

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

ev. č. držiteľa povolenia: 211764-L13.0754.18.0003-JNzVB

Vlastník nehnuteľnosti:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený:

Ing. Jaroslav Baška, predseda

IČO: 36 126 624

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

DIČ: 2021613275

IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Držiteľ povolenia:

Západoslovenská distribučná, a. s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

IČO: 36 361 518

IČ DPH: SK2022189048

DIČ: 2022189048

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa

Vložka č.:3879/B

IBAN:

Čl. I.

Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, v obci Trenčín, katastrálne územie Trenčianske Biskupice:**

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada v €
5132	KNC č. 1174/2	zastavaná plocha a nádvorie	1/1	16	254,88
					Spolu: 254,88

ďalej len „nehuteľnosť“.

2. Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Západoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „**jednorazová náhrada.**“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. 34125361-149/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách č. 1174/2 a 1174/9, ktorý vyhotovil dňa 7.7.2021 GEOplán Trenčín s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín, a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 14.07.2021, pod číslom 992/21. Stavba „**TN _ OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK**“ bola zrealizovaná v zmysle stavebného povolenia č. : ÚSaŽP 2020/386218/91706/3/Knz dňa 07.08.2010, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.09.2020, vydaného Obcou Veľké Uherce.

Čl. II.

Držiteľ povolenia

1. Západoslovenská distribučná, a. s., je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa zákona č. 251/2012 Z. z. a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**TN _ OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. III.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Západoslovenská distribučná, a. s., z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby "TN - OKS Trenčianske Biskupice, VNK, TS, NNK" sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu vo výške 254,88 € (slovom: dvestopäťdesiatštyri eur osemdesiatosem centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená vo výške 15,93 €/m².
3. Výšku spoločnej jednorazovej náhrady schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 750/2021.
4. Pre vylúčenie pochybností vlastník nehnuteľnosti berie na vedomie, že na základe tejto dohody dochádza zo strany držiteľa povolenia k úhrade primeranej jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby.
5. Západoslovenská distribučná, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z..
4. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

14 DEC. 2021

V Trenčíne, dňa.....

Vlastník nehnuteľnosti:
Trenčiansky samosprávny kraj

Ing. Jaroslav Baška
predseda

V Bratislave, dňa..... 02 -12- 2021

Držiteľ povolenia:
Západoslovenská distribučná, a. s.

Ing. Miloš Karas
vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 750/2021 zo zasadnutia, konaného 22.11. 2021

K bodu:

5. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž - vedúci Odd. právneho, SMaVO

f) Návrh na schválenie jednorazovej náhrady za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1174/2 k. ú. Trenčianske Biskupice v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava.

U z n e s e n i e číslo 750/2021

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 22.11.2021 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

jednorazovú náhradu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení a v súlade s § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, za zriadenie zákonného vecného bremena zapísaného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom v KN pod Z - 4239/2021 podľa § 19 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov na pozemok registra C - KN parcela č. 1174/2 podľa geometrického plánu č. 34125361-149/2021, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: Káblového VN vedenia v prospech spoločnosti - Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36 361 518

➤ stanovenú v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK, ktorá pre mesto Trenčín činí sumu vo výške 15,93 EUR/m², čo je pri výmere 16 m² dielu č. 1 jednorazová náhrada celkom vo výške 254,88 EUR (slovom: dvesto-päťdesiatštyri eur osemdesiatosem centov), ktorú uhradí

oprávnený z vecného bremena - Západoslovenská distribučná,
a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
referent Kancelárie predsedu TSK