

## Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

### Zápisnica

#### z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

**Vyhlasovateľ:** Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

**Zámer priameho nájmu č. 3/2019 bol zverejnený:** dňa 3.4.2019 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 3.4.2019 na internetovej stránke vyhlasovateľa, a dňa 3.4.2019 v regionálnej tlači, v čísle 14/2019 týždenníka Prievidszsko.

**Ukončenie predkladania ponúk:** 23.4.2019 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 24.4.2019 o 11.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

Miestnosť č. 36 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 20 m<sup>2</sup>.

2./ Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

Miestnosť č. 57 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 19 m<sup>2</sup>.

3./ Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová:

Miestnosť č. 11,12,13,14 a 15 – celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 80 m<sup>2</sup>.

**Kritériom hodnotenia predložených návrhov** – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Oľga Marková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuku 2 uchádzači: 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 2./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/276/2019), 1 uchádzač na nebytové priestory špecifikované v bode 3./ (zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/507/2019), skontrolovala neporušenosť obálok a obálky otvorila.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 1./ nebola v stanovenom termíne predložená žiadne ponuka.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 2./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Miroslav Gróf, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 1./ je **22,00 € / m<sup>2</sup> / rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovému priestoru uvedenému v bode 3./ bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Patrik Handler, fyzická osoba. Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory v bode 2./ bola **22,00 € /m<sup>2</sup>/rok.**

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory

- špecifikované v bode 2./ s Miroslavom Grófom, od 1.5.2019 do 30.4.2020
- špecifikované v bode 3./ s Patrikom Handlerom, od 1.5.2019 do 30.4.2020

V Handlovej, 24.4.2019

Alena Gregorová

.....

Anton Michele

.....

Oľga Marková

.....

Schválil:

Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy

.....