

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 13/2020 bol zverejnený: dňa 14.5.2020 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 14.5.2020 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 22.5.2020 v regionálnej tlači, v čísle 21/2020 týždenníka Prievidsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 8.6.2020 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 8.6.2020 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

- a) Miestnosť č. 29 o celkovej výmere 15 m²
- b) Miestnosti č. 6,7,8 o celkovej výmere 55 m²
- c) Miestnosť č. 71 o celkovej výmere 11 m²
- d) Miestnosť č. 60 o celkovej výmere 18 m²

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Oľga Marková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 4 uchádzači - zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/90/2020, pod číslom SOŠ/87/2020, pod číslom SOŠ/88/2020 a pod číslom SOŠ/89/2020, skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému **v bode 1./ pod písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Radoslav Frťala, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **29,00 € / m² / rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému **v bode 1./ pod písm. b)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Ondrej Adamec, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **20,00 € / m² / rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému **v bode 1./ pod písm. c)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložila Simona Kršková, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **22,00 € / m² / rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ pod písm. d) bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Erik Šauša, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory bola **22,00 € / m² / rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 1./ pod písm. a) s Radoslavom Frťalom, od 1.7.2020 do 30.6.2021
- špecifikované v bode 1./ pod písm. b) s Ondrejom Adamcom, od 1.7.2020 do 30.6.2021
- špecifikované v bode 1./ pod písm. c) so Simonou Krškovou, od 1.7.2020 do 30.6.2021
- špecifikované v bode 1./ pod písm. d) s Erikom Šaušom, od 1.7.2020 do 30.6.2021

V Handlovej, 8.6.2020

Renáta Darmovzalová

.....

Anton Michele

.....

Oľga Marková

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....