

Zmluva o dielo č.

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021612375
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
Osoba oprávnená konať vo veciach technických:
(ďalej len "objednávateľ") Ing. Peter Košec
Ing. Martina Lamačková

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: KOLTEN, spol. s r.o.
Sídlo: Severná ulica I. 2424/33, Prievidza 971 01
Štatutárny zástupca: Ing. Rastislav Kolář, konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
IBAN: SK75 1100 0000 0029 4203 2240
IČO : 363 477 79
DIČ : 202 206 0722
IČ DPH SK 202 206 0722
Reg. č. z Obchodného registra 16036/R
Osoba oprávnená konať vo veciach technických:
(ďalej len "zhotoviteľ") Maroš Papp
Tel.: 0905 562 140

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „Hornonitrianske centrum vzdelania“: rekuperačné vetranie telocvične: stavebné práce (ďalej len „dielo“)
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miesto plnenia je: Vinohradnícka 8, Prievidza, k.ú. Prievidza, parcela 3120/3

Článok IV.

Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Rekuperačné vetranie	95 437,68	20%	114 525,22

4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 20.12.2020.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
Za objednávateľa: stavebný dozor
technický dozor

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb v termíne do 5 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonalí za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.5 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.6 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.7 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, technický dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.8 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.9 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi nemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.12 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a technickým dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.13 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä žiakov a zamestnancov objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

- 7.15 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.16 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.17 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.18 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. .
- 7.19 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškanií.
- 7.20 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.21 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.23 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.24 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.25 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,
 - ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 7.26 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - certifikáty použitých materiálov
 - CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela)
- 7.27 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 7.28 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Článok VIII. Subdodávateľa

- 8.1 Zhotoviteľ predloží najneskôr pri podpise Zmluvy Objednávateľovi na schválenie zoznam subdodávateľov.
- 8.2 Každý subdodávateľ, ktorý ma povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený neodsúhlasiť ktoréhokoľvek subdodávateľa navrhnutého zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ je povinný akceptovať takéto rozhodnutie Objednávateľa. Do doby vyjadrenia písomného súhlasu Objednávateľa so zoznamom subdodávateľov resp. s jednotlivými subdodávateľmi, nie je Zhotoviteľ oprávnený zadať vykonanie diela alebo jeho časti ktorémukoľvek subdodávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o každom navrhnutom a Objednávateľom odsúhlasenom subdodávateľovi počas plnenia diela a to bezodkladne, najneskôr v deň nasledujúcim po dni, kedy k zmene došlo.
- 8.5 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, pričom zmenou sa rozumie výmena pôvodne navrhnutého subdodávateľa alebo vstup ďalšieho nového subdodávateľa, je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: %-ny podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných nových subdodávateľov, predmety plnenia. Každý subdodávateľ, ktorého sa zmena týka musí spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, pričom oprávnenie zhotovovať práce má subdodávateľ k tej časti predmetu zákazky ktorú má plniť a zároveň subdodávateľ musí spĺňať podmienku podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade akýchkoľvek pochybností zo strany Objednávateľa vzťahujúcich sa ku ktorémukoľvek subdodávateľovi, si Objednávateľ môže overiť sám vyžiadanim si od Zhotoviteľa potrebných dokladov týkajúcich sa preukázania splnenia podmienok podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní u všetkých subdodávateľov.
- 8.7 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny podľa tohto článku, má Objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 8.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť subdodávateľa, ktorý je s ním v obchodnom, súdnom alebo inom spore.

Článok IX Platobné podmienky

- 9.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Fakturácia sa uskutoční na základe Súpisu vykonaných prác odsúhlaseného stavebným dozorom a objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch dní od odsúhlasenia Súpisu vykonaných prác a doručí ju objednávateľovi. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa preukázateľného doručenia objednávateľovi.
- 9.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade ak stavebný dozor nezistí rozpor medzi vykonanými prácami a Súpisom vykonaných prác, odsúhlasí predložený Súpis vykonaných prác do desiatich dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom. Ak objednávateľ do desiatich dní odo dňa predloženia Súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým Súpisom vykonaných prác súhlasí.

Ak by objednávateľ mal k predloženému Súpisu vykonaných prác pripomienky, budú odstránené vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa.

- 9.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Súpis vykonaných prác. Faktúry musia obsahovať presný názov investičnej akcie – diela. Faktúra vrátane potvrdeného súpisu vykonaných prác bude doručená objednávateľovi v 4 (štyroch) originálnych vyhotoveniach. Za potvrdený Súpis vykonaných prác sa považuje taký súpis, ktorého každá strana je verifikovaná podpisom a pečiatkou každej zúčastnenej strany.

V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.

Článok X.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvnej strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 10.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 10.6 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 10.7 V prípade, že zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok XI.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela.
- 11.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania 0,2 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokuty podľa tohto článku dotknuté.

Článok XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

- 12.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 12.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 12.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XIII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 13.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 13.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 13.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 13.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 14.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 14.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 14.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

- 14.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 14.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa (TSK). Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou TSK podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas TSK je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu TSK.
- 14.9 V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi PD a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdil objednávateľ v čase prípravy ponúk, ktoré ani projektant, ani objednávateľ, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoria zmluvné strany dodatok k zmluve na takto vzniknuté rozpory. Dodatok bude uzatvorený až po odsúhlasení jednotlivých položiek projektantom diela, stavebným dozorum, objednávateľom a zhotoviteľom diela.
- 14.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,
- príloha č.2 Harmonogram stavebných prác
- príloha č. 3 zoznam subdodávateľov resp. vyhlásenie o realizácii bez subdodávateľov

v Trenčiansku dňa 01. 12. 2020

v Prievidzi, dňa 24/11/2020

.....
Za objednávateľa

.....
Za zhotoviteľa

ZADANIE

Stavba: Hornonitrianske centrum vzdelania - Rekonštrukcia telocvične

Objekt: Rekuperačné vetranie

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zhotoviteľ: Kolten, spol. s r.o.

Spracoval: Ing. Rastislav Kolář

Miesto: Severná ulica I. 2424/33, 971 01 Prievidza

Dátum: 16.11.2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV**9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie**

25	711106112	Jednozlož.hydroizolácia zvislá	m2	5,200	8,53	44,36	0,000
26	711111001	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti za studena vodor. náterom asfalt. penetr.	m2	5,200	0,21	1,09	0,000
27	111631500	Lak asfaltový ALP-PENETRÁL	t	0,007	1 581,65	11,07	0,000
28	711141559	Zhotovenie izolácie proti vlhkosti prítavením	m2	5,200	1,99	10,32	0,000
29	628331580	Pás ťažký asfaltový	m2	5,200	4,40	22,87	0,000
24	342272850	Obmurovanie otvoru a potrubia pre vzduchotechniku	m2	5,200	47,20	245,44	0,000
33	712872111	Zhotovenie povl. krytiny striech samost. vytiahnutím fólie na strešný svetlík	m2	5,200	23,95	124,54	0,000
31	283220295	Fólia PVC	m2	5,200	10,73	55,81	0,000
32	693665120	Geotextília polypropylénová-vodivá 300g/m2	m2	5,200	1,84	9,57	0,000
17	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	10,000	15,94	159,40	0,000
19	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	32,650	2,40	78,36	0,000
18	963012601	Búranie otvorov pre vzduchotechniku do stropu	m	10,000	135,78	1 357,81	0,000
20	979011111.S	Zvislá oprava sute a vybúraných hmôt za prvé podlažie	t	2,865	10,40	29,78	0,000
21	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,865	10,21	29,26	0,000
22	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	57,300	0,39	22,06	0,000
23	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	2,865	18,20	52,14	0,000

REK Rekuperačné vetranie**Zar. č. 1. - REKUPERAČNÉ vetranie veľkej telocvične**

1

1		Vzduchotechnická jednotka, vr. príslušenstva Vmax = 12000 m3/h	kpl	1,000	25 732,18	25 732,18	0,000
2		Rozvody štvorhranného potrubia, vr. tvaroviek a tlmičov hluku do obvodu 3600mm	kpl	1,000	4 798,25	4 798,25	0,000
3		Rozvody spiro potrubia, vr. tvaroviek DN 710mm	kpl	1,000	1 314,82	1 314,82	0,000
4		Domerové kusy potrubia	kpl	1,000	390,85	390,85	0,000
5		Distribučné elementy, vr. príslušenstva	kpl	1,000	1 584,08	1 584,08	0,000
6		Protipožiarná bezpečnosť (klapky + izolácia)	kpl	1,000	1 997,44	1 997,44	0,000
7		Regulačné a spätné klapky	kpl	1,000	514,23	514,23	0,000
8		Tepelná izolácia (interiér + exteriér)	kpl	1,000	2 194,22	2 194,22	0,000
9		Montážny, závesný a tesniaci materiál	kpl	1,000	700,00	700,00	0,000
10		Pomocné montážne práce, presun hmôt, vr. vyčistenia po práci a likvidácie odpadu.	kpl	1,000	515,29	515,29	0,000
11		Montáž celkom	kpl	1,000	8 479,25	8 479,25	0,000
12		Spustenie, funkčná skúška a zaškolenie k ovládaniu, vr. zaregufovania	kpl	1,000	469,27	469,27	0,000
13		Montážne zdvíhacie zariadenia a iné mechanizmy	kpl	1,000	289,14	289,14	0,000
14		Požiarné upchávkvy	kpl	1,000	213,06	213,06	0,000
15		Obstarávacie náklady	kpl	1,000	235,00	235,00	0,000
16		Dopravné a režijné náklady súvisiace s realizáciou diela	kpl	1,000	107,34	107,34	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

2

Zar. 1a - Zdroj tepla: 2ks Tepelné čerpadlo (s možnosťou dochladzovania v letnom období)

1		Tepelné čerpadlo 2ks, vr. príslušenstva (komunikačný modul)	kpl	1,000	7 806,77	7 806,77	0,000
2		Medené potrubie, vr. komunikačného káblu a izolácie	kpl	1,000	540,00	540,00	0,000
3		Pomocné montážne práce, presun hmôt, vr. vyčistenia po práci a likvidácie odpadu.	kpl	1,000	170,99	170,99	0,000
4		Montáž celkom	kpl	1,000	657,89	657,89	0,000
5		Spustenie, funkčná skúška a zaškolenie k ovládaniu	kpl	1,000	183,15	183,15	0,000
6		Technická inšpekcia	kpl	1,000	470,00	470,00	0,000
7		Obstarávacie náklady	kpl	1,000	153,69	153,69	0,000
8		Dopravné a režijné náklady súvisiace s realizáciou diela	kpl	1,000	73,58	73,58	0,000

3

Zar. č. 2. - REKUPERAČNÉ vetranie malej telocvične

1		Vzduchotechnická jednotka, vr. príslušenstva Vmax = 3500 m ³ /h	kpl	1,000	16 514,96	16 514,96	0,000
2		Rozvody štvorhranného potrubia, vr. tvaroviek a tmičov hluku do obvodu 1600mm	kpl	1,000	2 421,61	2 421,61	0,000
3		Domerové kusy potrubia.	kpl	1,000	359,88	359,88	0,000
4		Distribučné elementy, vr. príslušenstva	kpl	1,000	621,88	621,88	0,000
5		Regulačné klapky a spätné klapky	kpl	1,000	379,03	379,03	0,000
6		Tepelná izolácia (interiér + exteriér)	kpl	1,000	1 299,06	1 299,06	0,000
7		Montážny, závesný a tesniaci materiál	kpl	1,000	552,11	552,11	0,000
8		Pomocné montážne práce, presun hmôt, vr. vyčistenia po práci a likvidácie odpadu.	kpl	1,000	361,93	361,93	0,000
9		Montáž celkom	kpl	1,000	3 957,27	3 957,27	0,000
10		Spustenie, funkčná skúška a zaškolenie k ovládaniu, vr. zaregulovania	kpl	1,000	314,70	314,70	0,000
11		Montážne zdvíhacie zariadenia a iné mechanizmy	kpl	1,000	258,41	258,41	0,000
13		Obstarávacie náklady	kpl	1,000	120,00	120,00	0,000
14		Dopravné a režijné náklady súvisiace s realizáciou diela	kpl	1,000	93,02	93,02	0,000

4

Zar. 2a - Zdroj tepla: Plynová kotolňa - Odhadovaná cena (bude realizovať dodávateľ ÚK)

1		Montážny, závesný a tesniaci materiál	kpl	1,000	295,19	295,19	0,000
2		Čerpadlová skupina	kpl	1,000	778,69	778,69	0,000
3		MaR	kpl	1,000	342,96	342,96	0,000
4		Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 32,0x4,4 mm v kotúčoch	kpl	1,000	3 418,40	3 418,40	0,000
5		Ventil regulačný V 41-111-616 II.47 DN 40 ost.armatury	kpl	1,000	394,58	394,58	0,000
6		Obstarávacie náklady	kpl	1,000	95,69	95,69	0,000
7		Dopravné a režijné náklady súvisiace s realizáciou diela	kpl	1,000	45,87	45,87	0,000

5

Ostatné náklady spojené s realizáciou

1		Vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie VZT	kpl	1,000	519,94	519,94	
2		Východzia revízná správa elektro	kpl	1,000	308,14	308,14	
3		Revízná správa požiarných klapiek	kpl	1,000	140,00	140,00	

Celkom

95 437,68

—————> **HAMONOGRAM PRÁC - 2020** <—————

Názov zákazky: "Hornonitrianske centrum vzdelania": rekuperačné vetranie telocvične: stavebné práce

	Mesiac	NOV 2020							DEC 2020																			
		1							2					3				4										
		23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Deň	Po	Ut	Str	Štv	Pia	So	Ne	Po	Ut	Str	Štv	Pia	So	Ne	Po	Ut	Str	Štv	Pia	So	Ne	Po	Ut	Str	Štv	Pia	So	Ne
1	Prevzatie miesta inštalácie								X																			
2	Poučenie k BOZPO								X																			
3	Dodávka a montáž VZT jednotiek														X	X	X											
4	Dodávka a montáž tep. čerpadla																	X	X									
5	Montáž VZT rozvodov - exteriér									X	X	X			X													
6	Montáž VZT rozvodov - Interiér														X	X	X	X	X									
7	Montáž Cu potrubia, vr. komunikačného káblu a izolácie																		X									
8	Izolovanie rozvodov																	X				X						
9																												
10	Sprevádzkovanie VZT, zaregulovanie VZT, funkčné skúšky, revízia správa,																					X	X	X				
11	Tlakové skúšky chladiaceho okruhu																		X	X								
12	Preberacie konanie, zaučenie o obsluhu a odovzdanie dokumentácie																							X	X			
13	Prípadné odstránenie vúd a nedorobkov																							X	X			

Dielo musí byť odovzdané najneskôr dňa 20.12.2020

Harmonogram vypracoval: Ing.Rastislav Kolář, dňa 23.11.2020



klimatizácia - vzduchotechnika - tepelné čerpadlá

air condition - ventilation - heat pumps

Príloha č. 3

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

Obchodné meno zhotoviteľa:

KOLTEN, spol. s r.o.

Sídlo alebo miesto podnikania zhotoviteľa:

Severná ulica 1.2424/33

971 01 Prievidza

IČO: 36 347 779

Predmet zmluvy:

„Hornonitrianske centrum vzdelania“: rekuperačné vetranie telocvične: stavebné práce

vyhlasujeme na svoju česť

že zhotoviteľ, nebude pri realizácii uvedeného predmetu zmluvy zadávať akýkoľvek podiel zákazky subdodávateľom a celý predmet zmluvy zrealizuje vlastnými kapacitami.

Dátum: 24.11.2020

Podpis:

Ing. Rastislav Kolář

konateľ spoločnosti

Kolten, spol s r.o. | Severná ulica I. 2424/33, 971 01 Prievidza, SR | IČO: 363 477 79, IČ DPH: SK 202 206 0722

Tel.: 046 540 27 60 | Fax: 046 540 27 59 | E-mail: projekty@kolten.sk | Web: www.kolten.sk