

## Zmluva o dielo č. 1605/2011/S

Na vykonávanie bežných opráv, opráv väčšieho charakteru, odborných prehliadok, odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok výťahov uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona číslo 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka) medzi týmito zmluvnými stranami:

### 1. Objednávateľ

Obchodný názov	<b>Trenčiansky samosprávny kraj K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín</b>
Zastúpený	MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda TSK
IČO	36126624
DIČ	2021613275
Bankové spojenie	banka Dexia Banka Slovensko, a.s. číslo účtu
Pracovník pre priamy kontakt so zhotoviteľom	Ing. Jaroslav HRUBO tel.:

a

### 2. Zhotoviteľ

Obchodný názov	<b>HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Levická 51 949 01 Nitra</b>
Obchodná registrácia	Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17507/N
Zastúpený	Štefanom BRINDZOM konateľom, tel. 0908 748 158
IČO	35971983
IČ DPH	SK2022105030
Bankové spojenie	DEXIA banka a.s. Nitra Číslo účtu
Dispečing tel.	
Pracovník pre priamy kontakt s objednávatelom	p. Richard LIESKOVSKÝ č. t.

t a k t o:

## I. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa servis, bežné opravy, opravy väčšieho charakteru, odborné prehliadky, odborné skúšky a opakované úradné skúšky výťahu

➤ Administratívna budova TSK:

P.č.	Typ výťahu	Počet staníc/nástupísk	Výrobné číslo	Rok výroky	Druh podľa STN 27 4009	Trieda podľa Vyhl. 508/2009
1.	OT 1000 / 1,6	10/10	08TR0206	2008	A10	Ac1
2.	OT 1000 / 1,6	10/10	08TR0205	2008	A10	Ac1
3.	OT 630 / 1,0	9/9	08TR0204	2008	A10	Ac1

umiestnených v objekte objednávateľa nasledovne:

### 1. Bežné opravy

- a) podľa nahlásenia objednávateľa
- b) podľa odborných zápisov
- c) podľa nariadenia ŠOD pri zmenách predpisov a noriem

### 2. Opravy väčšieho charakteru

- Stredné opravy (SO)
- Generálne opravy (GO)
- Modernizácie (MO)
- Rekonštrukcie (REK)

Podľa vzájomného dohovoru, vyplývajúceho zo životnosti a opotrebenia zariadenia (po obhliadke zariadenia zástupcami oboch zmluvných strán), pričom zhotoviteľ zaručuje dodržanie bezpečnostno-technických požiadaviek a nariadení TI SR v súlade s STN EN 81.1 + AC.

### 3. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v rozsahu STN 27 4002 v nadväznosti na STN EN 81.1 + AC. V rámci tejto činnosti bude vykonávať i medzi – obdobné prehliadky podľa STN 27 4002, mazanie a čistenie výťahu podľa plánu mazania štvrtročne vždy s vykonaním odbornej a medzi – obdobnej prehliadky.

### 4. Odborné skúšky a opakované úradné skúšky

Podľa termínov a vyhlášky č. 508/2009 Z.z. v rozsahu STN 27 4002 v nadväznosti na STN EN 81.1 + AC.

V rámci tejto činnosti opraví všetky časti, ktoré podľa odborného posúdenia zhotoviteľa môžu naďalej plniť svoju funkciu a vymení za nové tie časti, ktoré by trvalú funkčnosť zaručiť nemohli. Súčasťou predmetu plnenia je i funkčná skúška opravených častí výťahov.

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výťahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác v prípade väčších opráv.
2. Dodržiavať STN 27 4002 (menovanie dozorcú výťahov), ako i ostatné predpisy a normy.

3. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
4. Ihneď nahlásiť poruchu výťahu na dispečing zhotoviteľa č. t. počas pracovnej doby a mimo pracovnej doby na pohotovostný servisný telefón číslo:

## II. Cena

1. Cena diela je stanovená dohodou v zmysle Cenníka servisných prác HELVYK ELEVATORS, s.r.o. pre výťahy. (Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z.z. O cenách v platnom znení. Spoločnosť HELVYK ELEVATORS, s.r.o. si vyhradzuje právo na prehodnotenie cien po uplynutí doby 12 kalendárnych mesiacov odo dňa podpísania zmluvy.
2. V prípade prehodnocovania cien podľa ods.1 tohto článku, predloží zhotoviteľ najmenej 4 týždne pred ich účinnosťou návrh nových cien špecifikovaný v prílohe č.1 zmluvy na posúdenie objednávateľovi. Objednávateľ sa k návrhu nových cien vyjadrí v lehote najneskoršie do 14 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na nových cenách, môže zhotoviteľ túto zmluvu ukončiť podľa čl. III. Do eventuálneho ukončenia zmluvy platia pôvodne stanovené ceny.

## III. Doba plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Kalkulácia cien (príloha č.1) sa uzatvára na dobu 12 kalendárnych mesiacov od podpísania zmluvy. V prípade, že Objednávateľovi nebude po 12 mesiacoch doručená upravená Kalkulácia cien (príloha č.1), zostáva aj naďalej v platnosti pôvodná príloha č.1.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo od podpísania tejto zmluvy až do:

a/ Výpovede bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je tri mesiace, musí byť uskutočnená písomne a riadne doručená druhej zmluvnej strane, pričom nesmie byť pochýb o prevzatí výpovede druhou stranou.

b/ Dohody oboch zmluvných strán o ukončení tejto zmluvy o dielo.

## IV. Miesto a spôsob plnenia

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Pri vykonávaní opráv väčšieho charakteru zhotoviteľ oznámi predbežný termín, v ktorom bude opravu vykonávať. Po dokončení takejto opravy sa zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania zariadenia do užívania.

## V. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci

Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečie škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

## VI. Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela:

1. Zhotoviteľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
2. Na všetky opravované súčiastky zhotoviteľ poskytne záruku 12 mesiacov od vykonania opravy.
3. Po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.

4. Pri opravách väčšieho charakteru: generálne opravy a rekonštrukcie poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov od odovzdania zariadenia do užívania.
5. Všetky práce na výťahu zhotoviteľ bude vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI pri uplatňovaní STN EN 81.1 + AC v SR, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
6. Zhotoviteľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemôže odvrátiť.
8. Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
9. Záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

## **VII. Platobné podmienky**

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi ceny diela vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## **VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia:
  - nástup na opravu do 24 hodín, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo sumy za uvedený výťah
  - vykonanie opravy väčšieho charakteru podľa termínu dohodnutom v predbežnom rozpočte, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z ceny opravy až do ukončenia opravy.
2. V prípade, že zhotoviteľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

## **IX. Iné dojednania**

1. Výška cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej relácie, vplyvom inflácie alebo vplyvom zmeny legislatívy štátnymi orgánmi meniacich cenovú úroveň, je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť ceny úmerne týmto zmenám a to na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami v súlade s bodom II. tejto ZOD.

2. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. zhotoviteľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe – NONSTOP SLUŽBA na pohotovostný telefón.
3. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 24 hod. od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výťahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od zhotoviteľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.
5. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
6. Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobou zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako zhotoviteľ.

## X.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
4. Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ujednania, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení podľa platnej právnej úpravy od 1.1.2011 v Slovenskej republike, ak nie je dohodnutý neskorší termín účinnosti. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

16 AUG 2011

V Trenčíne, dňa 2011



Miesto, dátum a podpis  
osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za zhotoviteľa

V Nitre, dňa 2011

**HELVYK ELEVATORS, s.r.o.**  
LEVICKÁ 51  
949 01 NITRA  
IČO: 35971983 IČ DPH: SK2022105030

Miesto, dátum a podpis  
osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za zhotoviteľa

# Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 1605/2011/S

## 1. Objednávateľ

Obchodný názov

Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A  
911 01 Trenčín

## 2. Zhotoviteľ

Obchodný názov

HELVIK ELEVATORS, s.r.o.  
Levická 51  
949 01 Nitra

## Cenová kalkulácia k bodu II. Cena pre rok 2011 – 2012 – paušálnou mesačnou sadzbu.

### 1. Paušálna mesačná sadzba za :

- odbornú prehliadku (OP)
- mazanie a čistenie (MZČ) – s OP
- bežné drobné opravy a zoradenie zariadenia vyplývajúce z normálnej prevádzky výťahu (nie poškodené používateľmi) – podľa zápisov z prehliadok a skúšok
- dopravné náklady k bežným službám zahrnutých v paušálnej mesačnej sadzbe

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet staníc / nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v EUR
1.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A1O	50,-
2.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A1O	50,-
3.	OT 630 / 1,0	Ac1	9/9	A1O	45,-

Spolu za mesiac bez DPH

145,- EUR

K tejto sume je nutné pripočítať:

- cenu oleja a mazadiel pri mastení
- cenu spotrebného materiálu pri opravách
- DPH podľa zákona

### VYMEDZENIE ROZSAHU BEŽNÝCH OPRÁV

#### Výťahový stroj

- Doplnenie oleja, tesnenie prevodovej skrine
- Zoradenie spojky, výmena spojkových gúm
- Zoradenie brzdy
- Zoradenie, oprava alebo výmena cievky brzdového magnetu
- Vyčistenie, zoradenie el. motora do osi s prevodovkou
- Výmena alebo doplnenie oleja v ložiskách el. motora
- Mastenie ložísk, doplnenie mazacích hlavíc

V prípade, že výťahový pohon si vyžaduje vykonanie dielenskej opravy, opravy častí stroja spojených s transportom opravovaných častí toto nemôže byť klasifikované ako bežná oprava.

#### Elektrická výzbroj strojovne

- Vyčistenie, zoradenie a opravy všetkých prístrojov
- Výmena častí prístrojov za nové pôvodného typu – nie celkov

Táto zmluva nadobudla  
účinnosť dňa 17 AUG 2011  
v Trenčíne dňa 16 AUG 2011

Dielenské opravy výťahového rozvádzača, ako i celková oprava elektroinštalácie strojovne nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

#### **Elektrická inštalácia a zariadenie šachty**

- Zoradenie a oprava jednotlivých prístrojov
- Oprava častí elektroinštalácie bez výmeny vlečných káblov
- Vyrovnanie a napnutie vodičok, dotiahnutie spojov a doplnenie príchytiek
- Mastenie klzných častí, doplnenie mazacích hlavíc
- Čistenie priehlbne šachty

#### **Nosné prostriedky**

- Vyrovnanie, skrátenie, doplnenie svoriek, vyčistenie a mastenie

Výmena nosných prostriedkov nemôže byť považovaná za bežnú opravu.

#### **Kabína**

- Oprava a zoradenie pohyblivej podlahy, výmena spínačov
- Zoradenie a oprava kabínových dverí, výmena dverných spínačov
- Oprava, zoradenie a výmena tlačidiel
- Oprava osvetlenia kabíny
- Vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- Zoradenie, vyčistenie závesu vrátane výmeny spínačov a ich zoradenie
- Oprava kriviek, prípadne klinov
- Oprava, zoradenie magnetov a odkláňacích kriviek
- Oprava častí elektroinštalácie
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelustí
- Čistenie stropu kabíny, doplnenie mazacích hlavíc

#### **Protiváha**

- Vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
- Zoradenie tlaku pružín
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelustí
- Doplnenie mazacích hlavíc

#### **Ohradenie šachty**

- Zoradenie, oprava šachtových dverí na mieste bez zasklievania
- Zoradenie, oprava a výmena SAMOZATVÁRAČOV rovnakého typu bez úpravy
- Doplnenie štítkov a návodov šachty a strojovne

Výmena šachtových dverí vrátane zárubne, ako i ich dielenská oprava nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Z uvedeného rozsahu vyplýva, že za opravu zaradenú v paušálnej sadzbe (bežnú opravu) možno považovať každé zoradenie, ako i výmenu opotrebovanej časti za rovnaký typ na mieste postavenia výťahu, okrem ucelených výmen, ucelených opráv zariadenia klasifikovaných do ťažkej údržby opravy poškodených častí používateľmi (VANDALIZMUS).

Opravy nezahrnuté v rozsahu bežných opráv, ako i opravy poškodených častí používateľmi (nedovolené používanie, VANDALIZMUS a podobne) musia byť účtované zvlášť podľa objednávky, mimo paušálnej mesačnej sadzby.

## 2. Odborná skúška (OS)

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v EUR	Termín vykonávania
1.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A10	294,-	3-ročne
2.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A10	294,-	3-ročne
3.	OT 630 / 1,0	Ac1	9/9	A10	215,-	3-ročne

V cene je tiež zahrnuté poskytnutie, preprava a manipulácia so skúšobným závažím.

## 3. Opakovaná úradná skúška (OUS)

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v EUR	Termín vykonávania
1.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A10	274,-	6-ročne
2.	OT 1000 / 1,6	Ac1	10/10	A10	274,-	6-ročne
3.	OT 630 / 1,0	Ac1	9/9	A10	195,-	6-ročne

V cene je tiež zahrnuté poskytnutie, preprava a manipulácia so skúšobným závažím.

## 4. Opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

- pre výkon v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod.  
s nástupom do 24 hodín  
2 pracovníci za 1 hod. **25,- EUR**  
1 pracovník za 1 hod. **19,- EUR**
- pre výkon mimo obvyklú pracovnú dobu, počas dní pracovného voľna pracovného pokoja a vo sviatok bude k uvedeným sumám účtovaná prirážka **50%**
- pre expresné opravy (okamžité zásahy) bude k uvedeným sadzbám účtovaná prirážka **50%**
- školenie pracovníkov prevádzkovateľa výťahu (do 5 prac.) **95,- EUR**

## 5. Opravy väčšieho charakteru (SO, GO, MO, REK)

Podľa schváleného predbežného rozpočtu v súlade s Cenníkom ťažkej údržby HELVYK ELEVATORS, s.r.o.

## 6. Prepravné pracovníkov

Za 1 km = **0,35 EUR** pre opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

K UVEDENÝM CENÁM JE NUTNÉ PRIPOČÍTAŤ :

- cenu spotrebovaného materiálu pri opravách
- cenu mazadiel pri mazaní
- DPH podľa zákona

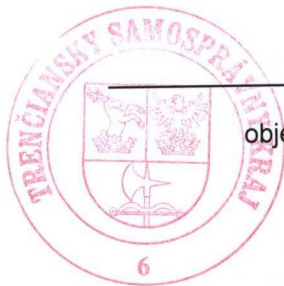


V prípade vykonávania opakovanej úradnej skúšky objednávateľ hradí výkon pracovníka TI SR mimo tejto zmluvy.

V Trenčíne, dňa 2011  
16 AUG 2011

V Nitre, dňa 2011

**HELVYK ELEVATORS, s.r.o.**  
LEVICKÁ 51  
949 01 NITRA  
IČO: 35971983 IČ DPH: SK2022105030



---

objednávateľ

---

zhotoviteľ