

Zámer

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Bratislavská 439/18, Dubnica nad Váhom – č. 11/2016

Stredná odborná škola, Bratislavská 439/18, Dubnica nad Váhom podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Bratislavská 439/18, Dubnica nad Váhom.

Predmet nájmu:

Nebytové priestory:

- Suterén č.1, celková výmera 21,0 m²,
- Suterén č.2, celková výmera 20,0 m²,
- Suterén č.5, celková výmera 71,0 m²,
- č.1M a č.1V, celková výmera 28,9 m²,
- č.2M a č.2V, celková výmera 28,9 m²,
- č.3M a č.3V, celková výmera 28,9 m²,
- č.4 a č.5, celková výmera 57,8 m²,
- č.6M a č.6V, celková výmera 28,9 m²,
- č.8M a č.8V, celková výmera 28,0 m²,
- č.9, celková výmera 30,9 m²,
- č.10V a č.11, celková výmera 43,6 m²,
- č.12V, celková výmera 15,0 m²,
- č.15M a č.15V, celková výmera 28,9 m²,
- č.16M a č.16V, celková výmera 28,9 m²,
- č.17M a č.17V, celková výmera 28,9 m²,
- č.18M a č.18V, celková výmera 28,9 m²,
- č.19M a č.19V, celková výmera 28,9 m²,
- č.20M a č.20V, celková výmera 28,9 m²,
- č.21M a č.21V, celková výmera 28,9 m²,
- č.22M a č.22V, celková výmera 28,9 m²,
- č.23M a č.23V, celková výmera 28,9 m²,
- č.24M a č.24V, celková výmera 28,9 m²,
- č.26M a č.26V, celková výmera 28,9 m²,
- č.27M a č.27V, celková výmera 28,9 m²,
- č.28M a č.28V, celková výmera 28,9 m²,
- č.29M a č.29V, celková výmera 28,9 m²,
- č.30M a č.30V, celková výmera 28,9 m²,
- č.31M a č.31V, celková výmera 28,9 m²,
- č.32M a č.32V, celková výmera 28,9 m²,
- č.33M a č.33V, celková výmera 28,9 m²,
- č.34M a č.34V, celková výmera 28,9 m²,
- č.35M a č.35V, celková výmera 28,9 m²,
- č.36M a č.36V, celková výmera 28,9 m²,

v objekte na ul. Bratislavská 441/20 – stavba súpisné č. 441, postavená na pozemku parc. č. 1110/28 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 568 m², katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaná na LV č. 2591.

Vhodné využitie priestorov: skladové priestory, kancelárske priestory

Podmienky nájmu

Minimálna cena nájmu:

1. *za skladové priestory* - 18,00 € ročne za 1m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: plyn – vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda, smeti (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie)
2. *za skladové priestory v suteréne* - 12,00 € ročne za 1m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: elektrická energia, smeti (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie)
3. *za kancelárske priestory* - 28,00 € ročne za 1m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru: plyn – vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda, smeti (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie)

Doba nájmu: 01.01.2017 – 31.12.2017

Predkladanie ponúk:

Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 11/2016 – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 08. decembra 2016 do 10.00 h na adresu:

**Stredná odborná škola
Bratislavská 439/18
018 41 Dubnica nad Váhom.**

Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom č.: 042/4456214
Mgr. Veronika Turková, e-mail: veronika.turkova@sosdca.tsk.sk.

V Dubnici nad Váhom 21. november 2016

Ing. Miroslav Dziak
riaditeľ