

ČASŤ 1
ZMLUVA O DIELO

/

/

ZMLUVA O DIELO

evidenčné číslo Objednávateľa
evidenčné číslo Zhotoviteľa

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov a na základe výsledku verejnej súťaže
na predmet obstarávania

“Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením”

Spojená škola, Námestie SNP 5, Partizánske

(ďalej tiež len „Zmluva o Diele“ alebo „ZoD“)

medzi zmluvnými Stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno	Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo	K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Právna forma	samosprávny orgán
Štatutárny orgán	Ing. Jaroslav Baška, predseda TSK
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	IBAN SK5181800000007000504489
IČO	36126624
DIČ	2021613275
IČ DPH	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno	NORTH EAST, s.r.o.
Sídlo	Strojnícka 11 J, 080 06 Prešov
Právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán	Rastislav Škerlík, konateľ
Bankové spojenie	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 14092 Praha 4 - Michle
Číslo účtu	IBAN SK6611110000001198706010
IČO	46 124 969
DIČ	2023264375
IČ DPH	SK2023264375
Reg. č. z Obch. registra	OR OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 24306/P

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli nasledovne

1. V Zmluve majú slová a výrazy rovnaký význam, aký je im prisúdený v ďalej uvádzaných Zmluvných podmienkach, na ktoré táto Zmluva o Dielo odkazuje
2. Nasledovné dokumenty tvoria súčasť Zmluvy a majú poradie záväznosti uvedené v zostupnom poradí:
 - (a) Zmluva o Dielo, fotokópia zmluvy o združení predložená v súlade s článkom 6 tejto ZoD¹
 - (b) Ponukový list,
 - (c) Príloha k ponuke,
 - (d) Osobitné zmluvné podmienky,
 - (e) Všeobecné zmluvné podmienky,
 - (f) Cenová časť,²
 - (g) Technické požiadavky Diela,
 - (h) Projektová dokumentácia Diela,
 - (i) Výkaz výmer,
 - (j) Doklad o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho
 - (k) Ponuka Zhotoviteľa³
 - (l) Vzorové tlačivo Preberacieho protokolu a Vzorové tlačivo Zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska, Zväzok 2

Dodatky a prílohy budú mať rovnaké poradie dôležitosti ako dokumenty, ktoré upravujú

3. Zhotoviteľ sa týmto zavazuje Objednávateľovi, že vyhotoví a dokončí Dielo „*Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením*“ a odstráni akékoľvek jeho vady v súlade s ustanoveniami Zmluvy
4. Objednávateľ sa týmto zavazuje uhradiť Zhotoviteľovi za vyhotovenie, dokončenie Diela Zmluvnú cenu v lehotách a spôsobom, predpísaným v Zmluve.

Zmluvná cena bez DPH	280 100,00 eur
DPH	56 020,00 eur
Zmluvná cena vrátane DPH	336 120,00 eur

(slovom tristotridsaťšesťtisícstodvadsať 00/100 eur)

DPH je fakturovaná v súlade s platnými predpismi Slovenskej republiky účinnými v čase fakturácie. V prípade zmeny legislatívy bude úprava Zmluvnej ceny vykonaná písomným dodatkom k tejto ZoD.

5. Zhotoviteľ sa zavazuje vyhotoviť a dokončiť Dielo prostredníctvom tých osôb, ktorými podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnej súťaži na predmet zákazky „*Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením*“. Ak nebude možné Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom týchto osôb, je Zhotoviteľ povinný Dielo vyhotoviť a dokončiť prostredníctvom osôb spĺňajúcich podmienky týkajúce sa vzdelania a odbornej praxe týchto osôb, pričom režim zmeny takejto osoby je uvedený v osobitných zmluvných podmienkach.

¹ V prípade, ak Zhotoviteľom je združenie,

² Cenová časť - ocenená v podobe v akej bola predložená Zhotoviteľom v ponuke

³ Ponuka Zhotoviteľa – súčasťou Zmluvy je Ponuka Zhotoviteľa, ale sa k nej neprikladá

- 6 V prípade, ak Zhotoviteľom je združenie, neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je úradne overená fotokópia zmluvy o združení uzatvorenej medzi účastníkmi Zmluvy na strane Zhotoviteľa. V prípade zmeny alebo doplnenia zmluvy o združení sa Zhotoviteľ zaväzuje „preukázateľne doručiť“ do sídla Objednávateľa fotokópiu dodatku k zmluve o združení, v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa jeho podpisu účastníkmi združení. Každý člen skupiny dodávateľov, ktorá je zhotoviteľom, ručí spoločne a nerozdielne za záväzky voči Objednávateľovi, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy pri realizácii Diela.
- 7 Zmluva o Dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podpísanej zmluvy.
9. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov, ktoré budú číslované a podpísané oboma zmluvnými stranami. Dodatky okrem iného budú obsahovať všetky úpravy, ktoré vznikli za príslušné obdobie v dôsledku plnenia Zmluvy, spolu s podpornou dokumentáciou súvisiacou s odsúhlasením týchto úprav. Tieto úpravy sa môžu týkať Zmien a úprav podľa čl. 13 Zmluvných podmienok, Nárokov Objednávateľa podľa podčl. 2.5 Zmluvných podmienok, Nárokov Zhotoviteľa podľa podčl. 20.1 Zmluvných podmienok a iných dôležitých okolností, ktoré vznikli v dôsledku plnenia Zmluvy. Dodatky sa budú uzatvárať podľa potreby a podklady k nim pripraví Zhotoviteľ. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je pri uzatváraní dodatkov povinný postupovať v súlade s § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. Práva a povinnosti zmluvných Strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
11. Zmluvné Strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku a Zmluvu neuzatvárajú za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.
12. Ďalšie podrobnosti sú uvedené v osobitných zmluvných podmienkach.
13. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú aj vysvetlenia súťažných podkladov.

V Trenčíne, dňa 24. AUG. 2016

V Trenčíne, dňa 19. AUG. 2016

Objednávateľ:
Trenčiansky samosprávny kraj

Zhotoviteľ:
NORTH EAST, s.r.o.

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Rastislav Škerlík
konateľ

Odtlačok pečiatky

Odtlačok pečiatky

ČASŤ 2
ZMLUVNÉ PODMIENKY

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Zmluvné podmienky pozostávajú zo „**Všeobecných zmluvných podmienok**“, vrátane Prílohy „Dohoda o riešení sporov“ a z „**Osobitných zmluvných podmienok**“, ktoré predstavujú doplnky, úpravy a dodatky k Všeobecným zmluvným podmienkam.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Všeobecné zmluvné podmienky sú nemenné, zostávajú v plnej platnosti v takom rozsahu, v akom nie sú upravené alebo doplnené Osobitnými zmluvnými podmienkami

Všeobecné zmluvné podmienky:

Zmluvné podmienky pre Technologické zariadenie a Projektovanie-realizáciu“, prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC) – tzv. Žltá kniha, slovenský preklad, SACE 2008.

Všeobecné zmluvné podmienky je možné zakúpiť na adrese

Slovenská asociácia konzultačných inžinierov – SACE

Komínárska 4

831 03 Bratislava

tel. +421 2 50 234 510

e-mail: tajomnik@sace.sk

www.sace.sk

Výrazy a definície použité vo Všeobecných a v Osobitných zmluvných podmienkach vychádzajú z výrazov a definícií tak ako sú uvedené v oficiálnom preklade “Zmluvné podmienky na výstavbu – pre stavebné a inžinierske diela projektované objednávatelom, („Žltá kniha“) Prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), slovenský preklad, SACE 2008.

V súlade s textom Predslovu anglického originálu Všeobecných zmluvných podmienok, podľa ktorého „FIDIC považuje za oficiálne a autentické texty verzie v anglickom jazyku“, v prípade sporov medzi Objednávatelom a Zhotoviteľom bude mať prednosť anglická verzia Všeobecných zmluvných podmienok.

OSOBITNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Jednotlivé podčlánky Osobitných zmluvných podmienok upravujú alebo dopĺňujú Všeobecné zmluvné podmienky

Červená časť predstavuje DOPLNENIE príslušného ustanovenia všeobecných zmluvných podmienok.

Farebná preškrnutá časť predstavuje VYPUSTENIE príslušného ustanovenia všeobecných zmluvných podmienok.

KONSOLIDOVANÉ ZNENIE ZMLUVNÝCH PODMIENOK (všeobecné zmluvné podmienky v znení osobitných)

ČASŤ 3

PRÍLOHA K PONUKE

PRÍLOHA K PONUKE
PRE ZMLUVY O DIELO
NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC

Názov diela:

(Poznámka Od uchádzačov sa požaduje, aby vyplnili prázdne kolónky v tejto Prílohe k ponuke na Zmluvu o Dielo.)

Položka	Podčlánky Zmluvných podmienok	Údaj
Názov a adresa Objednávateľa	1.1 2.2 & 1 3	Trenčiansky samosprávny kraj K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín
Názov a adresa Zhotoviteľa	1.1 2 3 & 1.3	NORTH EAST, s.r.o. Strojnícka 11 J 080 06 Prešov
Meno a adresa Stavebného dozoru	1.1.2.4&1.3	Bude menovaný.
Lehota výstavby	1.1 3 3	trvanie 12 mesiacov
Lehota na oznámenie väd	1 1 3 7	trvanie: Počas celej záručnej doby – od dátumu vydania Preberacieho protokolu pre Dielo (podčlánok 10.1) až po vydanie Protokolu o vyhotovení Diela (podčlánok 11.9)
Záručná doba	1.1.3.10	Stavebná časť 60 mesiacov
Elektronické prenosové systémy	1.3	Nebudú sa používať pre oficiálnu Komunikáciu
Použité právne predpisy	1.4	Právne predpisy Slovenskej republiky
Rozhodujúci jazyk	1 4	Slovenský s výnimkou Všeobecných zmluvných podmienok, pri ktorých je rozhodujúci jazyk anglický
Jazyk pre komunikáciu	1.4	Slovenský
Lehota na oznámenie chyby, omylu alebo inej vady v Požiadavkách Objednávateľa	5.1	7 dní od Dátumu začatia prác

Odškodnenie za oneskorenie za každý míľnik	8.7 & 14 15 (b)	neuplatňuje sa
Odškodnenie za oneskorenie za Dielo	8.7 & 14.15 (b)	0,05 % z konečnej Zmluvnej ceny bez DPH za každý deň oneskorenia v menách a čiastkach, v akých je splatná zmluvná cena
Maximálna čiastka odškodnenia za oneskorenie	8 7	30% z konečnej Zmluvnej ceny
Celková zálohová platba, počet a časovanie splátok	14 2	Neuplatňuje sa
Percento zadržaných platieb	14.3(c)	Neuplatňuje sa
Limit zadržaných platieb	14.3(c)	Neuplatňuje sa
Čiastka za technologické zariadenia a materiály dopravované na Stavenisko	14.5(b)	Neuplatňuje sa
Čiastka za technologické zariadenia a materiály dodané na Stavenisko	14 5(c)	Neuplatňuje sa
Mena/meny platieb	14.15	Eur
Lehoty na predloženie poistenia a) dôkazy o poistení	18 1	a) 7 dní
b) príslušné poistné zmluvy		b) 14 dní
Maximálna čiastka odpočítateľných položiek na poistenie rizík Objednávateľa	18 2(d)	Neuplatňuje sa
Najnižšia čiastka poistenia tretej strany	18 3	30 000.- vo výške akceptovanej ponukovej ceny v eur bez DPH na jednu poistnú udalosť
Termín dokedy musí byť vymenovaná komisia na riešenie sporov (KRS)vymenovaná	20.2	Neuplatňuje sa
KRS bude pozostávať	20 2	Neuplatňuje sa
Menovanie člena KRS (ak sa strany nedohodnú) vykoná:	20 3	Neuplatňuje sa

Meno a priezvisko: Rastislav Škerlík


S

Podpis.

konateľ

(osoba alebo osoby oprávnené podpisovať v mene uchádzača)

Dátum: 03.05.2016

ČASŤ 4

VZOROVÉ TLAČIVO PREBERACIEHO PROTOKOLU

Stavebník (Objednávateľ): Odtlačok pečiatky	PREBERACÍ PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ VEREJNEJ PRÁCE (Diela) v súlade s čl. 10.1 ZoD (alebo dokončenej časti Diela v súlade s čl. 10.2 ZoD)		Číslo zápisu:
Dátum začatia preberacieho konania:	Názov verejnej práce (Diela): Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením Názov dokončenej časti verejnej práce (časti Diela):		
Účel a technický opis verejnej práce (Diela alebo časti Diela):			
Finančné prostriedky na verejnú prácu a podiel spolufinancovania z verejných zdrojov:			
Kapacity získané výstavbou:			
Zodpovedný stavbyvedúci:		Zhotoviteľ: NORTH EAST, s.r.o. Strojnícka 11 J 080 06 Prešov	
Projektant (spracovateľ projektovej dokumentácie):		Projektanti ucelených častí (spracovateľ projektovej dokumentácie ucelených častí):	
Stavebný dozor (ak bol stavebníkom ustanovený):			
Stavebné povolenie číslo:zo dňa:vydal:			
Zmena stavebného povolenia číslo:		zo dňa:	vydal:
Protokol o štátnej expertíze		zo dňa:	číslo:
Zmluva o Dielo podľa Obchodného zákonníka zo dňa.....,číslo.....: vrátane.....dodatkov			
Dátum začatia prác podľa čl. 8.1 Zmluvy:	Dátum skutočného začatia prác:	Dátum dokončenia prác podľa Zmluvy:	
Dôvody nedodržania lehôt začatia a dokončenia Diela alebo časti Diela:			
Odchýlky od dokumentácie overenej stavebným úradom a ich dôvody:			
Uplatnený systém zmluvných a technických podmienok pri realizácii verejnej práce:			
Podmienky skúšobnej prevádzky stavby (verejnej práce):			
Zhodnotenie kvality preberanej verejnej práce (Diela alebo dokončenej časti Diela) stavebníkom (preberajúcim):			
Súpis vád a nedorobkov zrejmych pri odovzdaní a prevzatí Diela alebo dokončenej časti Diela:			
Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie vád a nedorobkov na Diela alebo na časti Diela:			

Zadržaná suma z dohodnutej ceny Diela alebo časti Diela do odstránenia všetkých väd a nedorobkov a preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov (v € a v %):			
Dohoda o zabezpečení prístupu Zhotoviteľa do objektu s cieľom odstrániť vady a nedorobky:			
Dohodnutý termín vypratania staveniska po ukončení realizácie Diela alebo časti Diela:			
Ďalšie dohodnuté podmienky:			
Údaje o prevzatí dokumentácie skutočného realizovania/vyhotovenia Diela alebo časti Diela (DSRS): - odovzdaná Objednávateľovi: - odovzdaná užívateľovi:			
Údaje o archivovaní dokumentácie:			
Odovzdané doklady v priebehu uskutočňovania verejnej práce: a) záznam o preberaní dokončených častí, technologických etáp stavby a subdodávok b) doklady o kvalite výrobkov a materiálov používaných na stavbe (certifikáty, vyhlásenia zhody a pod) c) kontrolný a skúšobný plán verejnej práce a záznamy z jeho plnenia d) záznamy o vykonaných kontrolách a doklady o odstránení zistených nedorobkov e) plán užívania verejnej práce f) iné doklady a dokumenty			
Cena podľa Zmluvy o Dielo a jej dodatkov:			€
Zľava z ceny a jej dôvody:			€
Cena po odpočítaní zľavy:			€
Zvýšenie alebo zníženie ceny Diela. Dôvod zvýšenia, príp. zníženia ceny Diela s uvedením vývoja ceny Diela:			
Odškodnenie za omeškanie a iné sankcie v € podľa Zmluvy o Dielo , resp. podľa Obchodného zákonníka:	Ku dňu začatia preberania boli vystavené splátkové listy na sumu v € spolu:	Termín predloženia konečnej faktúry / Záverečného platobného potvrdenia:	
Záručná lehota (konečný dátum):			
Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto protokolu:			
Dátum ukončenia preberacieho konania:			
Zástupcovia Zhotoviteľa odovzdávajú a zástupcovia stavebníka (Objednávateľa) preberajú Dielo alebo časť Diela podľa Zmluvy o Dielo a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.			
	Meno a priezvisko,	Obchodné meno	Podpis

	funkcia		a odtlačok pečiatky
Zástupcovia Zhotoviteľa			
Zástupcovia Stavebníka/Objednávateľa			
Zástupcovia Stavebného dozoru			
Ostatní prizvaní účastníci			
Rozdeľovník			
Vyjadrenia účastníkov:			

ČASŤ 5

VZOROVÉ TLAČIVO ZÁPISNICE O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ STAVENISKA

ZÁPISNICA Č.

o odovzdaní a prevzatí staveniska části Díla (stavebného objektu č. / prevádzkového súboru č.)

konané dňa

V

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY:

Názov stavby: Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením

Objednávateľ

Stavebný dozor:

Projektant:

Zhotoviteľ

Realizujúci závod:

Stavebné povolenie.

zo dňa:

Súhlas

zo dňa:

Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy

zo dňa:

2. NAVRHOVANÁ ZMLUVNÁ CENA ČASTI DIELA (STAVEBNÉHO OBJEKTU / PREVÁDZKOVÉHO SÚBORU):

3. LEHOTA VÝSTAVBY:

začatie:

ukončenie:

4. MAJETKOPRÁVNE VYSPORIADANIE:

5. ÚDAJE O STAVENISKU A POŽIADAVKY:

6. PRÍSTUP NA STAVENISKO A ZARIADENIE STAVENISKA:

7. ÚDAJE O PODZEMNÝCH A NADZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIEŤACH A INÝCH PREKÁŽKACH:

8. VYTÝČENIE ZÁKLADNÝCH BODOV STAVEBNÉHO OBJEKTU A OBVODU STAVENISKA:

9. PRIPOMIENKY ÚČASTNÍKOV ROKOVANIA:

10. ZÁVEREČNÉ VYHLÁSENIE:

Zhotoviteľ prehlasuje, že stavenisko preberá, že sú mu známe podmienky jeho užívania a je si vedomý všetkých dôsledkov vyplývajúcich z nedodržania hraníc staveniska.

dňa:

Poverení pracovníci k odovzdaniu staveniska:

Meno a priezvisko

Podpis

za Objednávateľa:

.....

za Stavebný dozor:

za Zhotoviteľa:

PONUKOVÝ LIST

Názov predmetu zákazky na dodávku služieb: **Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením¹**

VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ²:

Názov: Trenčiansky samosprávny kraj
Adresa: K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
IČO: 36126624

Ak ponuku prekladá skupina dodávateľov, musia sa dodržiavať pokyny vzťahujúce sa na hlavného člena a ostatných členov príslušnej skupiny dodávateľov

1. IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA

	Obchodné meno alebo názov uchádzača a sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/členov skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom	IČO
Hlavný člen*	NORTH EAST, s.r.o.	46 124 969

*pridajte/odstráňte prípadné riadky pre členov skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom
Upozorňujeme, že subdodávateľ sa nepovažuje za člena skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom Ak túto ponuku predkladá len samostatný uchádzač, svoju identifikáciu uvedie v riadku „Hlavný člen“ a ostatné riadky by mal odstrániť

2. IDENTIFIKÁCIA KONTAKTNEJ OSOBY PRE TÚTO PONUKU

Meno a priezvisko	Ing Rastislav Škerlík
Obchodné meno alebo názov uchádzača (člena skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom)	NORTH EAST, s.r.o.
Adresa	Strojnícka 11 J, 080 06 Prešov
Telefón	+ 421 905 613 169
Fax	-----
E-mail	north-east@north-east.sk

Príloha
Str.

¹ vyplní uchádzač podľa Výzvy na predkladanie ponúk, ODDIEL II PREDMET ZÁKAZKY, II OPIS, II.1 Názov zákazky
² (vyplní uchádzač podľa Výzvy na predkladanie ponúk časti, ODDIEL I VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ / OBSTARÁVATEĽ

PRÍLOHA Č. 2
NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač / skupina dodávateľov

NORTH EAST, s.r.o.

Strojnícka 11 J

080 06 Prešov

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

NIE¹

	Navrhovaná cena v eur bez DPH	20% ² /eur DPH	Navrhovaná cena v eur s DPH
Ponúkaná cena za celý rozsah predmetu zákazky	280 100,00	56 020,00	336 120,00

V Prešove, dň 13 11 2015

.....
Rastislav Škerlík

konateľ

¹ nehodiace prečiarknuť

² Výšku DPH doplní uchádzač



Slovenská komora stavebných inžinierov

O s v e d č e n i e

o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti

Slovenská komora stavebných inžinierov osvedčuje, že

Ing. Vladimír Timko

narodený/á

vykonal/a skúšku odbornej spôsobilosti podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov pre výkon činnosti

stavbyvedúci

s odborným zameraním **Pozemné stavby**

s evidenčným číslom **08239*10***

Oprávnenie splnomocňuje vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe
podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších predpisov.

14. 3. 2008

Dátum vydania



prof. Ing. Dušan Majdúch, PhD.

Predseda SKSI

Prehlásenie odborne spôsobilej osoby

JA, dolu podpísaný konateľ spoločnosti EkoAuris, s.r.o. týmto oznamujem, že v rámci predmetu zákazky **“Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením”** nedošlo k vysvetľovaniu súťažných podkladov a z daného dôvodu nie je príloha č. 13 k zmluve o dielo relevantná

E
i


PhDr. Matúš Džuppa

Konateľ spoločnosti EkoAuris, s.r.o.

HARMONOGRAM PRÁC

Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením

Spojená škola, Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske

Zhotoviteľ: North East, s.r.o., Strojnícka 11J, 080 06 Prešov

August - November 2016

Špecifikácia prác	August	September					Október				November				
	Týždeň	Týždeň					Týždeň				Týždeň				
	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	
Prípravné práce															
Dodávka a montáž lešenia															
Realizácia strechy															
Realizácia fasády															

Časový harmonogram je závislý od poveternostných podmienok a od zosúladenia prác s ct

Začiatok prác: 35. týždeň

Ukončenie prác: 43. týždeň

pečiatka

Rekapitulácia objektov stavby - celkové náklady

Stavba: Rekonštrukcia obvodového plášťa a strechy - Spojena škola, Nam SNP 5, 95801 Partizanske

Dátum 28.4.2016

Objednávateľ TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín

Projektant

Zhotoviteľ NORTH EAST s r o, Strojnícka 11J, 08006 Prešov

Spracoval Roman Škerlík, NORTH EAST s r o, Strojnícka 11J, 08006 Prešov

Kód	Zákazka		Cena bez DPH		DPH 20%		Cena s DPH
	Rekonštrukcia obvodového plášťa a strechy - Spojena škola, Nam SNP 5, 95801 Partizanske						
	Objekty						
1.	Rekonštrukcia obvodového plášťa so zateplením		209 485,28		41 897,06		251 382,34
2	Rekonštrukcia strechy so zateplením		70 614,72		14 122,94		84 737,66
	Spolu		280 100,00		56 020,00		336 120,00

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba Rekonštr obvod plášťa a strechy - SŠ, Nam SNP 5, 95801 Partizanske				Miesto Spojena škola, Nam SNP 5,95801 Partizanske				Rozpočet						
Objekt Rekonštrukcia obvodového plášťa so zateplením				JKSO				Spracoval Roman Škerlík, NORTH EAST s r o, Strojnícka 11J, 08006 Prešov						
								Dňa 28 4 2016						
								Zmluva č						
Odberateľ TSK, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín								IČO						
Dodávateľ NORTH EAST s r o, Strojnícka 11J, 08006 Prešov								IČO						
Projektant								IČO						
1 M3 OP								1 M2 UP						
1 M2 ZP								1 M						
A ZRN konštrukcie a práce materiál spolu ZRN					B IN - Individualne naklady					C NUS - naklady umiestnenia stavby				
1	HSV	196 674,58		196 674,58	6	Prace nadčas		11	Zariadenie staveniska					
2	PSV	10 200,70	2 610,00	12 810,70	7	Murarske vypomoce		12	Prevádzkove vplyvy					
3	MCE				8	Bez pevnej podlahy		13	Sťažené podmienky					
4	ine				9			14						
5	Súčet	206 875,28	2 610,00	209 485,28	10	Súčet riadkov 6 až 9		15	Súčet riadkov 11 až 14					
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ					D ON - ostatne naklady				
datum podpis					datum					16 Ostatne naklady uvedene v rozpočte				
pečiatka					podpis					17 Inžinierska činnosť				
					pečiatka					18 Projektové práce				
										19				
										20 Súčet riadkov 16 až 19				
odberateľ, obstarávateľ										E Celkové naklady				
datum podpis										21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20 209 485,28				
pečiatka										22 DPH 20% z 209 485,28 41 897,06				
										23				
										24 Súčet riadkov 21 až 23 251 382,34				
										F Odpočet - pripočet				

BANKOVÁ ZÁRUKA NA VYKONANIE PRÁC ČÍSLO GN 152354**Referenčné číslo zverejnenia v Úradnom vestníku EÚ/Vestníku ÚVO:**

21640-WYP zverejnenom vo VVO č. 213/2015 zo dňa 28. októbra 2015

Stručný popis Zmluvy:

„Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením“ (ďalej len „Dielo“),

projektovanie a výstavba: Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Spojená škola, Námestie SNP 5, Partizánske (ďalej len „Zmluva“)**Objednávateľ:**

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO 36 126 624 (ďalej aj len „Objednávateľ“)

Boli sme informovaní, že spoločnosť **NORTH EAST, s.r.o., Strojnícka 11 J, 080 06 Prešov, IČO 46 124 969**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24306/P (ďalej len „Príkazca“) je Vaším zhotoviteľom na základe Zmluvy, ktorá vyžaduje, aby Vám bola poskytnutá zábezpeka na vykonanie prác

Na žiadosť Príkazcu, my, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO 47 251 336, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo 2310/B (ďalej aj len „Banka“), sa týmto neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok vyplývajúcich zo Zmluvy zavazujeme uhradiť Vám, Objednávateľovi, akúkoľvek čiastku, alebo čiastky, ktorých celková výška neprekročí sumu

= 28.010,00 EUR

(slovom Dvadsaťosemtisícdesať 00/100 euro) (ďalej len „garantovaná čiastka“)

po tom, čo od Vás obdržíme prvú písomnú žiadosť o zaplatenie spolu s Vaším písomným vyhlásením, že:

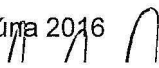
- (a) Príkazca porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy, a
- (b) v akom ohľade Príkazca porušuje svoje záväzky zo Zmluvy.

Každá Vaša písomná žiadosť o zaplatenie musí obsahovať podpis(y) Vášho/Vašich oprávneného/oprávnených zástupcu/zástupcov, ktorý/ktoré musí/musia byť overený/overené Vašou bankou alebo notárom. Žiadosť o zaplatenie a vyhlásenie musíme obdržať na našej adrese: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Trade Services Operations SK, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, najneskôr do **30. septembra 2016** (ďalej len „konečný dátum platnosti“), kedy táto záruka zanikne plne a automaticky, nezávisle od vrátenia originálu tejto bankovej záruky Banke.

Boli sme informovaní, že Objednávateľ môže od Príkazcu vyžadovať predĺženie platnosti tejto bankovej záruky, ak nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela v zmysle Zmluvy v lehote do 28 (dvadsaťosem) dní pred konečným dátumom platnosti tejto bankovej záruky. V takom prípade sa zavazujeme zaplatiť Vám garantovanú čiastku, ak v rámci lehoty 28 dní pred konečným dátumom platnosti tejto bankovej záruky od Vás obdržíme Vašu písomnú žiadosť o zaplatenie a Vaše vyhlásenie, že nebol vydaný Protokol o vyhotovení Diela z dôvodov pripísateľných Príkazcovi a že platnosť tejto bankovej záruky nebola predĺžená.

Táto záruka sa riadi Jednotnými pravidlami pre záruky vyplateľné na požiadanie (URDG), revízia 2010, publikácia ICC (MOK) č. 758, s výnimkou ustanovenia článku 26. V záležitostiach, ktoré nie sú upravené Jednotnými pravidlami pre záruky vyplateľné na požiadanie, sa táto záruka riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory budú riešené na príslušnom súde Slovenskej republiky.

Bratislava, dňa 06. júna 2016



František Doležal
Riaditeľ MIDCAP & SME Corporate Slovensko

Marek Durbák
Produktový špecialista pre CIB & PB
vedúci tímu

SÚHRNNÝ NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY (PP01)

Informácie pre účely správy poistenia

Oprávnený zástupca poisťovateľa:

Získateľské číslo 1	00057356	Obchodné meno			
MA číslo		MA meno			
Priezvisko a meno oprávneného zástupcu poisťovateľa	Domonkošová Jana		Telefonický kontakt	+421907903418	
Získateľské číslo 2		Obchodné meno		Podiel na provízií [%]	/
Poznámka	uw Divincová				

Vyhlasenie oprávneného zástupcu poisťovateľa. Vyhlasujem, že som overil totožnosť klienta podľa dokladu totožnosti

oprávnená osoba číslo 1.

Meno	Rastislav			Titul	
Priezvisko	Škerlík		Funkcia	Konateľ	
Rodné číslo	7804109236	Preukaz totož. č.	EM837321	Štátna prísluš.	SK
Bydlisko	Pavlovicovo nam. 29 Prešov			PSČ	08001

oprávnená osoba číslo 2:

Meno				Titul	
Priezvisko			Funkcia		
Rodné číslo		Preukaz totož. č.		Štátna prísluš.	SK
Bydlisko				PSČ	

oprávnený zástupca poisťovateľa



A 2 C C 2 2 1 1 0 1 0



9870065914

Allianz

Slovenská poisťovňa

Súhrnný návrh poisťovnej zmluvy

Podpisom tohto návrhu oboma zmluvnými stranami sa tento návrh stáva poisťovnou zmluvou

☒ Nová poisťovná zmluva☐ Zmena poisťovnej zmluvy☐ Náhrada poisťovnej zmluvy

číslo

Nahrádzaná poisťovná zmluva zaniká dňom, ktorý predchádza dňu vzniku poistenia, uvedenému v tejto poisťovnej zmluve

Dôvod zmeny/náhrady

Poisťovateľ

Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.,
Dostojevského rad 4,
815 74 Bratislava 1, Slovenská republika,
Bankové spojenie: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX

Zapísaná v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo 196/B
IČO: 00 151 700
IČ DPH: SK2020374862, DIČ: 2020374862

Poisťovník

Obchodné meno	NORTH EAST s.r.o.		
IČO	46124969	Zapísaná	☒ v Obchodnom registri SR ☐ v Živnostenskom registri SR ☐ ine
DIČ	2023264375	Vedenom kým	Okresný súd Prešov Číslo 24306/P

Sídlo

Ulica a popisné č	Strojnícka 11J		
PSČ	08001	Sídlo	Prešov

Zástupný
členský
osobou č. 1

Meno	Rastislav		Titul	
Priezvisko	Škerlík	Funkcia	Konateľ	

Zástupný
osobou č. 2

Meno			Titul	
Priezvisko			Funkcia	

Korešpond.
adresa

Ulica a popisné č			Telefonický kontakt	+421905613169
PSČ		Obec/mesto		
Email	north-east@north-east.sk			

Poistený
(vyplňte, ak
sa líši od
poisťovníka)

Obchodné meno			
IČO/RČ		Zapísaná	☐ v Obchodnom registri SR ☐ v Živnostenskom registri SR ☐ ine
DIČ		Vedenom kým	Číslo
Č bank účtu			

Sídlo

Ulica a popisné č			
PSČ		Sídlo	

Vyhlásenie
poisťovníka

Poisťovník berie na vedomie, že je povinný bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poisťovnej zmluvy a prílohach.

- Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poisťovnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poisťovnými podmienkami, Zmluvnými dojednaniami a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrdzujem, že som príslušné dokumenty osobne obdržal.
- Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poisťovnej zmluvy oboznámený s Informáciou o podmienkach uzavretia poisťovnej zmluvy. Uvedená informácia je k dispozícii aj na www.allianzsp.sk/pp_kpp.
- Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
- Poisťovník je povinný poisťovateľovi poskytnúť a umožniť získať kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním osobné údaje, ako aj ďalšie údaje požadované poisťovateľom v zmysle zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poisťovník svojím podpisom na poisťovnej zmluve potvrdzuje, že bol oprávneným zástupcom poisťovateľa oboznámený so všetkými skutočnosťami vyplývajúcimi z § 15 ods. 1 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“) a dala poisťovateľovi súhlas so sprístupňovaním/poskytovaním osobných údajov v nevyhnutnom rozsahu tretím stranám a s ich spracúvaním tretími stranami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poisťovných udalostí, vymáhaním pohľadávok, zaistením na účelom zaistenia a peňažným ústavom za účelom vinkulácie. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých zavazkov vyplývajúcich z poisťovnej zmluvy a počas tejto doby nie je možné ho účinne odvolať. Pre prípad, že sú v poisťovnej zmluve uvedené osobné údaje inej osoby, poisťovník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že dotknutá osoba, ktorej osobné údaje poskytol, udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov na účely poisťovnej zmluvy. Poisťovník je povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponuje uvedeným písomným súhlasom dotknutej osoby. Poisťovník je povinný nahlásiť poisťovateľovi akúkoľvek zmenu svojich osobných údajov, ako aj zmenu osobných údajov inej dotknutej osoby, ktorej osobné údaje poskytol. Práva dotknutej osoby pri spracúvaní osobných údajov sú upravené v § 28 zákona o ochrane osobných údajov. V prípade, že má poisťovateľ podľa zákona o ochrane osobných údajov oznamovaciu povinnosť voči dotknutej osobe, táto oznamovacia povinnosť môže byť splnená aj tak, že sa daný oznam uverejní na príslušnej internetovej stránke poisťovateľa.
- Poisťovnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene ☒ ÁNO, ak ☐ NIE, v tom prípade je súčasťou poisťovnej zmluvy tlačivo Preukázanie rozsahu starostlivosti.
- Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poisťovnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poisťového).

Sankčná doložka

Poisťovateľ na základe tejto poisťovnej zmluvy neposkytne poisťovnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťovnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by

(i) takáto poisťovná ochrana (poistné krytie) a/alebo

(ii) taketo podnikateľské alebo iné aktivity alebo

(iii) taketo poistné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda

poisťovateľ vystavil hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky



A 2 C C 2 2 1 1 0 2 1

Verzia Allegra: 05.18.1104.D21 (31.05.2016 07:14)

Tl. č. 2211 / allegro / I. 2015



9870065914

strana 2/2

Rekapitulácia
poistnéhoPočet
príloh

Druh poistenia

Poistné pred zľavou

Poistné po zľave

0	Poistenie majetku	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie strojov - technické riziká	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie prerušenia prevádzky	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie nákladu	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie vozidiel autosalónov	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie hospodárskych zvierat	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie plodín	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.....	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu.	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - lekári	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - ekon., právne profesie	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie zodpovednosti za škodu - IT	0,00	EUR	0,00	EUR
0	Poistenie bytových domov	0,00	EUR	0,00	EUR
1	Stavebné poistenie	602,22	EUR	421,55	EUR

Výpočet
poistného

Celkové poistné:

421,55 EUR

(V prípade nepriaznivého škodového priebehu v predchádzajúcom poistnom období bonus na nasledujúce poistné obdobie zaniká v plnej výške).

Použitá obchodná zľava: 20 % + Bonus: 10 % = 30 %

Minimálne poistné 100,00 EUR

Vznik
a zánik
poistenia
/zmena
poistenia

Vznik poistenia / Zmena poistenia od

01.06.2016

00:00 hodín

☐ Poistenie je dlhodobé na dobu neurčitú (Poistné obdobie je 1 rok)☒ Poistenie je na dobu určitú do

31.05.2017

Bežné
poistnéPoistné obdobie: ☐ bežný rok ☐ kalendárny rok výročný deň (deň a mesiac):

Ak nie je vyplnený, výročným dňom je prvý deň dojednaného poistného obdobia

☐ ročná splátka ☐ polročné splátky ☐ štvrtročné splátky

Lehotné poistné: 421,55 EUR

Jednorazové
poistné☒ splátka
naraz☐ splátka v
splátkach

1 splátka dátum splatnosti:	vo výške	EUR
2 splátka dátum splatnosti:	vo výške	EUR
3 splátka dátum splatnosti:	vo výške	EUR

Údaje pre platbu
poistného☒ Bankovým prevodom☐ V hotovosti - doklad č: 3 3 3

Bankové spojenie, SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC, TATRSKBX

Pre platbu prvého poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo tohto návrhu na poistenie (uvedené vyššie). Pre platbu následného poistného uvádzajte ako variabilný symbol číslo poistnej zmluvy, ktoré Vám bude oznámené na tlačive Poistka. Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia a jednorazové poistné je splatné v deň vzniku poistného. Poistné je splatné v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho/tretieho mesiaca nasledujúceho poistného obdobia. Poistné je splatné v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/šiesteho/tretieho mesiaca nasledujúceho poistného obdobia. V prípade dojednaní platenia jednorazového poistného vo forme individuálnych splátok sú splátky splatné v dojednaných termínoch splatnosti.

Miesto uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy

Prešov

Datum uzavretia poistnej zmluvy/zmeny poistnej zmluvy

09.05.2016

poistník
oprávnená osoba č 1
Rastislav Škerlíkpoistovateľ
oprávnený zástupca
Jana Domonkošová

Kristína Divincová

poistník
oprávnená osoba č 2meno a priezvisko osoby zodpovednej za upisovanie
Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.

A 2 C C 2 2 1 1 0 3 2

* -

Stavebné poistenie

Miesto poistenia: Ulica č **K dolnej stanici 7282/20A**

Miesto: **Trenčín** PSČ. **91101**

Popis predmetu poistenia: **Popis miesta poistenia** kód činnosti. **81000**

1 Názov budovaného diela (tak ako je uvedený v zmluve o dielo, uveďte aj základné technické charakteristiky, základné rozmery, konštrukčné vyhotovenie, druh stavebných prác, časový harmonogram, príp. iné parametre, náskres alebo plán)
Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením

2. Uveďte percentuálny podiel stavebná časť diela **90 %** z poisťnej sumy, montážna časť diela **10 %** z poisťnej sumy číslo JKSO príp. KS **1263**

3. Budované dielo je ☐ novostavba ☐ rekonštrukcia, vrátane zásahu do nosnej konštrukcie ☒ rekonštrukcia, bez zásahu do nosnej konštrukcie

4 Vztiah poistníka k budovanému dielu ☐ vlastník, nájomca, investor ☒ dodávateľ ☐ subdodávateľ

5. Doba výstavby od **01.06.2016** do **31.05.2017**
 V prípade dojednania paušálneho poistenia na dobu neurčitú sa doba výstavby neuvádza
 Poznámka: pokiaľ sa doba výstavby líši od požadovanej doby poistenia, poistenie je možné dojednať len za osobitných podmienok

7 Požadovaná doba poistenia
 Začiatok poistenia **01.06.2016**
☒ Poistenie na dobu určitú Koniec poistenia: **31.05.2017**
☐ Poistenie na dobu neurčitú

6. Záručná doba ☐ poistená od. do ☐ poistená v prípade dojednania paušálneho poistenia. mesiacov

a) Poistenie majetku:

Základné poistenie.

☒ Dojednanie poistenia jednotlivej stavby, (D) je poistná suma budovaného diela [EUR]
☐ Dojednanie paušálneho poistenia na dobu neurčitú (poistené sú všetky budované diela ktorých doba výstavby začína a končí v priebehu poistného obdobia), (D) je poistná suma súhrnného ročného obratu za stavebnú činnosť [EUR]

Predmet poistenia	a) Budované dielo (D)	b1) Stavebné stroje (max 30 % D)	b2) Zariadenie staveniska (max 30 % D)	b3) Existujúci majetok (max 30 % D)	Súhrnná poistná suma (sučet a) + b1) + b2) + b3)
Poistná suma [EUR]	280 100,00				280 100,00
Spoluúčast' [EUR]:	500,00	Sadzba [%]:	2,15	Základné poistné [EUR]:	602,22

Dotazník: (Nezodpovedanie niektorej otázky sa považuje za zápornú odpoveď)

Dotazník	Prirážka (+) / zľava (-) [%]	Poistné za prirážku (+) / zľavu (-) [EUR]
1 Je budované dielo vystavené zvýšenému riziku požiaru alebo výbuchu, prípadne ohrozeniu zo susedstva? ☐ áno ☒ nie		
2 Bol v uplynulých rokoch v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ☐ áno ☒ nie		
3 Bola v mieste poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát? ☐ áno ☒ nie		
4 Vykonávajú sa na budovanom diele trhacie práce, práce s výbušninami? ☐ áno ☒ nie		
5. Požaduje sa dlhšia doba výstavby ako 18 mesiacov? ☐ áno ☒ nie		
6 Prirážka/zľava za spoluúčast'		

Prípoistenia: (dojednávajú sa na prvé riziko v zmysle čl. 14 ods. 3 VPP-CAR-COM)

Prípoistenia	Poistná suma [EUR] (zvýšenie hornej hranice plnenia)	Spoluúčast' [EUR]:	Sadzba [%]	Poistné za prípoistenie [EUR]
1 Krytie chýb projektu (čl. 4 ods. 1 ZD-CAR) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	0,00	500,00	0,00
2 Vypratávacie náklady (čl. 4 ods. 4 písm. a) ZD-CAR) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	0,00	500,00	0,00
3. Mzdové zvýhodnenie a expresné príplatky (čl. 4 ods. 4 písm. b) ZD-CAR) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	0,00	500,00	0,00
4 Cestovné náklady technikov a expertov (čl. 4 ods. 4 písm. c) ZD-CAR) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	0,00	500,00	0,00
5 Letecké dodávky náhradných dielov (čl. 4 ods. 4 písm. d) ZD-CAR) v základnom poistení kryté do 1 000 EUR	+	0,00	500,00	0,00
6 Krytie škôd počas záručnej doby (čl. 4 ods. 2 ZD-CAR)		0,00	500,00	0,00
7 Návrat DPH do štátneho rozpočtu SR (čl. 4 ods. 6 ZD-CAR)		0,00	500,00	0,00
8				

 Poistné za poistenie majetku a): **602,22**


A 2 C C 2 2 1 0 0 1 %

Verzia Allegra: 05.18.1104.D21

TL. č. 2210 / allegro / I. 2015

b) Poistenie zodpovednosti za škodu:*Poznámka. Toto poistenie zodpovednosti za škodu je možné dojednať len spolu s poistením jednotlivého budovaného diela pod písmenom a)*Poistená
činnosť

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce, vykonávanie remeselných stavebných živností v zmysle a v rozsahu platného oprávnenia, vrátane poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom

Poistná suma [EUR]

(avšak maximálne 30% z hodnoty budovaného diela)

Spoluúčasť [EUR]

Územná platnosť

Základné
poistné

Kód činnosti	Oblasť činnosti	Vadný výrobok	Základné poistné [EUR]
3 0 0 0 0	stavitelstvo	áno	

Zľavy:

Zľavy zo základného poistného spolu

Druh zľavy	Zľava [%]	Poistné [EUR]
1. Množstevná zľava		
2. Zľava za dojednanú vyššiu spoluúčasť ako je základná		

Prípoistenia:

Prípoistenia (prirážka k základnému poistnému spolu)

Druh prípoistenia	Prípoistenie	Sublimit plnenia [EUR]	Prirážka [%]	Poistné [EUR]
1 Škody spôsobené na prenajatých nehnuteľnostiach	☐ áno ☐ nie		X	
2. Vibrácie, demolačné a búracie práce	☐ áno ☐ nie			
3 Nadzemné, podzemné vedenia	☐ áno ☐ nie			
4 Rozšírenie územnej platnosti	☐ áno ☐ nie	do výšky poisťovnej sumy		
5	☐ áno ☐ nie			
6	☐ áno ☐ nie			

Rekapitulácia
poistného

Poistné za poistenie zodpovednosti za škodu b):

Spolu poistné za prílohu - stavebné poistenie a) + b):

602,22

Obsah poistenia upravujú

Poistné
podmienky

Všeobecné poistné podmienky pre stavebné poistenie, účinné od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-CAR-COM")

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinné od 1.1.2007 (ďalej len "VPP-Z"),

Zmluvné dojednania stavebného poistenia, účinné od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-CAR"),

Doložky a dokumenty.

V zmysle tejto prílohy NPZ-CAR sa okrem poisteného uvedeného v poisťovnej zmluve za poisteného/poistených považuje/ú aj investor, stavebník, zhotoviteľ (dodávateľ, subdodávateľ) a ostatní účastníci výstavby budovaného diela

Vznik/
zmena
poisteniaVznik/zmena poistenia
na tejto prílohe od

07.04.2016

00 00 hod

Dátum uzavretia poistenia/zmeny poistenia na tejto prílohe

31.05.2016



A 2 C C 2 2 1 0 0 2 0

Informácia o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poisťovnej zmluvy

v súlade s § 70 ods. 4 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Upozornenie: Tento formulár obsahuje informácie súvisiace s uzatvorením poisťovnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve, ktoré majú pomôcť potenciálnemu klientovi pri pochopení povahy, obsahu, rizík, nákladov, možných výnosov a strát súvisiacich s poisťovým produktom. Formulár neobsahuje úplný rozsah práv a povinností, ktorý potenciálnemu klientovi vyplýva z uzavretia poisťovnej zmluvy a nenahrádzajú informačné povinnosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi pri predaji alebo sprostredkovaní poisťovních produktov.

1. Informácie o poisťovateľovi a kontaktné údaje

Obchodné meno a právna forma: Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.

Názov štátu, kde sa nachádza sídlo poisťovateľa: Slovenská republika

Sídlo: Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1

Telefónne číslo: 0800 122 222

E-mailová adresa: allianzsp@allianzsp.sk

Webové sídlo: www.allianzsp.sk

2. Charakteristika poisťovnej zmluvy a dôležité zmluvné podmienky

2.1 Názov poisťovného produktu

POISTENIE PODNIKATEĽOV

Poistenie sa riadi:

- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb zo dňa 1.5.2012 (VPP-M)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie majetku zo dňa 1.1.2015 (ZD-M)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad prerušenia prevádzky zo dňa 1.1.2015 (ZD-PP)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie právnických a podnikajúcich fyzických osôb pre prípad strojného prerušenia prevádzky zo dňa 1.1.2015 (ZD-PP-SE)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb zo dňa 1.5.2012 (VPP-SE)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie strojov a elektroniky zo dňa 1.1.2015 (ZD-SE)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb počas prepravy zo dňa 1.5.2012 (VPP-N)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie nákladu zo dňa 1.1.2015 (ZD-N)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami zo dňa 11.3.2007 (VPP-Z)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za škodu zo dňa 1.1.2015 (ZD-Z)

- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu zo dňa 15.4.2008 (VPP-EZ)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu zo dňa 1.1.2015 (ZD-EZ)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu zo dňa 09.09.2009 (VPP-D)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu zo dňa 1.1.2015 (ZD-D)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti zo dňa 1.1.2010 (VPP-L)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie zo dňa 10.07.2009 (VPP-P)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní služieb informačných technológií zo dňa 01.02.2010 (VPP-IT)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám zo dňa 1.5.2012 (VPP-CAR-COM)
- Zmluvnými dojednaniami pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám zo dňa 1.1.2015 (ZD-CAR-COM)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov zo dňa 1.1.2015 (ZD-BD)
- Zmluvnými dojednaniami pre poistenie vozidiel autosalónov proti všetkým rizikám zo dňa 1.1.2015 (ZD-A)
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie podnikateľov pre prípad škôd na plodinách (VPP-PL)
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia plodín ľadovcom
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia plodín požiarom
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia plodín vybranými živelnými rizikami
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia plodín ľadovcom a vybranými živelnými rizikami
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia cukrovej repy vybranými rizikami – poistenie úrody
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia cukrovej repy vybranými rizikami – poistenie nákladov
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad poškodenia alebo zničenia viniča hroznorodého mrazom
- Všeobecnými poisťovnými podmienkami pre poistenie podnikateľov pre prípad škôd na hospodárskych zvieratách (VPP-HZ)
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad nákazy hospodárskych zvierat
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad nákazy hydiny
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad jednotlivých škôd na zvieratách
- Zmluvnými dojednaniami pre prípad jednotlivých škôd na plemenných zvieratách
- Doložkami a dokumentmi uvedenými v Návrhu poisťovnej zmluvy

2.2 Popis poistného produktu

Poistné riziká

Poistenie sa vzťahuje na tie druhy poistenia a poistné riziká, ktoré si poistník zvolí. Poistník má možnosť voľby z nasledovných druhov poistenia a poistných rizík:

2.2.1. Poistenie budov

- požiar (požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla) - čl. 3 VPP-M
- víchrica (víchrica alebo krupobitie) - čl. 4 VPP-M
- živel (povodeň, záplava, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu) - čl. 5 VPP-M
- voda (škoda spôsobená v dôsledku úniku vody, kvapaliny v dôsledku poruchy alebo chybnéj obsluhy vodovodného zariadenia) - čl. 6 VPP-M
- krádež (krádež, lúpež, vandalizmus) - čl. 7 VPP-M
- ostatné (náraz vozidla, dym, rázová vlna, pád predmetov) - čl. 8 VPP-M
- sklo - čl. 9 VPP-M

2.2.2. Poistenie hnutelných vecí

- požiar (požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla) - čl. 3 VPP-M
- víchrica (víchrica alebo krupobitie) - čl. 4 VPP-M
- živel (povodeň, záplava, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu) - čl. 5 VPP-M
- voda (škoda spôsobená v dôsledku úniku vody, kvapaliny v dôsledku poruchy alebo chybnéj obsluhy vodovodného zariadenia) - čl. 6 VPP-M
- krádež (krádež, lúpež, vandalizmus) - čl. 7 VPP-M
- ostatné (náraz vozidla, dym, rázová vlna, pád predmetov) - čl. 8 VPP-M
- sklo - čl. 9 VPP-M

2.2.3. Poistenie prerušenia prevádzky

- riziká sú voliteľné v nadväznosti na poistenie budov, hnutelných vecí alebo lom strojov (čl. 3 VPP-SE)

2.2.4. Poistenie strojov a elektroniky

- lom strojov - čl. 3 VPP-SE

2.2.5. Poistenie nákladu

- základné riziko (dopravná nehoda, požiar, výbuch, úder blesku, víchrica, krupobitie, povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína) - čl. 3 VPP-N
- rozšírené riziko (základné riziko, krádež vlámaním do vozidla, krádež vozidla, lúpež) - čl. 4 VPP-N

2.2.6. Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu

- zodpovednosť za škodu poisteného - čl. 3 VPP-Z a čl. 3 ods. 1, 2 ZD-Z

2.2.7. Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu

- zodpovednosť za škodu poisteného - čl. 3 VPP-D

2.2.8. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - lekári

- zodpovednosť za škodu poisteného - čl. 3 VPP-L

2.2.9. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - ekonomické, právne profesie

- zodpovednosť za škodu poisteného - čl. 3 VPP-P

2.2.10. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - IT

- zodpovednosť za škodu poisteného - čl. 3 VPP-IT

2.2.11. Stavebné poistenie

- všetky riziká v zmysle čl. 12 VPP-CAR-COM
- v zmysle čl. 3 VPP-Z a čl. 10 ods. 1, 2 ZD-CAR

2.2.12. Poistenie bytových domov

- požiar (požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla) - čl. 3 VPP-M
- víchrica (víchrica alebo krupobitie) - čl. 4 VPP-M
- živel (povodeň, záplava, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ťarcha snehu) - čl. 5 VPP-M
- voda (škoda spôsobená v dôsledku úniku vody, kvapaliny v dôsledku poruchy alebo chybnéj obsluhy vodovodného zariadenia) - čl. 6 VPP-M
- krádež (krádež, lúpež, vandalizmus) - čl. 7 VPP-M

- ostatné (náraz vozidla, dym, rázová vlna, pád predmetov) - čl. 8 VPP-M

- rozbitie skla - čl. 9 VPP-M

- v zmysle čl. 3 VPP-Z a čl. 10 ZD-BD

2.2.13. Poistenie vozidiel autosalónov

- havária - čl. 2 ZD-A

- živel - čl. 2 ZD-A

- krádež - čl. 2 ZD-A

2.2.14. Poistenie pre prípad škôd na plodinách je možné dojednať pre jednotlivé nebezpečenstvá, resp. ich skupiny uvedené v článkoch 2 – 4 VPP-PL

Poistenie sa vždy vzťahuje len na jednotlivé nebezpečenstvá prípad skupiny nebezpečenstiev, ktorých poistenie je v zmluve výslovne dojednané.

2.2.15. Poistenie hospodárskych zvierat je možné dojednať ako.

- Poistenie pre prípad nákazy hospodárskych zvierat

- Poistenie pre prípad nákazy hydiny

- Poistenie pre prípad jednotlivých škôd

- Poistenie pre prípad jednotlivých škôd na plemenných zvieratách

2.2.16. Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu

- zodpovednosť za škodu - čl. 3 VPP-EZ a čl. 4 VPP-EZ, čl. 3 ZD-EZ

Výhody poistného produktu

- možnosť dojednať v jednej poistnej zmluve viacero druhov poistenia

- v každom druhu poistenia je možné zohľadniť individuálne požiadavky poisteného

- niektoré pripoistenia poskytované bezplatne

- možnosť nahlasovania poistnej udalosti cez telefón alebo internet

- obchodná zľava a bonus zohľadňuje komplexnosť poistenia,

- technické zľavy v závislosti od prístupu poisteného k minimalizácii rizika

2.3 Poistné plnenie

Všeobecná charakteristika poistného plnenia a spôsob určenia

výšky poistného plnenia:

2.3.1 Poistenie budov - čl. 16 VPP-M

2.3.2 Poistenie hnutelných vecí - čl. 16 VPP-M

2.3.3. Poistenie prerušenia prevádzky - čl. 16 VPP-M, čl. 7 ZD-PP a čl. 7 ZD-PP-SE

2.3.4. Poistenie strojov a elektroniky - čl. 9 VPP-SE

2.3.5. Poistenie nákladu - čl. 11 VPP-N

2.3.6 Poistenie prevádzkovej zodpovednosti za škodu - čl. 5 VPP-Z

2.3.7 Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu - čl. 5 VPP-D

2.3.8 Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - lekári - čl. 5 VPP-L

2.3.9. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - ekonomické, právne profesie - čl. 5 VPP-P

2.3.10. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - IT - čl. 5 VPP-IT

2.3.11. Stavebné poistenie - čl. 15 VPP-CAR-COM

2.3.12. Poistenie bytových domov - čl. 16 VPP-M a čl. 8 ZD-BD

2.3.13. Poistenie vozidiel autosalónov - čl. 16 VPP-M a čl. 4 ZD-A

2.3.14 Poistenie plodín - čl. 15 VPP-PL

2.3.15. Poistenie hospodárskych zvierat - čl. 17 VPP-HZ

2.3.16 Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu - čl. 7 VPP-EZ

Podmienky, za ktorých nevzniká poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poistné plnenie, alebo je poisťovateľ oprávnený poistné plnenie znížiť

Poisťovateľ v prípadoch uvedených vo VPP nie je povinný poskytnúť poistné plnenie (výluky z poistenia):

2.3 17. Poistenie budov - čl. 10, 11 a články poistných rizík VPP-M

2.3 18. Poistenie hnutelných vecí - čl. 10, 11 a články poistných rizík VPP-M

2.3 19. Poistenie prerušenia prevádzky - čl. 10, 11 a články poistných rizík VPP-M čl. 4 ZD-PP a čl. 4 ZD-PP-SE

2.3 20. Poistenie strojov a elektroniky - čl. 4 VPP-SE

2.3 21. Poistenie nákladu - čl. 6 VPP-N

2.3 22. Poistenie prevádzkovej zodpovednosti za škodu - čl. 4 VPP-Z, čl. 3 ods. 5 a čl. 4 ZD-Z

2.3 23. Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu - čl. 4 VPP-D

2.3 24. Poistenie zodpovednosti za škodu - lekári - čl. 4 VPP-L

2.3 25. Poistenie zodpovednosti za škodu - profesie - čl. 4 VPP-P

2.3 26. Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu - IT - čl. 4 VPP-IT

2.3 27. Stavebné poistenie - čl. 5 a čl. 13 VPP-CAR-COM

2.3 28. Poistenie bytových domov - čl. 10, 11 a články poistných rizík VPP-M

2.3 29. Poistenie vozidiel autosalónov - čl. 10, 11 a články poistných rizík VPP-M

2.3 30. Poistenie plodín - čl. 5 VPP-PL

2.3 31. Poistenie hospodárskych zvierat - čl. 2-7 VPP-HZ

2.3 32. Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu - čl. 6 VPP-EZ, čl. 3 ZD-EZ

2.4 Informácia o spôsobe určenia a platenia poistného, jeho splatnosti a o dôsledkoch nezaplatenia poistného

Spôsob určenia a platenia poistného

Výšku poistného stanovuje poisťovateľ v závislosti od rozsahu poistenia a limitu poistného plnenia dojednaného v poistnej zmluve. Poistné je možné platiť bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštového peňažného poukazu Slovenskej pošty, a s

Splatnosť poistného

Poistné je splatné v prvý deň poistného obdobia, ak nie je dojednané inak. Pri dojednaní poistenia na dobu určitú (kratšiu ako jeden rok) je celé poistné splatné v deň jeho dojednania, ak nie je dojednané inak.

Dôsledky nezaplatenia poistného

Poistenie zanikne, ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti. Poistenie zanikne aj tak, že poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovateľa na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred dorúčením tejto výzvy. Výzva poisťovateľa obsahuje upozornenie, že poistenie zanikne, ak nebude zaplatené. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného. Poisťovateľ má nárok na poistné za dobu do zániku poistenia, ak nie je dojednané inak.

2.5 Spôsoby zániku poistnej zmluvy

Poistná zmluva/poistenie môže zaniknúť

- výpoveďou po vzniku škodovej udalosti,

- nezaplatením poistného,

- zánikom poisteného,

- výpoveďou ku koncu poistného obdobia,

- písomnou dohodou zmluvných strán,

- z iných dôvodov v zmysle príslušných VPP.

Bližšie informácie k jednotlivým zánikom poistnej zmluvy a poistenia sú uvedené v § 800 až 804 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v platnom znení a vo VPP.

2.6 Upozornenie na ustanovenia poistnej zmluvy, ktoré umožňujú poisťovateľovi vykonávať zmeny poistnej zmluvy podľa platných právnych predpisov bez súhlasu druhej zmluvnej strany

2.6.1 Poistenie budov - čl. 4 ZD-M umožňuje v prípade dojednania poistenia na novú hodnotu automaticky aktualizovať poistnú sumu budov pre ďalšie poistné obdobie o hodnotu indexu stavebných prác a materiálov.

2.6.2 Poistenie hnutelných vecí - čl. 4 ZD-M umožňuje v prípade dojednania poistenia na novú hodnotu automaticky aktualizovať poistnú sumu výrobných a prevádzkových zariadení a cudzích vecí pre ďalšie poistné obdobie o hodnotu indexu spotrebiteľských cien.

3. Iné dôležité informácie

3.1 Spôsob vybavovania sťažností

Poisťovateľ prijíma sťažnosti proti jeho postupu podané ústne alebo písomne. Sťažnosť môže sťažovateľ podať telefonicky na čísle 0800 122 222, cez internet na <https://www.allianzsp.sk/informujte-nas>, osobne na pobočke poisťovateľa alebo u finančného agenta, zaslať e-mailom na dialog@allianzsp.sk alebo poštou na adresu sídla poisťovateľa.

3.2 Informácie o práve štátu a daňových predpisoch, ktoré platia pre poistnú zmluvu

Na poistnú zmluvu sa vzťahujú právne predpisy platné na území Slovenskej republiky

Daňové povinnosti vzťahujúce sa na poistnú zmluvu sú upravené všeobecne záväzným právnym predpisom platným na území Slovenskej republiky, ktorým je zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov. Tento zákon taktiež ustanovuje, ktoré plnenia z poistenia sú oslobodené od dane z príjmov, ako aj odpočítateľné položky, resp. iné odpočítateľné položky, resp. iné daňové náležitosti týkajúce sa poistenia

3.3 Informácia o mieste zverejnenia správy o finančnom stave poisťovateľa

Správa o finančnom stave poisťovateľa sa zverejňuje na webovom sídle poisťovateľa

Táto informácia o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy bola schválená dňa 31.12.2015 a je zverejnená na webovom sídle poisťovateľa www.allianzsp.sk/pp_kpp.

Tento formulár s účinnosťou od 1.1.2016 nahrádza Informáciu o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy schválenú od 1.1.2015.

ZMLUVNÉ PODMIENKY PRE PROJEKT

Stavebné práce - Spojená škola Partizánske

OBSAH:

1	Všeobecné ustanovenia	6
1.1	Definície	6
1.2	Výklad pojmov	10
1.3	Komunikácia	10
1.4	Právne predpisy a jazyk	10
1.5	Poradie záväznosti dokumentov	10
1.6	Zmluva o dielo	11
1.7	Postúpenie zmluvy	11
1.8	Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie	11
1.9	Chyby v Požiadavkách Objednávateľa	11
1.10	Užívanie Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľom	12
1.11	Užívanie Dokumentácie Objednávateľa Zhotoviteľom	12
1.12	Dôverné podrobnosti	12
1.13	Súlad s Právnymi predpismi	12
1.14	Spoločná a nerozdielna zodpovednosť	13
1.15	Audít	13
1.16	Obchodné tajomstvo	13
2	Objednávateľ	13
2.1	Právo prístupu na Stavenisko	13
2.2	Povolenia, licencie a schválenia	14
2.3	Personál Objednávateľa	14
2.4	Finančné zabezpečenie Objednávateľa	14
2.5	Nároky Objednávateľa	15
3	Stavebný dozor	15
3.1	Povinnosti a právomoc Stavebného dozoru	15
3.2	Delegovanie právomoci Stavebným dozorom	16
3.3	Pokyny Stavebného dozoru	17
3.4	Výmena Stavebného dozoru	17
3.5	Rozhodnutia	17
3.6	Pravidelné pracovné rokovania	17
4	Zhotoviteľ	18
4.1	Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa	18
4.2	Zábezpeka na vykonanie prác	18
4.3	Predstaviteľ Zhotoviteľa	19
4.4	Podzhotovitelia	19
4.5	Menovaní Podzhotovitelia	20
4.6	Spolupráca	20
4.7	Vytyčovanie	20
4.8	Bezpečnostné postupy	20
4.9	Zabezpečenie kvality	21
4.10	Údaje o Stavenisku	21
4.11	Primeranosť Akceptovanej zmluvnej hodnoty	21
4.12	Nepredvídateľné fyzické podmienky	21
4.13	Prístupové práva a prostriedky Zhotoviteľa	21
4.14	Zamedzenie prekážkam	21
4.15	Prístupové cesty	22
4.16	Preprava Vybavenia	22
4.17	Zariadenie Zhotoviteľa	22
4.18	Ochrana životného prostredia	22
4.19	Elektrina, voda a plyn	23
4.20	Zariadenie Objednávateľa a materiály poskytované Objednávateľom bez úhrady	23
4.21	Správy o postupe prác	23
4.22	Zabezpečenie Staveniska	24
4.23	Činnosti Zhotoviteľa na Stavenisku	24
4.24	Nálezy na Stavenisku	24
4.25	Existujúce inžinierske siete a objekty	24

4 26	Stavebný denník	25
5	Projektovanie	25
5 1	Všeobecné povinnosti súvisiace s projektovaním	25
5 2	Dokumentácia Zhotoviteľa	26
5 3	Závazok Zhotoviteľa	27
5 4	Technické normy a predpisy	27
5 5	Zaškolenie	27
5 6	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	27
5 7	Príručky pre prevádzku a údržbu	28
5 8	Chyba projektu	28
6	Personál a pracovné sily	28
6 1	Zamestnanie personálu a pracovných síl	28
6 2	Mzdové tarify a pracovné podmienky	28
6 3	Osoby v pracovnom pomere s Objednávateľom	28
6 4	Pracovno-právne predpisy	28
6 5	Pracovná doba	28
6 6	Zariadenia pre personál a pracovné sily	29
6 7	Ochrana zdravia a bezpečnosť pri práci	29
6 8	Dozor Zhotoviteľa	29
6 9	Personál Zhotoviteľa	30
6 10	Záznamy o Personáli Zhotoviteľa a Zariadení Zhotoviteľa	30
6 11	Nevhodné správanie	30
7	Technologické zariadenie, materiály a vyhotovenie prác	30
7 1	Spôsob vykonávania prác	30
7 2	Vzorky	31
7 3	Kontrola	31
7 4	Skúšky	31
7 5	Zamietnutie	32
7 6	Opravné práce	32
7 7	Vlastníctvo Technologického zariadenia a Materiálov	32
7 8	Poplatky	33
8	Začatie prác, oneskorenie a prerušenie prác	33
8 1	Začatie prác	33
8 2	Lehota výstavby	33
8 3	Harmonogram prác	33
8 4	Predĺženie Lehoty výstavby	34
8 5	Oneskorenie spôsobené úradmi	34
8 6	Rýchlosť postupu	35
8 7	Odškodnenie za oneskorenie	35
8 8	Prerušenie prác	35
8 9	Následky prerušenia	35
8 10	Platba za Technologické zariadenia a Materiály v prípade prerušenia prác	36
8 11	Predĺženie prerušenia	36
8 12	Pokračovanie v práci	36
8 13	Požiadavky Objednávateľa na prevádzku existujúceho Diela alebo inžinierskych sietí	36
9	Preberacie skúšky	36
9 1	Povinnosti Zhotoviteľa	36
9 2	Odklad Skúšok	37
9 3	Opakovanie Skúšok	37
9 4	Neúspešné Preberacie skúšky	37
10	Preberanie diela objednávatelom	38
10 1	Preberanie Diela a Sekcií	38
10 2	Preberanie častí Diela	38
10 3	Prekážky vykonania Preberacích skúšok	39
10 4	Plochy vyžadujúce uvedenie do pôvodného stavu	39
10 5	Skúšobná prevádzka	Chyba! Záložka nie je definovaná.

11	Zodpovednosť za vady	40
11 1	Dohotovene nedokončených prác a odstránenie väd	40
11 2	Náklady na odstránenie väd	40
11 3	Predĺženie Lehoty na oznámenie väd	40
11 4	Neodstránenie väd	41
11 5	Odstránenie vadnej práce	41
11 6	Ďalšie skúšky	41
11 7	Právo prístupu	41
11 8	Zhotoviteľove zisťovanie príčiny vady	42
11 9	Protokol o vyhotovení Diela	42
11 10	Nesplnené záväzky	42
11 11	Vypratanie Staveniska	42
11 12	Zábezpeka na záručné opravy	42
11 13	Záručný servis	43
12	Skúšky po prebratí	43
12 1	Postup pre Skúšky po prebratí	43
12 2	Oneskorenie skúšok	43
12 3	Opakovanie skúšok	44
12 4	Neúspešné Skúšky po prebratí	44
13	Zmeny a úpravy	44
13 1	Právo na Zmenu	44
13 2	Zlepšovací návrh	45
13 3	Postup pri Zmenách	45
13 4	Platba v príslušných menách	45
13 5	Predbežné sumy	45
13 6	Práca za hodinové zúčtovacie sadzby	45
13 7	Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien	45
13 8	Úpravy ceny v dôsledku zmien Nákladov	46
14	Zmluvná cena a platby	47
14 1	Zmluvná cena	47
14 2	Zálohová platba	47
14 3	Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenia	Chyba! Záložka nie je definovaná.
14 4	Formulár platieb	48
14 5	Technologické zariadenie a Materiály určené pre Dielo	48
14 6	Vydanie Priebežných platobných potvrdení	49
14 7	Platby	49
14 8	Oneskorená platba	50
14 9	Platba Zádržného	50
14 10	Prehlásenie o dokončení Diela	50
14 11	Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie	50
14 12	Prehlásenie o splnení záväzkov	51
14 13	Vydanie Záverečného platobného potvrdenia	51
14 14	Ukončenie záväzkov Objednávateľa	51
14 15	Meny platieb	51
15	Odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa	51
15 1	Výzva k náprave	51
15 2	Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa	51
15 3	Ocenenie k dátumu odstúpenia	52
15 4	Platba po odstúpení	53
15 5	Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu	53
16	Prerušenie prác a odstúpenie od zmluvy zo strany zhotoviteľa	53
16 1	Oprávnenie Zhotoviteľa prerušiť práce	53
16 2	Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa	53
16 3	Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa	54
16 4	Platba pri odstúpení	54

17	Riziko a zodpovednosť	54
17.1	Náhrada škody	54
17.2	Starostlivosť Zhotoviteľa o Dielo	55
17.3	Riziká Objednávateľa	55
17.4	Dôsledky rizík Objednávateľa	56
17.5	Duševné a priemyselné vlastnícke práva	56
17.6	Obmedzenie zodpovednosti	56
18	Poistenie	57
18.1	Všeobecné požiadavky na poistenie	57
18.2	Poistenie Diela a Zariadenia Zhotoviteľa	58
18.3	Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku	59
18.4	Poistenie Personálu Zhotoviteľa	59
19	Vyššia moc	59
19.1	Definícia Vyššej moci	59
19.2	Oznámenie o Vyššej moci	60
19.3	Povinnosť minimalizovať oneskorenie	60
19.4	Dôsledky Vyššej moci	60
19.5	Vyššia moc ovplyvňujúca Podzhotoviteľa	61
19.6	Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie	61
19.7	Uvoľnenie z plnenia podľa Právnych predpisov	61
20	Nároky, spory a arbitrážne konanie	61
20.1	Nároky Zhotoviteľa	61
20.2	Menovanie komisie na riešenie sporov	62
20.3	Neschopnosť odsúhlasiť Komisiu na riešenie sporov	63
20.4	Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov	63
20.5	Mimosúdne vyrovnanie	63
20.6	Arbitrážne konanie	63
20.7	Nesplnenie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov	63
20.8	Uplynutie funkčného obdobia Komisie na riešenie sporov	63
PRÍLOHA Všeobecné podmienky Dohody o riešení sporov		Chyba! Záložka nie je definovaná
DODATOK Procesné pravidlá		Chyba! Záložka nie je definovaná

1 VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1.1 Definície

V Zmluvných podmienkach („tieto Podmienky“), ktoré zahŕňajú Osobitné podmienky a tieto Všeobecné podmienky nasledujúce slová a výrazy budú mať ďalej uvedený význam. Slová označujúce osoby alebo strany zahŕňujú obchodné spoločnosti a iné právnické osoby, okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje niečo iné

1.1.1 Zmluva

1.1.1.1 „Zmluva“ znamená Zmluvu o Dielo, Oznámenie o prijatí Ponuky, Ponukový list, tieto Podmienky, Požiadavky Objednávateľa, Formuláre, Návrh Zhotoviteľa a ďalšie dokumenty (ak sú), ktoré sú uvedené v Zmluve o Dielo alebo v Oznámení o prijatí Ponuky

1.1.1.2 „Zmluva o Dielo“ znamená zmluvu o dielo (pokiaľ existuje), na ktorú sa odvoláva podčlánok 1.6 (Zmluva o Dielo)

1.1.1.3 „Oznámenie o prijatí Ponuky“ znamená list o formálnom prijatí Ponukového listu podpísaný Objednávateľom, vrátane akýchkoľvek priložených prehlásení obsahujúcich dohody podpísané oboma Stranami. Pokiaľ žiadny takýto list o prijatí neexistuje, potom výraz „Oznámenie o prijatí Ponuky“ znamená Zmluvu o Dielo a dátum vydania alebo obdržania Oznámenia o prijatí Ponuky znamená dátum podpisu Zmluvy o Dielo znamená „Zmluvu o Dielo“ a dátum obdržania Oznámenia o prijatí Ponuky znamená dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy

1.1.1.4 „Ponukový list“ znamená dokument s názvom ponukový list, ktorý bol zostavený Zhotoviteľom a obsahuje podpísanú ponuku na zhotovenie Diela pre Objednávateľa

1.1.1.5 „Požiadavky Objednávateľa“ znamenajú dokument nazvaný požiadavky objednávateľa, tak ako je zahrnutý v Zmluve a všetky dodatky a zmeny tohto dokumentu v súlade so Zmluvou. Tento dokument špecifikuje účel, rozsah a/alebo projekt a/alebo iné technické kritériá pre Dielo. „Požiadavky Objednávateľa“ zahŕňa Príloha č. B2 k súťažným podkladom a všetky ostatné dokumenty Zmluvy, ktoré špecifikujú Dielo po technickej a kvalitatívnej stránke a definujú osobitné požiadavky Objednávateľa na prípravu, realizáciu, kontrolu a prevzatie vykonaných prác

1.1.1.6 „Formuláre“ znamenajú dokument(y) nazvané formuláre, vyplnené Zhotoviteľom a predložené spolu s Ponukovým listom, tak ako sú zahrnuté v Zmluve. Takýto dokument môže obsahovať údaje, zoznamy, a rozpisy sadzieb a/alebo cien

1.1.1.7 „Ponuka Zhotoviteľa“ znamená dokument nazvaný návrh, ktorý Zhotoviteľom predložil spolu s Ponukovým listom, tak ako je zahrnutý v Zmluve. Takýto dokument môže obsahovať Zhotoviteľov predbežný projekt

1.1.1.8 „Ponuka“ znamená Ponukový list a všetky ostatné dokumenty, ktoré Zhotoviteľ predložil spolu s Ponukovým listom, tak ako sú zahrnuté v Zmluve

1.1.1.9 „Príloha k ponuke“ znamená vyplnené strany nazvané príloha k ponuke, ktoré sú pripojené k Ponukovému listu a tvoria jeho časť

1.1.1.10 „Formulár záruk“ a „Formulár platieb“ znamenajú takto nazvané dokumenty (ak sú), ktoré sú zahrnuté vo Formulároch.

1.1.2 Strany a osoby

1.1.2.1 „Strana“ znamená Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, podľa kontextu

1.1.2.2 „Objednávateľ“ znamená osobu menovanú ako objednávateľ v Prílohe k ponuke a právnych nástupcov tejto osoby

- 1.1.2.3 „**Zhotoviteľ**“ znamená osobu(y) menovanú ako zhotoviteľ v Ponukovom liste prijatom Objednávateľom a právnych nástupcov tejto osoby (osôb)
- 1.1.2.4 „**Stavebný dozor**“ znamená osobu ustanovenú Objednávateľom na výkon funkcie Stavebného dozoru pre účely Zmluvy a menovanú v Prílohe k ponuke, alebo inú osobu určenú podľa potreby Objednávateľom a oznámenú Zhotoviteľovi podľa podčlánku 3 4 (*Výmena Stavebného dozoru*)
- 1.1.2.5 „**Predstaviteľ Zhotoviteľa**“ znamená osobu menovanú Zhotoviteľom v Zmluve alebo určenú podľa potreby Zhotoviteľom podľa podčlánku 4 3 (*Predstaviteľ Zhotoviteľa*), ktorá koná v mene Zhotoviteľa
- 1.1.2.6 „**Personál Objednávateľa**“ znamená Stavebný dozor, jeho asistentov podľa podčlánku 3 2 (*Poverenie stavebným dozorom*) a všetkých ostatných pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov Stavebného dozoru a Objednávateľa, ako aj všetkých ostatných pracovníkov oznámených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Stavebným dozorom ako Personál Objednávateľa
- 1.1.2.7 „**Personál Zhotoviteľa**“ znamená Predstaviteľa Zhotoviteľa a všetkých pracovníkov, ktorých Zhotoviteľ využíva na Stavenisku, čo môže zahŕňať personál, robotníkov a ďalších zamestnancov Zhotoviteľa a každého Podzhotoviteľa, a všetkých ďalších pracovníkov, ktorí pomáhajú Zhotoviteľovi pri vyhotovovaní Diela
- 1.1.2.8 „**Podzhotoviteľ**“ znamená ktorúkoľvek osobu uvedenú v Zmluve ako podzhotoviteľ alebo ktorúkoľvek osobu ustanovenú za podzhotoviteľa pre vyhotovenie časti Diela, ako aj právnych nástupcov všetkých týchto osôb
- 1.1.2.9 Neaplikuje sa „**FIDIC**“ znamená Fédération International des Ingénieurs – Consili, t.j. Medzinárodnú federáciu konzultačných inžinierov
- 1.1.3 **Dátumy, skúšky, lehoty a dokončenie**
- 1.1.3.1 „**Základný dátum**“ znamená dátum 28 dní pred posledným dňom na predloženie Ponuky
- 1.1.3.2 „**Dátum začatia prác**“ znamená dátum oznámený podľa podčlánku 8 1 (*Začatie prác*)
- 1.1.3.3 „**Lehota výstavby**“ znamená lehotu pre vyhotovenie Diela alebo Sekcie (podľa okolností) podľa podčlánku 8 2 (*Lehota výstavby*), tak ako je uvedená v Prílohe k ponuke (so všetkými predĺženiami podľa podčlánku 8 4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*)), ktorá je počítaná od Dátumu začatia prác
- 1.1.3.4 „**Preberacie skúšky**“ znamená skúšky, ktoré sú špecifikované v Zmluve, alebo tie na ktorých sa dohodnú obidve Strany, alebo sú nariadené ako Zmena, a ktoré sú vykonávajú podľa článku 9 (*Preberacie skúšky*) predtým než je Dielo alebo Sekcia (podľa okolností) prebraté Objednávateľom
- 1.1.3.5 „**Preberací protokol**“ znamená protokol vydaný podľa článku 10 (*Preberanie Diela Objednávateľom*)
- 1.1.3.6 „**Skúšky po prebratí**“ znamená skúšky (ak sú), ktoré sú špecifikované v Zmluve a sú vykonané podľa článku 12 (*Skúšky po prebratí*) po prebratí Diela alebo Sekcie (podľa okolností) Objednávateľom
- 1.1.3.7 „**Lehota na oznámenie vád**“ znamená obdobie pre oznámenie vád na Dielo alebo na Sekciu (podľa okolností) podľa podčlánku 11 1 (*Dokončenie nedorobkov a odstránenie vád*) tak ako je uvedené v Prílohe k ponuke (so všetkými predĺženiami podľa podčlánku 11 3 (*Predĺženie Lehoty na oznámenie vád*)) počítané od dátumu, kedy je dokončenie Diela alebo Sekcie potvrdené podľa podčlánku 10 1 (*Prebratie Diela a Sekcií*)
- 1.1.3.8 „**Protokol o vyhotovení Diela**“ znamená dokument vydaný podľa podčlánku 11 9 (*Protokol o vyhotovení Diela*)

1.1.3.9 „deň“ znamená kalendárny deň a „rok“ znamená 365 dní

1.1.3.10 „Záručná doba“ znamená obdobie pre oznámenie väd na

- a) Diela alebo Sekcii alebo časti Diela (podľa okolností), ktoré je uvedené v Prílohe k ponuke pre stavebné práce, počítané od dátumu potvrdenia dokončenia Diela alebo Sekcie potvrdeného podľa podčlánku 10 1 *Preberanie Diela a Sekcií*, alebo
- b) (pokiaľ Dielo bolo preberané po častiach) počítané od dátumu dokončenia časti Diela potvrdeného podľa podčlánku 10 2 *Preberanie častí Diela*

Objednávateľ má právo požadovať aby Zhotoviteľ v Záručnej dobe odstránil akékoľvek vady Diela spôsobené v dôsledku porušenia Zhotoviteľových povinností

Na účely Zmluvy má Dielo vady aj v prípade, ak vyhotovenie Diela nezodpovedá účelu požadovanému v Zmluve alebo ak nie je predmet Diela zhotovený v súlade so všeobecne záväznými Právnymi predpismi a technickými predpismi a technickými normami účinnými na území Slovenskej republiky

Záručná doba sa vzťahuje aj na Technologické zariadenia a Materiály dodané Zhotoviteľom, ktoré sú určené aby sa užívali po kratšiu dobu ako je Záručná doba Zhotoviteľ poskytne na Technologické zariadenia a Materiály, ktoré sú určené aby sa užívali po kratšiu dobu rovnakú záruku ako na celé Dielo Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby dodať, vymeniť, resp. nahradiť akékoľvek Technologické zariadenia a Materiály dodané Zhotoviteľom, ktoré sú určené aby sa užívali po kratšiu dobu ako je dĺžka Záručnej doby

1.1.4 Ceny a platby

1.1.4.1 ~~„Zmluvná cena“ znamená čiastku potvrdenú v Oznámení o prijatí ponuky za vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie akýchkoľvek väd~~ znamená „Navrhovanú zmluvnú cenu“ uvedenú v ponuke uchádzača tak, ako je akceptovaná v Zmluve o Dielo za vyprojektovanie, vyhotovenie a dokončenie Diela

1.1.4.2 „Zmluvná cena“ znamená cenu definovanú v podčlánku 14 1 (*Zmluvná cena*) a zahrňuje úpravy v súlade so Zmluvou.

1.1.4.3 „Náklady“ znamenajú všetky výdavky odôvodnene vynaložené (alebo, ktoré majú byť vynaložené) Zhotoviteľom či už na Stavenisku alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahrňujú zisk

1.1.4.4 „Záverečné platobné potvrdenie“ znamená platobné potvrdenie vydané podľa podčlánku 14 13 (*Vydanie záverečného platobného potvrdenia*)

1.1.4.5 „Záverečné prehlásenie“ znamená prehlásenie definované v podčlánku 14 11 (*Žiadosť o záverečné platobné potvrdenie*).

1.1.4.6 Neaplikuje sa „**Priebežné platobné potvrdenie**“ znamená platobné potvrdenie vydané podľa článku 14 (*Zmluvná cena a platby*), je však iné než Záverečné platobné potvrdenie

1.1.4.7 „Domáca mena“ znamená menu Krajiny

1.1.4.8 „Platobné potvrdenie“ znamená platobné potvrdenie vydané podľa článku 14 (*Zmluvná cena a platby*)

1.1.4.9 „Predbežná suma“ znamená sumu (ak je), ktorá je ako predbežná suma uvedená v Zmluve za vyhotovenie akýchkoľvek častí Diela, alebo za dodávku Technologického zariadenia, Materiálov alebo služieb podľa podčlánku 13 5 (*Predbežné sumy*)

1.1.4.10 Neaplikuje sa „**Prehlásenie**“ znamená prehlásenie predložené Zhotoviteľom ako súčasť žiadosti o platobné potvrdenie podľa článku 14 (*Zmluvná cena a platby*)

1.1.5 Dielo a vybavenie

- 1.1.5.1 „Zariadenie Zhotoviteľa“** znamená všetky prístroje, stroje, vozidlá a ďalšie veci potrebné pre vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd Avšak Zariadenie Zhotoviteľa nezahrňuje Dočasné Dielo, Zariadenie Objednávateľa (ak je), Technologické zariadenia, Materiály a akékoľvek ďalšie veci, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Trvalého Diela
- 1.1.5.2 „Vybavenie“** znamená Zariadenie Zhotoviteľa, Materiály, Technologické zariadenia a Dočasné Dielo alebo čokoľvek z toho, tak ako je to vhodné
- 1.1.5.3 „Materiály“** znamenajú veci všetkého druhu (iné než Technologické zariadenie) ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Trvalého Diela, vrátane materiálov dodaných bez zabudovania (ak sú), ktoré majú byť dodané Zhotoviteľom podľa Zmluvy
- 1.1.5.4 „Trvalé Dielo“** znamená trvalé dielo, ktoré má byť vyhotovené Zhotoviteľom podľa Zmluvy
- 1.1.5.5 „Technologické zariadenia“** znamená prístroje, stroje a vozidlá, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Trvalého Diela
- 1.1.5.6 „Sekcia“** znamená časť Diela, špecifikovanú v Prílohe k ponuke ako Sekcia (ak nejaká existuje)
- 1.1.5.7 „Dočasné Dielo“** znamená všetky dočasné diela každého druhu (iné ako Zariadenie Zhotoviteľa) potrebné na Stavenisku pre vyhotovenie a dokončenie Trvalého Diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd
- 1.1.5.8 „Dielo“** znamená Trvalé Dielo a Dočasné Dielo alebo ktorékoľvek z nich, tak ako je to vhodné
- 1.1.5.9 „Časť stavby“, „stavebný objekt“, „prevádzkový súbor“, „technologická časť“, „objekt“**

Kdekoľvek sa v Zmluve vyskytujú výrazy „časť stavby“, „stavebný objekt (SO)“, „prevádzkový súbor (PS)“, „technologická časť“ alebo „objekt“ má sa za to, že tieto výrazy sú rovnocenné a majú byť interpretované rovnako ako výraz „časť Diela“

1.1.6 Ďalšie definície

- 1.1.6.1 „Dokumentácia Zhotoviteľa“** znamená výpočty, počítačové programy a ďalšie programové vybavenie (software), výkresy, príručky, modely a ďalšie dokumenty technickej povahy (ak sú) dodané Zhotoviteľom podľa Zmluvy, tak ako to je popísané v podčlánku 5.2 (*Dokumentácia zhotoviteľa*)
- 1.1.6.2 „Krajina“** znamená krajinu, v ktorej sa nachádza Stavenisko (alebo väčšina z neho), na ktorom má byť Trvalé Dielo vyhotovené
- 1.1.6.3 „Zariadenie Objednávateľa“** znamená prístroje, stroje a vozidlá (ak nejaké sú), ktoré dáva Objednávateľ k dispozícii na použitie Zhotoviteľovi pri vyhotovení Diela, tak ako sa to uvádza v Požiadavkách Objednávateľa, nezahrňuje však Technologické zariadenia, ktoré ešte Objednávateľ neprevzal
- 1.1.6.4 „Vyššia moc“** je definovaná v článku 19 (*Vyššia moc*)
- 1.1.6.5 „Právne predpisy“** znamenajú všetky národnú (alebo štátnu) legislatívu, nariadenia, vyhlášky a ďalšie právne predpisy a smernice a miestne nariadenia každej legálne ustanovenej verejnej správy
- 1.1.6.6 „Zábezpeka na vykonanie prác (na splnenie zmluvných záväzkov)“** (ďalej len „Zábezpeka na vykonanie prác“), znamená zábezpeku (alebo zábezpeky ak sú) podľa podčlánku 4.2 (*Zábezpeka na vykonanie prác*)
- 1.1.6.7 „Stavenisko“** znamená miesta, kde má byť Trvalé Dielo vyhotovené na ktoré má byť Technologické zariadenie a Materiály dodané ako aj akékoľvek ďalšie miesta, ktoré môžu byť špecifikované v Zmluve ako súčasť Staveniska

1.1.6.8 „Nepredvídateľné“ znamená to, čo nie je primerane predvídateľné skúseným Zhotoviteľom k dátumu na predloženie Ponuky

1.1.6.9 „Zmena“ znamená akúkoľvek zmenu Požiadaviek Objednávateľa, ktorá je nariadená alebo schválená ako Zmena podľa článku 13 (*Zmeny a úpravy*)

1.2 Výklad pojmov

V Zmluve, okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje inak

- (a) slová v jednom gramatickom rode označujú všetky rody,
- (b) slová v jednotnom čísle označujú tiež množné číslo a slová v množnom čísle označujú tiež jednotné číslo,
- (c) ustanovenia obsahujúce slovo „súhlasiť“, „odsúhlasené“ alebo „súhlas/dohoda“ vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli zaznamenané písomne, a
- (d) „písaný“ alebo „v písomnej forme“ znamená písané ručne, písacím strojom, vytlačené alebo zhotovené elektronicky, výsledkom čoho je trvalý záznam

Slová na okraji stránok a ostatné titulky sa nebudú brať do úvahy pri interpretácii týchto Podmienok

1.3 Komunikácia

Kdekoľvek tieto Podmienky predpokladajú udelenie alebo vydanie súhlasu, potvrdenia, schválenia, rozhodnutia, oznámenia a požiadania, takáto komunikácia musí byť

- (a) písomná a odovzdaná osobne (oproti potvrdeniu), zaslaná poštou alebo kuriérom, alebo prenášaná za použitia akéhokoľvek z odsúhlasených systémov elektronického prenosu uvedených v Prílohe k ponuke, a
- (b) doručená, zaslaná, alebo prenesená na adresu príjemcu komunikácie uvedenú v Prílohe k ponuke Avšak
 - i) ak príjemca oznámi zmenu adresy, takáto komunikácia sa potom doručí podľa toho, a
 - ii) ak príjemca neuviedol pri žiadosti o schválenie alebo súhlas inak, môže sa zaslať na adresu z ktorej bola žiadosť odoslaná.

Schválenia, potvrdenia, súhlas a rozhodnutia sa nesmú bez primeraného dôvodu odoprieť alebo odkladať Keď je pre niektorú zo Strán vydané potvrdenie, ten kto ho vydáva je povinný zaslať kópiu aj druhej Strane Keď jednej Strane vydá oznámenie druhá Strana alebo Stavebný dozor, kópia takéhoto oznámenia sa musí zaslať podľa okolností buď Stavebnému dozoru alebo druhej Strane

Počítanie času sa riadi ustanoveniami § 122 Občianskeho zákonníka

1.4 Právne predpisy a jazyk

Zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi krajiny (alebo inou jurisdikciou), ktorá je uvedená v Prílohe k ponuke

V prípade, ak sú nejaké verzie časti Zmluvy napísané vo viac než jednom jazyku, bude mať prednosť verzia v rozhodujúcom jazyku uvedenom v Prílohe k ponuke

Jazyk pre komunikáciu bude jazyk uvedený v Prílohe k ponuke Ak tam nie je uvedený žiaden jazyk, komunikačným jazykom bude jazyk, v ktorom je napísaná zmluva (alebo väčšina zmluvy)

1.5 Poradie záväznosti dokumentov

Dokumenty tvoriace Zmluvu je treba chápať ako vzájomne sa vysvetľujúce Pre účely interpretácie bude poradie záväznosti jednotlivých dokumentov nasledovné, ako je uvedené v Zmluve o Diele

- a) Zmluva o Dielo (ak existuje);
- b) Oznámenie o prijatí ponuky;
- c) Ponukový list;
- d) Osobitné podmienky;
- e) tieto Všeobecné podmienky;
- f) Požiadavky Objednávateľa;
- g) Formuláre; a
- h) ~~Návrh Zhotoviteľa a všetky ďalšie dokumenty, ktoré sú súčasťou Zmluvy.~~

Ak sa v uvedených dokumentoch vyskytne nejasnosť alebo nezrovnalosť, Objednávateľ vydá akékoľvek potrebné objasnenie alebo pokyn

1.6 Zmluva o dielo

~~Pokiaľ sa Strany nedohodnú ináč, sú povinné uzavrieť Zmluvu o Dielo do 28 dní potom čo Zhotoviteľ obdržal Oznámenie o prijatí Ponuky. Strany uzavru Zmluvu o Dielo v lehote viazanosti ponuky podľa § 45 zákona o verejnom obstarávaní. Podkladom pre Zmluvu o Dielo bude vzorové tlačivo, ktoré je prílohou Osobitných podmienok súčasťou súťažných podkladov.~~

1.7 Postúpenie zmluvy

Žiadna zo Strán nesmie postúpiť (na inú osobu) celú Zmluvu alebo jej časť, alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej. Avšak každá Strana

- (a) môže postúpiť celú Zmluvu alebo ktorúkoľvek jej časť s predchádzajúcim súhlasom druhej Strany, a

1.8 Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie

Každý dokument z Dokumentácie Zhotoviteľa bude v jeho starostlivosti a opatere, pokiaľ a dokiaľ nie je prevzatý Objednávateľom. Pokiaľ sa neuvádza v Zmluve inak, Zhotoviteľ dodá Stavebnému dozoru šesť kópií každého dokumentu z Dokumentácie Zhotoviteľa.

Zhotoviteľ bude uchovávať na Stavenisku jednu kópiu Zmluvy, vrátane Všeobecných zmluvných podmienok, publikácií uvedených v Požiadavkách Objednávateľa, Dokumentácie Zhotoviteľa a Zmien a ostatnej komunikácie vydané v súlade so Zmluvou. Personál Objednávateľa budú mať právo prístupu ku všetkým týmto dokumentom v každom primeranom čase.

Kompletná Zmluva vrátane jej prípadných dodatkov, ďalej Dokumentácia Zhotoviteľa a s ňou súvisiace dokumenty, týkajúce sa vyhotovenia predmetu Diela vrátane odsúhlasených Zmien a ich projektovej dokumentácie, či už v origináli alebo kópií, musia byť k dispozícii na kontrolu kompetentným orgánom (napr. Štátny stavebný dohľad), ktoré sú oprávnené vykonávať štátny stavebný dozor. K dispozícii musí byť tiež stavebný denník vedený Zhotoviteľom, do ktorého môžu robiť zápisy osoby oprávnené v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Ak niektorá zo Strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente, ktorý bol vypracovaný na použitie pri realizácii Diela, táto Strana okamžite vydá oznámenie o takejto chybe alebo vade.

1.9 Chyby v Požiadavkách Objednávateľa

Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo Náklady, ako dôsledok chyby v Požiadavkách Objednávateľa a skúsený Zhotoviteľ pri uplatnení náležitej starostlivosti by nezistil túto chybu pri podrobnom preskúšaní Požiadaviek Objednávateľa podľa podčlánku 5.1 (*Všeobecné povinnosti v súvislosti s projektovou dokumentáciou*), Zhotoviteľ vydá Stavebnému dozoru oznámenie a bude mať nárok podľa podčlánku 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na

- (a) predĺženie lehoty výstavby v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené podľa podčlánku 8.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*) a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny.

Po obdržaní tohto oznámenia je Stavebný dozor povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*) tak, aby odsúhlasil alebo rozhodol (i) či a (ak áno) v akom rozsahu chyba nemohla byť objektívne zistená a (ii) v záležitostiach popísaných vo vyššie uvedených pododstavcoch (a) a (b) vzťahujúcich sa k tomuto rozsahu

1.10 Užívanie Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľom

Medzi obidvoma Stranami platí, že Zhotoviteľ si ponechá autorské práva a ďalšie práva vyplývajúce z duševného vlastníctva Dokumentácie Zhotoviteľa a ďalšej projektovej dokumentácie vyhotovenej Zhotoviteľom (alebo v jeho mene)

Predpokladá sa, že Zhotoviteľ (podpisom Zmluvy o Dielo) poskytne Objednávateľovi časovo neobmedzenú, prenosnú, neexkluzívnu a bezplatnú licenciu na kopírovanie, užívanie a zdieľanie Dokumentácie Zhotoviteľa vrátane vyhotovovania a užívania ich modifikácií. Táto licencia bude

- (a) platiť počas skutočnej alebo predpokladanej životnosti (ktorákoľvek je dlhšia) príslušných častí Diela,
- (b) oprávňovať ktorúkoľvek osobu, ktorá je platným vlastníkom príslušnej časti Diela ku kopírovaniu, používaniu a zdieľaniu Dokumentácie Zhotoviteľa pre účely dokončenia, prevádzky, údržby, zmien, úprav, opráv a demolácie Diela, a
- (c) v prípade Dokumentácie Zhotoviteľa, ktoré sú vo forme počítačových programov a iného softvéru umožňovať ich používanie na ktoromkoľvek počítači na Stavenisku a na ďalších miestach predpokladaných v Zmluve, vrátane výmeny ktorýchkoľvek počítačov pôvodne dodaných Zhotoviteľom

Dokumentáciu Zhotoviteľa a ďalšiu projektovú dokumentáciu vypracovanú Zhotoviteľom (alebo v jeho mene) Objednávateľ (alebo ktokoľvek v jeho mene) nesmie bez súhlasu Zhotoviteľa používať, kopírovať alebo zdieľať tretej strane pre iné účely než ktoré sú povolené v tomto podčlánku

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a vysporiadať všetky práva pre používanie počítačových programov potrebných pre prevádzkovanie Diela Objednávateľom v súlade s podčlánkom 10.1 *Preberanie Diela a Sekcií* alebo 10.2 *Preberanie častí Diela*, a to v súlade s dotknutými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky tak, že po dokončení bude Dielo spĺňať účel špecifikovaný v Zmluve. Má sa za to, že licenčné poplatky a všetky ostatné náklady spojené s užívaním počítačových programov sú zahrnuté v Akceptovanej zmluvnej hodnote

1.11 Užívanie Dokumentácie Objednávateľa Zhotoviteľom

Medzi obidvoma Stranami platí, že Objednávateľ si ponechá autorské práva a ďalšie práva vyplývajúce z duševného vlastníctva Technických špecifikácií, Výkresov a ďalších dokumentov vyhotovených Objednávateľom (alebo v jeho mene). Zhotoviteľ môže na vlastné náklady kopírovať, používať a zabezpečiť zdieľanie týchto dokumentov pre účely vyplývajúce zo Zmluvy. Bez súhlasu Objednávateľa, Zhotoviteľ ich nesmie kopírovať, používať alebo zdieľať tretej strane okrem prípadov, keď je to nutné pre účely vyplývajúce zo Zmluvy

1.12 Dôverné podrobnosti

Zhotoviteľ je povinný poskytnúť všetky dôverné a iné informácie, ktoré môže Stavebný dozor odôvodnene požadovať na to, aby si overil, že Zhotoviteľ plní podmienky Zmluvy

Zhotoviteľ je povinný nakladať s podrobnosťami Zmluvy ako s osobnými a dôvernými údajmi, s výnimkou toho čo je nevyhnutné pre plnenie zmluvných záväzkov alebo pre súlad s príslušnými Právnymi predpismi. Zhotoviteľ nesmie zverejniť, dovoliť zverejnenie alebo poskytnúť akékoľvek podrobnosti o predmete Diela v žiadnom komerčnom, technickom časopise alebo inej publikácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa

1.13 Súlad s Právnymi predpismi

Pri plnení Zmluvy Zhotoviteľ musí konať v súlade s príslušnými Právnymi predpismi. Ak nie je vo Zvláštnych podmienkach uvedené ináč

- (a) Objednávateľ musí mať k dispozícii (alebo zaobstará) plánovacie, územné alebo podobné povolenia/rozhodnutia pre výstavbu Trvalého diela a akékoľvek ďalšie povolenia/rozhodnutia uvedené v Požiadavkách Objednávateľa ako povolenia/rozhodnutia, ktoré mal (alebo má) zaobstaráť Objednávateľ. Objednávateľ je povinný odškodniť Zhotoviteľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla škoda v dôsledku toho, že tak Objednávateľ opomenul urobiť, a
- (b) Zhotoviteľ je povinný vydať všetky oznámenia, zaplatiť všetky dane, odvody a poplatky a zaobstaráť všetky povolenia, licencie a súhlasy požadované Právnymi predpismi týkajúcimi sa vyhotovenia a dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd, Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa, a zabezpečiť, aby mu nevznikla škoda v dôsledku toho, že Zhotoviteľ opomenul tak urobiť

Zhotoviteľ je povinný, podľa požiadaviek uvedených v Zmluve, zabezpečiť všetky rozhodnutia/povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty alebo dokumentáciu, ktoré neboli súčasťou stavebného povolenia ale sú potrebné k realizácii prác na Diele (napr. súhlas k umiestneniu informačných tabúl, súhlas k prácam v ochranných pásmach, povolenie k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, súhlas ku križovaniu inžinierskych sietí a vodných tokov a pod.), vrátane všetkých nákladov a poplatkov s tým súvisiacich

V prípade zmien územných rozhodnutí, zmien stavby pred dokončením a činností z toho vyplývajúcich, vrátane inžinierskej činnosti, je Zhotoviteľ zodpovedný aj za zabezpečenie týchto nových rozhodnutí/povolení a súhlasov a iných potrebných dokumentov ako aj za vyprojektovanie súvisiacej projektovej dokumentácie, vrátane všetkých nákladov a poplatkov s tým súvisiacich tak, aby Dielo bolo dokončené pre účely a v kvalite, ako je to definované v Zmluve

1.14 Spoločná a nerozdíelna zodpovednosť

Ak Zhotoviteľ vytvorí (podľa platných právnych predpisov) spoločný podnik, konzorcium alebo iné neregistrované zoskupenie dvoch alebo viacerých osôb.

- (a) tieto osoby budú spoločne a nerozdielne zodpovedné voči Objednávateľovi za realizáciu Zmluvy,
- (b) tieto osoby oznámia Objednávateľovi svojho vedúceho predstaviteľa, ktorý bude oprávnený zavazovať Zhotoviteľa a každú z týchto osôb,
- (c) Zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie alebo právny stav bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa

1.15 Audit

Zhotoviteľ poskytne neobmedzený prístup a bude spolupracovať so zástupcami Európskej komisie, Európskeho dvoru audítorov, Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky a s ďalšími oprávnenými orgánmi aby im umožnil inšpekciu a audit ľubovoľného aspektu Zmluvy. Zhotoviteľ uvedie obdobie ustanovenie vo všetkých zmluvách s podzhotoviteľmi alebo dodávateľmi uzatvorených v rámci tejto Zmluvy

1.16 Obchodné tajomstvo

Objednávateľ bude rešpektovať práva Zhotoviteľa týkajúce sa obchodného tajomstva v zmysle § 17 Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov

2 OBJEDNÁVATEĽ

2.1 Právo prístupu na Stavenisko

Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi právo prístupu na Stavenisko a prevzatie všetkých jeho častí v lehote (alebo lehotách) uvedených v Prílohe k ponuke. Právo prístupu a užívanie nemusí náležať výhradne Zhotoviteľovi. Ak sa podľa Zmluvy požaduje, aby Objednávateľ odovzdal (Zhotoviteľovi) do užívania akýkoľvek základ, objekt, zariadenie alebo prostriedok prístupu na Stavenisko, Objednávateľ je povinný tak urobiť v čase a spôsobom uvedeným v Požiadavkách Objednávateľa. Avšak Objednávateľ môže odoprieť takéto právo alebo užívanie až kým neobdrží Zábezpeku na vykonanie prác

Ak v Prílohe k ponuke nie je uvedená žiadna lehota, poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi právo prístupu a odovzdá mu Stavenisko v takých termínoch aké môžu byť potrebné na to, aby Zhotoviteľ mohol postupovať podľa Harmonogramu prác predloženého podľa podčlánku 8 3 (*Harmonogram prác*)

Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo Náklady ako dôsledku toho, že mu Objednávateľ neposkytol toto právo prístupu, alebo neumožnil prevzatie Staveniska počas spomínanej lehoty, Zhotoviteľ vydá Stavebnému dozoru oznámenie a bude mať nárok podľa podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na

(a) predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené podľa podčlánku 8 4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*) a

(b) uhradenie všetkých týchto Nákladov, ktoré budú zahrnuté do Zmluvnej ceny

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*) tak, aby záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol

Právo prístupu a dočasného užívania častí Staveniska na pozemkoch tretích osôb nad rámec pozemkov určených v Zmluve je povinný zaistiť Zhotoviteľ na vlastné náklady. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením Harmonogramu prác a/alebo mu vzniknú náklady ako dôsledok toho, že nezaistil včas vstupy na pozemky tretích osôb, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na predĺženie lehoty výstavby alebo na uhradenie takýchto nákladov a primeraného zisku

Avšak, ak a v rozsahu, v ktorom nesplnenie povinností Objednávateľa bolo spôsobené nejakou chybou alebo oneskorením Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom z dokumentov Dokumentácie Zhotoviteľa, alebo oneskorením v predložení týchto dokumentov, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie lehoty, uhradenie Nákladov alebo zisku

2.2 Povolenia, licencie a schválenia

Objednávateľ (tam kde je v postavení tak urobiť), na žiadosť Zhotoviteľa poskytne Zhotoviteľovi primeranú asistenciu

(a) zaopatrením kópií Právnych predpisov Krajiny, ktoré sa vzťahujú k zmluve, ale nie sú bežne dostupné, a

(b) pri žiadostiach Zhotoviteľa o akékoľvek povolenia, licencie alebo schválenia, ktoré sú požadované Právnymi predpismi Krajiny

- (i) ktoré si má Zhotoviteľ zaobstarat' podľa podčlánku 1 13 (*Súlad s Právnymi predpismi*),
- (ii) pre dodávku Vybavenia, vrátane preclenia na colnici a
- (iii) pre vývoz Zariadení Zhotoviteľa potom, čo boli odstránené zo Staveniska

2.3 Personál Objednávateľa

Objednávateľ bude zodpovedný za to, že zabezpečí, aby Personál Objednávateľa a jeho ďalší zhotoviteľa na Stavenisku

(a) spolupracovali pri snahe Zhotoviteľa vytvárať vhodné podmienky podľa podčlánku 4 6 (*Spolupráca*), a

(b) podnikali kroky podobné tým, ktoré sa vyžadujú od Zhotoviteľa podľa pododstavcov (a), (b), a (c) podčlánku 4 8 (*Bezpečnostné postupy*) a podľa podčlánku 4 18 (*Ochrana životného prostredia*)

2.4 Finančné zabezpečenie Objednávateľa

Neaplikuje sa

2.5 Nároky Objednávateľa

Ak sa Objednávateľ domnieva, že má nárok na akúkoľvek platbu podľa ktoréhokoľvek článku týchto Zmluvných podmienok, alebo inak v súvislosti so Zmluvou a/alebo na predĺženie Lehoty na oznámenie väd, potom Objednávateľ alebo Stavebný dozor vydá o tom Zhotoviteľovi oznámenie aj s podrobnosťami. Avšak vydanie oznámenia sa nevyžaduje pre platby podľa podčlánku 4 19 (*Elektrina, voda a plyn*), podľa podčlánku 4 20 (*Zariadenia a materiály poskytované Objednávateľom*) alebo za iné služby požadované Zhotoviteľom.

Oznámenie sa vydá čo najskôr ako je to prakticky možné potom ako si Objednávateľ uvedomil skutočnosť či okolnosť, ktoré môžu byť podnetom pre uplatnenie nároku. Oznámenie týkajúce sa akéhokoľvek predĺženia Lehoty na oznámenie väd sa musí vydať ešte pred vypršaním tejto lehoty.

Podrobnosti musia výslovne uviesť článok alebo iné dôvody pre vznesenie nároku a musia obsahovať zdôvodnenie čiastky a /alebo predĺženie lehoty o ktorých sa Objednávateľ domnieva, že má ne nárok v súvislosti so Zmluvou. Stavebný dozor musí potom postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodovanie*) tak, aby odsúhlasil alebo rozhodol o (i) čiastke (ak je), ktorú by mal byť Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi a/alebo (ii) predĺžení Lehoty na oznámenie väd (ak je) v súlade s podčlánkom 11 3 (*Predĺženie Lehoty na oznámenie väd*).

Uvedená čiastka môže byť zahrnutá ako odpočet zo Zmluvnej ceny v rámci Platobných potvrdení. Objednávateľ bude mať nárok iba na zápočet oproti alebo odpočet z čiastky potvrdennej v Platobnom potvrdení, alebo si môže iným spôsobom nárokovat škody u Zhotoviteľa podľa tohto podčlánku.

3 STAVEBNÝ DOZOR

3.1 Povinnosti a právomoc Stavebného dozoru

Objednávateľ vymenuje Stavebný dozor, ktorý bude vykonávať povinnosti jemu stanovené v Zmluve. Personál Stavebného dozoru musí zahŕňať dostatočne kvalifikovaných inžinierov a ďalších odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať tieto povinnosti.

Stavebný dozor nemá žiadnu právomoc meniť Zmluvu.

Stavebný dozor smie uplatňovať právomoci, ktorá mu prislúchajú tak ako sú uvedené v Zmluve, alebo ako to zo Zmluvy nutne vyplýva. Ak sa vyžaduje, aby Stavebný dozor získal súhlas Objednávateľa pred výkonom určitej právomoci, potom takéto požiadavky musia byť uvedené v Osobitných podmienkach. Objednávateľ sa zavazuje, že neuplatní ďalšie obmedzenia právomoci Stavebného dozoru, okrem tých dohodnutých so Zhotoviteľom.

Avšak, kedykoľvek Stavebný dozor vykonáva určitú právomoc, pre ktorú sa vyžaduje súhlas Objednávateľa, potom (pre účely Zmluvy) sa má za to, že Objednávateľ mu takýto súhlas dal, ak nie je z okolností zrejmý opak.

Ak nie je v týchto zmluvných podmienkach uvedené ináč:

- (a) kedykoľvek si Stavebný dozor plní svoje povinnosti, alebo uplatňuje právomoci uvedené v Zmluve alebo z nej vyplývajúce, má sa za to, že Stavebný dozor koná v mene Objednávateľa;
- (b) Stavebný dozor nemá právomoc zbaviť ktorúkoľvek zo Strán povinností, záväzkov alebo zodpovedností vyplývajúcich zo Zmluvy; a
- (c) každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, pokyn, oznámenie, návrh, požiadanie, skúška alebo podobný úkon Stavebného dozoru (vrátane absencie nesúhlasu) nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti, ktorú má podľa Zmluvy, vrátane zodpovednosti za chyby, opomenutia, rozdiely a nesúlady.

Stavebný dozor musí získať písomný súhlas Objednávateľa pred uplatnením svojich právomocí najmä podľa nasledovných podčlánkov a článku Zmluvných podmienok

- a) podčlánok 3 2 Delegovanie právomoci stavebným dozorom,
- b) podčlánok 3 5 Rozhodnutia, odsúhlasenie alebo rozhodnutie v akejkoľvek záležitosti, ktorá má vplyv na navýšenie alebo zníženie Zmluvnej ceny,
- c) podčlánok 4 3 Predstaviteľ Zhotoviteľa
- d) podčlánok 4 4 Podzhotoviteľa,
- e) podčlánok 5 2 Dokumentácia Zhotoviteľa,
- f) podčlánok 5 4 Technické normy a predpisy,
- g) podčlánok 6 9 Personál Zhotoviteľa
- h) podčlánok 7 6 Opravné práce,
- i) podčlánok 8 4 Predĺženie Lehoty výstavby,
- j) podčlánok 8 8 Prerušenie prác,
- k) podčlánok 8 11 Predĺžené prerušenie,
- l) článok 10 Preberanie Diela Objednávateľom,
- m) podčlánok 11 9 Protokol o vyhotovení Diela,
- n) podčlánok 13 1 Právo na Zmenu,
- o) podčlánok 13 3 Postup pri Zmenách,
- p) podčlánok 13 5 Predbežné sumy,
- q) podčlánok 13 6 Práca za hodinové zúčtovacie sadzby,
- r) podčlánok 20 1 Nároky Zhotoviteľa

Stavebný dozor je povinný získať písomný súhlas Objednávateľa pred uplatnením svojich právomocí podľa Zmluvných podmienok v prípade vykonania akýchkoľvek úkonov, ktoré Stavebný dozor vykonáva podľa Zmluvy a ktoré majú alebo je predpoklad že v budúcnosti by mohli mať vplyv na Zmluvnú cenu alebo Lehotu výstavby

Za účelom získania písomného súhlasu Objednávateľa je Stavebný dozor povinný predložiť Objednávateľovi všetky potrebné doklady, súvisiace dokumenty, vrátane písomného vyjadrenia Stavebného dozora a taktiež zdôvodnenie vplyvu na Zmluvnú cenu alebo Lehotu výstavby

Bez ohľadu na povinnosť získať súhlas, ako je to uvedené vyššie, ak podľa názoru Stavebného dozoru sa vyskytne naliehavý prípad ohrozujúci život alebo bezpečnosť Diela, prípadne príslušného majetku, Stavebný dozor môže, ale bez odpustenia akýchkoľvek zmluvných povinností alebo zodpovednosti Zhotoviteľa, nariadiť Zhotoviteľovi vykonať všetky také práce alebo také činnosti, ktoré môžu byť podľa názoru Stavebného dozoru nevyhnutné na to, aby eliminovali alebo znížili takéto riziko. Zhotoviteľ je povinný takýto pokyn Stavebného dozoru dodržať napriek absencii súhlasu od Objednávateľa. Stavebný dozor v súlade s podčlánkom 13 3 *Postup pri Zmenách* odsúhlasí alebo rozhodne o úprave Zmluvnej ceny vyplývajúcej z takéhoto pokynu a oznámi to Zhotoviteľovi s kópiou zaslanou Objednávateľovi

3.2 Delegovanie právomoci Stavebným dozorom

Stavebný dozor môže z času na čas poveriť plnením povinností a delegovať právomoci na asistentov a môže takéto poverenie či delegovanie taktiež odvolať. Medzi týmito asistentmi môže byť stály stavebný dozor a/alebo nezávislí inšpektori menovaní na prehliadku a/alebo odskúšanie súčastí Technologického zariadenia a/alebo Materiálov. Poverenie povinností, delegovanie právomoci alebo ich odvolanie musí byť v písomnej forme a nenadobudne účinnosť dovtedy, kým obidve Strany neobdržia príslušné kópie. Avšak, pokiaľ sa obidve Strany nedohodnú inak, Stavebný dozor nesmie delegovať právomoc rozhodovať o akejkoľvek záležitosti v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*)

Asistenti Stavebného dozoru musia byť osoby s vhodnou kvalifikáciou, kompetentné pre vykonávanie týchto povinností a uplatňovanie právomoci, plynulo ovládajúci jazyk pre komunikáciu definovaný v podčlánku 1 4 (*Právne predpisy a jazyk*)

Každý asistent, ktorý je poverený povinnosťami, alebo na ktorého bola delegovaná právomoc, bude oprávnený vydávať pokyny Zhotoviteľovi len v rozsahu stanovenom takýmto delegovaním. Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, pokyn, oznámenie, návrh, žiadosť, skúška alebo podobný úkon asistenta, v súlade so spomínaným delegovaním, budú mať rovnaký účinok ako keby išlo o úkon Stavebného dozoru. Avšak

- (a) akékoľvek neschválenie práce, Technologického zariadenia alebo Materiálov nebude znamenať súhlas a preto nebude ovplyvňovať právo Stavebného dozoru zamietnuť takúto prácu, Technologické zariadenie alebo Materiály,
- (b) ak Zhotoviteľ spochybňuje akékoľvek rozhodnutie alebo pokyn asistenta, môže predložiť túto záležitosť Stavebnému dozoru, ktorý je povinný bezodkladne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo pokyn

3.3 Pokyny Stavebného dozoru

Stavebný dozor môže (kedykoľvek) vydať Zhotoviteľovi pokyny, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu Diela a odstránenie akýchkoľvek väd, všetko v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ bude prijímať pokyny iba od Stavebného dozoru alebo od asistenta, na ktorého boli delegované príslušné právomoci podľa tohto článku. Ak nejaký pokyn predstavuje Zmenu, musí sa posudzovať podľa článku 13 (*Zmeny a úpravy*).

Zhotoviteľ musí plniť pokyny vydané Stavebným dozorom alebo povereným asistentom v ktorejkoľvek záležitosti súvisiacej so Zmluvou. Tieto pokyny budú vydané písomnou formou.

Vydanie akéhokoľvek pokynu musí byť písomne oznámené Objednávateľovi v súlade s podčlánkom 1.3 *Komunikácia*.

3.4 Výmena Stavebného dozoru

Ak Objednávateľ zamýšľa vymeniť Stavebný dozor, najneskôr 7 dní pred zamýšľaným dátumom výmeny, oznámi Zhotoviteľovi meno, adresu a príslušnú prax zamýšľanej náhrady Stavebného dozoru.

3.5 Rozhodnutia

Kedykoľvek tieto Podmienky stanovujú, že Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s týmto podčlánkom 3.5, aby odsúhlasil alebo rozhodol o nejakej záležitosti, potom Stavebný dozor je povinný konzultovať s každou Stranou za účelom dosiahnutia dohody. Ak sa dohoda nedosiahne, Stavebný dozor musí urobiť spravodlivé rozhodnutie v súlade so Zmluvou, pričom bude brať do úvahy všetky odpovedajúce okolnosti.

Stavebný dozor je povinný oznámiť obidvom Stranám každú dohodu alebo rozhodnutie spolu s podporným podrobným popisom. Každá zo Strán uvedie do pôsobnosti každú takúto dohodu alebo rozhodnutie, pokiaľ a doiaľ nebudú revidované podľa článku 20 (*Nároky, spory a rozhodcovské konanie*).

3.6 Pravidelné pracovné rokovania

Pracovné rokovania („kontrolné dni“) zvoľáva Stavebný dozor a musia sa konať v pravidelných intervaloch, najmenej raz do mesiaca a tzv. „koordinačné porady stavby“ najmenej raz do týždňa. Pracovných rokovaní sú povinní zúčastňovať sa Predstavitel Zhotoviteľa, Stavebný dozor a Objednávateľ spolu s ostatnými pracovníkmi, ktorých sa agenda pracovných rokovaní týka, vrátane projektanta Zhotoviteľa pre operatívne zabezpečenie riešenia projektových prác. Zmyslom pracovných rokovaní je monitorovanie postupu projektových a stavebných prác vrátane vyhodnotenia postupu oproti Harmonogramu prác a míľnikov, preskúmanie prípravy následných inžinierskych činností, plánovanie a koordinácia prác.

Stavebný dozor je povinný zaznamenať agendu týchto pracovných rokovaní a doručiť kópiu zápisu z rokovaní všetkým jeho účastníkom. V zápise musia byť uvedené osoby zodpovedné za pridelené úlohy a určené termíny plnenia. Tieto zodpovednosti musia byť v súlade so Zmluvou.

Všetky záznamy z takýchto porád, alebo ich časť, podpísané predstaviteľom Zhotoviteľa, Stavebným dozorom a Objednávateľom ako správne a úplné, budú predstavovať autorizovaný záznam o prediskutovaných a dohodnutých záležitostiach. Tieto záznamy však v žiadnom prípade nenahrádzajú schválenia, potvrdenia, súhlasy a rozhodnutia, ktoré musia byť vydané v súlade s podčlánkom 1.3 *Komunikácia* Zmluvných podmienok.

4 ZHOTOVITEĽ

4.1 Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný vyprojektovať, vyhotoviť a dokončiť Dielo v súlade so Zmluvou a odstrániť na Diele akékoľvek vady. Po dokončení bude Dielo spĺňať účely, pre ktoré je určené tak, ako je špecifikované v Zmluve.

Zhotoviteľ je povinný dodať Technologické zariadenie a Dokumentáciu Zhotoviteľa uvedenú v Zmluve a všetok Personál Zhotoviteľa, Vybavenie, spotrebný materiál a ostatné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú potrebné pre a za účelom tohto vyprojektovania, vyhotovenia, dokončenia Diela a odstránenia väd.

Dielo musí zahŕňať všetky práce potrebné na splnenie Požiadaviek Objednávateľa, Návrhu Zhotoviteľa a Formulárov, alebo vyplývajúce zo Zmluvy a všetky práce, ktoré (hoci v Zmluve neuvedené) sú nevyhnutné pre stabilitu alebo dokončenie Diela, alebo bezpečnú a správnu prevádzku Diela.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých úkonov na Stavenisku, všetkých stavebných postupov a za celé Dielo.

Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek ho o to Stavebný dozor požiada, predložiť podrobnosti o opatreniach a postupoch, ktoré navrhuje použiť za účelom vyhotovenia Diela. Žiadna podstatná zmena týchto opatrení a postupov nesmie byť vykonaná bez predošlého oznámenia Stavebnému dozoru.

4.2 Zábezpeka na vykonanie prác

Zhotoviteľ je povinný získať (na svoje náklady) Zábezpeku na vykonanie prác v čiastke a v menách uvedených v Prílohe k ponuke. Ak v Prílohe k ponuke nie je uvedená žiadna čiastka, tento podčlánok nebude platiť.

Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác do 28 dní po obdržaní Oznámenia o prijatí ponuky a kópiu zašle Stavebnému dozoru. Zábezpeka na vykonanie prác musí byť vydaná subjektom a z krajiny (alebo inej právnej moci) schválenej Objednávateľom a musí byť vo forme priloženej k Osobitným podmienkam Zmluvy, alebo mať inú formu schválenú Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác vo výške 10% zo Zmluvnej ceny bez DPH najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy o Dielo, pričom jej kópiu zašle Stavebnému dozoru.

Poskytnutie bankovej Zábezpeky na vykonanie prác sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako zábezpeku na vykonanie prác v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Banku, ktorá poskytne bankovú záruku a obsah záručnej listiny musí vopred schváliť Objednávateľ.

Zhotoviteľ musí zabezpečiť, že Zábezpeka na vykonanie prác bude platná a vymáhateľná dovtedy, kým Zhotoviteľ nevyhotoví a nedokončí Dielo a neodstráni všetky jeho vady. Zhotoviteľ musí zabezpečiť, aby Zábezpeka na vykonanie prác bola platná, účinná a vymáhateľná, kým Stavebný dozor nevydá Protokol o vyhotovení Diela. Ak podmienky Zábezpeky na vykonanie prác špecifikujú dátum uplynutia jej platnosti a Zhotoviteľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vyhotovení Diela do termínu 28 dní pred dátumom uplynutia tejto Zábezpeky, potom Zhotoviteľ bude povinný predĺžiť platnosť Zábezpeky na vykonanie prác až dovtedy, kým Dielo nebude dokončené a všetky vady odstránené.

Objednávateľ si nesmie uplatňovať nárok v zmysle Zábezpeky na vykonanie prác okrem čiastok, na ktoré je v zmysle Zmluvy oprávnený v prípade:

- (a) ak Zhotoviteľ nepredĺži platnosť Zábezpeky na vykonanie prác tak ako je to popísané v predchádzajúcom odstavci, v takomto prípade si môže Objednávateľ nárokovať plnú čiastku Zábezpeky na vykonanie prác,

- (b) ak Zhotoviteľ nezaplatí Objednávateľovi čiastku splatnú a to buď odsúhlasenú Zhotoviteľom, alebo rozhodnutú podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*), alebo podľa článku 20 (*Nároky, spory a rozhodcovské konanie*), do 7 dní po tomto odsúhlasení alebo rozhodnutí,
- (c) ak Zhotoviteľ neodstráni vadu do 7 dní po obdržaní oznámenia Objednávateľa, ktorým je odstránenie vady požadované, alebo
- (d) ak nastanú okolnosti, ktoré oprávňujú Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy o Dielo podľa podčlánku 15 2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) a to bez ohľadu na to, či oznámenie o odstúpení bolo vydané

Objednávateľ je povinný odškodniť Zhotoviteľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla žiadna škoda, strata alebo výdavky (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku uplatnenia nároku na Zábezpeku na vykonanie prác v rozsahu na ktorý Objednávateľ nemal nárok

Objednávateľ je povinný vrátiť Zábezpeku na vykonanie prác Zhotoviteľovi do 21 dní potom ako obdrží kópiu Protokolu o vyhotovení Diela

4.3 Predstaviteľ Zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný vymenovať svojho Predstaviteľa a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene Zhotoviteľa podľa Zmluvy

Pokiaľ nie je Predstaviteľ Zhotoviteľa menovaný v Zmluve, Zhotoviteľ je povinný, pred Dátumom začatia prác predložiť Stavebnému dozoru na odsúhlasenie meno a podrobnosti o osobe, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za Predstaviteľa Zhotoviteľa. Ak takýto súhlas je zadržaný alebo následne odvolaný, alebo ak menovaná osoba sa ukáže ako neschopná konať ako Predstaviteľ Zhotoviteľa, potom Zhotoviteľ je povinný podobným spôsobom predložiť meno a podrobnosti o inej osobe vhodnej na takéto menovanie

Zhotoviteľ nesmie, bez predchádzajúceho súhlasu Stavebného dozoru, odvolať menovanie Predstaviteľa Zhotoviteľa alebo vymenovať náhradu

Predstaviteľ Zhotoviteľa sa bude venovať riadeniu Zhotoviteľovej zmluvnej činnosti na plný úväzok. Ak počas realizácie Diela má byť Predstaviteľ Zhotoviteľa zo Staveniska dočasne neprítomný, vhodná náhradná osoba bude menovaná, čo bude podmienené predchádzajúcim súhlasom Stavebného dozoru, a Stavebný dozor bude o neprítomnosti informovaný.

Predstaviteľ Zhotoviteľa je povinný prijímať pokyny v mene Zhotoviteľa podľa podčlánku 3 3 (*Pokyny Stavebného dozoru*)

Predstaviteľ Zhotoviteľa môže delegovať akékoľvek kompetencie, funkcie a právomoc na ktorúkoľvek kompetentnú osobu a toto delegovanie môže kedykoľvek zrušiť. Akékoľvek delegovanie alebo jeho odvolanie nebude účinné dokiaľ Stavebný dozor neobdrží oznámenie podpísané Predstaviteľom Zhotoviteľa, v ktorom bude táto osoba menovaná a kde budú uvedené kompetencie, funkcie a právomoci, ktoré sa jej delegujú alebo rušia

Predstaviteľ Zhotoviteľa a všetky tieto osoby musia plynulo ovládať jazyk pre komunikáciu definovaný v podčlánku 1 4 (*Právne predpisy a jazyk*)

Ak Predstaviteľ Zhotoviteľa alebo niektorá z týchto osôb nehovorí plynulo slovenským jazykom, Zhotoviteľ zabezpečí počas celej pracovnej doby kvalifikovaného tlmočníka

4.4 Podzhotovitelia

Zhotoviteľ nesmie zadať Podzhotoviteľom vyhotovenie celého Diela

Podzhotoviteľom môže byť len subjekt spĺňajúci podmienky § 26 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade ak subdodávateľ nespĺňa uvedenú podmienku, môže ho Objednávateľ odmietnuť, resp. neschváliť. V prípade ak sa ukáže, že subdodávateľ nespĺňal podmienky § 26 zákona o verejnom obstarávaní, môže Objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy. Režim odstúpenia sa riadi čl. 15 týchto zmluvných podmienok

Zhotoviteľ bude zodpovedný za konanie alebo chyby každého Podzhotoviteľa, jeho zmocnencov alebo zamestnancov, tak ako keby išlo o konanie, alebo chyby samotného Zhotoviteľa. Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak.

- (a) nepožaduje sa, aby Zhotoviteľ obdržal súhlas pre dodávateľov Materiálov alebo pre poddodávku, ktorej Podzhotoviteľ je menovaný v Zmluve,
- (b) pre ostatných navrhovaných Podzhotoviteľov sa musí obdržať predchádzajúci súhlas Stavebného dozoru, a
- (c) Zhotoviteľ vydá najmenej 7 dní dopredu, Stavebnému dozoru oznámenie o plánovanom dátume začatia prác každého Podzhotoviteľa a začatia takýchto prác na Stavenisku.

Stavebný dozor má právo kedykoľvek odvolať jeho súhlas v prípade, že práce Podzhotoviteľa nie sú vykonávané v súlade so Zmluvou a k spokojnosti Stavebného dozoru.

4.5 Menovaní Podzhotoviteľa

4.6 Spolupráca

Tak ako to je uvedené v Zmluve, alebo podľa pokynov Stavebného dozoru, Zhotoviteľ je povinný poskytnúť primerané možnosti pre vykonávanie prác

- (a) Personálu Objednávateľa,
- (b) všetkým ďalším zhotoviteľom zamestnaným Objednávateľom,
- (c) zamestnancom všetkých legálne zriadených verejných orgánov,

ktorí môžu byť zamestnaní na Stavenisku alebo v jeho blízkom okolí pri vykonávaní nejakej práce, ktorá nie je zahrnutá v Zmluve.

Každý takýto pokyn bude tvoriť Zmenu, ak a v takom rozsahu, v akom spôsobí Zhotoviteľovi Nepredvídateľné Náklady. Služby pre týchto zamestnancov a pre iných zhotoviteľov môžu zahŕňať použitie Zariadenia Zhotoviteľa, Dočasného Diela alebo umožnenie prístupu, za ktorý zodpovedá Zhotoviteľ.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za stavebnú činnosť vykonávanú na Stavenisku a bude koordinovať svoju činnosť s činnosťou ostatných zhotoviteľov v rozsahu (ak je) špecifikovanom v Požiadavkách Objednávateľa.

Ak sa podľa Zmluvy vyžaduje od Objednávateľa, aby odovzdal Zhotoviteľovi akýkoľvek základ, objekt, zariadenie alebo prostriedok na prístup v súlade s Dokumentáciou Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný predložiť takúto dokumentáciu Stavebnému dozoru v čase a spôsobom stanoveným v Požiadavkách Objednávateľa.

Zaistenie vhodných podmienok pre vykonávanie prác a činností ďalších zhotoviteľov zamestnaných Objednávateľom na Stavenisku a jeho súčiastiach, ich vzájomná spolupráca a koordinácia prác je povinnosťou Zhotoviteľa v rozsahu uvedenom v Zmluvných dokumentoch tak, aby nebola ohrozená kvalita prác, Lehota výstavby Diela alebo jeho častí alebo Sekcií, ako aj súvisiacich diel.

4.7 Vytyčovanie

4.8 Bezpečnostné postupy

Zhotoviteľ je povinný

- (a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy,
- (b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na Stavenisku,
- (c) vynakladať primerané úsilie na udržiavanie Staveniska a Diela bez zbytočných prekážok, tak aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb,

- (d) zabezpečiť oplatenie, osvetlenie, ochranu a stráženie Diela, až do jeho dokončenia a prebratia podľa článku 10 (*Preberanie Diela Objednávateľom*),
- (e) zabezpečiť všetky Dočasné Diela (vrátane ciest, chodníkov, zábran a plotov), ktoré môžu byť potrebné z dôvodu realizácie Diela pre užívanie a ochranu verejnosti, vlastníkov a užívateľov prifahlých pozemkov

4.9 Zabezpečenie kvality

Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, tak aby preukázal súlad s požiadavkami Zmluvy. Systém musí zodpovedať podrobnostiam uvedeným v Zmluve. Stavebný dozor bude oprávnený preveriť akýkoľvek aspekt systému.

Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia pre informáciu predložiť Stavebnému dozoru pred začatím každej z projektových a realizačných fáz. Keď je akýkoľvek dokument technickej povahy vydaný Stavebnému dozoru, evidencia predchádzajúceho schválenia samotným Zhotoviteľom musí byť očitá na tomto dokumente.

Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezavahuje Zhotoviteľa žiadnej z jeho povinností alebo zodpovedností podľa Zmluvy.

4.10 Údaje o Stavenisku

Má sa za to, že údaje o Stavenisku podľa tohto podčlánku sú akékoľvek údaje uvedené v Zmluve a ostatné verejne dostupné údaje.

4.11 Primeranosť Zmluvnej ceny

Má sa za to, že Zhotoviteľ

- (a) sa uistil ohľadne správnosti a primeranosti Akceptovanej zmluvnej hodnoty, a
- (b) stanovil Akceptovanú zmluvnú hodnotu na základe údajov, interpretácií, potrebných informácií, prehliadok, skúšok a uistení ohľadne všetkých závažných záležitostiach, na ktoré sa odvoláva podčlánku 4.10 (*Údaje o Stavenisku*) a akýchkoľvek ďalších údajov dôležitých vo vzťahu k projektovaniu Zhotoviteľa.

Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, Akceptovaná zmluvná hodnota zahŕňa všetky záväzky Zhotoviteľa podľa Zmluvy (vrátane Predbežných súm, ak existujú) a všetky veci potrebné pre správne vyprojektovanie, vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd.

4.12 Nepredvídateľné fyzické podmienky

Neaplikuje sa.

4.13 Prístupové práva a prostriedky Zhotoviteľa

Zhotoviteľ ponese všetky náklady a poplatky za špeciálne a/alebo dočasné prístupové práva, ktoré môže potrebovať, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na Stavenisko. Zhotoviteľ tiež získa na svoje riziko a náklady všetky ďalšie prostriedky mimo Staveniska, ktoré môže potrebovať pre účely realizácie Diela.

4.14 Zamedzenie prekážkam

Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať:

- (a) potreby verejnosti alebo
- (b) prístup ku a užívanie všetkých ciest a chodníkov, bez ohľadu na to, či sú verejné alebo vo vlastníctve Objednávateľa, alebo iných.

Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa a zabezpečiť, aby mu nevznikla škoda, straty alebo výdavky (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) ako dôsledok takého zbytočného alebo nevhodného obmedzovania

4.15 Prístupové cesty

Má sa za to, že Zhotoviteľ sa uistil, čo sa týka vhodnosti a dostupnosti prístupových ciest na Stavenisko. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa predišlo poškodeniu každej cesty alebo mostu v dôsledku dopravy Zhotoviteľa alebo Personálu Zhotoviteľa. Toto úsilie zahŕňa používanie vhodných vozidiel a trasa základe dojednania stavebnej dopravy v spolupráci s dotknutými obcami.

Pokiaľ nie je v týchto podmienkach uvedené inak:

- (a) Zhotoviteľ bude (medzi Stranami) zodpovedný za každú údržbu, ktorá môže byť požadovaná v dôsledku jeho používania prístupových ciest,
- (b) Zhotoviteľ zriadi všetky potrebné dopravné značky alebo smerové tabule na prístupových cestách a získa všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované príslušnými úradmi pre jeho používanie ciest, dopravné značky a smerové tabule,
- (c) Objednávateľ nebude zodpovedný za žiadne nároky, ktoré môžu vzniknúť v dôsledku užívania prístupových ciest alebo z iných dôvodov,
- (d) Objednávateľ neručí za vhodnosť ani použiteľnosť určitých prístupových ciest, a
- (e) Náklady spôsobené nevhodnosťou alebo nedostupnosťou užívania prístupových ciest, ktoré Zhotoviteľ požadoval, bude znášať Zhotoviteľ.

Za zriadenie, udržiavanie a zrušenie akýchkoľvek prístupových ciest potrebných počas realizácie Diela je zodpovedný Zhotoviteľ.

Po ukončení užívania týchto prístupových ciest Zhotoviteľom. Stavebný dozor za účasti a súčinnosti Zhotoviteľa a správcov/vlastníkov určí bez zbytočného odkladu prípadné poškodenie prístupových ciest a príslušných nehnuteľností ako aj potrebný rozsah opráv na ich uvedenie do pôvodného stavu.

4.16 Preprava Vybavenia

Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak:

- (a) Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru najmenej 7 dní pred dátumom, kedy bude na Stavenisko dodané nejaké Technologické zariadenie alebo významnejšia položka iného Vybavenia,
- (b) Zhotoviteľ bude zodpovedný za balenie, naloženie, prepravu, dodávku, vyloženie, skladovanie a ochranu všetkého Vybavenia a ďalších vecí vyžadovaných pre Dielo, a
- (c) Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa a zabezpečí, aby mu nevznikla škoda, straty a výdavky (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) následkom prepravy Vybavenia a prerokuje a zaplatí všetky nároky, ktoré vznikli jeho prepravou.

4.17 Zariadenie Zhotoviteľa

Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky Zariadenie Zhotoviteľa. Keď bude dodané na Stavenisko, bude sa mať za to, že Zariadenia Zhotoviteľa je určené výhradne na realizáciu Diela. Zhotoviteľ neodstráni zo Staveniska žiadne svoje významnejšie položky zo Zariadenia Zhotoviteľa bez súhlasu Stavebného dozoru. Avšak súhlas sa nebude vyžadovať pre vozidlá dopravujúce Vybavenie alebo Personál Zhotoviteľa zo Staveniska.

4.18 Ochrana životného prostredia

Zhotoviteľ vykoná všetky primerané kroky na ochranu životného prostredia (tak na Stavenisku ako aj mimo neho) a na obmedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.

Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové odtoky odpadových vôd spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené v Požiadavkách Objednávateľa a ani hodnoty predpísané zodpovedajúcimi Právnymi predpismi.

4.19 Elektrina, voda a plyn

Zhotoviteľ bude, okrem prípadov uvedených nižšie, zodpovedný za zabezpečenie energie, vody a ďalších služieb, ktoré môže potrebovať.

Zhotoviteľ bude oprávnený používať pre účely Diela tie zdroje elektrickej energie, vody, plynu a ďalších služieb, ktoré sú k dispozícii na Stavenisku a ktorých podrobnosti a ceny sú uvedené v Požiadavkách Objednávateľa. Zhotoviteľ poskytne, na jeho riziko a náklady všetky prístroje potrebné pre jeho užívanie týchto služieb a pre meranie spotrebovaných množstiev.

Spotrebované množstvá a splatné čiastky (v týchto cenách) za tieto služby budú odsúhlasené alebo o nich rozhodne Stavebný dozor v súlade s podčlánkom 2.5 (*Nároky Objednávateľa*) a podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*). Zhotoviteľ zaplatí tieto čiastky Objednávateľovi.

4.20 Zariadenie Objednávateľa

Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi užívať Zariadenie Objednávateľa (ak je) pre realizáciu Diela v súlade s podrobnosťami, dohodami a cenami uvedenými v Požiadavkách Objednávateľa. Pokiaľ nie je v Požiadavkách Objednávateľa stanovené inak:

- (a) Objednávateľ bude zodpovedný za Zariadenie Objednávateľa, okrem prípadu, keď
- (b) Zhotoviteľ bude zodpovedný za každú položku Zariadenia Objednávateľa, dovtedy kým ktokoľvek z Personálu Zhotoviteľa ju prevádzkuje, riadi, ovláda alebo ju prevezme alebo kontroluje.

Primerané množstvá a splatné čiastky (pri týchto uvedených cenách) za použitie Zariadenia Objednávateľa odsúhlasí, alebo o nich rozhodne Stavebný dozor v súlade s podčlánkami 2.5 (*Nároky Objednávateľa*) a 3.5 (*Rozhodovanie*). Zhotoviteľ zaplatí tieto čiastky Objednávateľovi.

4.21 Správy o postupe prác

Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak, pripraví Zhotoviteľ mesačne správy o postupe prác a predloží ich Stavebnému dozoru v šiestich kópiách. Zhotoviteľ mesačne pripraví Správu o postupe prác, o plnení Harmonogramu prác, vrátane plnenia míľnikov a predloží ju Stavebnému dozoru v dvoch kópiách v písomnej forme a v jednej kópii v elektronickej forme na CD/DVD nosiči a Objednávateľovi v štyroch kópiách v písomnej forme a v jednej kópii v elektronickej forme na CD/DVD nosiči vo formáte * doc alebo * docx. Prvá správa bude pokrývať obdobie do konca prvého kalendárneho mesiaca po Dátume začatia prác. Následne budú správy predkladané mesačne každá do 7 dní po skončení obdobia, ktorého sa týkajú.

Správy budú predkladané do tej doby, pokiaľ Zhotoviteľ neskončí všetky práce, o ktorých je známe, že sú nedokončené k dátumu dokončenia uvedenom v Preberacom protokole pre Dielo.

Každá správa bude obsahovať

- (a) diagramy a podrobné popisy postupu prác, vrátane popisu každej etapy projektových prác (ak sú); Dokumentácie Zhotoviteľa, obstarávania, výroby, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže, skúšania, uvedenia do prevádzky a skúšobnej prevádzky; diagramy a podrobné popisy postupu prác, vrátane popisu projektových prác, Dokumentácie Zhotoviteľa, vydania povolení/rozhodnutí, všetkých štádií lehôt predkladania vzoriek na schválenie, lehôt na schválenie, obstarávania, výroby, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže, akýchkoľvek skúšok, uvedenia do prevádzky, preberacieho konania a Lehoty na oznámenie väd,
- (b) fotografie dokumentujúce stav výroby a postupu prác na Stavenisku,
- (c) pri výrobe každej dôležitej položky Technologického zariadenia a Materiálov meno výrobcu, miesto výroby, percentuálny stav postupu a skutočné alebo očakávané dátumy o
 - (i) začatí výroby,
 - (ii) kontrolách Zhotoviteľa,
 - (iii) skúškach, a
 - (iv) nakládke a dodaní na Stavenisko,

- (d) podrobnosti popísané v podčlánku 6 10 (*Záznamy o Personáli a Zariadení Zhotoviteľa*),
- (e) kópie dokumentov o zabezpečení kvality, výsledky skúšok a certifikáty Materiálov,
- (f) zoznam Zmien, oznámení vydaných podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) a oznámení vydaných podľa podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*),
- (g) bezpečnostné štatistiky, vrátane podrobností o akýchkoľvek nebezpečných nehodách a činnosti vo vzťahu k životnému prostrediu a vo vzťahu k verejnosti, a
- (h) porovnanie skutočného a plánovaného postupu s podrobnosťami o všetkých udalostiach, alebo okolnostiach, ktoré môžu ohroziť dokončenie v súlade so Zmluvou a o opatreniach, ktoré sú (alebo budú) prijaté za účelom eliminovania oneskorenia,
- (i) revidovaný finančný harmonogram do konca Lehoty výstavby (ak je potrebné),

4.22 Zabezpečenie Staveniska

Pokiaľ nie je uvedené v Osobitných podmienkach inak

- (a) Zhotoviteľ bude zodpovedať za to, že nepovolane osoby nebudú mať prístup na Stavenisko, a
- (b) povolané osoby sa obmedzia na Personál Zhotoviteľa a Personál Objednávateľa a všetok ďalší personál, oznámený Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Stavebným dozom ako oprávnený personál ďalších zhotoviteľov Objednávateľa na Stavenisku,
- (c) Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude vykonávané za čiastočnej alebo plnej prevádzky Objednávateľa alebo správcu objektu, kde je dielo vykonávané. Zhotoviteľ je povinný postupovať najmä tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia alebo života zamestnancov alebo žiakov

4.23 Činnosti Zhotoviteľa na Stavenisku

Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na Stavenisko a na akékoľvek ďalšie priestory, ktoré môže Zhotoviteľ získať, a ktoré Stavebný dozor odsúhlasí ako pracovné priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia na to, aby Zariadenie Zhotoviteľa a Personál Zhotoviteľa zostali na Stavenisku a v týchto ďalších priestoroch a aby nezaberali priľahlé pozemky

Počas doby realizácie Diela sa Zhotoviteľ postará o to, aby na Stavenisku neboli žiadne zbytočné prekážky a zabezpečí skladovanie alebo odstránenie všetkých Zariadení Zhotoviteľa alebo prebytočného materiálu. Zhotoviteľ upraxe Stavenisko a odstráni z neho všetky pozostatky, odpad a Dočasné Dielo, ktoré už ďalej nie je potrebné

Po vydaní Preberacieho protokolu Zhotoviteľ upraxe a odstráni, z tej časti Staveniska a Diela, na ktorú sa Preberací protokol vzťahuje, všetko Zariadenia Zhotoviteľa, prebytočný materiál, sutiny, odpad a Dočasné Dielo. Zhotoviteľ zanechá túto časť Staveniska a Diela v čistom a bezpečnom stave. Avšak Zhotoviteľ môže počas Lehoty na oznámenie vád ponechať na Stavenisku také Vybavenie, ktoré je pre neho potrebné na splnenie záväzkov vyplývajúcich za Zmluvy

4.24 Nálezy na Stavenisku

Neaplikuje sa

4.25 Existujúce inžinierske siete a objekty

Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné, povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých sietí, ktoré môžu byť jeho činnosťou dotknuté. Pred začatím prác Zhotoviteľ písomne požiadava vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Zhotoviteľ je navyše povinný overiť si u správcov existenciu prípadných inžinierskych sietí položených v období po dokončení Dokumentácie na realizáciu stavby (DRS)

Náklady spojené s vytyčovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ

Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky škody na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch, ostatných inžinierskych sieťach a pod, spôsobené ním alebo jeho Podzhotoviteľmi počas výkonu prác na Diele a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť a to uvedením do pôvodného stavu bez akýchkoľvek ďalších nákladov pre Objednávateľa do doby určenej na ich odstránenie a následne obdržať písomné potvrdenie Stavebného dozoru o odstránení všetkých škôd

Má sa za to, že Zhotoviteľ sa oboznámil s existujúcimi inžinierskymi sieťami na základe informácií poskytnutých Objednávateľom a ostatných dostupných informácií a v jeho ponuke zohľadnil všetky vyžadované náklady na vytýčenie, odstránenie, preloženie alebo znovuzriadenie existujúcich sietí Zhotoviteľ nemá právo si nárokovať na dodatočné náklady a/alebo predĺženie Lehoty výstavby v dôsledku toho, že sa neoboznámil s dostupnými informáciami o existujúcich inžinierskych sieťach

V prípade výskytu nepredvídateľných inžinierskych sietí sa postupuje v súlade s podčlánkom 4.12 *Nepredvídateľné fyzické podmienky* alebo 13.3 *Postup pri Zmenách*

4.26 Stavebný denník

Zhotoviteľ je povinný v súlade so Stavebným zákonom viesť stavebný denník a uschovávať ho vo svojej kancelárii na Stavenisku. Stavebný denník sa vedie pre celé Dieło, alebo pre jeho jednotlivé časti, podľa pokynov Stavebného dozoru a zaznamenáva všetky dôležité okolnosti týkajúce sa prípravy, výstavby a ukončenia Diela

Záznamy v stavebnom denníku však nepredstavujú súhlas, potvrdenie, schválenie, rozhodnutie, oznámenie alebo požiadanie, nakoľko takáto komunikácia musí byť realizovaná v zmysle ustanovení podčlánku 1.3 *Komunikácia* a teda nezakladajú právo Zhotoviteľa na realizáciu platieb, výkon Zmien alebo uplatňovanie si nárokov

5 PROJEKTOVANIE

5.1 Všeobecné povinnosti súvisiace s projektovaním

Zhotoviteľ vypracuje a bude zodpovedný za projekt Diela. Projekt bude vypracovaný kvalifikovanými projektantmi, ktorí sú inžinieri alebo iní odborníci, ktorí spĺňajú kritériá (ak sú) uvedené v Požiadavkách Objednávateľa. Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru na odsúhlasenie meno a podrobný popis každého navrhovaného projektanta a Podzhotoviteľa – projektanta

Zhotoviteľ ručí za to, že jeho projektanti a Podzhotovitelia – projektanti majú skúsenosť a schopnosť potrebnú pre projektovanie. Zhotoviteľ sa zavazuje, že projektanti budú k dispozícii za účelom účasti na rokovaníach so Stavebným dozorom v každom primeranom čase, až do doby uplynutia dátumu príslušnej Lehoty na oznámenie väd

Po obdržaní oznámenia podľa podčlánku 8.1 (*Začatie prác*), Zhotoviteľ podrobne preskúma Požiadavky Objednávateľa a Dokumentáciu poskytnutú Objednávateľom (vrátane návrhových parametrov, výpočtov, ak sú) a referenčné položky uvedené v podčlánku 4.7 (*Vytyčovanie*). Počas lehoty uvedenej v Prílohe k ponuke, počítanej od Dátumu začatia prác, Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru o chybe, omyle alebo inej vade zistenej v Požiadavkách Objednávateľa alebo v týchto referenčných položkách

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor rozhodne, či sa uplatní článok 13 (*Zmeny a úpravy*) a podľa toho vydá Zhotoviteľovi oznámenie o svojom rozhodnutí. Ak a v takom rozsahu, v akom by skúsený Zhotoviteľ (s prihliadnutím na náklady a čas), pri uplatnení náležitej starostlivosti, zistil túto chybu, omyl alebo inú vadu počas obhliadky Staveniska a preskúmania Požiadaviek Objednávateľa pred predložením Ponuky, Lehota výstavby nebude predĺžená a Zmluvná cena nebude upravená

5.2 Dokumentácia Zhotoviteľa

Dokumentácia Zhotoviteľa bude pozostávať z technickej dokumentácie špecifikovanej v Požiadavkách Objednávateľa, dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schválení a dokumentov opísaných v podčlánkoch 5.6 (*Dokumentácia skutočného vyhotovenia*) a 5.7 (*Príručky pre prevádzku a údržbu*). Pokiaľ nie je uvedené inak v Požiadavkách Objednávateľa, Dokumentácia Zhotoviteľa bude vyhotovená v jazyku pre komunikáciu uvedenom v podčlánku 1.4 (*Právne predpisy a jazyk*). Za vypracovanie Dokumentácie Zhotoviteľa, vrátane súvisiacej inžinierskej činnosti, v súlade so Zmluvou je v plnom rozsahu zodpovedný Zhotoviteľ pri dodržaní podmienok vydaných povolení (napr. požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií uvedených v územných rozhodnutiach a stavebných povoleniach).

Zhotoviteľ pripraví všetku Dokumentáciu Zhotoviteľa a tiež pripraví akékoľvek iné dokumenty potrebné pre inštruovanie Personálu Zhotoviteľa. Personál Objednávateľa má právo kontrolovať prípravu všetkých týchto dokumentov bez ohľadu na to, kde sú vypracovávané.

Ak Požiadavky Objednávateľa popisujú ktorá Dokumentácia Zhotoviteľa sa má predložiť Stavebnému dozoru na preskúmanie a/alebo schválenie, táto Dokumentácia Zhotoviteľa sa podľa toho predloží spolu s oznámením, ako je popísané nižšie. V nasledujúcich ustanoveniach tohto podčlánku (i) „lehota na preskúmanie“ znamená lehotu požadovanú Stavebným dozorom na preskúmanie a (ak je tak stanovené) pre schválenie a (ii) „Dokumentácia Zhotoviteľa“ nezahŕňa žiadne dokumenty, ktoré nie sú špecifikované ako vyžadované na predloženie za účelom preskúmania a/alebo schválenia.

Pokiaľ nie je v Požiadavkách Objednávateľa uvedené inak, každá lehota na preskúmanie nepresiahne 21 dní, počítané od dátumu, kedy Stavebný dozor obdrží Dokument Zhotoviteľa a oznámenie Zhotoviteľa. V tomto oznámení bude uvedené, že Dokument Zhotoviteľa sa považuje za pripravený ako pre preskúmanie (a schválenie, ak je tak stanovené) v súlade s týmto podčlánkom ako aj pre použitie. V tomto oznámení sa tiež uvedie, že Dokument Zhotoviteľa spĺňa požiadavky Zmluvy alebo rozsah, v ktorom nespĺňa požiadavky Zmluvy.

Stavebný dozor môže, v rámci lehoty na preskúmanie, vydať oznámenie Zhotoviteľovi, že Dokument Zhotoviteľa nespĺňa (v uvedenom rozsahu) požiadavky Zmluvy. Ak Dokument Zhotoviteľa takto nespĺňa požiadavky Zmluvy, bude na náklady Zhotoviteľa opravený, znovu predložený a znovu preskúmaný (a schválený, ak je tak stanovené) v súlade s týmto podčlánkom.

Pre každú časť Diela a s výnimkou rozsahu, v ktorom predchádzajúce schválenie alebo súhlas Stavebného dozoru bol obdržaný:

- (a) v prípade Dokumentu Zhotoviteľa, ktorý (ako je stanovené) bol predložený Stavebnému dozoru na schválenie:
 - (i) Stavebný dozor vydá oznámenie Zhotoviteľovi, že Dokument Zhotoviteľa je schválený s alebo bez pripomienok alebo, že nespĺňa (v stanovenom rozsahu) požiadavky Zmluvy,
 - (ii) realizácia takej časti Diela nebude zahájená skôr ako Stavebný dozor schváli Dokumentáciu Zhotoviteľa, a
 - (iii) sa má za to, že Stavebný dozor schválil Dokument Zhotoviteľa po uplynutí lehôt na preskúmanie celej Dokumentácie Zhotoviteľa, ktorá sa týka projektovania a realizácie takejto časti, pokiaľ Stavebný dozor predtým nevydal iné oznámenie v súlade s pododstavcom (i),
- (b) realizácia takejto časti Diela nebude zahájená pred uplynutím lehôt na preskúmanie celej Dokumentácie Zhotoviteľa, ktorá sa týka jej projektovania a realizácie;
- (c) realizácia takejto časti Diela bude v súlade s touto preskúmanou (a schválenou, ak je tak stanovené) Dokumentáciou Zhotoviteľa, a
- (d) ak si Zhotoviteľ želá pozmeniť ktorýkoľvek návrh alebo dokument, ktorý už bol predtým predložený na preskúmanie (a schválenie, ak je tak stanovené), Zhotoviteľ vydá okamžité oznámenie Stavebnému dozoru. Následne Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru upravené dokumenty, v súlade s postupom opísaným vyššie.

Ak Stavebný dozor vydá pokyn, že sa vyžaduje ďalšia Dokumentácia Zhotoviteľa, Zhotoviteľ ju bez odkladu vypracuje.

Akékoľvek takéto schválenie alebo súhlas, alebo akékoľvek preskúmanie (podľa tohto podčlánku alebo inak), nezbavuje Zhotoviteľa žiadneho záväzku alebo zodpovednosti

Predbežné technické riešenie Zhotoviteľa uvedené v ponuke je záväzné. Zmeny a úpravy tohto technického riešenia sú možné len na základe pokynu Stavebného dozoru a s písomným súhlasom Objednávateľa, v súlade s článkom 13 *Zmeny a úpravy*

Pokiaľ Predbežné technické riešenie Zhotoviteľa a následné projektové riešenie Zhotoviteľa bude odlišné od projektového riešenia Objednávateľa predloženého v súťažných podkladoch, bude Zhotoviteľ znášať všetky riziká, vrátane všetkých nákladov vyplývajúcich z prípadnej zmeny geologických a hydrogeologických podmienok, majetkovoprávného vysporiadania alebo z iných dôvodov, ktoré vyplývajú z navrhnutého projektového riešenia Zhotoviteľa

5.3 Záväzok Zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zavazuje, že projekt, Dokumentácia Zhotoviteľa, realizácia a zhotovené Dielo budú v súlade s

- (a) Právnymi predpismi v Krajine, a
- (b) dokumentmi tvoriacimi Zmluvu, ako sú pozmenené a upravené Zmenami

5.4 Technické normy a predpisy

Projekt, Dokumentácia Zhotoviteľa, realizácia a vyhotovenie Diela bude spĺňať technické normy Krajiny, Právne predpisy týkajúce sa stavieb, výstavby a ochrany životného prostredia, Právne predpisy vzťahujúce sa na produkt, ktorý bude Dielom vyprodukovaný a ostatné normy uvedené v požiadavkách Objednávateľa vzťahujúce sa na Dielo alebo definované príslušnými Právnymi predpismi

Všetky tieto Právne predpisy, vo vzťahu k Dielu a každej Sekcii, budú tie, ktoré budú platné v čase preberania Diela alebo Sekcie Objednávateľom podľa článku 10 (*Preberanie Diela Objednávateľom*) Pokiaľ nie je uvedené inak, odvolania v Zmluve na publikované normy budú považované za odvolania na vydané platné k Základnému dátumu

V prípade, že po Základnom dátume v Krajine nadobudnú platnosť zmenené alebo nové normy, Zhotoviteľ vydá o tejto skutočnosti Stavebnému dozoru oznámenie a (ak je vhodné) predloží návrhy na ich splnenie. V prípade, že:

- (a) Stavebný dozor rozhodne, že ich splnenie sa vyžaduje, a
- (b) návrhy na ich splnenie predstavujú zmenu,

bude Stavebný dozor iniciovať Zmenu v súlade s článkom 13 (*Zmeny a úpravy*)

5.5 Zaškolenie

Zhotoviteľ vykoná zaškolenie Personálu Objednávateľa v oblasti prevádzky a údržby Diela v rozsahu špecifikovanom v Požiadavkách Objednávateľa. Ak Zmluva špecifikuje zaškolenie, ktoré sa má vykonať pred prebratím, potom sa Dielo nebude považovať za zhotovené pre účely preberania podľa podčlánku 10.1 (*Preberanie Diela a Sekcií*) podľa podčlánku 10.2 (*Preberanie častí Diela*) pokiaľ nebude toto zaškolenie ukončené

5.6 Dokumentácia skutočného vyhotovenia

Zhotoviteľ pripraví a bude udržiavať aktualizovanú kompletnú sadu záznamov „skutočného vyhotovenia“ realizácie Diela, ktorá bude obsahovať presné polohy, rozmery a podrobnosti prác tak, ako boli vykonané. Tieto záznamy budú držané na Stavenisku a budú použité výlučne pre účely tohto podčlánku. Dve kópie sa dodajú Stavebnému dozoru pred začatím Preberacích skúšok

Naviac, Zhotoviteľ dodá Stavebnému dozoru výkresy skutočného vyhotovenia Diela, znázorňujúce celé Dielo tak, ako bolo zrealizované, a predloží ich Stavebnému dozoru na preskúmanie podľa podčlánku 5.2

(Dokumentácia Zhotoviteľa) Zhotoviteľ obdrží od Stavebného dozoru súhlas vo vzťahu k ich formátu, referenčnému systému a ostatným relevantným údajom

Pred vydaním akéhokoľvek Preberacieho protokolu Zhotoviteľ dodá Stavebnému dozoru stanovený počet a druh kópií príslušných výkresov skutočného vyhotovenia, v súlade s Požiadavkami Objednávateľa. Dielo nebude považované za dokončené pre účely preberania podľa podčlánku 10.1 (~~Preberanie Diela a Siete~~) podľa podčlánku 10.2 (~~Preberanie častí Diela~~) pokiaľ Stavebný dozor tieto dokumenty neobdrží

5.7 Príručky pre prevádzku a údržbu

Pred začatím Preberacích skúšok Zhotoviteľ dodá Stavebnému dozoru predbežné príručky pre prevádzku a údržbu, vypracované dostatočne podrobne tak, aby Objednávateľ mohol prevádzkovať, udržiavať, rozmontovať, znovu zmontovať, nastaviť a opraviť Technologické zariadenia

Dielo nebude považované za dokončené pre účely preberania podľa podčlánku 10.1 (~~Preberanie Diela a Siete~~) podľa podčlánku 10.2 (~~Preberanie častí Diela~~) pokiaľ Stavebný dozor neodberie konečnú verziu príručiek pre prevádzku a údržbu dostatočne podrobne vypracovaných, a akýchkoľvek iných príručiek špecifikovaných pre tieto účely v Požiadavkách Objednávateľa

5.8 Chyba projektu

Ak sa v Dokumentácii Zhotoviteľa nájdu chyby, opomenutia, nejasnosti, rozpory, nedostatky alebo iné vady, tieto budú spolu s Dielom opravené na náklady Zhotoviteľa, nehládajúc na súhlasy alebo schválenia podľa tohto článku

6 PERSONÁL A PRACOVNÉ SILY

6.1 Zamestnanie personálu a pracovných síl

Ak nie je v Požiadavkách Objednávateľa uvedené inak, Zhotoviteľ urobí prípravy pre zamestnanie všetkého personálu a pracovných síl, miestnych alebo iných, a pre ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu

6.2 Mzdové tarify a pracovné podmienky

Zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať pracovné podmienky, ktoré nie sú nižšie ako je zaužívané v odbore alebo v priemyselnom odvetví, v ktorom sa práca vykonáva. Ak žiadne obvyklé tarify alebo podmienky nie sú aplikovateľné, Zhotoviteľ bude vyplácať mzdové tarify a dodržiavať podmienky, ktoré nie sú nižšie než všeobecná úroveň miezd a podmienok, ktoré dodržia miestni zamestnávateľia v podobnom odbore alebo priemyselnom odvetví ako Zhotoviteľ

6.3 Osoby v pracovnom pomere s Objednávateľom

Zhotoviteľ nebude robiť nábor, ani sa nebude pokúšať robiť nábor personálu a pracovných síl medzi Personálom Objednávateľa a Stavebným dozoru

6.4 Pracovno-právne predpisy

Zhotoviteľ sa bude riadiť príslušnými pracovno-právnymi predpismi, aplikovateľnými na Personál Zhotoviteľa, vrátane Právnych predpisov týkajúcich sa ich zamestnanosti, ochrany zdravia, bezpečnosti, sociálneho zabezpečenia, imigrácie a emigrácie a umožní im všetky ich zákonné práva

Zhotoviteľ bude od svojich zamestnancov vyžadovať, aby dodržiavali všetky príslušné Právne predpisy, vrátane predpisov týkajúcich sa bezpečnosti pri práci

6.5 Pracovná doba

Na Stavenisku sa nebude vykonávať žiadna práca v miestne uznaných dňoch pracovného kludupracovného pokojaani mimo normálnu pracovnú dobu uvedenú v Prílohe k ponuke, iba ak by

- (a) v Zmluve bolo uvedené inak,
- (b) dal k tomu súhlas Stavebný dozor, alebo
- (c) práca bola nevyhnutná alebo nutná k ochrane života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela, v týchto prípadoch Zhotoviteľ okamžite upovedomí Stavebný dozor

6.6 Zariadenia pre personál a pracovné sily

Ak nie je v Požiadavkách Objednávateľa uvedené inak, Zhotoviteľ poskytne a bude udržiavať všetky potrebné ubytovacie a sociálne zariadenia pre Personál Zhotoviteľa. Zhotoviteľ tiež poskytne zariadenia pre Personál Objednávateľa, ako je uvedené v Požiadavkách Objednávateľa.

Zhotoviteľ nedovolí nikomu z Personálu Zhotoviteľa, aby mal dočasné alebo trvalé ubytovanie v objektoch tvoriacich súčasť Trvalého Diela.

6.7 Ochrana zdravia a bezpečnosť pri práci

Ochranu zdravia a bezpečnosti pri práci je Zhotoviteľ povinný vykonávať v súlade s účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Zhotoviteľ pred Dátumom začatia prác predloží Stavebnému dozoru príslušným úradom odsúhlasený „Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ s náležitosťami v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ je vždy povinný vykonať všetky potrebné opatrenia pre ochranu zdravia a bezpečnosti Personálu Zhotoviteľa. V spolupráci s miestnymi zdravotníckymi orgánmi Zhotoviteľ zaistí, aby bol na Stavenisku a vo všetkých ubytovacích zariadeniach Personálu Zhotoviteľa a Objednávateľa vždy k dispozícii zdravotnícky personál, zariadenie prvej pomoci, ošetrovňa a záchranná služba a aby boli vykonané vhodné opatrenia pre nutné sociálne a hygienické požiadavky a pre prevenciu epidémii.

Zhotoviteľ vypracuje návrh Dohody o vytvorení podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) na spoločnom pracovisku s ďalšími zhotoviteľmi Objednávateľa (ak sú) podľa § 18 zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ vymenuje na Stavenisku bezpečnostného technika, zodpovedného za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany pred nehodami. Táto osoba bude mať kvalifikáciu pre túto činnosť a právomoc vydávať pokyny a urobiť ochranné opatrenia pre prevenciu nehôd. V priebehu celej doby realizácie Diela bude Zhotoviteľ poskytovať všetko, čo bude táto osoba pre výkon svojej zodpovednosti a právomoci požadovať.

Zhotoviteľ zašle Stavebnému dozoru podrobnosti o každej nehode čo najskôr po tom, ako k nej došlo. Zhotoviteľ bude uchovávať záznamy a podávať správy týkajúce sa ochrany zdravia, bezpečnosti a zabezpečenia osôb a škôd na majetku podľa toho, ako to bude Stavebný dozor odôvodnene požadovať.

6.8 Dozor Zhotoviteľa

V priebehu projektovania a realizácie Diela a tak dlho po nej, ako je potrebné pre splnenie povinností Zhotoviteľa, zabezpečí Zhotoviteľ všetok potrebný dozor pre plánovanie, prípravu, riadenie, inšpekciu a skúšanie prác.

Dozor bude vykonávaný dostatočným počtom osôb so zodpovedajúcou znalosťou jazyka pre komunikáciu (definovaného v podčlánku 1.4 (*Právne predpisy a jazyk*)) a znalosťou činností, ktoré majú byť vykonané (vrátane požadovaných metód a techník, rizík, ktoré pravdepodobne môžu nastať a metód ochrany pred nehodami) pre uspokojivé a bezpečné vyhotovenie Diela.

Primeraná časť dozoru Zhotoviteľa musí mať pracovnú znalosť (ústnu i písomnú) slovenského jazyka, v opačnom prípade Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na Stavenisku dostatočný počet spôsobilých tlmočníkov počas celej pracovnej doby

6.9 Personál Zhotoviteľa

Personál Zhotoviteľa bude v jeho príslušnom remesle alebo povolání vhodne kvalifikovaný, zručný a skúsený. Stavebný dozor môže požadovať Zhotoviteľa, aby odvolal (alebo inicioval odvolanie) akúkoľvek osobu zamestnanú na Stavenisku alebo na Diele, vrátane Predstaviteľa Zhotoviteľa, pokiaľ sa ho to týka, ktorá

- (a) sústavne koná nesprávne alebo sa o prácu nestará,
- (b) plní svoje povinnosti nekompetentne alebo nedbanlivo,
- (c) neplní niektoré ustanovenia Zmluvy, alebo
- (d) sa sústavne chová tak, že to ohrozuje bezpečnosť, ochranu zdravia alebo ochranu životného prostredia

Ak je to potrebné, Zhotoviteľ potom menuje (alebo iniciuje menovanie) vhodnej náhradnej osoby

Zaplatením zmluvnej pokuty sa nezbavuje Zhotoviteľ povinnosti postupovať pri výmene kľúčových odborníkov v súlade s týmto podčlánkom

Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučené doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa

6.10 Záznamy o Personáli Zhotoviteľa a Zariadení Zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru podrobné údaje o počte svojho Personálu v každej kategórii a počte každého z typov Zariadenia Zhotoviteľa na Stavenisku. Podrobné údaje sa budú odovzdávať každý kalendárny mesiac vo forme schválenej Stavebným dozorom, do tej doby, pokiaľ Zhotoviteľ neskončí všetky práce, o ktorých je známe, že sú nedokončené k dátumu dokončenia uvedenom v Preberacom protokole pre Dielo

V prípade potreby, Stavebný dozor môže požadovať predkladanie podrobných údajov o počte Zhotoviteľovho personálu a Zariadení denne alebo týždenne v stavebnom denníku

Zhotoviteľ je povinný do 1 mesiaca odo dňa podpísania tejto Zmluvy písomne oznámiť Objednávateľovi počet zamestnancov, vrátane ich pracovného zaradenia/specializácie, konkrétneho regiónu a časového obdobia, počas ktorého bude potrebné zamestnať týchto zamestnancov za účelom splnenia si zmluvných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. V prípade, ak Zhotoviteľ má alebo vie zabezpečiť dostatok zamestnancov za účelom splnenia si zmluvných záväzkov voči Objednávateľovi, písomne mu túto skutočnosť oznámi

6.11 Nevhodné správanie

Zhotoviteľ je vždy povinný prijímať zodpovedajúce opatrenia pre prevenciu každého nezákonného, výtržníckeho alebo nedisciplinovaného správania Personálu Zhotoviteľa a pre zaistenie pokoja a ochrany osôb a majetku na Stavenisku a v jeho okolí

7 TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIE, MATERIÁLY A VYHOTOVENIE PRÁC

7.1 Spôsob vykonávania prác

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť výrobu Technologického zariadenia, produkciu a výrobu Materiálov a vykonať všetky ostatné práce na Diele

- (a) spôsobom (ak je)stanoveným v Zmluve,

- (b) odborne a dôkladne, v súlade s uznávanou dobrou praxou, a
- (c) s patrične vybaveným zariadením a bezpečnými Materiálmi, pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak

Ak sa v Požiadavkách Objednávateľa, alebo iných Zmluvných dokumentoch cituje akýkoľvek patentovým zákonom chránený alebo značkový výrobok alebo Materiál, Zhotoviteľ môže navrhnuť Stavebnému dozoru na odsúhlasenie inej alternatívy, ktorá je za podmienok uvedených v Požiadavkách Objednávateľa alebo iných Zmluvných dokumentoch, preukázateľne prinajmenšom rovnakých parametrov ako citovaný výrobok alebo Materiál

7.2 Vzorky

Neaplikuje sa

7.3 Kontrola

Personál Objednávateľa bude v každom primeranom čase

- (a) mať plný prístup do všetkých častí Staveniska a na všetky miesta, z ktorých sa získava prírodný Materiál, a
- (b) v priebehu produkcie, výroby a výstavby (na Stavenisku a kdekoľvek inde) oprávnený preverovať, kontrolovať, merať a skúšať materiály a vyhotovenie prác a kontrolovať postup výroby Technologického zariadenia a produkciu a výrobu materiálov

Zhotoviteľ poskytne Personálu Objednávateľa plné možnosti pri vykonávaní týchto činností, vrátane zaistenia prístupu, zariadení, povolení a bezpečnostného vybavenia. Žiadna táto činnosť nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej povinnosti a zodpovednosti

Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru kedykoľvek je nejaká práca pripravená a pred tým, než bude zakrytá, stane sa nedozernou alebo bude zabalená k uskladneniu alebo k preprave. Stavebný dozor potom bez zbytočného odkladu vykoná buď podrobnú prehliadku, kontrolu, meranie alebo skúšanie, alebo bezodkladne vydá oznámenie Zhotoviteľovi, že Stavebný dozor nevyžaduje tak urobiť. Ak Zhotoviteľ nevydal oznámenie, potom na požiadanie Stavebného dozoru je povinný odkryť prácu a následne opraviť a uviesť do pôvodného stavu, to všetko na náklady Zhotoviteľa

7.4 Skúšky

Tento článok bude platiť pre všetky skúšky stanovené v Zmluve okrem Skúšok po prebratí (ak sú)

Zhotoviteľ poskytne všetky prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, zariadenia, pohonné hmoty, spotrebný materiál, prístroje, pracovné sily, materiály a vhodne kvalifikovaný a skúsený personál tak, ako je to potrebné pre účinné vykonanie stanovených skúšok. Zhotoviteľ dohodne so Stavebným dozormom čas a miesto pre stanovené skúšky každého Technologického zariadenia, Materiálov alebo iných častí Diela

Stavebný dozor môže podľa článku 13 (*Zmeny a úpravy*) zmeniť miesto alebo podrobnosti stanovených skúšok, alebo môže vydať pokyn Zhotoviteľovi, aby vykonal dodatočné skúšky. Ak tieto pozmenené alebo dodatočné skúšky preukážu, že skúšané Technologické zariadenie, Materiály alebo vyhotovenie prác nie sú v súlade so Zmluvou, náklady na vykonanie tejto Zmeny bude znášať Zhotoviteľ bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy

Stavebný dozor o svojom úmysle zúčastniť sa skúšky vydá oznámenie Zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred. Ak sa Stavebný dozor nedostaví na dohodnuté miesto v dohodnutom čase, môže Zhotoviteľ prikróčiť ku skúškam, pokiaľ nedostal od Stavebného dozoru iné pokyny, a tieto skúšky sa budú potom považovať, že boli vykonávané v prítomnosti Stavebného dozoru

Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie, a/alebo Náklady z dôvodu, že plnil tieto pokyny alebo v dôsledku oneskorenia za ktoré zodpovedá Objednávateľ, Zhotoviteľ vydá Stavebnému dozoru oznámenie a bude mať nárok podľa podčlánku 20 1 (*Nároky zhotoviteľa*) na

- (a) predĺženie lehoty v dôsledku takého oneskorenia, pokiaľ dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, podľa podčlánku 8 4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*) a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov vrátane primeraného zisku, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol

Zhotoviteľ bezodkladne dodá Stavebnému dozoru riadne potvrdené správy o skúškach. Akonáhle boli požadované skúšky vykonané, Stavebný dozor potvrdí Zhotoviteľove certifikáty o skúškach, alebo mu vydá certifikát v tom zmysle. Ak Stavebný dozor nebol prítomný na skúškach, má sa za to, že výsledky akceptoval ako správne

7.5 Zamietnutie

Ak v dôsledku preskúmania, prehliadky, merania alebo skúšania akéhokoľvek Technologického zariadenia, Materiálu, projektu alebo vyhotovenia prác sa zistí, že sú vadné alebo inak nezodpovedajú požiadavkám Zmluvy, môže Stavebný dozor Technologické zariadenie, Materiály, projekt alebo prácu zamietnuť vydaním oznámenia Zhotoviteľovi spolu s uvedením dôvodov. Zhotoviteľ je potom povinný vadu bezodkladne odstrániť a zaistiť, aby zamietnutá položka bola v súlade so Zmluvou

Ak Stavebný dozor požaduje, aby bolo toto Technologické zariadenie, Materiály, projekt alebo vyhotovenie práce znovu preskúšané, skúšky sa budú opakovať za rovnakých podmienok a okolností. Ak zamietnutie a opakované skúšanie spôsobí Objednávateľovi dodatočné náklady, Zhotoviteľ uhradí tieto náklady Objednávateľovi podľa podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*)

7.6 Opravné práce

Bez ohľadu na predchádzajúcu skúšku alebo potvrdenie môže Stavebný dozor vydať Zhotoviteľovi pokyn k tomu, aby

- (a) odstránil zo Staveniska a nahradil akékoľvek Technologické zariadenie alebo Materiály, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou a ktoré nie sú opraviteľné, pričom o možnosti opravy Materiálu alebo Technologického zariadenia rozhoduje Objednávateľ,
- (b) odstránil a znovu vykonal akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
- (c) vykonal akékoľvek práce, ktoré sú nutne vyžadované pre bezpečnosť Diela, či už z dôvodu nehody, nepredvídateľnej udalosti alebo iného dôvodu.

Zhotoviteľ splní pokyn v primeranej lehote, čo bude lehota stanovená v pokyne (ak nejaká), alebo okamžite, ak nutnosť je stanovená bezodkladnosť podľa pododstavca (c)

Ak Zhotoviteľ nespĺní pokyn, bude Objednávateľ oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, ktoré prácu vykonajú. Okrem rozsahu, v ktorom by Zhotoviteľ mal nárok na platbu za prácu, bude Zhotoviteľ povinný podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) uhradiť Objednávateľovi všetky náklady vyplývajúce z tohto nesplnenia

7.7 Vlastníctvo Technologického zariadenia a Materiálov

~~Každá položka Technologického zariadenia a Materiálov, v rozsahu zodpovedajúcom Právnym predpisom Krajiny, sa stáva vlastníctvom Objednávateľa bez zástavného práva a iných bremien akonáhle nastane jedna z nasledujúcich situácií:~~

- ~~(a) keď je dodaná na Stavenisko,~~
- ~~(b) keď Zhotoviteľovi vznikne nárok na zaplatenie hodnoty Technologického zariadenia a Materiálov podľa podčlánku 8 10 (*Platba za Technologické zariadenia a Materiály v prípade Prerušenia prác*).~~

Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Technologickým zariadeniam a Materiálom dňom zaplatenia mesačnej faktúry v zmysle podčlánku 14 7 *Platba*. Nebezpečenstvo škody na Technologických

zariadeniach a Materiáloch prechádza na Objednávateľa na základe ich prebratia Objednávateľom v zmysle článku 10 *Preberanie Diela Objednávateľom*

7.8 Poplatky

Ak nie je v Požiadavkách Objednávateľa stanovené inak, zaplatí Zhotoviteľ všetky poplatky, prenájom a ďalšie platby za

- (a) prírodné Materiály získané mimo Staveniska, a
- (b) odvoz materiálov po demoláciách a výkopoch a ďalších nadbytočných materiálov (či už prírodných alebo umelých), okrem prípadov kedy sú v Zmluve definované priestory na Stavenisku pre ich uloženie

8 ZAČATIE PRÁC, ONESKORENIE A PRERUŠENIE PRÁC

8.1 Začatie prác

Stavebný dozor vydá Zhotoviteľovi oznámenie o Dátume začatia prác najmenej 7 dní vopred. Ak nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak, bude Dátum začatia prác do 7 dní po tom, čo Zhotoviteľ obdrží Oznámenie o prijatí ponuky.

Zhotoviteľ začne projektové práce a realizáciu Diela tak skoro ako je to primerane možné po Dátume začatia prác a následne bude s realizáciou Diela postupovať s náležitou výbavou a bez odkladu.

8.2 Lehota výstavby

Zhotoviteľ je povinný dokončiť celé Dielo a každú Sekciu (ak sú) v Lehote výstavby Diela alebo Sekcie (podľa okolností) vrátane

- (a) dosiahnutia vyhovujúceho výsledku Preberacích skúšok a
- (b) dokončenia všetkých prác, ktoré sú uvedené v Zmluve, tak ako je to vyžadované pre Dielo alebo Sekciu aby boli považované za dokončené pre účely prevzatia podľa podčlánku 10.1 (*Preberanie Diela a Sekcií*)

8.3 Harmonogram prác

Zhotoviteľ je povinný odovzdať Stavebnému dozoru podrobný harmonogram prác do 7 dní po obdržaní oznámenia podľa podčlánku 8.1 (*Začatie prác*). Harmonogram prác bude vypracovaný v súlade s požiadavkami, obmedzeniami a podmienkami Zmluvy (vrátane časových a vecných míľnikov) a bude zohľadňovať klimatické podmienky (vrátane zimného obdobia a zimných opatrení), geologické a hydrogeologické podmienky v predmetnej oblasti. Zhotoviteľ tiež odovzdá revidovaný harmonogram vždy vtedy, keď predchádzajúci harmonogram nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami Zhotoviteľa. Každý harmonogram bude obsahovať

- (a) postupnosť, podľa ktorej Zhotoviteľ zamýšľa realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy projektových prác, Dokumentácie Zhotoviteľa, obstarávania, výroby Technologického zariadenia, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže, skúšania, uvádzania do prevádzky a skúšobnej prevádzky postupnosť, podľa ktorej Zhotoviteľ zamýšľa realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy projektových prác Dokumentácie Zhotoviteľa, inžinierskej činnosti vrátane zabezpečenia potrebných súhlasov, vyjadrení a odsúhlasenia Dokumentácie Zhotoviteľa, obstarávania, výroby Technologického zariadenia, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže, skúšok, uvádzania do prevádzky v súlade s požiadavkami Zmluvy
- (b) lehoty na preskúmanie podľa podčlánku 5.2 (Dokumentácia Zhotoviteľa) a na akékoľvek iné predkladania, schvaľovania a súhlasy špecifikované v Požiadavkách Objednávateľa,
- (c) sled a časovanie prehľadov a skúšok stanovených v Zmluve, a
- (d) sprievodnú správu, ktorá obsahuje

- (i) všeobecný popis metód, ktoré Zhotoviteľ zamýšľa použiť a popis hlavných etáp počas realizácie Diela, a
- (ii) podrobnosti znázorňujúce Zhotoviteľov primeraný odhad počtu Personálu Zhotoviteľa v každej kategórii a každého typu Zariadenia Zhotoviteľa vyžadovaných na Stavenisku v každej z hlavných etáp

Pokiaľ Stavebný dozor do 7 dní po tom čo obdržal harmonogram prác nevydal Zhotoviteľovi oznámenie o rozsahu, v ktorom harmonogram nezodpovedá Zmluve, bude Zhotoviteľ postupovať podľa harmonogramu v súlade s jeho ďalšími povinnosťami podľa Zmluvy. Personál Objednávateľa sa bude oprávnené spoliehať na harmonogram prác pri plánovaní svojich činností.

Zhotoviteľ bezodkladne vydá oznámenie Stavebnému dozoru o pravdepodobných konkrétnych budúcich udalostiach alebo okolnostiach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, zvýšiť Zmluvnú cenu alebo zdržať vyhotovenie Diela. Stavebný dozor môže požadovať, aby Zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností a/alebo návrh podľa podčlánku 13.3 (*Postup pri Zmenách*).

Ak Stavebný dozor kedykoľvek vydá oznámenie Zhotoviteľovi, že harmonogram prác (v uvedenom rozsahu) nezodpovedá Zmluve alebo sa nezhoduje so skutočným postupom a so Zhotoviteľom uvedenými úmyslami, Zhotoviteľ je povinný predložiť revidovaný harmonogram prác Stavebnému dozoru v súlade s týmto podčlánkom.

8.4 Predĺženie Lehoty výstavby

Zhotoviteľ bude mať podľa podčlánku 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*) nárok na predĺženie Lehoty výstavby ak a v takom rozsahu, v akom dokončenie v zmysle podčlánku 10.1 (*Preberanie Diela a Sekcií*) je alebo bude oneskorené z niektorých nasledujúcich dôvodov.

- (a) Zmena (pokiaľ nie je úprava Lehoty výstavby dohodnutá podľa podčlánku 13.3 (*Postup pri Zmenách*)),
- (b) príčina oneskorenia, ktorá dáva nárok na predĺženie lehoty podľa niektorého článku týchto Podmienok,
- (c) mimoriadne nepriaznivé klimatické podmienky,
- (d) Nepredvídateľný nedostatok pracovníkov alebo Vybavenia spôsobený epidémiami, alebo vplyvom vládnej administratívy, alebo
- (e) akékoľvek oneskorenie, prekážka alebo obmedzenie spôsobené Objednávateľom alebo pripisované Objednávateľovi, alebo Personálu Objednávateľa, alebo iným Objednávateľovým zhotoviteľom na Stavenisku

Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie Lehoty výstavby, vydá o tom oznámenie Stavebnému dozoru v súlade s podčlánkom 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*). Pri rozhodovaní o každom predĺžení lehoty podľa podčlánku 20.1, Stavebný dozor posúdi všetky predchádzajúce rozhodnutia a môže celkové predĺženie lehoty zvýšiť, nie však znížiť.

8.5 Oneskorenie spôsobené úradmi

Ak platia nasledujúce podmienky

- (a) Zhotoviteľ svedomito dodržiaval postup stanovený odpovedajúcimi legálne ustanovenými orgánmi verejnej správy Krajiny,

(b) tieto orgány zdržujú alebo narušujú prácu Zhotoviteľa, a

(c) oneskorenie alebo narušenie bolo Nepredvídateľné,

potom sa bude také oneskorenie alebo narušenie považovať za dôvod oneskorenia podľa pododstavca (b) podčlánku 8 4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*)

8.6 Rýchlosť postupu

Ak kedykoľvek

(a) je skutočný postup prác príliš pomalý na to, aby mohla byť dodržaná Lehota výstavby, a/alebo

(b) postup sa spomalil (alebo sa spomalí) oproti súčasne platnému harmonogramu podľa podčlánku 8 3 (*Harmonogram prác*),

z iných dôvodov než ktoré sú uvedené v podčlánku 8.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*), potom môže Stavebný dozor vydať Zhotoviteľovi pokyn, aby podľa podčlánku 8 3 (*Harmonogram prác*) predložil revidovaný program a sprievodnú správu, v ktorej popíše revidované metódy, ktoré chce prijať aby sa urýchlil postup a ukončil práce v Lehoty výstavby

Ak Stavebný dozor nevydá iné oznámenie, prijme Zhotoviteľ na jeho riziko a náklady revidované metódy, ktoré môžu vyžadovať predĺženie pracovnej doby a/alebo nárast počtu pracovníkov Zhotoviteľa a/alebo Vybavenia Zhotoviteľa. Ak tieto revidované metódy spôsobia Objednávateľovi dodatočné náklady, uhradí Zhotoviteľ podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) tieto náklady Objednávateľovi, navyše k odškodneniu za oneskorenie (ak je) podľa podčlánku 8 7 nižšie.

8.7 Odškodnenie za oneskorenie

Ak Zhotoviteľ nesplní ustanovenie podčlánku 8 2 (*Lehota výstavby*), potom podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) zaplatí za toto nesplnenie Objednávateľovi odškodnenie za oneskorenie. Toto odškodnenie za oneskorenie bude suma uvedená v Prílohe k ponuke, ktorá bude platená za každý deň, ktorý uplynie medzi príslušnou Lehotou výstavby a dátumom uvedeným v Preberacom protokole. Avšak celková suma splatná podľa tohto podčlánku neprekročí maximálnu sumu odškodnenia za oneskorenie (ak je) uvedenú v Prílohe k ponuke.

Toto odškodnenie za oneskorenie bude jediným odškodnením, ktoré Zhotoviteľ za takéto nesplnenie zaplatí okrem prípadu, kedy dôjde k odstúpeniu podľa podčlánku 15 2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) pred dokončením Diela. Toto odškodnenie nezbuje Zhotoviteľa jeho povinnosti dokončiť Dielo alebo iných povinností, záväzkov alebo zodpovedností, ktoré môže mať podľa Zmluvy.

8.8 Prerušenie prác

Stavebný dozor môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi pokyn prerušiť postup prác na časti alebo celom Diele. Počas tohto prerušenia bude Zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať túto časť stavby alebo celé Dielo pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.

Stavebný dozor môže tiež vydať oznámenie o príčine prerušenia. Ak, a v takom rozsahu v akom je príčina oznámená a je zodpovednosťou Zhotoviteľa, nasledujúce podčlánky 8 9, 8.10 a 8 11 nebudú platiť.

8.9 Následky prerušenia

Keď sa Zhotoviteľ oneskorí a/alebo mu vzniknú Náklady tým, že splnil pokyny Stavebného dozoru podľa podčlánku 8 8 (*Prerušenie prác*) a/alebo tým, že znovu začal s prácou, Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru a bude mať nárok podľa podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na

(a) predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené podľa podčlánku 8 4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*), a

(b) uhradenie všetkých takýchto Nákladov, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny.

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

Zhotoviteľ nebude mať nárok na predĺženie lehoty alebo na úhradu vzniknutých Nákladov v prípade nápravy dôsledkov chybného projektového dokumentácie Zhotoviteľa, vyhotovenia prác alebo materiálov.

alebo v prípade, že Zhotoviteľ nedostatočne chránil, uchovával alebo zabezpečil Dielo podľa článku 8.8 (*Prerušenie prác*)

8.10 Platba za Technologické zariadenia a Materiály v prípade prerušenia prác

(a)

Neaplikuje sa

8.11 Predĺženie prerušenia

Ak prerušenie prác podľa podčlánku 8.8 (*Prerušenie prác*) trvá viac než 7 dní, môže Zhotoviteľ požiadať Stavebný dozor o povolenie pokračovať v práci. Ak Stavebný dozor nevydá povolenie do 7 dní po tom, čo o to bol požiadaný, môže Zhotoviteľ vydaním oznámenia Stavebnému dozoru, považovať toto prerušenie za vypustenie dotknutej časti Diela podľa článku 13 (*Zmeny a úpravy*). Ak prerušenie ovplyvňuje celé Dielo, môže Zhotoviteľ vydať oznámenie o odstúpení od Zmluvy o Dielo podľa podčlánku 16.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*)

8.12 Pokračovanie v práci

Po vydaní povolenia alebo pokynu pokračovať v práci, Zhotoviteľ a Stavebný dozor spoločne skontrolujú Dielo, Technologické zariadenia a Materiály ovplyvnené prerušením prác. Zhotoviteľ napraviť všetky schádzania alebo vady či straty na Dielo, alebo v Technologických zariadeniach a Materiáloch, ku ktorým došlo v priebehu prerušenia prác.

8.13 Požiadavky Objednávateľa na prevádzku existujúceho Diela alebo inžinierskych sietí

Zhotoviteľ vyhotoví a odsúhlasí s Objednávateľom alebo správcom/vlastníkom a Stavebným dozorom podrobný harmonogram výstavby/rekonštrukcie (technologického postupu), kde zohľadní prevádzkovanie existujúceho Diela. Akýkoľvek možný zásah do prevádzky existujúceho Diela (ak také je) alebo inžinierskych sietí musí byť vopred prerokovaný s Objednávateľom alebo správcom/vlastníkom existujúceho Diela (ak také je) a odsúhlasený Stavebným dozorom.

Existujúcim Dielom sa rozumie dielo (alebo jeho časť), ktoré má byť použité na akýkoľvek účel súvisiaci s realizáciou Diela a má svojho správcu/vlastníka alebo Dielo (alebo časť Diela), ktoré už boli prevzaté Objednávateľom /správcom/vlastníkom.

Zhotoviteľ na základe odsúhlaseného podrobného harmonogramu prác (technologického postupu) požiada príslušné orgány štátnej správy o odsúhlasenie dočasnej obmedzenej prevádzky počas výstavby/rekonštrukcie. Zhotoviteľ bude povinný akceptovať a dodržiavať požiadavky týchto orgánov počas stanovenej lehoty ich platnosti.

9 PREBERACIE SKÚŠKY

9.1 Povinnosti Zhotoviteľa

Zhotoviteľ je povinný vykonať Preberacie skúšky v súlade s týmto článkom a podčlánkom 7.4 (*Skúšky*), po tom, čo poskytol dokumenty v súlade s podčlánkom 5.6 (*Dokumentácia skutočného vyhotovenia*) a podčlánkom 5.7 (*Príručky pre prevádzku a údržbu*).

Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru nie menej ako 21 dní vopred o dátume, po ktorom bude pripravený vykonať každú z Preberacích skúšok. Ak nie je dohodnuté inak, Preberacie skúšky budú uskutočnené do 14 dní po tomto dátume v deň alebo v dňoch určených pokynom Stavebného dozoru.

Pokiaľ nie je uvedené inak v Osobitných podmienkach, Preberacie skúšky budú uskutočnené v nasledovnom slede:

- (a) skúšky pred uvedením do prevádzky, ktoré budú zahŕňať príslušné kontroly a skúšky funkčnosti („zasucha“ alebo „za studena“) za účelom preukázania, že každá položka Technologického zariadenia môže bezpečne podstúpiť ďalšiu fázu (b),
- (b) skúšky pri uvádzaní do prevádzky (*komplexné skúšky – poznámka prekladateľa*), ktoré budú zahŕňať špecifikované prevádzkové skúšky za účelom preukázania, že Dielo alebo Sekcia môže byť prevádzkovaná bezpečne a tak, ako je špecifikované, za všetkých dostupných prevádzkových podmienok, a
- (c) skúšobná prevádzka, ktorá preukáže, že Dielo alebo Sekcia funguje spoľahlivo a v súlade so Zmluvou.

Počas skúšobnej prevádzky, keď je Dielo prevádzkované za ustálených podmienok, vydá Zhotoviteľ oznámenie Stavebnému dozoru, že Dielo je pripravené na akékoľvek ďalšie Preberacie skúšky, vrátane výkonnostných skúšok za účelom preukázania, že Dielo vyhovuje kritériám špecifikovaným v Požiadavkách Objednávateľa a vyhovuje Formuláru záruk.

Skúšobná prevádzka nebude znamenať preberanie podľa článku 10 (*Preberanie Diela Objednávateľom*). Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak, akýkoľvek produkt vyprodukovaný Dielom počas skúšobnej prevádzky bude vlastníctvom Objednávateľa.

Pri zvažovaní výsledkov Preberacích skúšok Stavebný dozor bude brať ohľad na dôsledok akéhokoľvek užívania Diela Objednávateľom na výkon alebo iné vlastnosti Diela. Akonáhle Dielo alebo Sekcia vyhoveli niektorej z Preberacích skúšok, opísanej v pododstavci (a), (b) alebo (c), odovzdá Zhotoviteľ potvrdenú správu o výsledkoch týchto Skúšok Stavebnému dozoru.

9.2 Odklad Skúšok

Ak sú Preberacie skúšky veľmi oneskorené z viny Objednávateľa, bude platiť podčlánok 7.4 (*Skúšky*) (piaty odstavec) a/alebo podčlánok 10.3 (*Prekážky vykonania Preberacích skúšok*).

Ak sú Preberacie skúšky veľmi oneskorené z viny Zhotoviteľa, môže Stavebný dozor prostredníctvom oznámenia požiadať Zhotoviteľa, aby Skúšky vykonal do 21 dní po tom, čo obdržal oznámenie. Zhotoviteľ je povinný vykonať Skúšky v taký deň alebo v dňoch, ktoré Zhotoviteľ stanoví a oznámi Stavebnému dozoru.

Ak Zhotoviteľ nevykoná Preberacie skúšky v lehote 21 dní, môže so Skúškami postupovať Personál Objednávateľa na riziko a náklady Zhotoviteľa. Potom sa bude mať za to, že Preberacie skúšky boli vykonané za prítomnosti Zhotoviteľa a výsledky Skúšok budú akceptované ako správne.

9.3 Opakovanie Skúšok

Ak Dielo alebo Sekcia nevyhoví pri Preberacích skúškach, bude platiť podčlánok 7.5 (*Zamietnutie*) a Stavebný dozor alebo Zhotoviteľ môžu požadovať, aby sa neúspešné Skúšky a Preberacie skúšky na ktorejkoľvek súvisiacej práci za rovnakých podmienok opakovali.

9.4 Neúspešné Preberacie skúšky

Keď Dielo alebo Sekcia neuspěje pri Preberacích skúškach opakovaných podľa podčlánku 9.3 (*Opakovanie Skúšok*), bude Stavebný dozor oprávnený

- (a) nariadiť ďalšie opakovanie Preberacích skúšok podľa podčlánku 9.3;
- (b) odmietnuť Dielo alebo Sekciu (podľa okolností) ak neúspech Skúšok v podstate oberá Objednávateľa o celý úžitok z Diela alebo Sekcie, v tomto prípade bude mať Objednávateľ rovnaké opravné prostriedky, aké poskytuje pododstavec (c) podčlánku 11.4 (*Neodstránenie väd*), alebo
- (c) vydať Preberací protokol, ak Objednávateľ tak vyžaduje.

V prípade, že nastane skutočnosť uvedená v pododstavci (c), bude Zhotoviteľ pokračovať v súlade so všetkými ostatnými povinnosťami podľa Zmluvy a Zmluvná cena bude znížená o takú čiastku, ktorá bude primerane pokrývať zníženú hodnotu pre Objednávateľa v dôsledku tohto neúspechu. Pokiaľ nie je príslušné zníženie za tento neúspech (alebo definovaná metóda jeho výpočtu) uvedené v Zmluve, môže Objednávateľ požadovať aby zníženie bolo (i) odsúhlasené oboma Stranami (tak, aby plne zodpovedalo len tomuto neúspechu) a zaplatené pred vydaním tohto Preberacieho protokolu, alebo (ii) stanovené a zaplatené podľa podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*) a podčlánku 3.5 (*Rozhodnutia*).

10 PREBERANIE DIELA OBJEDNÁVATEĽOM

10.1 Preberanie Diela a Sekcií

S výnimkou uvedenou v podčlánku 9.4 (*Neúspešné Preberacie skúšky*), bude Dielo prebraté Objednávateľom (i) keď bolo Dielo dokončené v súlade so Zmluvou, vrátane záležitostí popísaných v podčlánku 8.2 (*Lehota výstavby*) a s výnimkou povolenou v pododseku (a) uvedenom nižšie a (ii) keď bol vydaný alebo keď sa má za to, že bol vydaný Preberací protokol pre Dielo v súlade s týmto článkom.

Zhotoviteľ môže prostredníctvom oznámenia Stavebnému dozoru požiadať o vydanie Preberacieho protokolu nie skôr ako 14 dní predtým, než bude Dielo podľa názoru Zhotoviteľa dokončené a pripravené k prebratiu. Keď je Dielo rozdelené na Sekcie, môže Zhotoviteľ podobne požiadať o vydanie Preberacieho protokolu pre každú Sekciu.

Stavebný dozor je povinný do 28 dní potom, čo obdržal žiadosť Zhotoviteľa

- (a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo alebo Sekcia dokončená v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia užívanie Diela alebo Sekcie pre ich zamýšľaný účel (buď dokiaľ alebo pokiaľ tieto práce nebudú dokončené a tieto vady odstránené); alebo
- (b) zamietnuť žiadosť s udaním dôvodov a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať aby bolo možné vydať Preberací protokol. Zhotoviteľ potom túto prácu dokončí predtým než zašle ďalšie oznámenie podľa tohto podčlánku.

Keď Stavebný dozor Preberací protokol nevydá alebo nezamietne žiadosť Zhotoviteľa v lehote do 28 dní a ak je Dielo alebo Sekcia (podľa prípadu) podstatne v súlade so Zmluvou, bude sa mať za to, že Preberací protokol bol vydaný v posledný deň tejto lehoty.

Dielo sa bude považovať za prebraté vydaním Preberacieho protokolu. Stavebný dozor vydá Preberací protokol len v prípade ak dielo bude bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

10.2 Preberanie častí Diela

Stavebný dozor môže, podľa vlastného uváženia Objednávateľa, vydať Preberací protokol na ktorúkoľvek časť Diela.

Objednávateľ nesmie užívať žiadnu časť Diela (okrem dočasného opatrenia, ktoré je buď stanovené v Zmluve, alebo dohodnuté oboma Stranami) pokiaľ a dokiaľ Stavebný dozor na túto časť nevydá Preberací protokol. Avšak ak Objednávateľ užíva niektorú časť Diela pred vydaním Preberacieho protokolu

- (a) bude sa mať za to, že časť, ktorá sa užíva bola odovzdaná v deň od ktorého je užívaná;
- (b) Zhotoviteľ prestáva byť zodpovedným za starostlivosť o túto časť od tohto dátumu, kedy zodpovednosť prechádza na Objednávateľa, a
- (c) ak Zhotoviteľ o to požiada, potom Stavebný dozor je povinný pre túto časť vydať Preberací protokol.

Potom, čo Stavebný dozor vydá Preberací protokol pre časť Diela, dostane Zhotoviteľ čo najskôr príležitosť podniknúť kroky, ktoré môžu byť nutné na vykonanie všetkých zostávajúcich Preberacích skúšok. Zhotoviteľ je povinný vykonať tieto Preberacie skúšky čo najrýchlejšie ako je to prakticky možné pred uplynutím dátumu príslušnej Lehoty na oznámenie väd.

Keď Zhotoviteľovi vzniknú Náklady v dôsledku prebratia Objednávateľom a/alebo používania časti Diela, iného než takého užívania aké je sú uvedené v Zmluve alebo dohodnuté so Zhotoviteľom, Zhotoviteľ (i) vydá oznámenie Stavebnému dozoru a (ii) vznikne mu nárok podľa podčlánku 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na úhradu všetkých takýchto Nákladov plus primeraného zisku, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny. Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať podľa podčlánku 3.5 (*Rozhodnutia*) tak, aby odsúhlasil alebo rozhodol o týchto Nákladoch a zisku.

Keď bol Preberací protokol vydaný pre časť Diela (inú než Sekciu), potom bude odškodnenie za oneskorenie dokončenia zvyšku Diela znížené. Podobne odškodnenie za oneskorenie zvyšných Sekcií (ak je), v ktorej je táto časť obsiahnutá bude tiež znížené. Za každé obdobie oneskorenia po dátume uvedenom v tomto Preberacom protokole bude vypočítané pomerné zníženie tohto odškodnenia za oneskorenie podľa pomeru hodnoty časti Diela, ktorej sa tento protokol týka, k hodnote Diela alebo Sekcie (podľa okolností) ako celku. Stavebný dozor bude postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*), aby tieto pomerné hodnoty odsúhlasil, alebo o nich rozhodol. Ustanovenia tohto odstavca

~~platia len pre dennú sadzbu odškodnenia za oneskorenie podľa podčlánku 8.7 (Odškodnenie za oneskorenie) a neovplyvnia maximálnu sumu tohto odškodnenia~~

Po dosiahnutí vyhovujúceho výsledku Preberacích skúšok časti Diela a dokončení všetkých prác na časti Diela, ktoré sú uvedené v Zmluve tak, ako je to vyžadované pre časti Diela, aby boli považované za dokončené pre účely prevzatia, s výnimkou uvedenou v podčlánku 9.4 *Neúspešné Preberacie skúšky*, pri dokončení časti Diela Zhotoviteľ požiadava Stavebný dozor o vydanie Preberacieho protokolu dokončenej časti Diela a so žiadosťou predloží Protokol o dostatočnom zaškolení v súlade s Požiadavkami Objednávateľa, (ak ide o Technologické zariadenia) a dokumentáciu k preberaciemu konaniu tak, ako je uvedené v Požiadavkách Objednávateľa vrátane príslušných softwarových a digitálnych záznamov v slovenskom jazyku, ako aj ďalšie dokumenty vyplývajúce z ostatných ustanovení Zmluvy

Zhotoviteľ požiadava o vydanie Preberacích protokolov dokončených častí Diela tak, aby bola zabezpečená prevádzkyschopnosť a bezpečnosť Diela a zároveň boli vydané Preberacie protokoly dokončených častí Diela Objednávateľom do ukončenia Lehoty výstavby

Stavebný dozor po obdržaní žiadosti môže

- a) vydať Zhotoviteľovi Preberací protokol dokončenej časti Diela s uvedením dátumu, kedy bola časť Diela prebratá v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré podstatne neovplyvnia užívanie časti Diela pre ich zamýšľaný účel, pričom Stavebný dozor určí dátum(y) dokedy jednotlivé drobné nedokončené práce a vady majú byť odstránené, alebo
- b) zamietnuť žiadosť s udaním dôvodov a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať v termínoch stanovených Stavebným dozorom tak, aby bolo možné Preberací protokol dokončenej časti Diela vydať Po dokončení uvedených prác Zhotoviteľ zašle ďalšie oznámenie podľa tohto podčlánku

Vzorové tlačivo preberacieho protokolu je uvedené v súťažných podkladoch

10.3 Prekážky vykonania Preberacích skúšok

Ak je Zhotoviteľovi po viac ako 14 dní bránené vo vykonaní Preberacích skúšok z dôvodov, za ktoré nesie zodpovednosť Objednávateľ, bude sa mať za to, že Objednávateľ prevzal Dielo alebo Sekciu (podľa okolností) v deň, kedy by boli Preberacie skúšky inak ukončené

Stavebný dozor potom v súlade s tým vydá Preberací protokol a Zhotoviteľ vykoná Preberacie skúšky čo najskôr ako je prakticky možné pred uplynutím Lehoty na oznámenie väd Stavebný dozor bude požadovať, vydaním oznámenia 14 dní dopredu, aby Preberacie skúšky boli vykonané a v súlade s príslušnými ustanoveniami Zmluvy

Keď Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady v dôsledku tohto oneskorenia vo vykonávaní Preberacích skúšok, Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru a bude mať nárok podľa podčlánku 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na

- (a) predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené podľa podčlánku 8.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*), a
- (b) úhradu všetkých takýchto Nákladov, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol

10.4 Plochy vyžadujúce uvedenie do pôvodného stavu

Ak nie je v Preberacom protokole uvedené inak, má sa za to, že protokol pre Sekciu alebo časť Diela nepotvrdzuje dokončenie terénnych úprav alebo iných povrchov vyžadujúcich uvedenie do pôvodného stavu

11 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

11.1 Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie vád

Aby Dielo a Dokumentácia Zhotoviteľa a každá Sekcia boli v stave požadovanom Zmluvou (s výnimkou primeraného opotrebovania) do dátumu, kedy uplynie zodpovedajúca Lehota na oznámenie vád alebo čo najskôr ako je prakticky možné po jej uplynutí, Zhotoviteľ je povinný

- (a) dokončiť všetky práce, ktoré boli nedokončené k dátumu uvedenému v Preberacom protokole v takej primeranej lehote ako je určená pokynom Stavebného dozoru ako je určené v Osobitných zmluvných podmienkach, a
- (b) vykonať všetky práce požadované k odstráneniu vád alebo poškodenia, ktoré môžu byť oznámené Objednávateľom (alebo v jeho mene) k alebo pred dátumom uplynutia Lehoty na oznámenie vád pre Dielo alebo Sekciu (podľa okolností)

Ak sa objaví vada alebo dôjde k poškodeniu, bude to Zhotoviteľovi oznámené Objednávateľom (alebo v jeho mene)

Objednávateľ písomne oznámi vadu Diela alebo jeho časti Zhotoviteľovi a Stavebnému dozoru bez zbytočného odkladu po jej zistení

V prípade, ak Stavebný dozor alebo Objednávateľ neurčí inú primeranú lehotu, lehota na odstránenie vady je 7 dní od písomného oznámenia Objednávateľom (alebo v jeho mene) okrem havarijných stavov, kedy je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady Objednávateľom

O odstránení vady bude spísaný protokol, podpísaním ktorého potvrdia Stavebný dozor a obe zmluvné Strany odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ musí byť okrem iného uvedené

mená zástupcov Stavebného dozoru a oboch zmluvných Strán, číslo Zmluvy o Dielo,

dátum uplatnenia a číslo oznámenia Objednávateľa,

- popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
- dátum zahájenia a ukončenia odstránenia vady,
- celková doba trvania vady (doba od zistenia do odstránenia vady)

11.2 Náklady na odstránenie vád

Všetky práce uvedené v pododstavci (b) v podčlánku 11.1 (*Dokončenie nedorobkov a odstránenie vád*), budú vykonané na riziko a náklady Zhotoviteľa, ak a v tom rozsahu v akom prácu možno pripísať

- (a) Projektovej dokumentácii Diela, inej ako časti projektovej dokumentácie za ktorú je zodpovedný Objednávateľ (ak nejaká je),
- (b) Technologickému zariadeniu, Materiálom alebo vyhotoveniu prác, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
- (c) Nesprávnej prevádzke alebo údržbe, ktorá môže byť pripísaná skutočnostiam, za ktoré je Zhotoviteľ zodpovedný (podľa podčlánkov 5.5 až 5.7 alebo inak), alebo
- (d) tomu, že Zhotoviteľ nespĺnil inú svoju povinnosť

Ak a v tom rozsahu v akom prácu možno pripísať nejakej inej príčine, Objednávateľ (alebo v jeho mene) toto bezodkladne oznámi Zhotoviteľovi a použije sa podčlánok 13.3 (*Postup pri Zmenách*)

11.3 Predĺženie Lehoty na oznámenie vád

Objednávateľ bude mať nárok podľa podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*) na predĺženie Lehoty na oznámenie vád pre Dielo alebo Sekciu ak a v tom rozsahu, v ktorom Dielo, Sekcia alebo niektorá hlavná položka Technologického zariadenia (podľa okolností a po prebratí) nemôže byť, z dôvodu vady alebo poškodenia, užívané pre účely na ktoré sú určené. Avšak, Lehota na oznámenie vád nemôže byť predĺžená o viac než 2 roky

Ak dodávka a/alebo montáž Technologického zariadenia a/alebo Materiálov bola prerušená podľa podčlánku 8.8 (*Prerušenie práce*) alebo podčlánku 16.1 (*Oprávenie Zhotoviteľa prerušiť prácu*), neplatia povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto podčlánku pre žiadnu vadu ani poškodenie, ku ktorému došlo viac než

dva roky po tom, čo by inak Lehota na oznámenie väd pre Technologické zariadenie a/alebo Materiály skončila

11.4 Neodstránenie väd

Ak Zhotoviteľ v primeranej dobe neodstráni vadu alebo poškodenie, môže byť Objednávateľom (alebo v jeho mene) stanovený dátum, kedy alebo dokedy má byť vada alebo poškodenie odstránené. Zhotoviteľovi bude tento dátum oznámený ~~v primeranom predstihu~~ v lehotách stanovených v podčlánku 11.1 *Dohotovlenie nedokončených prác a odstránenie väd*

Ak Zhotoviteľ do tohto oznámeného dátumu vadu alebo poškodenie neodstráni a tieto nápravné práce mali byť vykonané na náklady Zhotoviteľa podľa podčlánku 11.2 (*Náklady na odstránenie väd*), Objednávateľ môže (podľa jeho voľby):

- (a) vykonať prácu sám alebo inými, primeraným spôsobom a na náklady Zhotoviteľa, avšak Zhotoviteľ nebude niesť za túto prácu žiadnu zodpovednosť, a Zhotoviteľ podľa podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*) zaplatí Objednávateľovi primerane vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady alebo poškodenia,
- (b) požiadať Objednávateľa, aby odsúhlasil alebo rozhodol o primeranom znížení ceny Diela v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*), alebo
- (c) ak vada alebo poškodenie v podstate oberá Objednávateľa o celý úžitok z Diela alebo akejkoľvek hlavnej časti Diela, odstúpiť od Zmluvy ako celku alebo vo vzťahu ku ktorýmkoľvek hlavným častiam, ktoré nemôžu byť uvedené do zamýšľaného užívania. Bez vzdania sa nároku na ostatné práva podľa Zmluvy alebo inak, Objednávateľ bude mať potom nárok získať naspať všetky sumy zaplatené za Dielo alebo takej časti (podľa okolností), plus náklady na financovanie a náklady na demontáž, vypratanie Staveniska a vrátenie Technologického zariadenia a Materiálov Zhotoviteľovi

11.5 Odstránenie vadnej práce

Ak nemôže byť vada alebo poškodenie urýchlene napravené na Stavenisku a Objednávateľ s tým súhlasí, môže Zhotoviteľ odviezť zo Staveniska pre účely opravy tie položky technologického zariadenia, ktoré sú vadné alebo poškodené. V tomto súhlase je možné požadovať, aby Zhotoviteľ zvýšil čiastku Zábezpeky na vykonanie prác o plné náklady náhrady týchto položiek, alebo aby poskytol iné vhodné záruky.

11.6 ĎALŠIE SKÚŠKY

Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť Diela, môže Stavebný dozor vyžadovať opakovanie akýchkoľvek skúšok uvedených v Zmluve, vrátane Preberacích skúšok a/alebo Skúšok po prebratí Diela. Táto požiadavka bude oznámená do 28 dní potom, čo bola vada alebo poškodenie odstránené.

Tieto skúšky budú vykonané v súlade s podmienkami platnými pre predchádzajúce skúšky, avšak budú vykonané na riziko a náklady Strany zodpovednej za náklady na nápravné práce podľa podčlánku 11.2 (*Náklady na odstránenie väd*).

11.7 Právo prístupu

Dokiaľ nie je vydaný Protokol o vyhotovení Diela, bude mať Zhotoviteľ také právo prístupu ku všetkým častiam Diela a záznamom o prevádzke a výkone Diela mimo toho, keby to bolo v nesúlade s primeranými bezpečnostnými opatreniami Objednávateľa.

11.8 Zhotoviteľove zisťovanie príčiny vady

Ak je o to požiadaný Stavebným dozorom, Zhotoviteľ bude pod vedením Stavebného dozoru zisťovať príčinu akejkoľvek vady. Ak nemá byť vada napravená na náklady Zhotoviteľa podľa podčlánku 11.2 (Náklady na odstránenie väd), Náklady na toto zisťovanie plus primeraný zisk budú odsúhlasené alebo rozhodnuté Stavebným dozorom podľa podčlánkom 3.5 (Rozhodnutia) a budú zahrnuté do Zmluvnej ceny.

11.9 Protokol o vyhotovení Diela

Vykonávanie povinností Zhotoviteľa nebude pokladané za dokončené pokiaľ Stavebný dozor nevydá Zhotoviteľovi Protokol o vyhotovení Diela s uvedením dátumu, kedy Zhotoviteľ dokončil svoje povinnosti podľa Zmluvy.

Stavebný dozor vydá Protokol o vyhotovení Diela do 28 dní potom, čo uplynie posledná z Lehôt na oznámenie väd alebo čo najsôr potom, ako Zhotoviteľ poskytne celú Dokumentáciu Zhotoviteľa a dokončí a preskúša celé Dielo vrátane nápravy všetkých väd predloží Zábezpeku na záručné opravy podľa podčlánku 11.12. Zábezpeka na záručné opravy. Jedna kópia Protokolu o vyhotovení Diela sa vydá Objednávateľovi.

Jedine Protokol o vyhotovení Diela bude považovaný za prijatie Diela.

11.10 Nesplnené záväzky

Potom, čo bol vydaný Protokol o vyhotovení Diela zostáva každá zo Strán zodpovedná za splnenie každej povinnosti, ktorá v tejto dobe zostáva nevykonaná. Pre účely stanovenia povahy a rozsahu nevykonaných povinností sa bude mať za to, že Zmluva zostáva v platnosti.

11.11 Vypratanie Staveniska

Po obdržaní Protokolu o vyhotovení Diela Zhotoviteľ je povinný odstrániť každé zostávajúce Zariadenie Zhotoviteľa, prebytočný materiál, odpad, sutinu a Dočasné Dielo zo Staveniska.

Ak všetky tieto položky neboli odstránené do 28 dní potom, čo Objednávateľ obdržal kópiu Protokolu o vyhotovení Diela, môže Objednávateľ všetky zostávajúce položky predať alebo s nimi naložiť inak. Objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti alebo ich možno pripísať tomuto predaju alebo odstráneniu a uvedeniu Staveniska do pôvodného stavu.

Zostatok finančného obnosu z predaja bude vyplatený Zhotoviteľovi. Ak je tento finančný obnos menší ako sú náklady Objednávateľa, Zhotoviteľ uhradí rozdiel Objednávateľovi.

11.12 Zábezpeka na záručné opravy

Zhotoviteľ je povinný k vydaniu Protokolu o vyhotovení Diela predložiť Zábezpeku na záručné opravy vo výške 5% zo Akceptovanej zmluvnej hodnoty Zmluvnej ceny bez DPH splatnú na účet Objednávateľa na splnenie záväzkov zo zodpovednosti za vady Diela v Záručnej dobe.

Poskytnutie Zábezpeky na záručné opravy sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike.

V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako zábezpeku na záručné opravy v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zábezpeka zostane v plnej výške platná až do uplynutia poslednej Záručnej doby.

Do Záručnej doby sa nepočíta čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba.

11.13 Záručný servis

Zhotoviteľ je povinný vykonávať počas plynutia Záručnej doby Záručný servis na Diela, a to podľa Prevádzkových poriadkov, príručiek a manuálov pre prevádzku a údržbu

Zhotoviteľ vyhotoví z každého servisného úkonu písomný protokol v dvoch vyhotoveniach, jeden pre Objednávateľa a druhý pre Zhotoviteľa. Tento protokol musí byť odsúhlasený obidvoma Zmluvnými stranami.

Ak si Zhotoviteľ nesplní povinnosť vykonávať Záručný servis podľa Prevádzkových poriadkov, príručiek a manuálov pre prevádzku a údržbu, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 300, eur (slovom tristo eur) za každý deň a za každé nespĺnenie povinnosti.

Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vyhotovenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa.

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať výkon Záručného servisu 1 krát ročne. Prvý krát je Zhotoviteľ oprávnený fakturovať výkon Záručného servisu až 12 mesiacov po podpísaní posledného Preberacieho protokolu. Na účely fakturácie sa za deň dodania považuje najneskôr posledný deň obdobia, na ktoré sa platba podľa tohto podčlánku vzťahuje.

Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Objednávateľa.

12 SKÚŠKY PO PREBRATÍ

12.1 Postup pre Skúšky po prebratí

Ak sú Skúšky po prebratí špecifikované v Zmluve, uplatňuje sa tento článok. Pokiaľ nie je uvedené inak v Osobitných podmienkach, Objednávateľ

- (a) poskytne všetku elektrickú energiu, vybavenie, palivo, nástroje, pracovnú silu, materiály a náležité kvalifikovaný a skúsený personál, ako je potrebné pre účinné vykonanie Skúšok po prebratí, a
- (b) vykoná Skúšky po prebratí v súlade s príručkami, ktoré Zhotoviteľ dodal v súlade s podčlánkom 5.7 (*Príručky pre prevádzku a údržbu*) a takým vedením, aké môže byť od Zhotoviteľa požadované počas priebehu týchto Skúšok, a za prítomnosti takého Personálu Zhotoviteľa, aký môže ktorákoľvek Strana primerane požadovať.

Skúšky po prebratí sa vykonávajú tak skoro, ako je to primerane možné potom, čo bolo Dielo alebo Sekcia prebraté Objednávateľom. Objednávateľ vydá Zhotoviteľovi 21-dňové oznámenie o dátume, po ktorom budú Skúšky po prebratí vykonané. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, tieto Skúšky budú uskutočnené do 14 dní po tomto dátume v deň alebo v dňoch určených Objednávateľom.

Ak sa Zhotoviteľ nezúčastní v dohodnutom čase a mieste, Objednávateľ môže pokračovať so Skúškami po prebratí, a má sa za to, že boli vykonané za prítomnosti Zhotoviteľa, a Zhotoviteľ uzná údaje ako správne.

Výsledky Skúšok po prebratí budú zahrnuté a vyhodnotené oboma Stranami. Primerane sa zohľadní vplyv predchádzajúceho užívania Diela Objednávateľom.

12.2 Oneskorenie skúšok

Ak Zhotoviteľovi vzniknú Náklady v dôsledku akéhokoľvek neodôvodneného oneskorenia Skúšok po prebratí spôsobeného Objednávateľom, (i) Zhotoviteľ vydá oznámenie Stavebnému dozoru a (ii) bude

oprávnený podľa podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na úhradu všetkých takýchto Nákladov vrátane primeraného zisku, ktoré budú zahrnuté do Zmluvnej ceny

Po obdržaní tohto oznámenia Stavený dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*) tak aby tieto Náklady a zisk odsúhlasil alebo o nich rozhodol

Ak z dôvodov, ktoré nie je možné pripísať Zhotoviteľovi, nie je možné Skúšku po prebratí na Dielo alebo niektorej Sekcii dokončiť počas Lehoty na oznámenie vád (alebo akejkoľvek inej lehoty dohodnutej obidvoma Stranami), potom sa bude mať za to, že Dielo alebo Sekcia vyhovelí tejto Skúške po prebratí Diela

12.3 Opakovanie skúšok

Ak Dielo alebo Sekcia nevyhoví Skúška po prebratí

- (a) bude sa postupovať podľa pododstavca (b) podčlánku 11 1 (Dohovorenie nedokončených prác a odstránenie vád), a
- (b) ktorákoľvek Strana môže následne požadovať aby nevyhovujúce Skúšky a Skúšky po prebratí na akúkoľvek súvisiacu prácu boli zopakované za rovnakých požiadaviek a podmienok

Ak a takom rozsahu, v akom tento neúspech a opakovanie skúšok je možné pripísať záležitostiam vymenovaným v pododstavcoch (a) až (d) podčlánku 11 2 (*Náklady na odstránenie vád*) a spôsobí Objednávateľovi dodatočné náklady, Zhotoviteľ v súlade s podčlánkom 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) tieto náklady Objednávateľovi uhradí

12.4 Neúspešné Skúšky po prebratí

Ak platia nasledovné podmienky, a to

- (a) Dielo alebo Sekcia nevyhoví niektorej alebo všetkým zo Skúšok po prebratí,
 - (b) v Zmluve je uvedená príslušná suma (alebo je špecifikovaný spôsob jej výpočtu) splatná za takýto neúspech ako odškodnenie za nesplnenie výkonnosti, a
 - (c) Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi túto príslušnú sumu počas Lehoty na oznámenie vád,
- potom sa bude mať za to, že Dielo alebo Sekcia vyhovelí Skúškami po prebratí

Ak Dielo alebo Sekcia nevyhoví Skúške po prebratí a Zhotoviteľ navrhuje úpravy alebo zmeny Diela alebo takejto Sekcie, Zhotoviteľ môže dostať pokyn od (alebo v mene) Objednávateľa, že právo prístupu k Dielu alebo k Sekcii nemôže byť poskytnuté až do času, ktorý Objednávateľovi vyhovuje Zhotoviteľ potom zostáva zodpovedný za uskutočnenie úprav alebo zmien a splnenie tejto Skúšky v primeranej lehote od obdržania oznámenia od (alebo v mene) Objednávateľa v čase, ktorý Objednávateľovi vyhovuje Avšak, ak Zhotoviteľ bude zbavený tohto záväzku a bude sa mať za to, že Dielo alebo Sekcia (podľa okolností) vyhovelí tejto Skúške po prebratí

Ak Zhotoviteľovi vzniknú Náklady v dôsledku akéhokoľvek neodôvodneného zdržania zo strany Objednávateľa ohľadne povolenia Zhotoviteľovi prístupu k Dielu alebo Technologickému zariadeniu, či už za účelom preskúmania príčin neúspechu Skúšky po prebratí alebo vykonania akýchkoľvek úprav a zmien, Zhotoviteľ (i) vydá oznámenie Stavebnému dozoru a (ii) vznikne mu nárok podľa podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na úhradu akýchkoľvek takýchto Nákladov vrátane primeraného zisku, ktoré budú zahrnuté do Zmluvnej ceny

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*) tak aby tieto Náklady a zisk odsúhlasili alebo o nich rozhodol

13 ZMENY A ÚPRAVY

13.1 Právo na Zmenu

Zmeny môže iniciovať Stavebný dozor kedykoľvek pred vydaním Preberacieho protokolu pre Dielo buď vydaním pokynu alebo požiadaním Zhotoviteľa o predloženie návrhu Zmena nesmie zahŕňať vynechanie žiadnej práce, aby bola vykonaná inými

Zhotoviteľ je povinný vykonať a bude viazaný každou Zmenou mimo prípadov kedy Zhotoviteľ bezodkladne vydá oznámenie Stavebnému dozoru, v ktorom uvedie (spolu s podpornými podrobnosťami), že (i) Vybavenie potrebné k Zmene nie je pre Zhotoviteľa ľahko dostupné, (ii) Zmena zníži bezpečnosť alebo vhodnosť Diela, alebo (iii) bude mať nepriaznivý dopad na úspešné splnenie požiadaviek Formuláru záruk. Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor pokyn zruší, potvrdí alebo zmení.

Stavebný dozor je povinný obdržať k vydaniu pokynu k Zmene písomný súhlas Objednávateľa. Pokiaľ pokyn k Zmene nebol písomne odsúhlasený Objednávateľom, Zhotoviteľ Zmenu nemôže vykonať.

13.2 Zlepšovací návrh

~~Zhotoviteľ môže kedykoľvek predložiť Stavebnému dozoru písomný návrh, ktorý (podľa názoru Zhotoviteľa), ak bude prijatý (i) urýchlí dokončenie (ii) zníži náklady Objednávateľa na realizáciu, údržbu alebo prevádzku Diela, (iii) zlepši výkonnosť alebo hodnotu dokončeného Diela pre Objednávateľa alebo (iv) bude inak k prospechu Objednávateľa.~~

~~Návrh bude pripravený na náklady Zhotoviteľa a bude obsahovať položky uvedené v podčlánku 13.3 (Postup pri Zmenách).~~

13.3 Postup pri Zmenách

Keď Stavebný dozor, pred vydaním pokynu ku Zmene, požiada o ponuku, bude na to Zhotoviteľ reagovať v písomnej forme čo najskôr ako je to možné buď udaním dôvodu prečo nemôže vyhovieť (ak ide o tento prípad) alebo predložením

- (a) popisu navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia,
- (b) návrh Zhotoviteľa pre všetky potrebné úpravy harmonogramu podľa podčlánku 8.3 (*Harmonogram prác*) a Lehoty výstavby a
- (c) návrh Zhotoviteľa na úpravu Zmluvnej ceny

Stavebný dozor čo najskôr ako je to možné, po obdržaní takéhoto návrhu (podľa podčlánku 13.2 (*Zlepšovací návrh*) alebo inak) odpovie schválením, neschválením alebo pripomienkami. Stavebný dozor pred schválením ponuky Zhotoviteľa alebo vydaním pokynu k Zmene je povinný obdržať písomný súhlas Objednávateľa. Pokiaľ schválenie ponuky alebo pokyn k Zmene nebol písomne odsúhlasený Objednávateľom, Zhotoviteľ Zmenu nemôže vykonať. Počas čakania na odpoveď nebude Zhotoviteľ zdržiavať žiadne práce.

Každý pokyn k vykonaniu Zmeny, s akýmikoľvek požiadavkami na zaznamenávanie Nákladov, bude vydaný Stavebným dozorom Zhotoviteľovi, ktorý potvrdí príjem.

Po vydaní pokynu na Zmenu alebo schválením Zmeny, Stavebný dozor bude postupovať podľa podčlánku 3.5 (*Rozhodnutia*) aby odsúhlasil alebo rozhodol o úpravách Zmluvnej ceny a Formuláru platieb. Tieto úpravy zahŕňajú primeraný zisk a zohľadňujú návrhy Zhotoviteľa podľa podčlánku 13.2 (*Zlepšovací návrh*), ak je uplatňovaný.

Po schválení Zmeny alebo vydaní pokynu na Zmenu Stavebným dozorom a vykonaní prác na Zmene vzniká Zhotoviteľovi nárok na Platby v súlade s ostatnými ustanoveniami Zmluvy.

13.4 Platba v príslušných menách

Všetky sumy budú v platbách EUR.

13.5 Predbežné sumy

neaplikuje sa

13.6 Práca za hodinové zúčtovacie sadzby

13.7 Neaplikuje sa Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien

Neaplikuje sa

13.8 Úpravy ceny v dôsledku zmien Nákladov

V tomto článku "Tabuľka údajov o úpravách" znamená doplnenú tabuľku údajov o úpravách obsiahnutú v Prílohe k ponuke. Ak taká tabuľka údajov o úpravách nie je, potom tento podčlánok neplatí.

Ak tento podčlánok platí, budú čiastky splatné Zhotoviteľovi upravené kvôli zvýšeným alebo zníženým nákladom na pracovnú silu, Vybavenie a na iné vstupy do Diela tak, že sa pripočítajú alebo odpočítajú čiastky stanovené podľa vzorca stanoveného v tomto podčlánku. Do tej miery, v ktorej plná kompenzácia za každé zvýšenie alebo zníženie Nákladov nie je pokrytá ustanoveniami tohto alebo iných článkov, bude sa mať za to, že Akceptovaná zmluvná hodnota zahŕňa čiastky, ktoré pokrývajú rezervu pre ďalšie zvýšenie a zníženie nákladov.

Úprava, ktorá sa použije na čiastku inak splatnú Zhotoviteľovi, tak ako bola ocenená v súlade s príslušným Formulárom a potvrdená v Platobných potvrdeniach, bude určená podľa vzorca pre každú z mien, v ktorých je splatná Zmluvná cena. Žiadna úprava nebude použitá pre prácu ocenenú na základe Nákladov alebo súčasných cien. Vzorec bude mať nasledujúcu obecnú podobu:

$$P_n = a + b * L_n / L_o + c * M_n / M_o + d * E_n / E_o + \dots$$

kde:

" P_n " je násobiteľ úpravy, ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu v príslušnej mene za prácu vykonanú za obdobie "n", pričom týmto obdobím je mesiac, pokiaľ nie je v Prílohe k ponuke uvedené inak;

"a" je pevný koeficient, uvedený v príslušnej tabuľke údajov o úpravách predstavujúci časť zmluvných platieb, ktoré sa neupravujú;

"b", "c", "d", — sú koeficienty, predstavujúce odhadovanú proporčnú časť každého nákladového prvku, ktorý súvisí s realizáciou *Diela, ako je to uvedené v príslušnej tabuľke údajov o úpravách, takéto tabuľkové nákladové prvky môžu označovať zdroje ako napr. pracovnú silu, stroje a materiály;

" L_n ", " E_n ", " M_n ", — sú skutočné nákladové indexy alebo referenčné ceny pre obdobie "n", vyjadrené v príslušnej mene platby, každý z nich sa vzťahuje k príslušným tabuľkovým nákladovým prvkom k dátumu 49 dní pred posledným dňom tohto obdobia (ku ktorému sa vzťahuje konkrétne Platobné potvrdenie), a

" L_o ", " E_o ", " M_o ", — sú základné nákladové indexy alebo referenčné ceny, vyjadrené v príslušnej mene platby, každý z nich sa vzťahuje k príslušným tabuľkovým nákladovým prvkom k Základnému dátumu.

Použitie budú nákladové indexy alebo referenčné ceny uvedené v tabuľke údajov o úpravách. Keď je ich zdroj pochybný, budú stanovené Stavebným dozom. Pre tento účel je potrebné odvolať sa na hodnoty indexov na uvedených dátumoch (zaznamenané v štvrtom a piatom stĺpci tabuľky) pre účely objasnenia zdrojov aj keď tieto údaje (a tak aj tieto hodnoty) nemusia zodpovedať základným nákladovým indexom.

V prípadoch kedy „mena indexu“ (uvedená v tabuľke) nezodpovedá mene platby, bude index prepočítaný na zodpovedajúcu menu platby v predajnom kurze stanovenom centrálnou bankou Krajiny pre túto zodpovedajúcu menu k dátumu, ku ktorému sa má index aplikovať.

Pokiaľ nie sú k dispozícii všetky aktuálne nákladové indexy, pre účely vydania Príbežného platobného potvrdenia Stavebný dozor určí predbežný index. Keď je aktuálny nákladový index k dispozícii, potom bude úprava podľa toho prepočítaná.

Keď Zhotoviteľ nedokončí Dielo v Lehoty výstavby, bude potom vykonaná úprava cien pri použití buď (i) každého indexu alebo ceny, ktorá sa vzťahuje k dátumu 49 dní pred skončením Lehoty výstavby, alebo (ii) aktuálneho indexu alebo ceny podľa toho, čo je výhodnejšie pre Objednávateľa.

Váhy koeficienty pre každú z nákladových položiek uvedených v tabuľke (tabuľkách), údajov o úpravách budú upravené len ak sa v dôsledku Zmeny ukázali ako neodôvodnené, nevyrovnané alebo nepoužiteľné.

Neaplikuje sa

14 ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

14.1 Zmluvná cena

Ak nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak

- (a) Zmluvná cena bude maximálna a konečnou suma Zmluvnej ceny bude podliehať úpravám v súlade so Zmluvou,
- (b) Zhotoviteľ zaplatí všetky dane, clá a poplatky, ktoré sú vyžadované aby ich podľa Zmluvy zaplatil a Zmluvná cena nebude upravená pre žiadne z týchto nákladov okrem toho ako je uvedené v podčlánku 13.7 (*Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien*)
- (c) akékoľvek množstvá, ktoré môžu byť udané vo Formulári sú množstvá odhadované a nebudú brané za skutočné a správne množstvá Diela, ktoré Zhotoviteľ má realizovať, a
- (d) akékoľvek množstvá a cenové údaje, ktoré môžu byť udané vo Formulári sa použijú pre účely uvedené vo Formulári a môžu byť nepoužiteľné na iné účely

Avšak, ak akákoľvek časť Diela bude zaplatená na základe dodaného množstva alebo vykonanej práce, na meranie a oceňovanie sa použijú ustanovenia uvedené v Osobitných podmienkach. Podľa toho sa určí Zmluvná cena, podliehajúca úpravám v súlade so Zmluvou

14.2 Zálohová platba

Objednávateľ poskytne zálohovú platbu ako bezúročnú pôžičku na mobilizáciu a projektovanie, keď Zhotoviteľ predloží zábezpeku v súlade s týmto podčlánkom. Celková zálohová platba, počet a časovanie splátok (pokiaľ je ich viac než jedna) a použité meny a podiely budú také ako sú uvedené v Prílohe k ponuke

Pokiaľ a dokiaľ Objednávateľ neobdrží túto zábezpeku alebo ak nie je celková zálohová platba uvedená v Prílohe k ponuke, tento podčlánok neplatí

Stavebný dozor je povinný vydať Priebežné platobné potvrdenie na prvú splátku potom, čo obdrží Prehlásenie (podľa podčlánku 14.3 (*Žiadosť o Priebežné platobné*)) a potom, čo Objednávateľ obdrží (i) Zábezpeku na vykonanie prác podľa podčlánku 4.2 (*Zábezpeka na vykonanie prác*) a (ii) zábezpeku vydanú v čiastkach a menách rovnajúcich sa zálohovej platbe. Táto zábezpeka bude vydaná subjektom a z krajiny (alebo iným právnym subjektom) schválenej Objednávateľom a bude mať formu uvedenú v prílohe k Osobitným podmienkam alebo inú formu schválenú Objednávateľom

Zhotoviteľ zabezpečí, že zábezpeka je platná a vymáhateľná do splatenia zálohovej platby, ale čiastka zábezpeky sa môže progresívne znižovať o čiastku splatenú Zhotoviteľom ako je uvedené v Platobných potvrdeniach. Keď podmienky zábezpeky určujú dátum ukončenia jej platnosti a zálohová platba nebola splatená do 28 dní pred týmto dátumom, potom Zhotoviteľ predĺži platnosť zábezpeky, dokiaľ nebude zálohová platba splatená

Zálohová platba bude splatená prostredníctvom percentuálnych odpočtov v Platobných potvrdeniach. Pokiaľ nie sú v Prílohe k ponuke uvedené iné percentá

- (a) odpočty začnú v Platobnom potvrdení, v ktorom celková výška potvrdených priebežných platieb (okrem zálohovej platby a odpočtov a splácania zádržného) presahuje 10% Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez Predbežných súm, a
- (b) odpočty budú vykonané podľa amortizačnej sadzby vo výške jednej štvrtiny (25%) z čiastky každého Platobného potvrdenia (okrem zálohovej platby a odpočtov a splácania zádržného) v menách a podieloch zálohovej platby až pokiaľ zálohová platba nebude splatená

Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru po skončení platobného obdobia uvedeného v Zmluve (ak nie je uvedené, tak po skončení každého mesiaca) v šiestich kópiách⁶ origináloch Prehlásenie vo forme schválenej Stavebným dozorom, v ktorom podrobne uvedie čiastky, o ktorých sa Zhotoviteľ domnieva, že na ne má právo spolu s podpornými dokumentmi, ktoré budú obsahovať správu o postupe prác v tomto mesiaci v súlade s podčlánkom 4.21 (*Správy o postupe prác*)

Prehlásenie bude obsahovať nasledujúce položky tak, ako je to aplikovateľné, ktoré budú vyjadrené v rôznych menách, v ktorých je splatná Zmluvná cena a v poradí ako je uvedené

- (a) odhadovanú zmluvnú hodnotu vykonaných prác na Diele a vyhotovenej Dokumentácie Zhotoviteľa ku koncu mesiaca (vrátane Zmien, ale okrem položiek popísaných v pododstavcoch (b) až (g) nižšie),

- (b) všetky čiastky, ktoré majú byť pripočítané a odpočítané v dôsledku legislatívnych zmien a zmien v nákladoch v súlade s podčlánkom 13 7 (*Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien*) a článkom 13 8 (*Úpravy ceny v dôsledku zmien Nákladov*),
- (c) všetky čiastky, ktoré majú byť pripočítané a odpočítané za Technologické zariadenia a Materiály v súlade s podčlánkom 14 5 (*Technologické zariadenia a Materiály určené pre Dielo*),
- (d) všetky ďalšie príplatky a odpočty, ktoré sa môžu stať splatné podľa Zmluvy alebo inak vrátane tých podľa článku 20 (*Nároky, spory a rozhodcovské konanie*),
- (e) odpočet čiastok potvrdených vo všetkých predchádzajúcich Platobných potvrdeniach

14.3 Formulár platieb

Keď Zmluva obsahuje Formulár platieb určujúci splátky, v ktorých bude zaplatená Zmluvná cena, potom ak tento Formulár neurčuje inak

- (a) splátky uvedené v tomto Formulári platieb budú odhadované zmluvné hodnoty pre účely pododstavca a) podčlánku 14 3 (*Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenie*)
- (b) podčlánok 14 5 (*Technologické zariadenie a Materiály určené pre Dielo*) nebude platiť, a
- (c) keď tieto splátky nie sú definované vo vzťahu k skutočnému postupu dosiahnutému pri realizácii Diela a keď sa zistí, že skutočný postup je pomalší než ten, na ktorom bol tento Formulár platieb založený, potom môže Stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*), aby odsúhlasil alebo rozhodol o revidovaných splátkach, ktoré zohľadnia rozsah, v ktorom je postup pomalší než postup, na základe ktorého boli splátky predtým rozhodnuté

Ak Zmluva neobsahuje Formulár platieb predloží Zhotoviteľ nezáväzné odhady platieb, ktoré očakáva, že budú splatné v každom štvrtroku. Prvý odhad bude predložený do 42 dní po Dátume začatia prác. Revidované odhady budú predkladané v štvrtročných intervaloch, až dokiaľ nebude vydaný Preberací protokol na Dielo.

14.4 Technologické zariadenie a Materiály určené pre Dielo

~~Ak tento podčlánok platí, budú Priebežné platobné potvrdenia obsahovať podľa pododstavca (e) podčlánku 14 3 (i) čiastku za Technologické zariadenie a Materiály, ktoré boli odoslané na Stavenisko pre zabudovanie do Trvalého Diela a (ii) zníženie, keď zmluvná hodnota týchto Technologických zariadení a Materiálov je zahrnutá ako súčasť Trvalého Diela podľa pododstavca (a) podčlánku 14 3 (*Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenia*).~~

~~Ak Príloha k ponuke neobsahuje zoznamy uvedené v pododstavcoch (b) (i) alebo (c) (i) uvedené nižšie, potom tento článok neplatí.~~

~~Stavebný dozor je povinný rozhodnúť a potvrdiť každú dodatočnú čiastku, ak sú splnené nasledujúce podmienky:~~

- (a) Zhotoviteľ
 - (i) viedol uspokojivé záznamy (vrátane objednávok, potvrdení, Nákladov a použitia Technologického zariadenia a Materiálov), ktoré sú k dispozícii pre kontrolu a
 - (ii) odovzdal prehlásenie o Nákladoch na získanie a dodávku Technologického zariadenia a Materiálov na Stavenisko podložené uspokojivou evidenciou.

~~a budú~~

- (b) príslušné Technologické zariadenia a Materiály

- (i) sú tie, ktoré sú uvedené v Prílohe k ponuke pre zaplatenie po vyexpedovaní
- (ii) boli odoslané do Krajiny s určením na Stavenisko v súlade so Zmluvou a
- (iii) sú vyznačené v čistom palubnom konosamente alebo inom doklade o zásielke, ktorý bol odovzdaný Stavebnému dozoru spolu s dokladom o zaplatení dopravného a poistenia, akýmkoľvek odôvodnene požadovanými dokumentmi a bankovou zárukou vo forme schválenej Objednávateľom a vydanéj ním schválenou právnickou osobou v čiastkach a menách rovnajúcich sa splatnej čiastke podľa tohto podčlánku. Táto zábezpeka môže byť v podobnej forme ako tá, o ktorej sa pojednáva v podčlánku 14 2 (*Zálohová platba*) a bude platiť pokiaľ Technologické

~~zariadenie a Materiály nebudú riadne uskladnené na Stavenisku a zabezpečené pred stratou, poškodením alebo chátraním,~~

~~alebo~~

~~(e) príslušné Technologické zariadenie a Materiály~~

~~(i) sú tie, ktoré sú uvedené v Prílohe k ponuke pre zaplatenie keď sú dodané na Stavenisko a~~

~~(ii) boli dodané na Stavenisko a sú riadne uskladnené a zabezpečené pred stratou, poškodením alebo chátraním a zdajú sa byť v súlade so Zmluvou~~

~~Dodatočná čiastka, ktorá bude potvrdená sa bude rovnáť 80% z nákladov na Technologické zariadenie a Materiály, o ktorých rozhodol Stavebný dozor (vrátane dodávky na Stavenisko), pričom zoberá do úvahy dokumenty uvedené v tomto podčlánku a zmluvnú hodnotu Technologického zariadenia a Materiálov~~

~~Meny týchto dodatočných čiastok budú tie isté ako meny, v ktorých je platba splatná, keď je zmluvná hodnota zahrnutá do pododstavca a) podčlánku 14.3 (Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenia). Vtedy bude Platobné potvrdenie zahrňovať aj aplikovateľné zníženie, ktoré sa bude rovnáť tejto dodatočnej čiastke za zodpovedajúce Technologické zariadenie a Materiály a bude v rovnakých menách a podieloch~~

14.5 Vydanie Priebežných platobných potvrdení

Žiadna čiastka nebude potvrdená ani vyplatená, pokiaľ Objednávateľ neobdrží a neschváli Zábezpeku na vykonanie prác. Potom Stavebný dozor do 28 dní po obdržaní Prehlásenia a podporných dokumentov, je povinný vydať Objednávateľovi Priebežné platobné potvrdenie spolu s podpornými podrobnosťami. V Priebežnom platobnom potvrdení bude uvedená čiastka, ktorú Stavebný dozor spravodlivo rozhodne ako splatnú.

Avšak pred vydaním Preberacieho protokolu pre Dielo nebude Stavebný dozor zaviazaný vydať Priebežné platobné potvrdenie v čiastke, ktorá by bola (po odpočítaní iných odpočtov) nižšia ako minimálna čiastka Priebežného platobného potvrdenia (ak je) uvedená v Prílohe k ponuke. V tomto prípade vydá Stavebný dozor Zhotoviteľovi príslušne oznámenie.

Vydanie Priebežného platobného potvrdenia nebude odmietnuté zo žiadneho iného dôvodu, avšak

- (a) ak akákoľvek vec dodaná alebo práca vykonaná Zhotoviteľom nie je v súlade so Zmluvou, náklady na opravu alebo výmenu môžu byť zadržané až dokiaľ oprava alebo výmena nie je dokončená a/alebo
- (b) ak Zhotoviteľ nevykoná alebo nevykonáva niektorú prácu alebo povinnosť v súlade so Zmluvou a toto mu bolo oznámené Stavebným dozorom, hodnota tejto práce alebo povinnosti môže byť zadržaná dokiaľ táto práca alebo povinnosť nebude vykonaná.

Stavebný dozor môže v ktoromkoľvek Platobnom potvrdení vykonať akúkoľvek opravu alebo úpravu, ktorá mala byť správne vykonaná v ktoromkoľvek predchádzajúcom Priebežnom potvrdení. Platobné potvrdenie sa nebude považovať za vyjadrenie prijatia, schválenia, súhlasu alebo spokojnosti Stavebného dozoru.

14.6 Platby

Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi

- (a) prvú splátku zálohovej platby do 42 dní po vydaní Oznámení o prijatí ponuky alebo do 21 dní po obdržaní dokumentov podľa podčlánku 4.2 (Zábezpeka na vykonanie prác) a podčlánku 14.2 (Zálohová platba), podľa toho, čo sa stane neskôr
- (b) čiastku potvrdenú v každom Priebežnom platobnom potvrdení do 56 dní potom, čo Stavebný dozor obdrží Prehlásenie a podporné dokumenty a čiastku potvrdenú v každom Priebežnom platobnom potvrdení. Faktúra na potvrdenú čiastku za kalendárny mesiac bude vyhotovená Zhotoviteľom do 15 dní odo dňa vydania Priebežného platobného potvrdenia podľa podčlánku 14.6 Vydanie Priebežných platobných potvrdení. Deň dodania uvedený na faktúre predstavuje posledný deň obdobia, za ktoré je faktúra vyhotovená.

Splatnosť faktúry je 60 kalendárnych dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Objednávateľa.

- (c) čiastku odsúhlasenú v Záverečnom platobnom potvrdení do 56 dní potom, čo Objednávateľ obdrží toto Platobné potvrdenie doručené doporučene do sídla Objednávateľa. Na účely fakturácie sa za deň

dodania považuje deň vydania Záverečného platobného potvrdenia Stavebným dozorom podľa podčlánku 14.13 *Vydanie Záverečného platobného potvrdenia*

Záverečná faktúra na čiastku odsúhlasenú v Záverečnom platobnom potvrdení bude vyhotovená a doručená doporučene do sídla Objednávateľa najneskôr do 15 dní odo dňa vydania Záverečného platobného potvrdenia Stavebným dozorom

- (d) Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.

Zhotoviteľ je povinný predkladať faktúry vrátane Stavebným dozorom potvrdeného Priebežného platobného potvrdenia.

Platba čiastky splatnej v mene EURO bude vykonaná na bankový účet určený Zhotoviteľom v krajine platby (pre túto menu), uvedenej v Zmluve.

Zmena bankového účtu pre účely vykonávania platieb môže byť vykonaná podľa článku 1.3 *Komunikácia*. Zhotoviteľ požiada Objednávateľa o zmenu účtu spolu s uvedením dôvodov, v prípade, že ide o Zhotoviteľa - skupinu (konzorcium), predloží aj písomný súhlas ostatných členov skupiny so zmenou účtu (potvrdený osobami oprávnenými konať v mene jednotlivých členov skupiny). Po formálnom schválení zmeny Objednávateľom vo forme dodatku a písomnom informovaní Stavebného dozoru je možné poukazovať platby na nový účet. Ďalšie požadované podrobnosti sú uvedené v Čenovej časti.

Na účely tejto Zmluvy sa za deň zaplatenia považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa.

14.7 Oneskorená platba

14.8 Platba Zádržného

14.9 neaplikuje sa Prehlásenie odokončení Diela

Do 7 dní po obdržaní Preberacieho protokolu pre Dielo odovzdá Zhotoviteľ Stavebnému dozoru 6 kópií 6 originálov Prehlásenia o dokončení Diela s podpornými dokumentmi podľa podčlánku 14.3 (*Žiadosť o Priebežné platobné potvrdenia*), ktoré bude obsahovať:

- (a) hodnotu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou k dátumu uvedenému v Preberacom protokole pre Dielo
- (b) všetky ďalšie sumy, ktoré Zhotoviteľ požaduje za splatné okrem súm, ktoré je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi podľa podčlánku 11.13 *Záručný servis*
- (c)

Stavebný dozor potom potvrdí v súlade s podčlánkom 14.6 (*Vydanie Priebežných platobných potvrdení*)

14.10 Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie

Do 7 dní po obdržaní Protokolu o vyhotovení Diela odovzdá Zhotoviteľ Stavebnému dozoru 6 kópií 6 originálov návrhu záverečného prehlásenia s podpornými dokumentmi, ktoré budú vo forme schválenej Stavebným dozorom, detailne vyjadrovať:

- (a) hodnotu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou o Dielo
- (b) akékoľvek ďalšie sumy, ktoré Zhotoviteľ považuje za splatné podľa Zmluvy alebo inak okrem súm, ktoré je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi podľa podčlánku 11.13 *Záručný servis*

Ak Stavebný dozor nesúhlasí s niektorou časťou návrhu záverečného prehlásenia alebo ju nemôže overiť, Zhotoviteľ predloží také ďalšie informácie, aké Stavebný dozor môže odôvodnene požadovať a vykoná v návrhu také zmeny, ktoré môžu byť dohodnuté medzi nimi. Zhotoviteľ potom pripraví a odovzdá Stavebnému dozoru záverečné prehlásenie tak, ako sa na ňom dohodli. Toto schválené prehlásenie sa v týchto Podmienkach nazýva „Záverečné prehlásenie“.

Avšak ak po diskusiách medzi Stavebným dozorom a Zhotoviteľom o akýchkoľvek zmenách k návrhu záverečného prehlásenia, ktoré sú odsúhlasené, je zrejmé, že existuje spor, odovzdá Stavebný dozor

Objednávateľovi (s kópiou Zhotoviteľovi) Priebežné platobné potvrdenie pre odsúhlasené časti návrhu záverečného prehlásenia. Potom, keď je spor konečne vyriešený podľa podčlánku 20 4 (*Rozhodnutie Komisie na riešenie sporov*) alebo podčlánku 20 5 (*Mimosúdne vyrovnanie*) Zhotoviteľ pripraví a predloží Záverečné prehlásenie Objednávateľovi (s kópiou Stavebnému dozoru)

14.11 Prehlásenie o splnení záväzkov

Pri predkladaní Záverečného prehlásenia predloží Zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov, ktoré potvrdí, že celková suma uvedená v Záverečnom prehlásení predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých finančných obnosov splatných Zhotoviteľovi podľa alebo v súvislosti so Zmluvou. Toto prehlásenie o splnení záväzkov môže uviesť, že nadobudne platnosť vtedy, keď Zhotoviteľ obdrží Zábezpeku na vykonanie prác a zostatok tejto celkovej sumy, v tomto prípade prehlásenie o splnení záväzkov začne platiť k takému dátumu.

14.12 Vydanie Záverečného platobného potvrdenia

Do 28 dní po obdržaní Záverečného prehlásenia a písomného prehlásenia o splnení záväzkov podľa podčlánku 14 11 (*Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie*) a podčlánku 14 12 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*) Stavebný dozor vydá Objednávateľovi Záverečné platobné potvrdenie, v ktorom uvedie:

- (a) čiastku, ktorá je splatná ako konečná a
- (b) po započítaní Objednávateľovi všetkých čiastok pred tým zaplatených Objednávateľom a všetkých súm, na ktoré má Objednávateľ nárok, zostatok (ak je) splatný Objednávateľom Zhotoviteľovi alebo Zhotoviteľom Objednávateľovi, podľa okolností.

Ak Zhotoviteľ nepožiadala o vydanie Záverečného platobného potvrdenia podľa podčlánku 14 11 (*Žiadosť o Záverečné platobné potvrdenie*) a podčlánku 14 12 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*), Stavebný dozor bude vyžadovať od Zhotoviteľa aby tak vykonal. Ak Zhotoviteľ nepredloží žiadosť do 28 dní, vydá Stavebný dozor Záverečné platobné potvrdenie na takú čiastku, akú spravodlivo rozhodne ako splatnú.

14.13 Ukončenie záväzkov Objednávateľa

Objednávateľ nebude zaviazaný Zhotoviteľovi za žiadnu záležitosť, alebo vec podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, alebo s realizáciou Diela, okrem prípadu, kde Zhotoviteľ výslovne uviedol nejakú čiastku za týmto účelom.

- (a) v Záverečnom prehlásení a tiež
- (b) (s výnimkou záležitostí alebo vecí, ktoré sa vyskytli po vydaní Preberacieho protokolu pre Dielo) v Prehlásení o dokončení Diela popísanom v článku 14.10 (*Prehlásenie o dokončení Diela*).

Avšak, tento článok neobmedzuje Objednávateľovu zodpovednosť v prípade jeho povinnosti odškodniť alebo Objednávateľovu zodpovednosť v každom prípade podvodu, úmyselného nedodržiavania záväzkov alebo hrubej nebalosti zo strany Objednávateľa.

14.14 Meny platieb

- (a) Všetky platby budú v mene EUR.

15 ODSÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY OBJEDNÁVATEĽA

15.1 Výzva k náprave

Ak Zhotoviteľ zlyhá pri výkone akejkoľvek povinnosti podľa Zmluvy, môže Stavebný dozor oznámením požiadať Zhotoviteľa, aby toto zlyhanie dal do poriadku a napravil ho v stanovenom primeranom čase. Oznámenie bude podľa predchádzajúcej vety riadne odôvodnené.

15.2 Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa

Objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ

- a) nesplní podmienky podčlánku 4 2 (*Zábezpeka na vykonanie prác*) alebo nesplní výzvu vydanú v súlade s podčlánkom 15 1 (*Výzva k náprave*),
- b) opustí Dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa Zmluvy,
- c) bez dôvodného ospravedlnenia
 - i) nepokračuje v prácach v súlade s článkom 8 (*Začatie prác, oneskorenia a prerušenie prác*), alebo
 - ii) nevyhoví oznámeniu vydaného podľa podčlánku 7 5 (*Odmietnutie*), alebo podčlánku 7 6 (*Opravné práce*) do 28 dní po jeho obdržaní,
- d) zadá celú Dielo ako subdodávku, alebo postúpi Zmluvu bez vyžadovaného súhlasu,
- e) dôjde u neho k bankrotu alebo k platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí—vyhlásení konkurzného alebo právneho konania, vyrovnáva sa s veriteľmi, alebo prevádza podnikateľskú činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty, poverenca alebo správcu v prospech jeho veriteľov, alebo pokiaľ dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
- f) poskytne alebo ponúkne (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu za to
 - i) že urobí alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou, alebo
 - ii) že prejaví alebo sa zdrží prejavu priazne alebo nepriazne nejakej osobe v súvislosti so Zmluvou,
 alebo ak niekto z Personálu Zhotoviteľa, zmocnencov alebo Podzhotoviteľov zhotoviteľa poskytne alebo ponúkne (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok alebo odmenu popísanú v tomto pododstavci (f) Avšak zákonná provízia a odmena pracovníkom Zhotoviteľa neoprávňuje k odstúpeniu od Zmluvy

~~Ak nastane ktorákoľvek z týchto udalostí alebo okolností, môže Objednávateľ podaním oznámenia Zhotoviteľovi, so 14-dňovou výpovednou lehotou, odstúpiť od Zmluvy a vypovedať Zhotoviteľa zo Staveniska. Avšak, v prípade pododstavca (e), alebo (f) môže Objednávateľ podaním oznámenia odstúpiť od Zmluvy s okamžitou platnosťou. Odstúpenie podľa písm a) až d) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení Zhotoviteľovi. Odstúpenie podľa písm e) a f) nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia Zhotoviteľovi.~~

Rozhodnutím odstúpiť od Zmluvy sa Objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv podľa Zmluvy alebo iných práv

Zhotoviteľ potom opustí Stavenisko a odovzdá Stavebnému dozoru akékoľvek požadované Vybavenie, všetku Dokumentáciu Zhotoviteľa a ostatnú projektovú dokumentáciu zhotovenú ním alebo pre neho. Avšak, je povinnosťou Zhotoviteľa sa čo najviac snažiť bezodkladne plniť akékoľvek primerané pokyny obsiahnuté v oznámení výpovede o odstúpení(i) pre postúpenie niektorej poddodávky a (ii) pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela

Po odstúpení môže Objednávateľ dokončiť Diela a/alebo obstaráť akékoľvek iné právnické osoby, aby tak urobili. Objednávateľ a tieto právnické osoby potom môžu použiť akékoľvek Vybavenie, Dokumentáciu Zhotoviteľa a ostatnú projektovú dokumentáciu zhotovenú Zhotoviteľom alebo v jeho mene

Objednávateľ potom vydá oznámenie, že Zariadenie Zhotoviteľa a Dočasné Dielo budú odovzdané Zhotoviteľovi na Stavenisku alebo v jeho blízkosti. Zhotoviteľ urýchlene zariadi ich odstránenie na svoje riziko a náklady. Avšak ak do tohto času nebola Zhotoviteľom vykonaná platba splatná Objednávateľovi, tieto položky môžu byť Objednávateľom odpredané za účelom uhradenia tejto platby. Zostatok z tohto predaja bude potom vyplatený Zhotoviteľovi

15.3 Ocenenie k dátumu odstúpenia

Čo najskôr, ako je to možné, potom čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15 2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) nadobudlo platnosť účinnosť, bude Stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 3 5 (*Rozhodnutia*), aby odsúhlasil alebo rozhodol o hodnote Diela, Vybavenia a Dokumentácie Zhotoviteľa a všetkých ďalších súm splatných Zhotoviteľovi za práce vykonané v súlade so Zmluvou. Podkladom pre ocenenie bude nezávislý znalecký posudok

15.4 Platba po odstúpení

Potom, čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) nadobudne platnosť účinnosť, môže Objednávateľ

- a) postupovať v zmysle podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*),
- b) zdržať ďalšie platby Zhotoviteľovi, dokiaľ nie sú stanovené náklady na vykonanie prác, dokončenie a odstránenie všetkých väd, škody spôsobené oneskorením pri dokončení (ak sú) a všetky ďalšie náklady spôsobené Objednávateľovi, a/alebo
- c) získať od Zhotoviteľa úhradu za všetky straty a škody, ktoré vznikli Objednávateľovi a všetky navyšné náklady na dokončenie Diela po započítaní všetkých súm splatných Zhotoviteľovi podľa podčlánku 15.3 (*Ocenenie k dátumu odstúpenia*). Po získaní úhrady za všetky tieto straty, škody a navyšné náklady vyplatí Objednávateľ zostatok Zhotoviteľovi

15.5 ~~Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy~~ Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu

~~Objednávateľ bude mať nárok na odstúpenie od Zmluvy kedykoľvek keď sa mu to hodí tým, že vydá Zhotoviteľovi oznámenie o odstúpení. Odstúpenie vstúpi do platnosti 28 dní po neskoršom z dátumov, kedy Zhotoviteľ obdrží toto oznámenie, alebo kedy Objednávateľ vráti Zábezpeku na vykonanie prác. Objednávateľ nesmie odstúpiť od Zmluvy podľa tohto článku kvôli tomu, aby Dielo zhotovil sám, alebo aby ho nechal vyhotoviť inému zhotoviteľovi.~~

~~Po tomto odstúpení bude Zhotoviteľ postupovať podľa podčlánku 16.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadenia Zhotoviteľa*) a bude mu zaplatené v súlade s podčlánkom 19.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*).~~

Objednávateľ bude mať nárok vypovedať Zmluvu kedykoľvek keď sa mu to hodí, tým že doručí Zhotoviteľovi písomnú výpoveď. Výpovedná lehota je 28 dní odo dňa doručenia výpovede Zhotoviteľovi. Po uplynutí výpovednej lehoty je Objednávateľ povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku na vykonanie prác.

Po uplynutí výpovednej lehoty bude Zhotoviteľ povinný postupovať podľa podčlánku 16.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadenia Zhotoviteľa*) a bude mu zaplatené v súlade s podčlánkom 19.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*).

16 PRERUŠENIE PRÁC A ODSÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

16.1 Oprávnenie Zhotoviteľa prerušiť práce

16.2 ~~Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa~~ Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa

Zhotoviteľ bude oprávnený na odstúpenie od Zmluvy, ak

- a) neobdrží do 42 dní po podaní oznámenia podľa podčlánku 16.1 (*Oprávnenie Zhotoviteľa prerušiť práce*) primeraný dôkaz týkajúci sa neplnenia povinností Objednávateľa podľa podčlánku 2.4 (*Finančné opatrenia Objednávateľa*),
- b) Stavebný dozor nevydá príslušné Platobné potvrdenie do 56 dní po obdržaní Prehlásenia a podporných dokumentov,
- c) Zhotoviteľ neobdrží čiastku splatnú podľa Priebežného platobného potvrdenia do 42 dní od uplynutia doby uvedenej v podčlánku 14.7 (*Platba*), do ktorej má byť platba vykonaná (s výnimkou odpočtov podľa podčlánku 2.5 (*Nároky Objednávateľa*)),
- d) Objednávateľ zásadným spôsobom neplní jeho povinnosti podľa Zmluvy,

- e) Objednávateľ neplní ustanovenia podčlánkov 1 6 (*Zmluva o Diele*) alebo 1 7 (*Poverenie*),
- f) predĺžené prerušenie prác má vplyv na celú Dielo ako to je uvedené v podčlánku 8 11 (*Predĺženie prerušenia*), alebo
- g) dôjde u Objednávateľa k bankrotu alebo k platobnej neschopnosti, ide do likvidácie, bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného alebo právneho konania, vyrovnáva sa s veriteľmi, alebo prevádza podnikateľskú činnosť pod dozorom správcu konkurznej podstaty, poverenca alebo správcu v prospech veriteľov, alebo pokiaľ dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí

~~Ak nastane ktorákoľvek z týchto udalostí alebo okolností, môže Zhotoviteľ po podaní oznámenia Objednávateľovi, so 14-dňovou výpovednou lehotou, odstúpiť od Zmluvy. Avšak v prípade pododstavca (f) alebo (g) môže Zhotoviteľ oznámením odstúpiť od Zmluvy s okamžitou platnosťou. Odstúpenie podľa písm a) až e) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení Objednávateľovi. Odstúpenie podľa písm f) a g) nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia Objednávateľovi.~~

Rozhodnutím odstúpiť od Zmluvy sa Zhotoviteľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv podľa Zmluvy alebo iných práv

16.3 Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa

~~Potom čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 15 5 (*Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy*), podčlánku 16 2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) alebo podčlánku 19 6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) nadobudne platnosť. Potom čo výpoveď podľa podčlánku 15 5 (*Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu*), oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 16 2 (*Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*), podčlánku 19 6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) nadobudne účinnosť, Zhotoviteľ urýchlene~~

- a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých prác, ku ktorým dal Stavebný dozor pokyn na ochranu života alebo majetku, alebo pre bezpečnosť Diela,
- b) odovzdá Dokumentáciu Zhotoviteľa, Technologické zariadenie, Materiály a ďalšie práce, za ktoré obdržal platbu, a
- c) odstráni zo Staveniska všetko Vybavenie, okrem toho, ktoré je potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí Stavenisko

16.4 Platba pri odstúpení

~~Potom čo oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 16 2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) nadobudne platnosť účinnosť, Objednávateľ urýchlene~~

- a) vráti Zhotoviteľovi Zábezpeku na vykonanie prác,
- b) zaplatí Zhotoviteľovi v súlade s podčlánkom 19 6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) a
- c) uhradí Zhotoviteľovi čiastku za ušlý zisk, alebo inú stratu alebo škodu, ktorá Zhotoviteľovi vznikla v dôsledku tohto odstúpenia

17 RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

17.1 Náhrada škody

Zhotoviteľ odškodní a ochráni Objednávateľa, Personál Objednávateľa a jeho príslušných sprostredkovateľov proti a od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov (vrátane právnych poplatkov a nákladov) v súvislosti s

- a) telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou ktorejkoľvek osoby, naprosto vyplývajúcej z alebo počas alebo z dôvodu projektovej dokumentácie, vyhotovenia a dokončenia Diela a odstránenia

akýchkoľvek väd, pokiaľ ju nemožno pripísať akejkoľvek nedbanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy Objednávateľom, Personálom Objednávateľa alebo ktorémukoľvek z jeho príslušných sprostredkovateľov a

b) poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo osobného (iného než je Dielo) v rozsahu v akom také poškodenie alebo strata

(i) vyplýva z alebo počas alebo z dôvodu projektovej dokumentácie, vyhotovenia a dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd, a

(ii) sa dá pripísať akejkoľvek nedbalosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy Zhotoviteľom, Personálom Zhotoviteľa, jeho príslušnými sprostredkovateľmi alebo inou osobou priamo alebo nepriamo zamestnávanou kýmkoľvek z nich

17.2 Starostlivosť Zhotoviteľa o Dielo

Zhotoviteľ bude plne zodpovedný za starostlivosť o Dielo a Vybavenie od Dátumu začatia prác až do doby, kedy je vydaný Preberací protokol pre Dielo (alebo sa má za to, že bol vydaný podľa podčlánku 10 1 (*Preberanie Diela a Sekcií*)), keď zodpovednosť za starostlivosť o Dielo prejde na Objednávateľa. Ak je Preberací protokol vydaný (alebo sa má za to, že bol vydaný) pre niektorú Sekciu alebo časť Diela, zodpovednosť za starostlivosť o Sekciu alebo časť Diela potom prejde na Objednávateľa.

Potom, čo zodpovednosť podľa uvedeného prešla na Objednávateľa, bude Zhotoviteľ zodpovedať za starostlivosť o všetky práce, ktoré sú nedokončené ku dňu uvedenému v Preberacom protokole, až dokiaľ tieto práce nebudú dokončené.

Ak počas obdobia, kedy za starostlivosť zodpovedá Zhotoviteľ Dielo, Vybavenie, Materiály alebo Dokumentácia Zhotoviteľa utrpí akúkoľvek stratu alebo poškodenie z akýchkoľvek dôvodov, ktoré nie sú uvedené v podčlánku 17 3 (*Riziká Objednávateľa*), Zhotoviteľ stratu alebo poškodenie napravi na vlastné riziko a náklady, tak aby Dielo, Vybavenie, Materiály a Dokumentácia Zhotoviteľa zodpovedali Zmluve.

Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky straty alebo poškodenie spôsobené akýmikoľvek činmi Zhotoviteľa po vydaní Preberacieho protokolu. Zhotoviteľ bude tiež zodpovedný za všetky straty alebo poškodenie, ktoré sa vyskytnú po vydaní Preberacieho protokolu a ktoré vzniklo v dôsledku predchádzajúcej udalosti, za ktorú bol Zhotoviteľ zodpovedný.

17.3 Riziká Objednávateľa

Riziká, na ktoré sa vzťahuje nižšie uvedený podčlánok 17 4 sú.

- a) vojna, vojnový stav (či bola vojna vyhlásená alebo nie), invázia, činnosť zahraničných nepriateľov,
- b) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v Krajine,
- c) výtržnosti, vzbura alebo nepokoje v Krajine vyvolané inými osobami než je Personál Zhotoviteľa a ostatní zamestnanci Zhotoviteľa a Podzhotoviteľov,
- d) vojnové strelivo, výbušný materiál, ionizujúce žiarenie alebo kontamináciu rádioaktivitou v Krajine, okrem rozsahu použitia takého streliva, výbušného materiálu, žiarenia alebo rádioaktivity Zhotoviteľom,
- e) tlakové vlny spôsobené lietadlom alebo inými vzdušnými objektmi pohybujúcimi sa rýchlosťou zvuku alebo nadzvukovou rýchlosťou,
- f) použitie alebo zabratie ktorejkoľvek časti Trvalého Diela Objednávateľom, okrem prípadov stanovených v Zmluve,
- g) projektová dokumentácia ktorejkoľvek časti Diela vypracovaná Personálom Objednávateľa alebo inými osobami, za ktoré je zodpovedný Objednávateľ, a

- h) všetky účinky prírodných síl, ktoré sú Nepredvídateľného charakteru alebo proti ktorým sa ani od skúseného Zhotoviteľa nemohlo odôvodnene očakávať, že by podnikol náležité preventívne opatrenia

17.4 Dôsledky rizík Objednávateľa

Ak a v tom rozsahu v akom riziká uvedené v podčlánku 17.3 vedú ku stratám alebo poškodeniu Diela, Vybaveniu alebo Dokumentácie Zhotoviteľa, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Stavebnému dozoru a naprávi túto stratu alebo poškodenie v rozsahu požadovanom Stavebným dozorom

Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo Náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo poškodenia, Zhotoviteľ vydá Stavebnému dozoru ďalšie oznámenie a bude mať nárok podľa podčlánku 20.1 (Nároky Zhotoviteľa) na

- a) predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie Lehoty výstavby) a
- b) úhradu všetkých týchto Nákladov, ktoré sa zahrnú do Zmluvnej ceny. V prípade poddostavcov (f) a (g) podčlánku 17.3 (Riziká Objednávateľa), bude k Nákladom tiež pripočítaný primeraný zisk

Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (Rozhodnutia) tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol

17.5 Duševné a priemyselné vlastnícke práva

V tomto podčlánku „porušenie“ znamená porušenie (alebo údajné porušenie) akéhokoľvek patentového práva, registrovaného návrhu, autorského práva, ochrannej známky, obchodného názvu, obchodného tajomstva alebo iných duševných alebo priemyselných vlastníckych práv súvisiacich s Dielom, a „nárok“ znamená nárok (alebo postup pri uplatňovaní nároku) pri obvinení z porušenia

Kedykoľvek jedna zo Strán nevydá oznámenie druhej Strane o akomkoľvek nároku do 28 dní po obdržaní nároku, bude sa mať za to, že sa prvá Strana vzdala všetkých práv na odškodnenie podľa tohto podčlánku

Objednávateľ odškodní a ochráni Zhotoviteľa pred každým nárokom obviňujúcim z porušenia, ktoré je alebo bolo

- a) nevyhnutným dôsledkom toho, že Zhotoviteľ plnil Požiadavky Objednávateľa, alebo
- b) následkom toho, že Dielo bola užívané Objednávateľom
 - i) pre iný účel, aký bol uvedený, alebo aký mohol byť odôvodnene vyvodzovaný zo Zmluvy, alebo
 - ii) spoločne s niečím nedodaným Zhotoviteľom, pokiaľ nebolo takéto užívanie oznámené Zhotoviteľovi pred Základným dátumom, alebo bolo uvedené v Zmluve

Zhotoviteľ odškodní a ochráni Objednávateľa pred každým ďalším nárokom, ktorý vznikne z alebo v súvislosti s (i) projektovou dokumentáciou Zhotoviteľa, výrobou, vyhotovením Diela (ii) používaním Zariadenia Zhotoviteľa, alebo (iii) správnym užívaním Diela

Ak má Strana právo na odškodnenie podľa tohto článku, odškodňujúca Strana môže (na jej náklady) viesť jednanie ohľadne vysporiadania nároku a akéhokoľvek súdneho sporu alebo arbitrážneho konania, ktoré z tohto môžu vzniknúť. Druhá Strana bude, na požiadanie a náklady odškodňujúcej Strany, asistovať pri riešení nároku. Táto druhá Strana (a jej Personál) neurobí žiadne prehlásenie, ktoré by mohlo poškodiť odškodňujúcu Stranu, ibaže by sa odškodňujúca Strana neujala vedenia akéhokoľvek rokovania, súdneho sporu alebo arbitrážneho konania, po tom ako bola vyžadovaná tak urobiť touto druhou Stranou

17.6 Obmedzenie zodpovednosti

Náhrada škody nie je limitovaná. Tento článok neobmedzuje zodpovednosť v akomkoľvek prípade podvodu, úmyselného neplnenia alebo bezohľadného počínania vinnou Stranou

18 POISTENIE

18.1 Všeobecné požiadavky na poistenie

V tomto článku „Poistujúca Strana“, pre každý druh poistenia, znamená Stranu zodpovednú za účinnosť a udržiavanie poistenia, ktoré je špecifikované v príslušnom podčlánku Poistujúcou stranou je vždy Zhotoviteľ

Kedykoľvek je poistujúcou Stranou Zhotoviteľ, bude každé poistenie uzatvorené s poisťovateľmi a za podmienok schválených Objednávateľom Tieto podmienky budú zhodné so všetkými podmienkami dohodnutými obidvomi Stranami pred dátumom Oznámenia o prijatí Ponuky Táto dohoda o podmienkach musí mať prednosť pred ustanoveniami článku

Kedykoľvek je poistujúcou Stranou Objednávateľ, bude každé poistenie uzatvorené s poisťovateľmi a za podmienok, ktoré sú v zhode s podrobnosťami, obsiahnutými v Osobitných podmienkach

Ak podmienky poistenia vyžadujú odškodnenie spoločne poistených, poistenie bude pokrývať jednotlivo každého poisteného tak ako keby bola pre každého spoločne poisteného vydaná samostatná poistná zmluva Ak poistná zmluva odškodňuje ďalších spoločne poistených, menovite navyiac k poistením, ktorí sú špecifikovaní v tomto článku, (i) bude Zhotoviteľ konať podľa poistnej zmluvy v mene týchto ďalších spoločne poistených okrem prípadu, keď Objednávateľ bude konať v mene Personálu Objednávateľa, (ii) ďalší spoločne poistení nebudú mať nárok obdržať platby priamo od poisťovateľa alebo mať akékoľvek ďalšie priame rokovanie s poisťovateľom, a (iii) poistujúca Strana bude od všetkých ďalších spoločne poistených požadovať, aby plnili podmienky uvedené v poistnej zmluve

Každé poistenie proti strate alebo škode bude umožňovať aby platby boli poskytované v menách požadovaných pre náhradu straty alebo škody. Platby obdržané od poisťovateľov budú použité na nápravu strát alebo škôd

Príslušná poistujúca Strana bude v odpovedajúcich obdobiach uvedených v Prílohe k ponuke (~~počítaných od Dátumu začatia prác~~ počítaných od dátumu nadobudnutia účinnosti Zmluvy o diele) predkladať druhej Strane

- a) dôkazy, že poistenia popísané v tomto článku sú v platnosti, a
- b) kópie poistných zmlúv pre poistenia popísané v podčlánku 18.2 (*Poistenie Diela a Zariadení Zhotoviteľa*) a podčlánku 18.3 (*Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku*)

Pri platbe každej splátky poistného, predloží poistujúca Strana druhej Strane dôkazy o uskutočnení platby Vždy, keď budú dôkazy alebo poistné zmluvy predložené, oznámi túto skutočnosť poistujúca Strana tiež Stavebnému dozoru

Každá Strana bude plniť podmienky uvedené v každej z poistných zmlúv Poistujúca Strana bude informovať poisťovateľa o všetkých dôležitých zmenách v realizácii Diela a musí zabezpečiť, aby poistenie bolo udržiavané v súlade s týmto článkom

Žiadna zo Strán neurobí akúkoľvek podstatnú zmenu v podmienkach niektorého poistenia bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany Ak poisťovateľ urobí (alebo sa pokúsi urobiť) nejakú zmenu, potom Strana, ktorá bola informovaná poisťovateľom ako prvá to bezodkladne oznámi to druhej Strane

Ak poistujúca Strana neuzavrie a nebude držať v platnosti niektoré z poistení, ktoré je vyžadované podľa Zmluvy uzavrieť a udržiavať, alebo neposkytne uspokojivé dôkazy a kópie poistných zmlúv v súlade s týmto článkom, môže druhá Strana (podľa svojho uváženia a bez vzdania sa nároku na ktoréhokoľvek iné právo alebo náhradu) uzavrieť poistenie pre odpovedajúce krytie a zaplatiť poplatky poistenia Poistujúca Strana uhradí hodnotu týchto poistení druhej Strane a Zmluvná cena bude podľa toho upravená

Nič v tomto článku neobmedzuje povinnosti, záväzky alebo zodpovednosť Zhotoviteľa alebo Objednávateľa podľa ostatných podmienok Zmluvy, alebo inak Všetky nepoistené sumy a sumy nerefundované poisťovateľom bude znášať Zhotoviteľ a/alebo Objednávateľ v súlade s týmito povinnosťami, záväzkami alebo zodpovednosťami Avšak ak poistujúca Strana neuzavrie a neudržiava v platnosti poistenie, ktoré je dostupné a ktoré sa podľa Zmluvy vyžaduje, aby bolo uzavreté

a udržiavané, a druhá Strana ani nesúhlasí s vynechaním ani neuzavrie poistenie príslušné krytie, budú akékoľvek finančné obnosy, ktoré by podľa tohto poistenia mali byť získané, uhradené poisťujúcou Stranou

Platby od jednej Strany na druhú Stranu budú podmienené ustanoveniami podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) alebo podčlánku 20 1 (*Nároky Zhotoviteľa*), podľa toho čo je aplikovateľné

18.2 Poistenie Diela a Zariadenia Zhotoviteľa

Zhotoviteľ poistí Dielo, Technologické zariadenie, Materiály a Dokumentáciu Zhotoviteľa minimálne na plné pokrytie nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a profesionálne poplatky a zisk. Toto poistenie bude v platnosti od dátumu, do ktorého majú byť predložené dôkazy podľa pododstavca (a) podčlánku 18 1 (*Všeobecné požiadavky na poistenie*), až do dátumu vydania Preberacieho protokolu pre Dielo

Poisťujúca Strana zabezpečí aby toto poistenie pre straty alebo škody, za ktoré je zodpovedný Zhotoviteľ a ktoré vzniknú z príčiny vzniknutej pred vydaním Preberacieho protokolu a pre straty a škody zapríčinené Zhotoviteľom počas iných činností (vrátane činností podľa článku 11 (*Zodpovednosť za vady*) a článku 12 (*Skúšky po prebratí*)) bolo platné až do dátumu vydania Protokolu o vyhotovení Diela

Poisťujúca Strana poistí Zariadenie Zhotoviteľa minimálne na plnú hodnotu náhrady vrátane dodávky na Stavenisko. Poistenie pre každú položku Zariadenia Zhotoviteľa musí byť účinné do dopravy na Stavenisko až dokiaľ nie je viac potrebné ako Zariadenie Zhotoviteľa

Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach stanovené inak, poistenie podľa tohto článku

- a) bude uzatvorené a udržiavané Zhotoviteľom ako poisťujúcou Stranou,
- b) bude v spoločnom mene oboch Strán, ktoré budú spoločne oprávnené prijať platby od poisťovateľov, pričom platby budú zadržané alebo rozdelené medzi Strany jedine za účelom nápravy straty alebo škody,
- c) bude kryť všetky straty a škody z akýchkoľvek príčin neuvedených v podčlánku 17 3 (*Riziká Objednávateľa*),
- d) bude tiež kryť straty alebo škody na časti Diela, ktoré možno pripísať užívaniu alebo obsadeniu inej časti Diela Objednávateľom, a straty alebo škody vyplývajúce z rizík uvedených v pododstavcoch (c), (g) a (h) podčlánku 17 3 (*Riziká Objednávateľa*), mimo (v každom prípade) rizík, ktoré sa nedajú poistiť za obchodne primeraných podmienok, s odpočítateľnou čiastkou pri jednej poistnej udalosti nie vyššou, ako je uvedené v Prílohe k ponuke (pokiaľ táto čiastka nie je uvedená, tento pododstavec (d) neplatí) a
- e) môže však pokrývať straty, škody a obnovu
 - (i) časti Diela, ktorá je vo vadnom stave z dôvodu vady v projektovej dokumentácii, materiáloch alebo vyhotovení prác (ale krytie bude zahŕňať všetky ostatné časti, ktoré sú zničené alebo poškodené ako priamy dôsledok tohto vadného stavu a nie ako je popísané v pododstavci (ii) nižšie),
 - (ii) časti Diela, ktorá je zničená alebo poškodená pri obnovovaní akejkoľvek inej časti Diela, ak táto iná časť je vo vadnom stave kvôli vade v projektovej dokumentácii, v materiáloch alebo vyhotovení prác,
 - (iii) časti Diela, ktorá bola prevzatá Objednávateľom, s výnimkou rozsahu, keď je za straty alebo škody zodpovedný Zhotoviteľ, a
 - (iv) Vybavenia, pokiaľ nie je v Krajine, podľa podčlánku 14 5 (*Technologické zariadenia a Materiály určené pre Dielo*)

Ak po uplynutí viac ako jedného roka od Základného dátumu prestane byť poistenie popísané vyššie v pododstavci (d) dostupné za obchodne primeraných podmienok, oznámi to Zhotoviteľ (ako poisťujúca

Strana) Objednávateľovi, spolu s podpornými podrobnosťami Objednávateľ potom (i) bude mať podľa podčlánku 2 5 (*Nároky Objednávateľa*) nárok na zaplatenie čiastky, ktorá je ekvivalentná týmto obchodneprimeraným podmienkam, ako by mal Zhotoviteľ očakávať, že zaplatí za takéto poistenie, a (ii) bude sa mať za to, že ak Objednávateľ nezaistí toto poistenie za obchodne primeraných podmienok, tak potom súhlasí s vypustením podľa podčlánku 18 1 (*Všeobecné požiadavky na poistenie*)

18.3 Poistenie proti zraneniu osôb a škodám na majetku

Zhotoviteľ poistí proti zodpovednosti každej Strany za stratu, škody, smrť alebo telesnú ujmu, ktorámôže postihnúť každý fyzický majetok (s výnimkou vecí poistených podľa podčlánku 18 2 (*Poistenie Diela a Zariadenia Zhotoviteľa*)), alebo niektorú osobu (s výnimkou osôb poistených podľa podčlánku 18 4 (*Poistenie Personálu Zhotoviteľa*)), ktorá (zodpovednosť) môže vyplývať z plnenia Zmluvy Zhotoviteľom a vzniknúť pred vydaním Protokolu o vyhotovení Diela

Toto poistenie bude uzatvorené pre limitnú sumu každej poistnej udalosti nie nižšej ako je suma uvedená v Prílohe k ponuke, s neobmedzením počtom poistných udalostí Ak čiastka nie je uvedená v Prílohe k ponuke, tento podčlánok nebude platiť

Pokiaľ nie je v Osobitných podmienkach uvedené inak, poistenia špecifikované v tomto článku

- a) budú uzatvorené a udržiavané Zhotoviteľom ako poisťujúcou Stranou,
- b) budú v spoločnom mene oboch Strán,
- c) budú rozšírené na krytie zodpovednosti za všetky straty a škody na majetku Objednávateľa (s výnimkou vecí poistených podľa podčlánku 18 2), ktoré vznikli pri výkone činnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, a
- d) nemusí však pokrývať zodpovednosť v rozsahu, ktorý vznikne z
 - (i) práva Objednávateľa mať zhotovené Trvalé Dielo na, nad, pod alebo cez každý pozemok a využívať tento pozemok pre Trvalé Dielo,
 - (ii) škody, ktorá je nevyhnutným následkom povinností Zhotoviteľa vyhotoviť Dielo a odstrániť všetky vady, a
 - (iii) príčiny uvedenej v článku 17 3 (*Riziká Objednávateľa*), s výnimkou prípadov kedy je krytie dostupné za obchodne primeraných podmienok

18.4 Poistenie Personálu Zhotoviteľa

Zhotoviteľ uzavrie a bude udržiavať poistenie zodpovednosti za nároky, škody, straty a výdavky (vrátane správnych poplatkov a výdavkov), ktoré vzniknú zo zranenia, ochorenia, choroby alebo smrti ktorejkoľvek osoby zamestnanej u Zhotoviteľa alebo kohokoľvek iného z Personálu Zhotoviteľa

Objednávateľ a Stavebný dozor budú tiež odškodnení na základe poistnej zmluvy, s výnimkou prípadu, že toto poistenie môže vylučovať straty a nároky v rozsahu, v ktorom vzniknú z akejkoľvek činnosti alebo nedbalosti Objednávateľa alebo Personálu Objednávateľa

Poistenie bude udržiavané v plnej platnosti a bude účinné počas celej doby, kedy tento personál asistuje pri realizácii Diela Poistenie Personálu Podzhotoviteľa môže uzavrieť Podzhotoviteľ, ale Zhotoviteľ bude zodpovedný za to, že takéto poistenie spĺňa podmienky tohto článku

19 VYŠŠIA MOC

19.1 Definícia Vyššej moci

V tejto kapitole „Vyššia moc“ znamená výnimočnú udalosť alebo okolnosť

- (a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej Strany,
- (b) proti vzniku ktorej sa Strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,

- (c) ktorej sa po jej vzniku, dotknutá Strana nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať a
- (d) ktorú nie je možné podstatne pripísať druhej Strane

Vyššia moc môže zahŕňať, ale neobmedzuje sa iba na výnimočné udalosti alebo okolnosti uvedené nižšie pokiaľ sú splnené vyššie uvedené podmienky (a) až (d)

- (i) vojna, vojnový stav (či bola vojna vyhlásená alebo nie), invázia, činnosť zahraničných nepriateľov,
- (ii) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna,
- (iii) nepokoje, zmatok, neporiadok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými ako je Personál Zhotoviteľa a ostatní zamestnanci Zhotoviteľa a Podzhotoviteľov,
- (iv) vojnové strelivo, výbušný materiál, ionizujúce žiarenie alebo kontaminácia rádioaktivitou, s výnimkou rozsahu použitia takého streliva, výbušného materiálu, žiarenia alebo rádioaktivity Zhotoviteľom,
- (v) prírodné katastrofy, akými sú napr. zemetrasenie, hurikán, tajfún alebo vulkanická činnosť,
- (vi) nedostupnosť zdrojov financovania na strane Objednávateľa

19.2 Oznámenie o Vyššej moci

Ak sa z dôvodu Vyššej moci zabraňuje niektorej zo Strán, alebo sa bude zabraňovať, vo vykonávaní akýchkoľvek jej povinností podľa Zmluvy, potom tá Strana vydá oznámenie druhej Strane o udalosti alebo okolnostiach, ktoré vytvárajú Vyššiu moc a bude špecifikovať povinnosti, vo výkone ktorých jej je alebo bude zabraňované. Oznámenie musí byť podané do 14 dní potom, čo si Strana uvedomila alebo by si mala uvedomiť príslušné udalosti alebo okolnosti vytvárajúce Vyššiu moc. Potom, čo Strana vydala toto oznámenie bude oslobodená z plnenia týchto povinností do kľak Vyššia moc zabraňuje ich plneniu.

Bez ohľadu na ďalšie ustanovenia tohto článku, Vyššia moc sa nevzťahuje na povinnosti ktorejkoľvek Strany vykonať platby druhej Strane na základe Zmluvy.

19.3 Povinnosť minimalizovať oneskorenie

Každá Strana, vždy pri výkone svojich povinností podľa Zmluvy, vyvinie primerané úsilie na minimalizovanie každého oneskorenia vzniknutého v dôsledku Vyššej moci.

Keď dotknutá Strana prestane byť ovplyvňovaná Vyššou mocou, vydá oznámenie druhej Strane.

19.4 Dôsledky Vyššej moci

Ak sa z dôvodu Vyššej moci zabraňuje Zhotoviteľovi vo vykonávaní akýchkoľvek jeho povinností podľa Zmluvy, o čom podal oznámenie podľa podčlánku 19.2 (*Oznámenie o Vyššej moci*) a vznikne mu oneskorenie a/alebo Náklady v dôsledku takejto Vyššej moci, Zhotoviteľ bude mať nárok podľa podčlánku 20.1 (*Nároky Zhotoviteľa*) na

- (a) predĺženie lehoty v dôsledku každého takého oneskorenia, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, podľa podčlánku 8.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*) a
- (b) ak udalosti alebo okolnosti sú povahy popísanej v pododstavcoch (i) až (iv) podčlánku 19.1 (*Definícia Vyššej moci*) a v prípade pododstavcov (ii) až (iv) pokiaľ sa vyskytnú v Krajine, úhradu všetkých takýchto Nákladov,

Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*), tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

19.5 Vyššia moc ovplyvňujúca Podzhotoviteľa

Ak ktorýkoľvek z Podzhotoviteľov má podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody, vzťahujúcej sa na Dielo nárok na odškodnenie z dôvodu vyššej moci za naviac alebo obsiahlejších podmienok ako je uvedené v tomto článku, takéto naviac alebo obsiahlejšie prípady alebo okolnosti Vyššej moci nezbavia Zhotoviteľa jeho povinností, alebo ho neopravňujú na odškodnenie, podľa tohto článku

19.6 Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie

Ak z dôvodu Vyššej moci, ktorá bola oznámená podľa podčlánku 19.2 (*Oznámenie o vyššej moci*) sa zabraňuje realizácii v podstate celého rozpracovaného Diela po nepretržitú dobu 7 dní, alebo pri viacerých opakujúcich sa obdobiach, ktorých celková dĺžka činí viac ako 14 dní, z dôvodu taktiež oznámenej Vyššej moci, potom môže ktorákoľvek Strana vydať druhej oznámenie o odstúpení od Zmluvy. ~~V tomto prípade odstúpenie nadobudne platnosť 7 dní po vydaní oznámenia a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*)~~ V tomto prípade odstúpenie nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho doručenia a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 *Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*

Po takom odstúpení Stavebný dozor na základe nezávislého znaleckého posudku určí hodnotu vykonaných prác a vydá Platobné potvrdenie, ktoré bude obsahovať

- (a) čiastky splatné za akékoľvek vykonané práce, ktorých cena je uvedená v Zmluve,
- (b) Náklady na Technologické zariadenie a Materiály objednané pre Dielo, ktoré boli dodané Zhotoviteľovi, alebo ktorých dodávku je Zhotoviteľ povinný prijať toto Technologické zariadenie a Materiály sa stanú majetkom (a budú na riziku) Objednávateľa, keďže neObjednávateľ zaplatí a Zhotoviteľ ich dá k dispozícii Objednávateľovi,
- (c) všetky ďalšie Náklady alebo záväzky, ktoré za daných okolností Zhotoviteľovi odôvodnene vznikli v očakávaní dokončenia Diela,
- (d) náklady na odstránenie Dočasných diela a Zariadení Zhotoviteľa zo Staveniska a navrátenie týchto vecí do dvora Zhotoviteľa v jeho krajine (alebo na iné miesto za náklady, ktoré nie sú vyššie), a
- (e) Náklady na repatriáciu zamestnancov a robotníkov Zhotoviteľa zamestnaných na plný úväzok na Dielo k dátumu odstúpenia od Zmluvy

19.7 Uvoľnenie z plnenia podľa Právnych predpisov

Bez ohľadu na iné ustanovenia tohto článku, ak vznikne akákoľvek udalosť alebo okolnosť vymykajúca sa spod kontroly Strán (vrátane ale neobmedzujúca sa iba na Vyššiu moc), ktorá neumožňuje alebo robí nezákonným pre jednu alebo obe Strany aby naplnili jej alebo ich zmluvné povinnosti alebo ktorá podľa Právnych predpisov, ktorými sa riadi Zmluva, oprávňuje Strany, aby boli uvoľnené z ďalšieho plnenia Zmluvy, potom po oznámení takejto udalosti alebo okolnosti jednou Stranou druhej Strane

- (a) Strany budú zbavené ďalšieho plnenia bez vzdania sa práv každej Strany ohľadne predchádzajúceho nedodržania Zmluvy, a
- (b) suma splatná Objednávateľom Zhotoviteľovi bude taká istá, aká by bola bývala splatná podľa podčlánku 19.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*), ak by bola Zmluva ukončená podľa článku 19.6

20 NÁROKY, SPORY A ARBITRÁŽNE KONANIE

20.1 Nároky Zhotoviteľa

Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na akékoľvek predĺženie Lehoty výstavby a/alebo na akúkoľvek dodatočnú platbu podľa ktoréhokoľvek článku týchto Podmienok, alebo inak podľa Zmluvy, Zhotoviteľ vydá Stavebnému dozoru oznámenie, v ktorom popíše udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok

Oznámenie sa musí vydať najskôr ako je to možné, anie neskôr ako 28 dní po tom, čo si Zhotoviteľ uvedomil alebo mal si uvedomiť vznik udalosti alebo okolnosti

Ak Zhotoviteľ nevydá oznámenie o nároku v tomto 28 dňovom období, Lehota výstavby nebude predĺžená, Zhotoviteľ nebude mať nárok na dodatočnú platbu a Objednávateľ bude zbavený celkovej zodpovednosti v súvislosti s nárokom. V opačnom prípade budú platiť nasledujúce ustanovenia tohto podčlánku

Zhotoviteľ tiež predloží akékoľvek ďalšie oznámenia vyžadované Zmluvou a podporné podrobnosti pre nárok, všetko čo sa týka takejto udalosti alebo okolnosti

Zhotoviteľ bude uchovávať také súčasné záznamy, aké môžu byť potrebné pre zdôvodnenie každého nároku, a to buď na Stavenisku alebo na iných miestach, prijateľných pre Stavebný dozor. Bez toho, aby sa pripúšťal záväzok Objednávateľa, môže Stavebný dozor potom, čo obdržal akékoľvek oznámenie podľa tohto podčlánku, monitorovať vedenie záznamov a/alebo dať pokyn Zhotoviteľovi na vedenie ďalších súčasných záznamov. Zhotoviteľ umožní Stavebnému dozoru prehliadnúť všetky tieto záznamy, a (keď obdrží pokyn) odovzdá kópie Stavebnému dozoru

Do 42 dní potom, čo sa Zhotoviteľ uvedomil (alebo mal by si uvedomiť) vznik udalosti alebo okolnosti, ktorá vyvolala tento nárok, alebo v inej lehote, ktorá môže byť navrhnutá Zhotoviteľom a schválená Stavebným dozorom, predloží Zhotoviteľ Stavebnému dozoru plne detailný nárok so všetkými podpornými podrobnosťami podstaty nároku a nárokovanej lehoty predĺženia a/alebo dodatočnej platby. Ak udalosť alebo okolnosť, ktorá vyvolala tento nárok pretrváva

- a) tento plne detailný nárok bude považovaný za priebežný,
- (b) Zhotoviteľ bude zasilať ďalšie priebežné nároky v mesačných intervaloch; udá v nich nárokované akumulované oneskorenie a/alebo čiastku a také ďalšie podrobnosti, aké môže Stavebný dozor odôvodnene požadovať,
- (c) Zhotoviteľ zašle konečný nárok do 28 dní po skončení dôsledkov, vyplývajúcich z udalosti alebo okolnosti, alebo v takom inom období, ktoré môže byť navrhnuté Zhotoviteľom a schválené Stavebným dozorom

Do 42 dní po obdržaní nároku alebo akýchkoľvek ďalších podrobností, ktoré podporujú predchádzajúci nárok, alebo v takom inom období, ktorým môže byť navrhnuté Stavebným dozorom a schválené Zhotoviteľom, Stavebný dozor odpovie súhlasom alebo nesúhlasom a s podrobným komentárom. Stavebný dozor si tiež môže vyžiadať akékoľvek ďalšie potrebné podrobnosti ale napriek tomu v tomto období vydá jeho odpoveď k podstate nároku

Každé Platobné potvrdenie bude obsahovať čiastky za každý nárok, aké boli primerane zdôvodnené ako splatné podľa príslušných ustanovení Zmluvy. Pokiaľ a dokiaľ poskytnuté podrobnosti nie sú postačujúce na zdôvodnenie celého nároku, Zhotoviteľ bude mať nárok iba na platbu takej časti nároku, ktorú bol schopný zdôvodniť

Stavebný dozor je povinný postupovať v súlade s podčlánkom 3.5 (*Rozhodnutia*), aby odsúhlasil alebo rozhodol o (i) predĺžení (ak je) Lehoty výstavby (pred alebo po jej uplynutí) podľa podčlánku 8.4 (*Predĺženie Lehoty výstavby*) a/alebo (ii) dodatočnej platbe (ak je), na ktorú má Zhotoviteľ nárok podľa Zmluvy

Požiadavky tohto podčlánku sú navyše k tým požiadavkám uvedeným v iných podčlánkoch, ktoré je môžu týkať nároku. Ak Zhotoviteľ nesplní podmienky tohto alebo iného podčlánku v súvislosti s akýmkoľvek nárokom, každé predĺženie lehoty a/alebo dodatočná platba zohľadní rozsah (ak je) v akom toto nesplnenie zabraňovalo alebo ovplyvňovalo správne vyšetrenie nároku, pokiaľ nárok nie je vylúčený podľa druhého odseku tohto článku

20.2 Menovanie komisie na riešenie sporov

neaplikuje sa

20.3 Neschopnosť odsúhlasiť Komisiu na riešenie sporov

neaplikuje sa

20.4 Dosiahnutie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov

20.5 Mimosúdne vyrovnanie

neaplikuje sa

20.6 Arbitrážne konanie

~~Pokiaľ nedošlo k mimosúdnu vyrovnaníu, akýkoľvek spor, ktorého rozhodnutie KRS (ak je) sa nestalo konečným a záväzným, bude definitívne vyriešený medzinárodnou arbitrážou. Pokiaľ sa obidve Strany nedohodnú inak-~~

- ~~a) spor bude definitívne urovnaný podľa Pravidiel arbitrážneho konania Medzinárodnej obchodnej komory,~~
- ~~b) spor bude urovnaný tromi arbitrami vymenovanými v súlade s týmito Pravidlami, a~~
- ~~c) arbitrážne konanie bude vedené v jazyku pre komunikáciu, ktorý je určený v podčlánku 1.4 (Právne predpisy a jazyk)-~~

~~Arbitr(i) budú mať plnú moc otvoriť, preskúmať a zmeniť každé potvrdenie, rozhodnutie, pokyn, názor alebo ocenenie Stavebného dozoru, a akékoľvek rozhodnutie KRS týkajúce sa sporu. Nič nebráni tomu, aby Stavebný dozor bol predvolaný ako svedok a podal pred arbitrom(i) svedectvo v akejkoľvek záležitosti týkajúcej sa sporu-~~

~~Žiadna Strana nesmie byť pri arbitrážnych pojednávaniach pred arbitrom(i) obmedzovaná v predkladaní svedectiev alebo argumentov, ktoré boli predtým predložené KRS za účelom obdržania jej rozhodnutia, alebo v predložení príčin nespokojnosti uvedených v jej oznámení o nespokojnosti. Každé rozhodnutie KRS bude prípustné ako svedectvo pri arbitrážnom konaní-~~

~~Arbitrážne konanie môže byť začaté pred alebo po dokončení prác na Diele. Povinnosti Strán, Stavebného dozoru a KRS nebudú upravené z dôvodu žiadneho arbitrážneho konania vedeného počas realizácie prác na Diele-~~

~~Pokiaľ nedôjde k urovnaniu sporu mimosúdnou cestou, bude spor riešený súdmi Slovenskej republiky. Súdne konanie bude vedené v jazyku pre komunikáciu, ktorý je určený v podčlánku 1.4~~

~~Skutočnosť, že rokovanie o mimosúdnom urovnaní sporu alebo súdne konanie je vedené počas realizácie Diela, nebráni Stránam plniť si svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy~~

20.7 Nesplnenie rozhodnutia Komisie na riešenie sporov

20.8 neaplikuje saUplynutie funkčného obdobia Komisie na riešenie sporov

- a))neaplikuje sa

Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Súladi súťažných podkladov so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) potvrdzuje:

.....

PhDr. Matúš Džuppa

osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Prešov, október 2015

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Časť I.

Všeobecné informácie

1. Identifikácia verejného obstarávateľa
2. Predmet zákazky
3. Rozdelenie predmetu zákazky
4. Variantné riešenie
5. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky
6. Zdroj finančných prostriedkov
7. Zmluva o dielo – zmluvné podmienky
8. Lehota viazanosti ponuky

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

9. Dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom
10. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov
11. Obhliadka miesta dodania predmetu obstarávania

Časť III.

Príprava ponuky

12. Vyhotovenie ponuky
13. Jazyk ponuky
14. Mena a ceny uvádzané v ponuke
15. Zábezpeka ponuky
16. Obsah ponuky
17. Náklady na ponuku

Časť IV.

Predkladanie ponuky

18. Uchádzač oprávnený predložiť ponuku
19. Predloženie ponuky
20. Označenie obálky ponuky
21. Miesto a lehota na predkladanie ponuky
22. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23. Otváranie obálok s ponukami
24. Preskúmanie ponúk
25. Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov
26. Oprava chýb
27. Hodnotenie ponúk a elektronická aukcia

Časť VI.

Dôvernosť a etika vo verejnom obstarávaní

28. Dôvernosť procesu verejného obstarávania
29. Opravné prostriedky

Časť VII.

Prijatie ponuky

30. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk
31. Uzavretie zmluvy

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

- 1 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 26 zákona o verejnom obstarávaní
- 2 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia
- 3 Podmienky účasti vo verejnom obstarávaní, týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti

A.3 KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A SPÔSOB ICH UPLATNENIA

B.1 OBCHODNÉ PODMIENKY POSKYTNUTIA PREDMETU ZÁKAZKY

B.2 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

C.1 PRÍLOHY

- 1 Identifikácia uchádzača/skupiny dodávateľov
- 2 Návrh na plnenie kritérií
- 3 Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov
- 4 Plná moc členov skupiny
- 5 Návrh zmluvy o dielo

Časť I.

Všeobecné informácie

1 IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Identifikácia verejného obstarávateľa je vrátane názvu, adresy a IČO definovaná v časti textu Výzvy na predkladanie ponúk:

Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A

911 01 Trenčín

Kontaktná adresa:

Kontaktná a korešpondenčná adresa je vrátane názvu, adresy a IČO, mena kontaktnej osoby určenej na zabezpečovanie a realizáciu procesu tohto verejného obstarávania a na komunikáciu jej mailovej adresy a telefónneho čísla uvedená v časti I.1 Výzvy na predkladanie ponúk:

EkoAuris, s.r.o.
Kúpeľná 3
080 01 Prešov

Kontaktná osoba: PhDr. Matúš Džuppa
Telefón: +421 904 28 18 18
Email: dzuppa@ekoauris.sk

Záujemcovia a uchádzači doručujú všetky písomnosti vrátane ponuky na adresu kontaktnej osoby a komunikujú výlučne a výhradne s kontaktnou osobou uvedenou v časti I.1 Výzvy na predkladanie ponúk.

2 PREDMET ZÁKAZKY

Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením

- 2.1 Hlavný predmet a doplňujúce predmety zo Spoločného slovníka obstarávania (CPV):
45000000-7 – stavebné práce.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť súťažných podkladov B.2 Opis predmetu zákazky a obsah . priloženej doplňujúcej dokumentácie, ktorá tvorí prílohy týchto súťažných podkladov.

3 ROZDELENIE PREDMETU ZÁKAZKY

- 3.1 Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky definovaný v výzvy na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch a ich príloh.

4 VARIANTNÉ RIEŠENIE

- 4.1 Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému riešeniu.
- 4.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnotenia a nebude brané do úvahy.

5 MIESTO A TERMÍN – LEHOTA PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 5.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky:

Miesto a adresa plnenia predmetu zákazky : v súlade s časťou II.1.2. Výzvy na predkladanie ponúk

Dĺžka trvania – lehoty plnenia: v súlade s časťou II.3. Výzvy na predkladanie ponúk

6. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Projekt bude financovaný z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa

7 ZMLUVA O DIELO

- 7.1 S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Zmluvné podmienky sa budú riadiť „Zmluvnými podmienky na výstavbu – pre stavebné a inžinierske diela projektované objednávatelom, („Žltá kniha“) Prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), slovenský preklad, SACE 2008.
- 7.2 Podrobné vymedzenie a určenie zmluvných podmienok na zplnenie požadovaného predmetu zákazky tvorí **Prílohu č. 5 návrh Zmluvy o Dielo** týchto súťažných podkladov.

8 LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

- 8.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom do **31. 12. 2015**
- 8.2 V prípade, ak bude Úradom pre verejné obstarávanie vykonávaný dohľad nad verejným obstarávaním alebo vykonávanie kontroly postupu zadávania zákazky pred uzavretím zmluvy a z postupu pri vykonávaní dohľadu nad verejným obstarávaním vyplynie odkladný účinok na konanie verejného obstarávateľa, oznámi sa uchádzačom predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk.
- 8.3 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia verejným obstarávateľom oznámenej, primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk

- 8.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti ponúk aj z iných objektívnych dôvodov, o čom v dostatočnom predstihu informuje uchádzačov.

Časť II.

Dorozumievanie a vysvetľovanie

9 DOROZUMIEVANIE MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/A UCHÁDZAČMI

- 9.1 Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje písomne a to v listinnej forme osobným doručením, poštovou zásielkou alebo písomne prostredníctvom elektronických prostriedkov.

10 VYSVETĽOVANIE A DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- 10.1 V prípade nejasností/potreby objasnenia a vysvetlenia požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii, môže ktorýkoľvek zo záujemcov/uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie verejného obstarávateľa prostredníctvom určenej kontaktnej osoby na adrese:

EkoAuris, s.r.o.

Kúpeľná 3

080 01 Prešov

Verejný obstarávateľ odporúča využiť pre uplatnenie inštitútu vysvetľovania elektronickú formu komunikácie, formou zaslania žiadosti o vysvetlenie e-mailom na kontaktnú emailovú adresu dzuppa@ekoauris.sk

V prípade využitia elektronickej formy komunikácie, nie je potrebné zasielať žiadosť o vysvetlenie zároveň/následne aj v listinnej forme (poštou, alebo osobným doručením).

V súlade s § 49a ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní budú všetky odpovede/vysvetlenia vyhotovené na základe doručených žiadostí o vysvetlenie doručené všetkým známym záujemcom a zverejnené aj v profile verejného obstarávateľa na stránke ÚVO vrátane všetkých doplnení a úprav súťažných podkladov.

- 10.2 Za včas doručení požiadavku záujemcu/uchádzača o vysvetlenie podľa bodu 11.1 sa bude považovať požiadavka o vysvetlenie doručená najneskôr do **6 pracovných dní pred lehotou na predkladanie ponúk**, všetko pre účely zabezpečenia základných princípov verejného obstarávania – transparentnosti a nediskriminácie a za podpory riadnej hospodárskej súťaže.
- 10.3 Verejný obstarávateľ, ak to bude nevyhnutné môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr **päť pracovných dní** pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, všetko podľa § 34 ods. 14 zákona o verejnom obstarávaní.

11 OBHLIADKA MIESTA DODANIA PREDMETU OBSTARÁVANIA

- 11.1 Obhliadka miesta plnenia predmetu zákazky je pre záujemcov odporúčaná.

- 11.2 Miesto obhliadky:

Spojená škola,

Námestie SNP 5

Partizánske

11 3 Dátum obhliadky 09/11/2015

11 4 Čas obhliadky: 10:00 hod.

11 5 Záujemcom sa odporúča oznámiť svoj záujem o účasť na obhliadke na mailovej adrese: rastislav.septak@tsk.sk

Časť III.

Príprava ponuky

12 VYHOTOVENIE PONUKY

- 12 1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 12.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku, požadované vo výzve na predkladanie ponúk, prostredníctvom ktorého bola vyhlásená verejná súťaž a v týchto súťažných podkladoch, musia byť v ponuke predložené ako prvopisy/originály alebo ich úradne osvedčené kópie, pokiaľ nie je vo Výzve na predkladanie ponúk alebo v týchto súťažných podkladoch určené inak.

13 JAZYK PONUKY

- 13 1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v štátnom jazyku.
- 13.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzačov alebo záujemcov so sídlom mimo územia Slovenskej republiky musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť preložené do štátneho jazyka okrem dokladov predložených v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad v štátnom jazyku.

14 MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

- 14.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za plnenie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách.
- 14.2 Cena za obstarávaný predmet zákazky – uskutočnenie stavebných prác musí byť stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách.
- 14 3 Navrhovaná zmluvná cena musí obsahovať cenu za celý požadovaný predmet zákazky definovaný v bode B.2 týchto súťažných podkladov a ich príloh. .
- 14.4 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- 14.4.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - 14.4.2 sadzba DPH a výška DPH,
 - 14.4.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

- 14.5 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/uvedie v ponuke.

15 ZÁBEZPEKA PONUKY

16.7. Zábezpeka ponuky sa nevyžaduje

17. OBSAH PONUKY

17.7. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať tieto doklady:

- 17.1.2 potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk, prostredníctvom ktorého bola vyhlásená verejná súťaž a podľa časti súťažných podkladov A.2 Podmienky účasti uchádzačov (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Ostatné“),
- 17.1.3 Titulný list – Identifikácia uchádzača/skupiny dodávateľov, vypracovaná podľa časti C prílohy č.1 (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Ostatné“)
- 17.1.4 V prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, vypracovanú podľa prílohy č. 3 a 4 týchto súťažných podkladov (Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov, Plná moc členov skupiny) (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Ostatné“)
- 17.1.5 Kópia ponuky, časti „Ostatné“ v elektronickom formáte podľa bodu 20.5 súťažných podkladov. (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Ostatné“)
- 17.1.5 Návrh zmluvy o dielo podľa časti B.1 a prílohy č. 5 súťažných podkladov, (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Kritériá“)
- 17.1.6 návrh na plnenie kritérií s uvedením celkovej zmluvnej ceny, vypracovaný podľa časti A.3 „Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia“ súťažných podkladov a prílohy č. 2 súťažných podkladov, podpísaný oprávnenou osobou uchádzača. (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Kritériá“)
- 17.1.7 Kópia ponuky, časti „Kritériá“ v elektronickom formáte podľa bodu 20.5 súťažných podkladov. (tvorí súčasť ponuky označenej ako „Kritériá“)

18 NÁKLADY NA PONUKU

- 18.1 Všetky náklady a výdavky spojené s účasťou v tomto verejnom obstarávaní a s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 18.2 Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode 22.1 a predložené v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2, sa počas plynutia lehoty viazanosti a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 9 uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie vyhlásenej verejnej súťaže.

Časť IV.

Predkladanie ponuky

19 UCHÁDZAČ OPRÁVNENÝ PREDLOŽIŤ PONUKU

- 19.1 Uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči verejnému obstarávateľovi samostatne alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne ako skupina dodávateľov.
- 19.2 Právnická osoba, ktorej zakladateľ, člen alebo spoločník je politická strana alebo politické hnutie, sa verejnej súťaže nesmie zúčastniť.
- 19.3 Ak ponuku predloží právnická osoba uvedená v bode 19.2, nebude možné takúto ponuku zaradiť do vyhodnotenia a bude vylúčená z verejnej súťaže.

20 PREDLOŽENIE PONUKY

- 20.1 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 20.2 Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom „Kritériá“ a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky označenú ako „Ostatné“.
- 20.3 Uchádzač predloží obe časti ponuky (Časť ponuky „Kritériá“ a časť ponuky „Ostatné“) zabalené v samostatných obaloch označených podľa bodu 20.2 v jednom uzavretom obale označenom podľa bodu 21 osobne, kuriérom alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu uvedenú v bode 22.1 a v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi.
- 20.4 Pri osobnom doručení ponuky verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením dátumu a času prevzatia ponuky. V prípade osobného doručovania sa odporúča využiť kontaktné telefónne číslo pre zaistenie prítomnosti kontaktnej osoby.
- 20.5 **Ponuku je uchádzač povinný predložiť v jednom origináli (v listinnej forme) a v súlade s §18a zákona o verejnom obstarávaní, v jednej kópii ponuky v elektronickej forme, t. j. napríklad na CD nosiči (ponukou sa rozumejú všetky predkladané dokumenty, nielen cenový návrh. Vyžaduje sa formát PDF).**
- 20.6 Dokumenty a doklady predložené v ponuke v elektronickej forme podľa bodu 20.5, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátumu podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky

21 OZNAČENIE OBÁLKY PONUKY

- 21.1 Uchádzač vloží ponuku (všetky jej časti, časť „Ostatné“ a časť „Kritériá“) do samostatnej nepriehľadnej obálky/obalu. Obálka/obal ponuky musí byť uzatvorená/ý, prípadne zapečatená/ý/zabezpečená/ý proti nežiaducemu otvoreniu a označená/ý požadovanými údajmi podľa bodu 21.2.
- 21.2 Na obálke/obale ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:
 - 21.2.1 Adresa uvedená v bode 22.1
 - 21.2.2 Adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),

21.2.3 Označenie „súťaž – neotvárať“,

21.2.4 Označenie názvom: „Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením“

21 MIESTO A LEHOTA NA PREDKLADANIE PONUKY

22.1 Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu:

EkoAuris, s.r.o.

Kúpeľná 3

080 01 Prešov

22.2 Lehota na predkladanie ponúk uplynie *podľa časti IV.3.4 Výzvy na predkladanie ponúk*

22.3 Ponuka uchádzača, predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk uvedenej v bode 22.2, vráti sa uchádzačovi neotvorená.

22.4 Pre splnenie termínu doručenia ponuky je rozhodujúci dátum a čas doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi

23 DOPLNENIE, ZMENA A ODVOLANIE PONUKY

23.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2.

23.2 Doplnenie, zmenu alebo späťvzatie ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky na adresu podľa bodu 22.1. Doplnenú, zmenenú alebo inak upravenú ponuku je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 22.2 a na adresu podľa bodu 22.1.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

24 OTVÁRANIE OBÁLOK S PONUKAMI

24.1 Časti ponúk, označené ako „Ostatné“ sa budú otvárať 16.11.2015. Otváranie tejto časti ponúk bude neverejné.

24.2 Otváranie ponúk vykoná komisia tak, že najskôr overí neporušenosť ponuky a následne otvorí ponuku a časť ponuky označenú ako "Ostatné". Každú otvorenú časť ponuky, označenú ako "Ostatné" komisia označí poradovým číslom v tom poradí, v akom bola doručená. Po otvorení časti ponuky, označenej ako "Ostatné" komisia vykoná všetky úkony podľa tohto zákona, spočívajúce vo vyhodnotení tejto časti ponuky, podaní vysvetlenia, doplnení tejto časti ponuky, pri verejnej súťaži aj vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.

24.3 Otváranie častí ponúk, označených ako "Kritériá" vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené. Medzi odoslaním oznámenia a otváraním častí ponúk, označených ako "Kritériá", musí byť aspoň päť pracovných dní.

- 24.4 Otváranie častí ponúk, označených ako Ostatné bude neverejné. Otváranie častí ponúk označených ako "Kritériá" sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili ponuku a bolo im doručené oznámenie o otváraaní tejto časti ponúk. Uchádzač môže byť na otváraní zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. V prípade účasti skupiny sa na otváraní môžu zúčastniť oprávnení zástupcovia všetkých členov skupiny. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie, príp. poverením (originálom alebo overenou fotokópiou).

25 PRESKÚMANIE PONÚK

- 25.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené len tie ponuky, ktoré:

25.1.1 obsahujú náležitosti uvedené v bode 17,

25.1.2 zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk - verejnej súťaže a v týchto súťažných podkladoch a ich príloh..

- 25.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými vo Výzve, prostredníctvom ktorého bola vyhlásená verejná súťaž a v týchto súťažných podkladoch a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

26 HODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV

- 26.1 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov bude založené na posúdení splnenia:

26.1.1 podmienok účasti, týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 a § 26a zákona o verejnom obstarávaní,

26.1.2 finančného a ekonomického postavenia,

26.1.3 technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzača.

- 26.2 Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov podľa § 31, preukazuje splnenie podmienok účasti

26.2.1 podľa § 26 ods. 1 a 26a zákona o verejnom obstarávaní za každého člena skupiny osobitne,

26.2.2 ktoré sa týkajú finančného a ekonomického postavenia, za všetkých členov skupiny spoločne,

26.2.3 ktoré sa týkajú technickej alebo odbornej spôsobilosti, za všetkých členov skupiny spoločne.

- 26.3 **V prípade, ak uchádzač využije kapacity tretej osoby na preukázanie Finančného alebo ekonomického postavenia v súlade s §27 ods. 2 alebo na preukázanie Technickej alebo odbornej spôsobilosti v súlade s §28 ods. 2 musí takáto osoba spĺňať podmienky podľa §26 ods. 1 a §26a.**

V prípade, využitia možnosti §28 ods. 2 od fyzickej osoby – nepodnikateľa, uchádzač v rámci preukázania ako aj zadávateľ zákazky v rámci vyhodnotenia splnenia §26 a §26a postupuje v súlade s metodickým usmernením Úradu pre verejné obstarávanie č. 14567-5000/2013.

- 26.4 Splnenie podmienok účasti uchádzačov vo verejnej súťaži podľa bodu 26.1 sa bude posudzovať z dokladov predložených podľa požiadaviek, uvedených v časti súťažných podkladov A.2 Podmienky účasti uchádzačov a podmienok a požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a pri skupine dodávateľov spôsobom podľa bodu 26.2.

27 OPRAVA CHÝB

- 27.1 Pri zistení zrejmých chýb v písaní alebo počítaní v ponuke, bude uchádzač, ktorý ponuku predložil, požiadaný o vysvetlenie ponuky. Na základe vysvetlenia uchádzača budú zrejmé chyby v písaní alebo v počítaní opravené.

28 HODNOTENIE PONÚK A ELEKTRONICKÁ AUKCIA

- 28.1 Elektronická aukcia nebude použitá

Časť VI.

Dôvernosc' a etika vo verejnom obstarávaní

29 DÔVERNOSŤ PROCESU VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 29.1 Informácie, týkajúce sa preskúmavania, vysvetľovania, vyhodnocovania ponúk a odporúčaní na prijatie ponuky najúspešnejšieho uchádzača sú dôverné. Členovia komisie na vyhodnotenie ponúk a zodpovedné osoby verejného obstarávateľa nesmú/nebudú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej verejnej súťaže poskytovať alebo zverejňovať uvedené informácie o obsahu ponúk ani uchádzačom, ani žiadnym iným tretím osobám.
- 29.2 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi.
- 29.3 Ponuky uchádzačov, ani ich jednotlivé časti, nebude možné použiť bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov (to neplatí pre povinnosť verejného obstarávateľa zaslať kópiu ponuky Úradu pre verejné obstarávanie podľa § 9 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní).

30 OPRAVNÉ PROSTRIEDKY

- 30.1 Uchádzač, ktorý si vyžiadal súťažné podklady a ktorému ich verejný obstarávateľ poskytol, resp. ktorý si ich prevzal a ktorý sa domnieva, že jeho práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť postupom verejného obstarávateľa dotknuté, môže podľa § 136 zákona o verejnom obstarávaní podať verejnému obstarávateľovi na vybavenie žiadosť o nápravu.
- 30.2 Uchádzač, ktorý podľa bodu 30.1 podal verejnému obstarávateľovi na vybavenie žiadosť o nápravu, môže v prípade zamietnutia podanej úplnej žiadosti o nápravu, resp. doručenia nesúhlasného stanoviska verejného obstarávateľa ku podanej úplnej žiadosti o nápravu, podať podľa § 138 zákona o verejnom obstarávaní námietky proti postupu verejného obstarávateľa.

Časť VII.

Prijatie ponuky

31 OZNÁMENIE O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

- 31.1 V súlade s § 44 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní v prípade ak podľa § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ a obstarávateľ po vyhodnotení ponúk vyhodnotí splnenie podmienok účasti úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí; ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí. Pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti podľa prvej vety bude postupovať verejný obstarávateľ podľa § 33

ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyzve uchádzačov na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej, ako desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti a za dôvod na vylúčenie uchádzača podľa § 33 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní..

- 31.2 Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ odošle oznámenie, že jeho ponuka sa prijíma.
- 31.3 Neúspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že neuspel, dôvody neprijatia jeho ponuky, identifikáciu úspešného uchádzača, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky a lehotu, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 138 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

32 UZAVRETIE ZMLUVY

- 32.1 Zmluva s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bola prijatá, bude uzavretá v lehote viazanosti ponúk a v súlade s ustanoveniami § 45 zákona o verejnom obstarávaní.
- 32.2 Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy, alebo rámcovej dohody s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa uplynutia lehoty podľa ods. 2 a 7 § 45 zákona o verejnom obstarávaní, ak bol na jeho uzatvorenie písomne vyzvaný. Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu alebo nesplní povinnosť podľa prvej vety, verejný obstarávateľ a obstarávateľ ich môže uzatvoriť s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, kedy bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ a obstarávateľ môže uzatvoriť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí. Uchádzač, ktorý sa umiestnil tretí v poradí, je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi a obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody tak, aby mohli byť uzatvorené do 30 dní odo dňa, kedy bol k ich uzavretiu písomne vyzvaný.
- 32.3 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnému obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo si v prípade pochybností môže overiť verejný obstarávateľ sám vyžiadaním si potrebných dokladov podľa § 26, príp. § 128 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), má verejný obstarávateľ právo odstúpiť od zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom a má nárok na

zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Uchádzač preukazuje splnenie podmienok v rozsahu a spôsobom stanoveným vo Výzve na predkladanie ponúk uvedených v bodoch III.2.1, III.2.2 a III.2.3

- 1 **Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena** za dodanie predmetu zákazky špecifikovaného vo výzve na predkladanie ponúk v bode II.1.3 a v súťažných podkladoch v časti B.2 a ich príloh, vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 15 časti súťažných podkladov A.1 Pokyny pre uchádzačov v eurách, s uvedením ceny bez DPH.
- 2 Uchádzači vyplnia a predložia v ponuke v časti „Kritériá“ tabuľku „Návrh na plnenie kritéria“ podľa prílohy č. 2

Ak súťažné podklady, projektová dokumentácie, alebo iné dokumenty poskytnuté v rámci tohto verejného obstarávania obsahujú odvolávku na konkrétnu značku, konkrétneho výrobcu alebo konkrétny výrobok, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ekvivalentu, za podmienky, že ekvivalent spĺňa požadované technické parametre a špecifikáciu v rovnakom, alebo vyššom rozsahu.

- 3 Pravidlá uplatnenia kritérií:

Navrhované ceny za predmet zákazky budú zoradené vzostupne (od najnižšej po najvyššiu), pričom úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého cena bez DPH. sa v poradí umiestnila na 1. mieste.

Súčasťou ponuky časti „Kritériá“ bude jedno vyhotovenie zmluvy o dielo, vypracované podľa návrhu, ktorý tvorí prílohu č. 5 týchto súťažných podkladov s uvedením návrhu ceny za dielo, vrátane všetkých príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť predmetnej zmluvy o dielo.

Spojená škola, Partizánske

Posúdenie stavebnotechnického stavu budovy Spojenej školy v meste Partizánske

Odborný posudok

Obsah

ÚVODNÁ ČASŤ	20
POSUDOK.....	21
Prvá etapa - 2015	
Strešná krytina	21
Navrhované riešenie.....	22
Fasáda objektu – čelná stena.....	24
Navrhované riešenie.....	24
Druhá etapa - 2016	
Fasáda objektu – ľavá aj pravá bočná stena a zadná stena.....	24
Navrhované riešenie.....	24
ZÁVER	31

ÚVODNÁ ČASŤ

1. Posúdenie stavebnotechnického stavu budovy Spojenej školy v meste Partizánske – technický stav – výplni otvorov, strechy, fasády
2. Dátum vyžiadania posudku: 02.07.2015
3. Dátum spracovania posudku: 09.07.2015
- Objednávateľ posudku: Spojená škola, Námestie SNP 5, 958 23 Partizánske
4. Počet listov (z toho príloh): 15
5. Počet odovzdaných vyhotovení: 2
6. Podklady na vypracovanie posudku:
 - a) podklady získané pri obhliadke budovy a zistenie porúch na mieste
 - b) vyhotovená fotodokumentácia pri obhliadke
8. Údaje o obhliadke a zisťovaní stavu
Obhliadku a zisťovanie stavu osobne vykonali:
Ing. Michal Dzugas – stavebný inžinieri za prítomnosti riaditeľa školy

POSUDOK

Pri obhliadke objektu Spojenej školy v meste Partizánske sa zistilo, že konštrukčné prvky - fasáda, niektoré výplne otvorov a strecha vykazujú zlý technický až havarijný stav, ktorý je nutné urýchlene riešiť. Objekt školy je v plnej prevádzke, prebieha tu vyučovací proces, kde je zvýšený pohyb žiakov, ale technický stav týchto konštrukčných prvkov si vyžaduje kompletnú obnovu. Škola si je vedomá zlého technického stavu týchto konštrukčných prvkov, ale modernizácia je finančne veľmi náročná a vo vlastnej réžii nie je schopná ju zafinancovať. Škola lokálne opravovala najviac poškodené miesta, ale v súčasnosti je stav už neudržateľný a lokálne opravy už nestačia, je nutné realizovať kompletnú obnovu týchto konštrukčných prvkov skôr ako dôjde k zraneniu osôb pohybujúcich sa v tejto časti budovy. Kompletnú modernizáciu budovy je nutné riešiť z hľadiska technického, tepelno-technického, ekonomického ako aj estetického.

Stavebné práce sa budú realizovať v 2 etapách. Prvá etapa v roku 2015 a druhá etapa 2016.

I. ETAPA - 2015

Strešná krytina

Pri obhliadke strechy budovy som zistili, že strecha nad samotnou budovou školy je v havarijnom stave, ktorý je potrebné urýchlene riešiť. Strecha je zrealizovaná s miernym spádom do 5% bez atikového muriva s vnútornými dažďovými zvodmi. Krytina strechy je zrealizovaná zo živичnej krytiny, ktorá sa v dobách, keď sa budova stavala používali. Vplyvom počasia ako aj vekom strešná krytina, živичná vrstva, stratila svoju funkciu a je v dezolátnom stave, čo má za následok poškodzovanie strešnej konštrukcie ako aj tvorbu plesní a zatekanie stien v interiéri, čo predstavuje značné riziko ak sa dažďová voda dostane do elektroinštalácie, kedy môže spôsobiť vážny úraz personálu ako aj žiakom školy. Na ochranu proti stekaniu vody po fasáde bol použitý pozinkovaný plech, ktorý v tomto čase je značne skorodovaný a týmto absolútne nespĺňa účel, na ktorý mal slúžiť chrániť fasádu proti zamáčaniu. Ďalej bolo zistené, že odkvapový systém na odvod dažďovej vody je nefunkčný, preteká a preto značne znižuje životnosť budovy ovplyvňuje jej statickú funkciu a umožňuje tvorbu plesní aj na stenách budovy. Škola problém so zatekaním strechy už riešila lokálnymi opravami, ale situácia je už neudržateľná a pre školu finančne veľmi náročná a situáciu už nerieši, lebo lokálne opravy strechy už nestačia. Strecha si vyžaduje komplexnú obnovu.

Podľa dnes platných tepelno-technických noriem konštrukcia strechy nevyhovuje normám na energetickú náročnosť budov ako aj normám na prestup tepla. Tým že konštrukcia strechy nie je zateplená dochádza k veľkým únikom tepla práve cez strešnú konštrukciu, čo má za následok vysoké

náklady na vytvorenie tepelnej pohody v tejto budove. Bleskozvod na budove je tiež poškodený preto navrhujem vymeniť poškodené časti a bleskozvod odborným technikom zrevidovať, aby nedošlo k poškodeniu budovy a k ohrozeniu zdravia osôb pohybujúcich sa v jej okolí. Podľa popísaného skutkového stavu konštatujem, že strecha je v havarijnom stave a je nutné túto skutočnosť urýchlene riešiť.

Navrhované riešenie

Vyčistenie plochy strechy a lokálne vyspravenie nerovností asfaltovým pásom hr. 3 mm.

Položenie tepelnej izolácie kotvením z EPS 70 S v 1 vrstve hr. 100 mm

Položenie tepelnej izolácie kotvením z EPS 100S v 2 vrstve hr. 100 mm s prekrytím škár.

Pokládka a kotvenie hydroizolácie na báze PVC FATRAFOL 810 hr:1,5mm na vodorovnú plochu strechy sozvarením na spojoch.

Demontáž oplechovania atiky

Montáž atiky poplastovaným odkvapovým plechom r.š 330 mm pre ukončenie navarenia pvc fólie Fatrafol 810

Izolácie zvislej plochy strechy Fatrafol 810 hr. 1,5 mm.

Opracovanie detailov pvc fóliou Fatrafol 810 hr. 1,5 mm.

Osadenie strešných vtokov TopWet DN = 100 mm

Osadenie odvetrávacích komínkov DN = 75 mm

Demontáž a nová montáž bleskozvodu vrátane revíznej správy.

Uskladnenie odpadov na regulovanú skládku.

Zateplenie atiky vodorovne+zvislo EPS 70 S hr. 100 mm

Plocha strešnej konštrukcie so zateplením: 1200m²





Fasáda objektu – čelná stena

Obhliadkou objektu bolo zistené, že fasáda objektu je v havarijnom stave. Škola sa už niekoľko krát snažili situáciu zastabilizovať a vykonávali aj lokálne opravy a bezpečnostne opatrenia, čo bolo veľmi náročné na finančné prostriedky. Momentálny stav je už taký že lokálne opravy už nestačia a je nutné realizovať obnovu fasády v celom rozsahu. Technický stav fasády sa rokmi veľmi zhoršil a dnes už na mnohých miestach omietka neplní svoju funkciu ochrany obvodového muriva, svojvoľne opadáva, chýbajú veľké kusy omietky čo ma za následok obnažovanie nosného systému budovy. Nosný systém budovy na mnohých miestach vlhne a rozpadáva sa, pretože je vystavený poveternostným vplyvom a tie majú následok jeho poškodzovanie. V okolí objektu je veľký pohyb žiakov a personálu školy ako aj rodičov žiakov a je len otázka času kedy môže dôjsť k zraneniu osôb. Je nutné tento havarijný stav budovy riešiť čo najrýchlejšie. Oprava fasády je nutná nie len z technického hľadiska ale aj z estetického no najmä z energetického hľadiska. Keďže budova školy bola postavená v čase kedy sa na energetiku nedával až taký dôraz jej energetická náročnosť je vysoká, čo ma za následok vynakladanie veľkých finančných prostriedkov na dosiahnutie tepelnej pohody v budove. Počas zimných mesiacoch je nemožné budovu vykúriť tak aby v nej bola tepelná pohoda, ktorá sa požaduje podľa noriem v budove tohto typu, prevláda tu pocit chladu, čo spôsobuje zdravotné problémy žiakom a personálu školy. Čelná stena bude zateplená certifikovaným tepelnoizolačným systémom o hrúbke tepelnej izolácie EPS hr. 100 mm s povrchovou úpravou silikónovou tenkovrstvovou omietkou pri hrúbke zrna 2-3- mm v ploche fasády a 1,5 mm pri oknách.

Dnes sa kladú veľké požiadavky na zníženie energetickej náročnosti budov preto navrhujem zrealizovať nižšie uvedené riešenie.

Navrhované riešenie

Po dôkladnej analýze navrhujem fasádu objektu opraviť a upraviť v rámci energetického, bezpečnostného a architektonického riešenia v súlade s koncepciou pôvodnej fasády.

Požadujeme zachovať členenie fasády s jej prvkami a architektonicky priblížiť jej vzhľad pôvodnej fasáde. Pôvodnú omietku fasády navrhujem vizuálne pozrieť, zvetralé a nesúdržné časti v ploche a na plastických prvkoch odstrániť. Takto pripravenú fasádu je nutné umyť tlakovou vodou, napenetrovať, vyspraviť a pripraviť podklad pod zateplenie fasády.

Ako zateplenie fasády v ploche navrhujem certifikovaný tepelnoizolačný systém ETICS s hrúbkou tepelnej izolácie EPS 100 mm povrchovou úpravou silikónovou omietkou škrabanou hrúbka zrna 2–3 mm. Zateplenie fasády pri oknách a medzi oknami navrhujem realizovať z tepelnoizolačného systému ETICS s hrúbkou tepelnej izolácie EPS 100 mm povrchovou úpravou silikónovou omietkou škrabanou hrúbka zrna 1,5 mm.

Pred aplikáciou tepelnoizolačného systému je nutné na čelnej časti fasády objektu zabezpečiť opravu resp. výmenu všetkých klampiarskych prvkov, bleskozvodu. Požadujeme zachovať plastické prvky ako sú rímky, markízy a stĺpy. Tieto môžu byť vyhotovené zo stabilizovaného tvrdeného EPS, vystužené sklotkaninou s flexibilným tmelom a následnou povrchovou úpravou silikónovou omietkou pri hrúbke zrna 2 – 3 mm, resp. 1,5 mm.

Realizácia fasády sa uskutoční z lešenia resp. závesných látok za dodržiavania všetkých zásad BOZP. Obnova fasády bude pre začiatok realizovaná z čelnej časti budovy, kde najviac hrozí nabezpečenstvo úrazu.

Plocha čelnej fasády je 1600 m².

Počet plastických prvkov na čelnej fasáde:

2x markíza nad vstupom,

120 ks okná rôznych rozmerov s vonkajšími parapetami,

14x stĺpy v priečelí fasády,

oplechovanie resp. parapety uvažovať v bielom prevedení (materiál PVC alebo poplastovaný plech)







Druhá etapa – 2016

Fasáda objektu – ľavá aj pravá bočná stena a zadná stena

Obhliadkou objektu bolo zistené, že fasáda objektu je v havarijnom stave. Škola sa už niekoľko krát snažili situáciu zastabilizovať a vykonávali aj lokálne opravy a bezpečnostne opatrenia, čo bolo veľmi náročné na finančné prostriedky. Momentálny stav je už taký že lokálne opravy už nestačia a je nutné realizovať obnovu fasády v celom rozsahu. Technický stav fasády sa rokmi veľmi zhoršil a dnes už na mnohých miestach omietka neplní svoju funkciu ochrany obvodového muriva, svojvoľne opadáva, chýbajú veľké kusy omietky čo ma za následok obnažovanie nosného systému budovy. Nosný systém budovy na mnohých miestach vlhne a rozpadáva sa, pretože je vystavený poveternostným vplyvom a tie majú následok jeho poškodzovanie. V okolí objektu je veľký pohyb žiakov a personálu školy ako aj rodičov žiakov a je len otázka času kedy môže dôjsť k zraneniu osôb. Je nutné tento havarijný stav budovy riešiť čo najrýchlejšie. Oprava fasády je nutná nie len z technického hľadiska ale aj z estetického no najmä z energetického hľadiska. Keďže budova školy bola postavená v čase kedy sa na energetiku nedával až taký dôraz jej energetická náročnosť je vysoká, čo ma za následok vynakladanie veľkých finančných prostriedkov na dosiahnutie tepelnej pohody v budove. Počas zimných mesiacoch je nemožné budovu vykúriť tak aby v nej bola tepelná pohoda, ktorá sa požaduje

podľa noriem v budove tohto typu, prevláda tu pocit chladu, čo spôsobuje zdravotné problémy žiakom a personálu školy.

Ľavá aj pravá bočná stena a zadná stena budú zateplené certifikovaným tepelnoizolačným systémom o hrúbke tepelnej izolácie EPS hr. 100 mm s povrchovou úpravou silikónovou tenkovrstvovou omietkou pri hrúbke zrna 2-3- mm v ploche fasády a 1,5 mm pri oknách.

Dnes sa kladú veľké požiadavky na zníženie energetickej náročnosti budov preto navrhujem zrealizovať nižšie uvedené riešenie.

Navrhované riešenie

Rekonštrukcia obvodového plášťa technologický postup ako pri etape č. 1 (strana 25)

Naviac 6 ks sklobetón 1,6 x 2,2 m demontáž, odvoz na skládku

Dodávka + montáž nových okien

- plastové okno Doner comfort,5-6 komorový systém,3 dorazové tesnenia
- dvojkřídlový výrobok.Rám 65mm 5K.
- křídlo 77 mm 5K Soft line
- otváranie ľavé ,Otváravo sklopné pravé.
- Farba biela 01,sklo 4-16-4, Ug =1,1
- Podkladový profil 30x33,5 mm
- Rozmery 1200x2400

Lešenie, dodávka, montáž, demontáž, prenájom

Oplechovanie a klampiarske konštrukcie ríms, atiky, vonkajšie parapety

Špecifikácia prác

74 ks okien vrátane ostení

24 ks polostĺpy

6 ks okná (výmena za sklobetón)

Zadná stena - výmera 1600 m²

Ľavá aj pravá bočná stena - spolu výmera 390 m²





ZÁVER

Na základe obhliadky objektu Spojenej školy v Partizánskom týmto posudkom konštatujem, že posudzované konštrukčné prvky vykazujú

nevyhovujúci – havarijný stav s dôsledkom ohrozovania zdravia a bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v priestoroch školy a poškodzovania zariadenia a majetku školy.

Pre ďalšie bezpečné užívanie budovy školy a ochrany zdravia žiakov a personálu školy je odporúčané urýchlene zrealizovať navrhované riešenie.

Prílohy sú poskytované spolu s týmito súťažnými podkladmi ako samostatné dokumenty.

Príloha č. 1

Identifikácia uchádzača/skupiny dodávateľov

Príloha č. 2

Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 3

Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov

Príloha č. 4

Plná moc členov skupiny

Príloha č. 5

Návrh zmluvy o dielo

IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA/SKUPINY DODÁVATEĽOV

Obchodné meno alebo názov uchádzača*úplné oficiálne obchodné meno alebo názov uchádzača***Názov skupiny dodávateľov***vyplňte v prípade, ak je uchádzač členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku***Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača***úplná adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača***IČO****Právna forma****Zápis uchádzača v Obchodnom registri***označenie Obchodného registra alebo inej evidencie, do ktorej je uchádzač zapísaný podľa právneho poriadku štátu, ktorým sa spravuje, a číslo zápisu alebo údaj o zápise do tohto registra alebo evidencie***Štát***názov štátu, podľa právneho poriadku ktorého bol uchádzač založený***Zoznam osôb oprávnených konať v mene uchádzača****meno a priezvisko**

Kontaktné údaje uchádzača*pre potreby komunikácie s uchádzačom počas verejnej súťaže ako aj elektronickej aukcie (ak sa využije)***Meno a priezvisko kontaktnej osoby****Telefón****Fax****E-mail**

V....., dňa ...

Podpisy:

PRÍLOHA Č. 2
NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Uchádzač / skupina dodávateľov

--

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹

NIE

	Navrhovaná cena v eur bez DPH	% ² /eur DPH	Navrhovaná cena v eur s DPH
Ponúkaná cena za celý rozsah predmetu zákazky			

V, dňa

.....
Meno

Funkcia

¹ nehodiace prečiarknuť

² Výšku DPH doplní uchádzač

ČESTNÉ VYHLÁSENIE O VYTVORENÍ SKUPINY DODÁVATEĽOV

Uchádzač/skupina dodávateľov:

Obchodné meno

Adresa spoločnosti

IČO

1. Dolu podpísaní zástupcovia uchádzačov uvedených v tomto vyhlásení týmto vyhlasujeme, že za účelom predloženia ponuky v súťaži na dodanie predmetu **Rekonštrukcia obvodového plášťa školy a strechy so zateplením** sme vytvorili skupinu dodávateľov a predkladáme spoločnú ponuku. Skupina pozostáva z nasledovných samostatných právnych subjektov:

.....

2. V prípade, že naša spoločná ponuka bude úspešná a bude prijatá, zaväzujeme sa, že pred uzavretím zmluvy v zmysle podmienok súťaže, uvedených v súťažných podkladoch predložíme verejnému obstarávateľovi zmluvu, ktorá bude zaväzovať zmluvné strany, aby ručili spoločne a nerozdielne za záväzky voči kupujúcemu, vzniknuté pri realizácii predmetu zákazky.
3. Zároveň vyhlasujeme, že všetky skutočnosti uvedené v tomto vyhlásení sú pravdivé a úplné. Sme si vedomí právnych následkov uvedenia nepravdivých alebo neúplných skutočností uvedených v tomto vyhlásení v zmysle súťažných podkladov, vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú verejnému obstarávateľovi v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.

V..... dňa.....

Obchodné meno
 Sídlo/miesto podnikania
 IČO:

.....
 meno a priezvisko, funkcia
 podpis¹

Obchodné meno
 Sídlo/miesto podnikania
 IČO:

.....
 meno a priezvisko, funkcia
 podpis

¹ Čestné vyhlásenie musí byť podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

PLNÁ MOC PRE JEDNÉHO Z ČLENOV SKUPINY, KONAJÚCU ZA SKUPINU DODÁVATEĽOV

Splnomocniteľ/splnomocnitelia:

1. *Obchodné meno, sídlo, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov, zastúpený meno/mená a priezvisko/priezviská, trvalý pobyt štatutárneho orgánu/členov štatutárneho orgánu (ak ide o právnickú osobu), meno, priezvisko, miesto podnikania, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov (ak ide o fyzickú osobu)*

udeľuje/ú plnomocenstvo

splnomocnencovi:

Obchodné meno, sídlo, údaj o zápise, IČO člena skupiny dodávateľov, zastúpený meno/mená a priezvisko/priezviská, trvalý pobyt štatutárneho orgánu/členov štatutárneho orgánu (ak ide o právnickú osobu), meno, priezvisko, miesto podnikania, údaj o zápise, IČO uchádzača/člena skupiny dodávateľov (ak ide o fyzickú osobu)

na prijímanie pokynov, komunikáciu a vykonávanie všetkých právnych úkonov v mene všetkých členov skupiny dodávateľov vo verejnom obstarávaní na zadanie zákazky s názvom „.....“³ vrátane konania pri uzatvorení zmluvy, ako aj konania pri plnení zmluvy a zo zmluvy vyplývajúcich právnych vzťahov.

V dňa

.....
podpis splnomocniteľa

V dňa

.....
podpis splnomocniteľa

Plnomocenstvo prijímam:

..... dňa

.....
podpis splnomocnenca

³ vyplní uchádzač podľa Výzvy na predkladanie ponúk, ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY, II. OPIS, II.1. Názov zákazky

Zmluva o dielo tvorí samostatnú prílohu k týmto súťažným podkladom