

ZMLUVA O DIELO

č. TS – 001/041 - 2011

uzavretá podľa § - u 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ: Trenčiansky samosprávny kraj
 Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 IČO: 36126624
 DIČ: 2021613275
 Zastúpený:
 - vo veciach zmluvných: MUDr. Pavol Sedláček, MPH, predseda TSK
 - vo veciach technických: Ing. Jaroslav Raninec

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu:

a

ZHOTOVITEĽ:
 Združenie: HANT & INGSTEEL & PSJ HYDROTRANZIT
 Zástupca združenia: HANT BA DS, a.s. (splnomocnenie alebo zmluva)
 Sídlo: Považské Podhradie 77, 017 04 Považská Bystrica
 IČO: 36 834 921
 DIČ: 2022447053
 IČ DPH: SK2022447053
 Zastúpený:
 - vo veciach zmluvných: Ing. Miroslav Pavelka
 - vo veciach výrobných: p. Ladislav Lipka
 - vo veciach technických: p. Ladislav Lipka

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
 Číslo účtu:

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na základe výsledku užšej súťaže.
- 2.2. Východiskové údaje:
 Názov projektu: Rekonštrukcia kasární Trenčianskeho hradu
 Názov diela: Rekonštrukcia objektu kasární Trenčianskeho hradu
 Miesto realizácie: Trenčiansky samosprávny kraj; Okres Trenčín; Mesto Trenčín; katastrálne územie Trenčín, parcely č. 1186/32, 1186/36 a 1186/1
 Investor: Trenčiansky samosprávny kraj
- 2.3 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „Rekonštrukcia objektu kasární Trenčianskeho hradu“ Dielo je financované z Regionálneho operačného programu - výzva ROP-3.1a-2009/01 a objednávateľom.

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Dielo bude zrealizované podľa projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu kasární Trenčianskeho hradu“ vypracovanej Ing. Richardom Schlesingerom, autorizovaný inžinier, hlavným a zodpovedným projektantom adak. arch. Mariánom Striežencom, v súlade s vydaným platným stavebným povolením č. SpSU 1251/2009 – 003/ Zm, Pk zo dňa 29. 10. 2009 vydaným Spoločným stavebným úradom v Trenčíne s nasledovným členením:

- SO 201 - Architektonicko – stavebné riešenie
- SO 301 - Vodovodná prípojka
- SO 302 - Prípojka kanalizácie
- SO 304 - Prípojka NN
- SO 305 - Prípojka slaboprúdu
- SO 306 - Spevnené plochy

vrátane vyvolaných nutných prác a prác súvisiacich s výstavbou diela v zmysle platnej legislatívy, resp. zabezpečenia nasledujúcich vedľajších prác, výkonov a činností potrebných pre realizáciu predmetu zhotoviteľom:

- zriadenie a prevádzka staveniska
 - náklady na likvidáciu odpadového materiálu vzniknutého na stavbe vrátane poplatku za uloženie
 - náklady na réžiu zhotoviteľa
 - náklady na potrebné skúšky, atesty použitých materiálov
 - náklady na škody spôsobené tretím osobám.
- 3.2. Všetky technické ukazovatele diela sú uvedené v projekte a zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi jeho cenu.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo v rozsahu uvedenom v čl. III. dokončí a odovzdá objednávateľovi bez zjavných väd a nedorobkov spolu s porealizačnou dokumentáciou /dokumentácia skutočného vyhotovenia diela/, revíznymi správami, záručnými listami a atestmi v 3 vyhotoveniach v termíne do 24 mesiacov od podpisu tejto zmluvy. Zhotoviteľ diela sa podrobne oboznámil s výstavbou diela podľa kap. III. a prehlasuje, že sú mu známe všetky všeobecné technické požiadavky výstavby diela podľa zákona 50/1976 Zb. a vyhlášky 532/2002 Z.z. a ostatných doplňujúcich predpisov.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce začne najneskôr do 15 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Odovzdanie a prevzatie staveniska bude vykonané na základe písomného protokolu o odovzdaní. Dňom odovzdania a prevzatia staveniska sa začne viesť stavebný denník.
- 4.3. Ak sa pri zhotovení diela vyskytnú nepredpokladateľné okolnosti, prípadne požiadavky objednávateľa nad rámec tejto zmluvy, termín odovzdania diela prípadne iné skutočnosti sa upravujú dodatkom k tejto zmluve.
- 4.4. Doba realizácie začína plynúť dňom prvého zápisu v stavebnom denníku a končí dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.5. Zhotoviteľ súhlasí s podmienkami termínu ukončenia diela uvedených v zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

V. CENA

- 5.1. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy v rozsahu čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky z užšej súťaže vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela je :
- | | |
|---------------------------|----------------|
| - cena diela bez DPH: | 2 018 990,52 € |
| - DPH: | 403 798,10 € |
| - cena celková / s DPH /: | 2 422 788,62 € |
- 5.3. Cenu uvedenú v bode 5.2. zhotoviteľ garantuje po celú dobu realizácie diela.
- 5.4. V cene diela a jednotlivých položkách sú zakalkulované a dodávateľ nesie zodpovednosť aj za:
- náklady na zriadenie a prevádzku staveniska

- náklady na likvidáciu odpadového materiálu vzniknutého na stavbe vrátane poplatku za uloženie
 - náklady na réžiu zhotoviteľa
 - náklady na stavebné poistenie diela
 - náklady na potrebné skúšky, atesty použitých materiálov
 - náklady na škody spôsobené tretím osobám
 - náklady na všetok stavebný materiál, hmoty, spotrebované energie ako i polotovary a ďalšie komponenty nutné k zhotoveniu diela
 - náklady na vedľajšiu činnosť v súvislosti s BOZP a požiarnou ochranou
 - náklady na zabezpečenie pomôcok nevyhnutných pre riadnu realizáciu diela
 - náklady za spotrebovanú elektrickú energiu, vodu a vývoz odpadovej vody
- 5.5. Cena diela je pevná a nemenná.
- 5.6. Zhotoviteľ stanovil cenu a ocenil všetky požadované vykalkulované práce podľa projektovej dokumentácie, podľa reálnych skutočností na mieste stavby a podľa výkazu výmer /ktorý bol súčasťou súťažných podkladov k užšej súťaži/, rozpočtu a v ponuke stanovil ceny jednotlivých položiek.
- 5.7. Pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác po dosúhlasení objednávateľom bude zhotoviteľ používať ceny a vyhotoví kalkuláciu ceny na základe ekonomicky oprávnených nákladov v zmysle regulačného výmeru č. R-3/96.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Platby budú uskutočnené na základe faktúr po realizovaní prác a po odsúhlasení stavebným dozorcom objednávateľa, faktúrovať možno minimálne 20% objemu celkovej ceny diela. Lehota splatnosti faktúr je 90 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Záloha sa neposkytuje.
- 6.2. Objávateľ si vyhradzuje právo viazať 10 % z objemu finančných prostriedkov do odstránenia závad a nedorobkov zistených pri preberacom konaní. Zadržovaná čiastka bude uvoľnená do 30 dní od písomnej výzvy zhotoviteľa na základe protokolu o odstránení závad a nedorobkov, prípadne preberacej zápisnice, ktorá konštatuje, že dielo bolo odovzdané bez závad a nedorobkov v predpísanej kvalite.
- 6.3. Zhotoviteľ súhlasí, že platby na úhradu faktúr sú podriadené režimu zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje aktívne spolupracovať pri predkladaní účtovných dokladov k zúčtovaniu projektu pre objednávateľa.

VII. REALIZÁCIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný, ak táto zmluva neustanovuje inak, zrealizovať dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo v dohodnutej dobe.
- 7.2. Zrealizovaným dielom sa rozumie jeho riadne dokončenie bez závad a nedorobkov a odovzdanie zhotoviteľom v mieste stavby. Riadne ukončenie diela musí byť preukázané úspešným vykonaním skúšok a podpisom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela alebo ucelenej časti bez závad. K ich zrealizovaniu je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne prizvať. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný všetky činnosti realizovať sám, a tiež si môže na základe podmienok uvedených v ponuke, ktorá bola predmetom posúdenia v užšej súťaži alebo po udelení predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa k plneniu zmluvy dohodnúť ďalšiu osobu /subdodávateľa/. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť výlučne takých subdodávateľov, ktorí majú požadované živnostenské oprávnenie, resp. oprávnenie podľa zvláštného predpisu. Zhotoviteľ je povinný dohodnúť subdodávateľa vždy, ak nemá k realizácii niektorých činností sám živnostenské alebo iné oprávnenie. I v tomto prípade je povinný žiadať o udelenie písomného súhlasu objednávateľa.
- 7.4. Riadenie všetkých realizovaných prác, vrátane prác vykonávaných subdodávateľmi, bude zo strany zhotoviteľa na stavenisku po celý čas výstavby zabezpečovať stavbyvedúci.

Stavbyvedúceho určí zhotoviteľ", ktorý je zároveň povinný oznámiť" jeho meno objednávateľovi podľa osobitných predpisov.

- 7.5. Za riadne plnenie zmluvných záväzkov uskutočňovaných subdodávateľom má zhotoviteľ" rovnakú zodpovednosť" ako by ich uskutočňoval sám. Rovnako nesie zodpovednosť" za riadenie a koordináciu týchto prác.
- 7.6. Zhotoviteľ" sa zaväzuje, že stavebné materiály a polotovary, ktoré budú použité pre dielo, musia súhlasiť" s projektom , technickými normami uvedenými v PD diela a musia mať príslušné atesty, doklady podľa zák. č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s nim súvisiacich predpisov a pod. Všetky materiály vopred zhotoviteľ" odsúhlasí s objednávateľom a príslušným pamiatkovým úradom. Vlastnosti všetkých použitých materiálov musia byť preukázané zhotoviteľom pred ich použitím (formou atestov, certifikátov, resp. iných hodnoverných dokladov). Toto sa vzťahuje i na materiály a výrobky subdodávateľov. Použité môžu byť materiály iba prvej akosti.
- 7.7. Objednávateľ" je oprávnený žiadať" zmeny projektu (vykonať zmenu diela) a zhotoviteľ" je viazaný, na základe takto uskutočnenej zmeny projektu realizovať" zmeny diela. Môže ísť" o len o také zmeny, ktoré neovplyvnia cenu diela ani termín dokončenia a kvalitu dokončeného diela.
- 7.8. Ak zhotoviteľ" pred alebo v priebehu realizácie diela zistí chyby v projekte, je povinný túto skutočnosť" bez zbytočného odkladu oznámiť" objednávateľovi.
- 7.9. Zhotoviteľ" zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za kompletné vybavenie a používanie OOPP svojimi pracovníkmi a za dodržiavanie všetkých platných predpisov týkajúcich sa BOZP a PO, ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ" zodpovedá za úrazy, ktoré môžu vzniknúť iným osobám, ak zhotoviteľ" zanedbá povinnosti vyplývajúce z vyhlášky Úradu bezpečnosti práce Slovenskej republiky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 7.10. Zhotoviteľ" znáša nebezpečenstvo za škody na rozostavanom diele a to až do doby, pokiaľ dielo zápisnične neodovzdá objednávateľovi.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ" zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podľa podmienok zmluvy v súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2. Objednávateľ" prevezme hotové dielo bez zjavných väd a nedorobkov. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá v rozsahu tejto záruky zhotoviteľ".
- 8.3. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť" odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ" právo požadovať" a zhotoviteľ" povinnosť odstrániť" vady bezplatne.
- 8.5. Zhotoviteľ" sa zaväzuje reklamované a uznané skryté vady odstrániť" do 30 dní od prijatia písomnej reklamácie, ak sa strany vzhľadom na okolnosti nedohodnú na inom termíne formou dodatku k zmluve.
- 8.6. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ" do 30 dní od prijatia písomnej reklamácie dodať" a namontovať" náhradný predmet plnenia. Strany vzhľadom na charakter vady môžu dohodnúť" iný termín formou dodatku k zmluve.
- 8.7. Objednávateľ" sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení doporučené na adresu zhotoviteľa.
- 8.8. Odstránenie väd a nedorobkov v stanovenom termíne objednávateľ" prekontroluje a potvrdí protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 8.9. V prípade neplnenia záručných záväzkov objednávateľ" na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečí u inej firmy.
- 8.10. Zhotoviteľ" zodpovedá aj za vady skryté, ktoré neboli zistené pri odovzdávaní, kolaudácii, alebo vznikli počas záručnej doby.

IX. PODMIENKY VYHOTOVENIA DIELA

- 9.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach do 7 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
- 9.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
- 9.3. Objednávateľ dá súhlas k pripojeniu na jednotlivé druhy energií a odber bude na základe zmluvy a fakturačných meradiel.
- 9.4. Objednávateľ bude počas realizácie vykonávať stavebný dozor.
- 9.5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady o dodaných technológiách, strojoch, zariadeniach, alebo konštrukciách, ktoré sú súčasťou predmetu diela.
- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zápisom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 dni vopred.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.
- 9.8. Zhotoviteľ zápisom v stavebnom denníku vyzve stavebný dozor objednávateľa na prevzatie dokončených prác po jednotlivých stavebných objektoch.
- 9.9. Zmeny diela oproti projektovej dokumentácii, ktoré si vyžadujú práce navyiac musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a odsúhlasené stavebným dozom investora, zhotoviteľom, projektantom /autorský dozor / a dohodnutý spôsob financovania.
- 9.10. Zhotoviteľ zodpovedá za úrazy a škody, ktoré môžu vzniknúť tretím osobám, ak zhotoviteľ zanedbá povinnosti vyplývajúce z vyhlášky o ochrane a bezpečnosti pri práci č. 74/96 Zb. tejto zmluvy.
- 9.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovenia diela.
- 9.12. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 9.13. Objednávateľ je oprávnený z finančných dôvodov meniť časový harmonogram prestavby, pričom nesmie byť narušená kvalita už vykonaných prác.

X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. V prípade nedodržania termínu odovzdania diela v zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 333,- EUR za každý započatý deň omeškania.
- 10.2. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením väd podľa obojstranne odsúhlasených termínov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, a ktoré boli zistené v záručnej dobe, je 166,- EUR za každý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie väd a to až do úplného odstránenia vady.

XI. SPOLUPŔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 11.1. Pri realizácii diela musia byť vykonané a dokladované všetky predpísané kvalitatívne a funkčné skúšky potrebné ku kolaudácii.
- 11.2. Objednávateľ musí byť k vykonávaným skúškam vždy písomne a včas prizvaný.
- 11.3. Náklady za všetky skúšky znáša zhotoviteľ.
- 11.4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu diela v každom stupni rozostavanosti. Ak zistí objednávateľ, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený požiadať zhotoviteľa, aby odstránil vady vzniknuté nesprávnou realizáciou diela bez nároku na úhradu s tým spojených nákladov a v primeranej náhradnej lehote a ak by postup zhotoviteľa viedol k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 11.5. Kontrolu realizácie diela bude zabezpečovať objednávateľ a spracovateľ projektovej dokumentácie tzv. AD (autorský dozor).

- 11.6. Zhotoviteľ" je povinný viesť stavebný denník. Zápis do stavebného denníka sa nepovažuje za zmenu zmluvy ale slúži ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

XII. ODOVZDANIE DIELA

- 12.1. Povinnosť" zhotoviteľa zrealizovať" dielo je splnená riadnym dokončením diela bez väd podľa schválenej dokumentácie, stavebného povolenia a dohôd v čase realizácie zápisničným odovzdaním objednávateľovi.
- 12.2. Zhotoviteľ" vyzve objednávateľa písomne k začatiu preberania diela najskôr 15 dní pred dokončením diela a po úspešnom zrealizovaní všetkých dohodnutých skúšok.
- 12.3. Po ukončení všetkých prác sa začne s preberaním diela. Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ak tieto nebránia riadnemu užívaniu diela. Ak dielo vykazuje vady brániace užívaniu diela, objednávateľ" dielo neprevezme. Zhotoviteľ je povinný po odstránení týchto väd znova písomne vyzvať" objednávateľa k preberaniu diela. Všetky vady a nedorobky diela zistené pri preberaní diela objednávateľom budú zhotoviteľom odstránené v dohodnutom termíne uvedenom v preberacom protokole.
- 12.4. Dielo je riadne odovzdané a prevzaté na základe písomných protokolov, v ktorých objednávateľ" výslovne uvedie, že dielo preberá.
- 12.5. Do podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je dielo vlastníctvom Zhotoviteľa. Podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami sa dielo stáva vlastníctvom Objednávateľa.

XIII. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 13.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- a) ak zhotoviteľ nedodrží termíny v zmysle čl. 4. 1 a 4.2. tejto zmluvy,
 - b) v zmysle § 345 Obchodného zákonníka,
 - c) v prípade, že nebudú objednávateľovi poskytnuté finančné prostriedky v plánovanej výške zo štrukturálnych fondov a tak nebudú v nasledujúcom období finančné zdroje na ukončenie predmetného diela.
- 13.2. Odstúpením od zmluvy:
- a) zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej druhej strane,
 - b) zanikajú všetky práva a povinnosti oboch zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem nárokov na vysporiadanie pohľadávok za vykonané práce, nárokov na zmluvné resp. zákonné sankcie a nároky vyplývajúce z ustanovení tejto zmluvy,
 - c) nevzniká zhotoviteľovi nárok na náklady vzniknuté týmto odstúpením ani na náhradu ušlého zisku.
- 13.3. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane po uplynutí určenej lehoty.
- 13.4. Zhotoviteľ" nesmie bez dôvodu zastaviť" stavebné práce a opustiť" stavenisko. V opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko sa to považuje za podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti.
- 13.5. Podstatným porušením zmluvy sa ďalej pre účely tejto zmluvy rozumie.
- a) omeškanie zhotoviteľa so splnením termínu realizácie diela trvajúcej viac ako jeden mesiac,
 - b) dvakrát opakovane po sebe nasledujúce porušenie povinnosti zhotoviteľa na základe upozornenia stavebného dozoru uvedeného v stavebnom denníku.

XIV. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zhotoviteľ organizovať raz za dva týždne.

- 14.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez iného písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 14.3. Zhotoviteľ sa bude riadiť pri zhotovení diela touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a dokladmi podľa tejto zmluvy. Ak by pokyny objednávateľa, zapísané v stavebnom denníku, alebo rozhodnutia oprávnených orgánov štátnej správy boli nad rámec tejto zmluvy, budú pre zmluvné stránky záväzné, len ak majú formu dodatku k tejto zmluve.
- 14.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.
- 14.5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona o pomoci a podpore a zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite.
- 14.6. Práce a dodávky obsiahnuté v tejto zmluve, ktoré nebudú zrealizované, zhotoviteľ nemá právo fakturovať.
- 14.7. V prípade prerušenia realizácie z dôvodu na strane objednávateľa, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty výstavby bude dohodnuté dodatkom k zmluve o dielo a zhotoviteľ nemá právo na úhradu nákladov spojených s prerušením realizácie diela.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia Objednávateľom. Termín začatia prác je podmienený získaním finančných prostriedkov na strane objednávateľa.
- 15.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 15.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade sporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
- 15.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :

príloha č. 1 – Spôsob vedenia stavebného denníka

príloha č. 2 – Rozpočet

príloha č. 3 – Zmluva o združení

príloha č. 4 – Harmonogram výstavby

15.5 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých si tri ponechá zhotoviteľ a tri objednávateľ.

15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy rozumeli, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, nebola podpísaná v tiesni, čo zmluvné strany potvrdzujú podpisom.

v TRNEVNE dňa 26 OCT 2011

v TRNEVNE dňa 26 OCT 2011

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :



HANT BA DS, s.r.o.
 Považské Podhradie 77
 017 04 Považská Bystrica
 IČO: 36 834 921
 IČ DPH: SK2022447053

PRÍLOHA Č. 1

Spôsob vedenia stavebného denníka

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodnuté pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
3. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.
4. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
5. Denné záznamy sa vyhotovujú v troch vyhotoveniach / originál + 2 kópie /, pre zmluvné strany a stavebný dozor.
6. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa Pavol Majan
7. Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa a spracovateľa projektovej dokumentácie a oprávnení pracovníci, vykonávajúci štátny stavebný dohľad.
8. Ak je denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do 3 pracovných dní.
9. Denník uschováva objednávateľ po dobu 10 rokov od odovzdania a prevzatia diela.
10. Zápis v stavebnom denníku nemá charakter zmeny tejto zmluvy, ale tvorí podklad pre rokovanie a dodatku k tejto zmluve.

V TRENČÍNE dňa 26 OCT 2011

V TRENČÍNE dňa 26 OCT 2011

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :



HANT BA DS, a.s.
Považské Podhradie 77
017 04 Považská Bystrica
IČO: 36 834 921
IČ DPH: SK2022447053