

## Stredná odborná škola, Športová 675, Stará Turá

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

### v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2017 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove v katastrálnom území Stará Turá, zapísanej na LV č. 2685 ako Internát, postavenej na parcele č.166 – časť priestoru vo vestibule – za účelom umiestnenia automatov na nápoje.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola, Športová 675, Stará Turá  
Sídlo: Športová 675, 916 01 Stará Turá  
IČO: 00893188  
DIČ: 2021108012  
Zastúpený: Ing. Milan Duroška, riaditeľ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15  
Číslo účtu: SK52 8180 0000 0070 0050 7284  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín  
Kontaktná osoba: Ing. Iveta Štefková

### **Predmet nájmu na základe súťaže:**

Nebytové priestory v budove zapísanej na LV č. 2685 označenej ako Internát, postavenej na pozemku parc. č. 166, katastrálne územie Stará Turá.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** Automat na teplé nápoje - 1 m<sup>2</sup>  
Automat na studené nápoje - 1 m<sup>2</sup>

### **Podmienky nájmu**

**Minimálna cena nájmu:** 100,00 € ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: elektrická energia, vodné, stočné, odvoz odpadu (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie).

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú, od 01.08.2017 do 31. 07. 2020.

### **Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**Prenájom priestorov – automaty – NEOTVÁRAŤ**“ v termíne do 09.06.2017 do 12:00 h, na adresu Stredná odborná škola, Športová 675, 916 01 Stará Turá. Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Ponuku je možné podať i zvlášť, t.j. len na jeden z automatov.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

**Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka v rámci OVS, bude nasledovať elektronická aukcia.**

**Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) Identifikačné údaje uchádzača:

- U fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže, telefonický kontakt.
- U fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, IČO, DIČ, IČ, DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu zo živnostenského registra alebo inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, telefonický kontakt.
- U právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ, DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu z obchodného registra, štatutárny orgán s s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt.

b) Navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok.

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok ohliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch vždy od 7,00 do 15,00 – kontaktná osoba Ing. Iveta Štefková, tel. kontakt: 0905 437 913

**Hodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Kritériom pre vyhodnotenie ponukového konania bude najvyššia ponúknutá odplata za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež písomne upovedomení. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi prenajímateľa/vyhlasovateľa súťaže – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Stredná odborná škola, Športová 675, 916 01 Stará Turá si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže.

V Starej Turej, dňa 15.5. 2017

Ing. Milan Duroška  
riaditeľ SOŠ