

**Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 129/49, 017 01 Považská Bystrica**  
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

**vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž č. 1/2017** (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica**

Sídlo: Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ SOŠ  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK52 818 0000 0070 0050 4665  
IČO: 42 14 14 43  
DIČ: 2022670661  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Kontaktná osoba: Katarína Drbulová

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 1 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v budove školy na Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica zapísanej na LV č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a Internát, súpisné číslo 1129, postavenej na parcele č. 604/2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** Umiestnenie nápojového automatu na teplé nápoje.

**Minimálna výška nájomného:** 550 Eur za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne.  
V tejto sume sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú – 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Stredná odborná škola  
Ul. slovenských partizánov 1129/49  
017 01 Považská Bystrica

v termíne do 18.júla 2017 do 10.00 hod.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

**Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže
- u fyzickej osoby – podnikateľa obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný
- u právnickej osoby – podnikateľa obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok.

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 do 10.00 hod. Kontaktná osoba: Katarína Drbulová, tel.: 042/4323766 kl. 116, 0940 831 444, e-mail: [katarina.drbulova@sospb.sk](mailto:katarina.drbulova@sospb.sk)

**Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

**V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.**

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.sospb.sk](http://www.sospb.sk). Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu, t.j. Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

V Považskej Bystrici, 03.07. 2017

Ing. Ján Kunovský  
riaditeľ SOŠ

