



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zámer na nájom majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja formou priameho nájmu č. TSK/PN/1/2017

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, zverejňuje zámer prenechať majetok do nájmu formou priameho nájmu.

1. Predmetom priameho nájmu je asfaltová plocha pri stavbe bývalého Gymnázia I. Belu, L. Novomestského 15 v Handlovej - časť pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Handlová, zapísaného na LV č. 2769, v časti A: Majetková podstata ako:
 - pozemok, parc. č. 3961/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3657 m², a to v celkovom rozsahu výmery 495 m²
2. Plné znenie vyhlásenia priameho nájmu a Podmienky priameho nájmu č. TSK/PN/1/2017 sú zverejnené:
 - na internetovej stránke vyhlasovateľa: www.tsk.sk; v sekcii – predaj, nájom majetku
 - na úradnej tabuli v sídle vyhlasovateľa: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Lehota na podávanie návrhov v súlade s podmienkami priameho nájmu je od 05.06.2017 do 20.06.2017 do 10.00 hod. na adresu vyhlasovateľa.

V Trenčíne, dňa 01.06.2017

Ing. Jaroslav Baška, v.r.
predseda



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Podmienky priameho nájmu č. TSK/PN/1/2017 podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja

1. Vyhlasovateľ :
Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A,
911 01 Trenčín
Kontaktná osoba: Ing. Iveta Dianová
2. Predmet priameho nájmu:
asfaltová plocha pri stavbe bývalého Gymnázia I. Belu, L. Novomestského 15 v Handlovej - časť pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Handlová, zapísaného na LV č. 2769, v časti A:
Majetková podstata ako:
 - pozemok, parc. č. 3961/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 3657 m², a to v celkovom rozsahu výmery 495 m²
3. Využitie plochy: tréningová plocha autoškoly
4. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho ročného nájmu – nájomné, je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci
5. Minimálna cena nájmu: 2,65 eur/m²/rok, t.j. celkom 1 311,75 eur/rok
6. Doba nájmu: od 1.7.2017 do 30.6.2019
7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční po dohode s vyhlasovateľom (kontaktnou osobou vyhlasovateľa).
8. Predkladanie ponúk: lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je od 05.06.2017 do 20.06.2017 do 10.00 hod. Ponuku žiadame predložiť osobne do podateľne vyhlasovateľa alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby ponuka bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa do 20.06.2017 do 10.00 hod.
9. Ponuka uchádzača musí byť vyhotovená v písomnej forme, vložená v zalepenej obálke označenej "Priamy nájom č. TSK/PN/1/2017 - NEOTVÁRAŤ"
10. Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúkanú cenu. Ponuka musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku.



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

11. Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky predložené ponuky ako aj právo zrušiť vyhlásenie zámeru.
12. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Iveta Dianová, zamestnanec Trenčianskeho samosprávneho kraja, č. tel.: 032/6555204, 0901/918147 e-mail: iveta.dianova@tsk.sk . Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu prebytočného majetku.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou, uzatvorenou **na dobu určitú – 2 roky**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán , skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s priamym nájmom.
14. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom Trenčianskeho samosprávneho kraja. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak sú súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

V Trenčíne dňa 01.06.2017

Ing. Jaroslav Baška, v.r.
predseda