

Zmluva o nájme

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec Trenčianska Teplá

Sídlo: M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

Štatutárny orgán: JUDr. Mgr. Slavomíra Propperová

IČO: 00 312 045

DIČ: 2021080006

IČ pre DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie: I

IBAN: "

(ďalej aj len ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Baška, predseda

IČO: 36 126 624

DIČ: 2021613275

IČ pre DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej aj len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomcu spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľného majetku – mosta ponad potok Teplička, nachádzajúceho sa na parcele registra „C“ parc. č. 1978 – vodná plocha, evidovanej na LV č. 1843 pre kat. úz. Dobrá, obec Trenčianska Teplá, okres Trenčín (ďalej len „predmet nájmu“). Predmet nájmu je ako inžinierska stavba nezapísaná v katastri nehnuteľností zaradená do majetku prenajímateľa pod inv. č. STA0206/1.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje za podmienok podľa tejto zmluvy poskytnúť prenajať nájomcovi predmet nájmu.

Článok III. Účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu predmet nájmu výlučne za účelom realizácie investičného zámeru nájomcu – výstavbu cyklotrasy „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“ časť 3: úsek Trenčín - Dubnica nad Váhom, priemyselný park.

1. N

2.

2

-

VI

-

Článok VII.

Skončenie nájmu

1. Nájom podľa tejto zmluvy skončí uplynutím dohodnutej doby, ak sa zmluvné strany nedohodnú na jej skončení skôr.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájom podľa tejto zmluvy môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou nájomcu v prípade, ak nedôjde k realizácii výstavby, ktorá je účelom nájmu podľa tejto zmluvy. Výpovedná lehota je v takom prípade 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
3. Nájomca je povinný v deň skončenia nájmu vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie a povolenú výstavbu.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej prvom zverejnení.
2. Túto zmluvu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno platne vykonať len písomnými dodatkami po dohode zmluvných strán.
3. Veci neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane dve (2) vyhotovenia a nájomca dve (2) vyhotovenia po jej podpísaní.

V Trenčianskej Teplej dňa 7.1.2022

V Trenčíne dňa 17 JAN. 2022

Prenajímateľ:
Obec Trenčianska Teplá

Nájomca:
Trenčiansky samosprávny kraj

JUDr. Mgr. Slavomíra Propperová
starostka

Ing. Jaroslav Baška
predseda