovú stanicu v Bánovciach nad Bebravou a/alebo v Partizánskom, ADVANCE INVESTMENTS a.s. automaticky a v plnom rozsahu preberá zodpovedajúce práva a povinnosti ADVANCE ESTATE s.r.o. v zmysle tejto Zmluvy, a to ku dňu nadobudnutia autobusovej stanice v Bánovciach nad Bebravou a/alebo autobusovej stanice v Partizánskom. Nadobudnutie autobusovej stanice v Bánovciach nad Bebravou a/alebo autobusovej stanice v Partizánskom a s tým súvisiace prevzatie práv a povinností podľa predchádzajúcej vety ADVANCE INVESTMENTS a.s. oznámi Trenčianskemu samosprávnemu kraju bezodkladne po nadobudnutí príslušnej autobusovej stanice.
11. Zmluvné strany sa dohodli a Trenčiansky samosprávny kraj výslovne súhlasí s tým, že vlastníci AS (resp. ktorýkoľvek z nich) sú oprávnení previesť AS alebo ktorúkoľvek z nich aj na tretie osoby v prípade, ak budú práva a povinnosti v zmysle tejto Zmluvy prevedené na túto tretiu osobu a to formou dodatku k tejto zmluve alebo osobitnou zmluvou. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa za tretiu osobu nepovažuje ADVANCE INVESTMENTS a.s. ani ADVANCE ESTATE s.r.o. a pri prevodoch autobusových staníc medzi uvedenými osobami sa postupuje podľa čl. II bod 9 a čl. II. bod 10. tejto zmluvy pričom čl. II bod 11. tejto zmluvy sa na takéto prevody nevzťahuje.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, dve vyhotovenia pre Trenčiansky samosprávny kraj a po dve vyhotovenia pre každého vlastníka AS.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.10.2023.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by ktorýkoľvek z ustanovení tejto zmluvy sa stalo neplatným alebo neúčinným, nemá takáto neplatnosť alebo neúčinnosť dopad na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Táto zmluva je právne záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán a to do doby uplynutia jej platnosti.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcich porozumeli, pričom svoju vôľu uzavrieť ju prejavili slobodne a vážne a prehlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo ku zverejneniu tejto zmluvy v stanovenej lehote od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

22-11-2019

V Trenčíne, dňa2019

21-11-2019

V Trenčíne, dňa2019

Za zmluvné strany :

Trenčiansky samosprávny kraj :

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda Trenčianskeho samosprávneho
kraja

ADVANCE ESTATE s.r.o.:

.....
Ing. Anton Mamojka
konateľ

ADVANCE INVESTMENTS a.s.:

.....
Ing. Maroš Buocik, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Štrba, člen predstavenstva