

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 8/2017**

SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca:

SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

- **Nebytové priestory – prechodné ubytovanie** – bunky č. 102, 105, 107, 110, 111, 205, 207, 209, 211, 303, 304, 305, 307, 308, 309, 310, 311, 312.

Každá bunka je o výmere 43,00 m².

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné číslo 207, postavenej na parcele č. 5427/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 925 m², na adrese Stredná odborná škola strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

- **Kancelárske priestory** – bunka č. 100 – o výmere 82,27 m², bunka č. 106 – o výmere 43,00 m², bunka č. 203 – o výmere 43,00 m², bunka č. 204 – o výmere 43,00 m².

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné číslo 207, postavenej na parcele č. 5427/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 925 m², na adrese Stredná odborná škola strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

- **Výrobné, skladové priestory** o výmere 533 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Škola, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné číslo 341, postavenej na parcele č. 5418/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 103 m², a v budove výrobná hala, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 488 m² na adrese Stredná odborná škola strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

- Vhodné využitie priestorov – prechodné ubytovanie, kancelárske, výrobné, skladové priestory

- Doba nájmu: od 01.01.2018 do 31.12.2018

- Minimálna cena nájmu:

Prechodné ubytovanie: 21,95 € m²/rok

Kancelárske priestory: 49,90 € m²/rok

Výrobné priestory: 23,90 € m²/rok

Skladové priestory: 15,00 € m²/rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava

- Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov – za účelom prechodného ubytovania, ako kancelárske priestory alebo výrobné a skladové priestory s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 04.12.2017 na adresu:

**Stredná odborná škola strojnícka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

V Považskej Bystrici 16.11.2017

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ SOŠ strojníckej