

# STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA, Lipová 8, 972 51 Handlová

---

## Zámer č. 1/2021

### priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, Handlová

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, 972 51 Handlová.

#### Predmet nájmu:

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

- Miestnosť č. 57 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 14 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný na poskytovanie služieb. **Minimálna cena nájmu: 22 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

- Miestnosť č. 41 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný ako skladový. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

- Miestnosť č. 44 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný ako skladový. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

- Miestnosť č. 58 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný ako skladový. **Minimálna cena nájmu: 20 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

- Miestnosť č. 37 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný ako kancelársky. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

- Miestnosť č. 56 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný ako kancelársky. **Minimálna cena nájmu: 29 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

- Miestnosť č. 88 - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 18 m<sup>2</sup>. Priestor vhodný na poskytovanie služieb. **Minimálna cena nájmu: 22 € / m<sup>2</sup>/ rok.** Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné)

**Doba nájmu priestorov : 1 rok**

#### **Predkladanie ponúk:**

- Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 25.1.2021 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola**

**Lipová 8**

**972 51 Handlová**

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

#### **Kontakt:**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 35 Oľga Marková alebo na e-mail: olga.markova@sosha.tsk.sk

V Handlovej, dňa 4.1.2021

Mgr. Jozef Barborka  
riaditeľ školy