

Zmluva o poskytnutí čistiacich služieb

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Objednávateľ: Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „Objednávateľ“)

Poskytovateľ: RSJ services s.r.o.

Adresa sídla: Pod dielom 406/33, 031 05 Liptovský Mikuláš
Štatutárny zástupca: Radko Šinko - konateľ
Bankové spojenie: Fio banka
IBAN: SK19 8330 0000 0026 0144 8571
IČO: 51739038
DIČ: 2120774590
IČ DPH: nie je plátcom DPH
Registrácia: Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vl. č. 70200/L
(ďalej len „Poskytovateľ“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vykonanie služby „Čistenie plôch fasády administratívnej budovy TSK“ na ul. K dolnej stanici 7282/20A v Trenčíne prostredníctvom horolezeckej a lanovej techniky.
2. Predmet zmluvy zahŕňa služby podľa nasledujúcej špecifikácie :
 - a) umytie exteriérovej presklenej plochy na fasáde budovy v celkovej ploche 1 796 m²
 - b) umytie plôch vonkajších parapetných dosiek v celkovej výmere 100 m²
 - c) umytie plôch snolamov v celkovej výmere 96 m²
 - d) čistenie stropu budovy v exteriéri vo výške 6 m
 - e) výmena zdrojov osvetlenia fasády budovy (4ks). Zdroje osvetlenia sú poskytnuté objednávateľom.
3. Poskytovateľ splní svoju povinnosť poskytnúť službu jej riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu zmluvy Objednávateľovi. Za termín ukončenia služby sa považuje deň úspešného preberacieho konania t.j. deň odovzdania predmetu zmluvy

v zmysle Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy (ďalej iba „Protokol“) podpísaného poverenými zástupcami zmluvných strán.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať službu vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní všetkých platných bezpečnostných predpisov týkajúcich sa prác vo výškach, obzvlášť podmienok pre vykonávanie prác vo výškach v zmysle Vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
5. Predmetom tejto zmluvy je tiež záväzok Objednávateľa poskytnúť potrebnú súčinnosť na riadne vykonanie predmetu zmluvy, riadne dokončený predmet zmluvy prevziať a zaplatiť za jeho riadne vykonanie cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
6. Poskytovateľ je povinný poskytnúť službu podľa tejto Zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto Zmluvy a predložiť Objednávateľovi ku dňu riadneho ukončenia realizácie diela Protokol.
7. Za riadne a úplné poskytnutie služby Poskytovateľom podľa tejto Zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy.

Článok II.

Lehota poskytnutia služby

1. Poskytovateľ sa zaväzuje riadne poskytnúť službu v rozsahu stanovenom v článku I. tejto Zmluvy v lehote do 30 kalendárnych dní od podpisu Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

Článok III.

Cena poskytnutia služby

1. Zmluvná cena za poskytnutie služby v zmysle predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou Ministerstva financií SR č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena za službu vo výške 2.746,00 € (poskytovateľ nie je plátcom DPH), slovom: Dvetisícšesťstoštyridsaťšesť Eur.

Cena za službu predstavuje:

Cena celkom : **2 746,00 Eur** (poskytovateľ nie je plátcom DPH)

2. V cene uvedenej v predchádzajúcom bode 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady na poskytnutie služby podľa tejto Zmluvy najmä práca, materiál, doprava a všetky súvisiace náklady.
3. Cena za poskytnutie služby uvedená v čl. III Zmluvy je dohodnutá ako cena maximálna a konečná a nie je možné ju upravovať „naviac“ prácami z akéhokoľvek titulu. Zmluvné strany sú viazané dohodnutými cenami až do úplného a riadneho poskytnutia služby podľa tejto Zmluvy.
4. Poskytovateľ nemá nárok na poskytnutie zálohy, prípadne uhradenie preddavku.

Článok IV.
Platobné podmienky

1. Faktúru bude Poskytovateľ oprávnený vystaviť po odovzdaní kompletného predmetu zmluvy bez väd a nedorobkov vrátane Protokolu, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ust. zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa nasledujúcom po dni jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
3. Faktúra bude obsahovať aj číslo zmluvy Objednávateľa.
4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ ju bezodkladne vráti Poskytovateľovi na prepracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
5. V prípade, že je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, Poskytovateľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
6. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ poskytne službu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto Zmluvy.
2. Poskytovateľ je povinný udržiavať na pracovisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác a to na vlastné náklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Poskytovateľ je pri realizácii služby povinný konať ďalej tak, aby bolo jeho správanie a konanie v súlade so zásadou prevencie vzniku škôd a podľa svojich schopností a možností predchádzať a/alebo zabrániť hroziacim škodám, prípadne obmedziť rozsah škody už vzniknutej. Zároveň je Poskytovateľ počas doby realizácie služby povinný konať tak, aby neobmedzoval a/alebo nerušil zamestnancov Objednávateľa a iné osoby nachádzajúce sa v mieste plnenia predmetu Zmluvy.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje realizovať práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša Poskytovateľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov zabezpečí Poskytovateľ.
5. Poskytovateľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom Zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný. Poskytovateľ môže práce v zmysle tejto Zmluvy uskutočňovať výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú na to požadovanú kvalifikáciu.
6. Poskytovateľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou v súvislosti s realizáciou diela. Poskytovateľ je povinný nahlásiť písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov a pracovníkov na stavbe.

Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť poistnú zmluvu preukazujúcu poistenie zodpovednosti podľa tohto ustanovenia najneskôr do 5 dní od podpisu tejto Zmluvy a udržiavať ju v platnosti počas celej doby realizácie diela.

Článok VI.

Zmluvné pokuty, zákonné sankcie a náhrada škody

1. V prípade, že Poskytovateľ neposkytne službu v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane Poskytovateľa má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % ceny predmetu zmluvy.
2. Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok VII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Nebezpečenstvo škody pri poskytovaní služby znáša Poskytovateľ, a to až do riadneho prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom.
2. Poskytovateľ zodpovedá v celom rozsahu za prípadné škody spôsobené Objednávateľovi, alebo tretím osobám pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Za porušenie svojich povinností nesie Poskytovateľ priamu zodpovednosť aj voči príslušným orgánom verejnej správy.
3. Poskytovateľ nesie plnú zodpovednosť za pracovný úraz alebo chorobu z povolania svojich zamestnancov, ako aj za poškodenie zdravia tretích osôb.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať predmet zmluvy s vadami a/alebo nedorobkami a nepodpísať Protokol až do úplného odstránenia väd a/alebo nedorobkov.

Článok VIII.

Kontaktné osoby zmluvných strán

1. Zmluvné strany určili tieto kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta na účely adresovania a doručovania akýchkoľvek písomností a/alebo informácií:

1.1. Za Objednávateľa: Ing. Jaroslav Hrubo
Adresa pre doručovanie: vid' sídlo v záhlaví Zmluvy
Tel.č./mob.: 0901 918 141
E-mail: jaroslav.hrubo@yahoo.com

1.2. Za Poskytovateľa: Radko Šinko
Adresa pre doručovanie: vid' sídlo v záhlaví zmluvy
Tel.č./mob.: 0948 026 403
E-mail: info@rsj-services.sk

2. Akékoľvek zmeny v kontaktných údajoch a/alebo kontaktných miestach musia byť druhej Zmluvnej strane preukázateľne doručené. Do času, kým sa tak stane, sú pre Zmluvné strany záväzné výlučne kontaktné údaje a/alebo kontaktné miesta, uvedené v ods. 1. tohto článku.

Článok IX.

Odstúpenie od zmluvy, ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a) splnením všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode; súčasťou dohody musí byť aj spôsob vysporiadania záväzkov zmluvných strán súvisiaci s ukončením zmluvy,
 - c) odstúpením od zmluvy,
 - d) písomným vypovedaním zmluvy s uvedením výpovedného dôvodu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť odstúpením od tejto zmluvy zo strany Objednávateľa, a to v prípade, ak Poskytovateľ podstatným spôsobom porušuje túto zmluvu. Okrem podmienok určených zákonom, alebo uvedených v tejto zmluve, dôvodom jej podstatného porušenia je, ak:
 - Poskytovateľ riadne neposkytol službu ani v náhradnej lehote, určenej Objednávateľom,
 - Poskytovateľ závažne porušuje iné povinnosti uvedené v tejto zmluve, resp. ak ani na výzvu Objednávateľa nesplní povinnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou.
3. Poskytovateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, okrem podmienok určených zákonom v prípade, ak mu Objednávateľ, za splnenia podmienok uvedených v tejto zmluve, nezaplatí cenu za riadne vykonanú službu a to po odstránení všetkých väd a/alebo nedorobkov a doručení výzvy na zaplatenie, ani 30 dní po uplynutí lehoty splatnosti.

Článok X.

Všeobecné zmluvné podmienky

1. Poskytovateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Poskytovateľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas štatutárneho orgánu Objednávateľa.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany v súlade s prejavom svojej slobodnej vôle prehlasujú, že obsah Zmluvy vzájomne dohodli, so znením tejto zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 1.1.2011 v Slovenskej republike, ak nie je dohodnutý neskorší termín účinnosti.
3. Meniť a doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, z ktorých obdrží jeden Poskytovateľ a dva Objednávateľ.
5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Trenčíne, 21-04-2021

V Liptovskom Mikuláši, 21-04-2021

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

/ U

Ing. Jaroslav Baška
predseda

R

Radko Šinko
konateľ