

O P R A V A
u z n e s e n i a číslo 115/2023
prijatého na VI. zasadnutí Zastupiteľstva
Trenčianskeho samosprávneho kraja – 3.7.2023
v zmysle Postupu pri oprave chýb v uzneseniach
Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja,
schváleného uznesením Z TSK č. 215/2007 zo dňa 25.4.2007

K bodu:

4. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci Odd. právneho, SMaVO

a) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemkov registra "C" parc. č. 1046/6, 1046/7, 1045/6, 1045/7, 1045/8, 1045/9 a 1045/2 k. ú. Trenčianske Jastrabie v prospech Obce Trenčianske Jastrabie ako prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e číslo 115/2023

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 03.07.2023 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“

- *pozemok parc. č. 1046/6 o výmere 241 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

- *pozemok parc. č. 1046/7 o výmere 253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-15-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1046/6-7, ktorý vyhotovil dňa 22.03.2023 Ing. Branislav Novák, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 04.05.2023 pod číslom 414/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1046/1 o výmere 9253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,

- *pozemok parc. č. 1045/6 o výmere 4515 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

- *pozemok parc. č. 1045/7 o výmere 1855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

- *pozemok parc. č. 1045/8 o výmere 550 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

- *pozemok parc. č. 1045/9 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,*

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-30-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1045/6-9, ktorý vyhotovil

dňa 09.03.2023 Ing. Vladimír Bulko, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 29.03.2023 pod číslom 306/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1045/1 o výmere 13422 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,

- pozemok parc. č. 1045/2 o výmere 426 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959.

II. u r č u j e

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 1046/6 o výmere 241 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1046/7 o výmere 253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-15-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1046/6-7, ktorý vyhotovil dňa 22.03.2023 Ing. Branislav Novák, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 04.05.2023 pod číslom 414/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1046/1 o výmere 9253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,

- pozemok parc. č. 1045/6 o výmere 4515 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1045/7 o výmere 1855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1045/8 o výmere 550 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1045/9 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-30-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1045/6-9, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2023 Ing. Vladimír Bulko, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 29.03.2023 pod číslom 306/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1045/1 o výmere 13422 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,

- pozemok parc. č. 1045/2 o výmere 426 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959.

Obci Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 Jasenica 130, IČO: 00 312 070 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k prevádzaným pozemkom, na ktorých Obec Trenčianske Jastrabie má zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia bude vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie, rekonštruovať existujúce chodníky, ktoré sú ako miestna komunikácia vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie, presun autobusovej zastávky z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov a plynulosti cestnej dopravy a zosúladenie právneho stavu s faktickým stavom, nakoľko sa o dané parcely už v súčasnosti stará Obec Trenčianske Jastrabie, a to najmä kosením a výstavbou zelene.

III. s c h v a l u j e

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčianske Jastrabie, v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie, parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 1046/6 o výmere 241 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1046/7 o výmere 253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-15-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1046/6-7, ktorý vyhotovil dňa 22.03.2023 Ing. Branislav Novák, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 04.05.2023 pod číslom 414/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1046/1 o výmere 9253 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,

- pozemok parc. č. 1045/6 o výmere 4515 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1045/7 o výmere 1855 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 1045/8 o výmere 550 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemok parc. č. 1045/9 o výmere 134 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorené Geometrickým plánom č. 50391551-30-23 na oddelenie pozemkov p. č. 1045/6-9, ktorý vyhotovil dňa 09.03.2023 Ing. Vladimír Bulko, GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 264, 913 05 Ivanovce, IČO: 50391551 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 29.03.2023 pod číslom 306/23, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 1045/1 o výmere 13422 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,
 - pozemok parc. č. 1045/2 o výmere 426 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1959,
- Obcí Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 Jasenica 130, IČO: 00 312 070 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k navrhovaným prevádzaným pozemkom, na ktorých Obec Trenčianske Jastrabie má zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia bude vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie, rekonštruovať existujúce chodníky, ktoré sú ako miestna komunikácia vo vlastníctve Obce Trenčianske Jastrabie, presun autobusovej zastávky z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov a plynulosti cestnej dopravy a zosúladenie právneho stavu s faktickým stavom, nakoľko sa o dané parcely už v súčasnosti stará Obec Trenčianske Jastrabie, a to najmä kosením a výstavbou zelene.

Trenčín, 17.7.2023

Spracovala: Mgr. Anna Hájková
referent Kancelárie predsedu TSK

Ing. Jaroslav Baška, v.r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Ing. Marek Briestenský, v.r.
poverený riadením Úradu
Trenčianskeho samosprávneho kraja