

# ZMLUVA

č. 2010/0458

**o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva časti pozemnej komunikácie č. III/507027**

## Čl. I

### Zmluvné strany

1. Budúci odovzdávajúci: Trenčiansky samosprávny kraj  
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Štatutárny orgán: MUDr. Pavol Sedláček, MPH  
IČO: 36126624  
DIČ: 2021613275  
Tel. kontakt: 032/6555 911

( ďalej len „budúci odovzdávajúci“ )

2. Budúci preberajúci: Obec Trenčianska Teplá  
Sídlo: M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá  
Štatutárny orgán: Ing. Milan Berec  
IČO: 00312045  
Tel. kontakt: 032/6591241

( ďalej len „budúci preberajúci“ )

Zmluvné strany sa dohodli o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácií v zmysle § 4a ods. 5 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a § 50a Občianskeho zákonníka všetko v platnom znení za týchto podmienok.

## **Čl. II**

### **Všeobecné údaje**

1. V rámci usporiadania cestnej siete pri stavbe „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 -159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/h – IV. etapa, bude vyradená cesta č. III/507027 z cestnej siete a zaradené ako miestna komunikácia do vlastníctva obce Trenčianska Teplá a mesta Nemšová.
2. Zrušením železničného priecestia v katastri obce Trenčianska Teplá dôjde k trvalému prerušeniu cesty č. III/507027, pričom časť cesty za železničnou traťou zostane pre správcu cesty neprístupná a zároveň samotná cesta č. III/507027 ako cesta III. triedy stratí opodstatnenie.
3. Do vlastníctva obce Trenčianska Teplá bude zaradený úsek cesty č. III/507027 v katastri obce Trenčianska Teplá, v pôvodnom staničení od 1,520 km - 2,562 v dĺžke 1,042 km.
4. Táto zmluva bola schválená uznesením Zastupiteľstva TSK č. 170/2011, konaného 23.02.2011.

## **Čl. III**

### **Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je záväzok uzavrieť v lehote uvedenej v Čl. V., bod 2 a za podmienok uvedených v tejto zmluve, zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii.
2. Účelom zmluvy je usporiadať vlastnícke práva k dotknutej pozemnej komunikácii špecifikovanej v čl. II., ktorá bude vo výlučnom vlastníctve budúceho kupujúceho.

## **Čl. IV**

### **Hodnota pozemnej komunikácie**

1. Finančná hodnota tejto pozemnej komunikácie bude uvedená v zmluve prevode o vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii.

**Čl. V**  
**Povinnosti zmluvných strán**

1. Budúci odovzdávajúci na základe zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii bezodplatne odovzdá a budúci preberajúci bezodplatne prevezme dotknutú pozemnú komunikáciu uvedenú v čl. II. tejto zmluvy.
2. Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii sa zmluvné strany zaväzujú uzavrieť v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa doručenia Rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o usporiadaní cestnej siete – cesty III. triedy č. III/507027.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii vypracuje a predloží budúci odovzdávajúci, budúcemu preberajúcemu.

**Čl. VI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva dostane budúci preberajúci a dva budúci odovzdávajúci, účinnosť nadobudne dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

Trenčín, dňa 16 MAR. 2011

V Trenč. Teplej, dňa 18. 3. 2011

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

.....  
**MUDr. Pavol Sedláček, MPH**

predseda TSK

.....  
**Ing. Milan Berec**

starosta obce Trenčianska Teplá



## V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja  
číslo 170/2011 zo zasadnutia, konaného 23.2.2011.

---

K bodu:

**3. Návrhy na riešenie prebytočného a neupotrebitelného majetku TSK.**

Predkladala: JUDr. Sedláčková - zástupkyňa riaditeľa Ú TSK

**d) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku a schválení prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve TSK v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja.**

**U z n e s e n i e číslo 170/2011**

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 23.02.2011 prerokovalo materiál „Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku a schválení prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve TSK v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja“:

- I. r o z h o d l o  
o prebytočnosti nehnuteľného majetku - v Cestnej databanke SSC uvedenej ako cesta č. III/507027. Podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcej sa katastrálnom území mesta Nemšovej a obce Trenčianska Teplá.
- II. s c h v a l u j e
1. prevod prebytočného nehnuteľného majetku - v Cestnej databanke SSC uvedenej ako cesta č. III/507027. Podľa zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcej sa katastrálnom území mesta Nemšovej a obce Trenčianska Teplá nasledovne:

- do vlastníctva mesta Nemšová bude zaradený terajší úsek cesty č. III/507027 v katastri mesta Nemšová, v pôvodnom staničení od 0,0 km - 1,520 km v dĺžke 1,520 km;
  - do vlastníctva obce Trenčianska Teplá bude zaradený terajší úsek cesty č. III/507027 v katastri obce Trenčianska Teplá, v pôvodnom staničení od 1,520 km - 2,562 v dĺžke 1,042 km;
  - v zmysle § 4a ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s budúcimi vlastníkmi bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva pozemnej komunikácií č. III/507027. Na základe tejto zmluvy môže Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vydať rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete.
2. vyňatie predmetného nehnuteľného majetku dňom prevodu vlastníckeho práva špecifikovaného v bode II. tohto uznesenia zo správy Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.



MUDr. Pavol S e d l á ě k, MPH, v. r.  
predseda  
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,  
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK