

**Zámer** priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja  
v správe SOŠ, Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica

**č. 3/2017**

SOŠ, Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods.9 zákona NR SR č.446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca:**

Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica

**Predmet nájmu, podmienky nájmu:**

1./ Nebytové priestory o celkovej výmere 70,00 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove SOŠ, Ul. slovenských partizánov 1129/49, zapísanej na liste vlastníctva č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola a internát, súpisné č. 1129, postavenej na parcele č. 604/2.

- Vhodné využitie priestorov – kancelárske priestory, predajňa, sklad
- Minimálna cena nájmu: 40 €/ m<sup>2</sup>/rok  
K nájomnému budu nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom - energie a komunálny odpad
- Spôsob nájmu: priamy nájom
- Doba nájmu: od 01.01.2018 do 31.12.2018
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu štatutárom /riaditeľ SOŠ/

2./ Nebytové priestory o celkovej výmere 180,50 m<sup>2</sup> nachádzajúce sa v budove SOŠ, Považské Podhradie č. 317, zapísanej na liste vlastníctva č. 4376, katastrálne územie Považské Podhradie ako sociálna budova, súpisné č. 317, postavenej na parcele č. 520/8.

- Vhodné využitie priestorov – kancelárske priestory, predajňa, sklad
- Minimálna cena nájmu: 30 €/ m<sup>2</sup>/rok  
K nájomnému budu nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom - energie a komunálny odpad
- Spôsob nájmu: priamy nájom
- Doba nájmu: od 16.11.2017 do 15.11.2022
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja

**Predkladanie ponúk:**

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účely nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom-neotvárať“ v termíne do 27.09.2017 do 10,00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola**

**Ul. slovenských partizánov 1129/49**

**017 01 Považská Bystrica**

- **Kontakt:** Bližšie informácie ohľadom prenájomu získate na telefónnom čísle 042/4323766 kl.116-Katarína Drbulová, e-mail: katarina.drbulova@sospb.sk

V Považskej Bystrici, 12.09.2017

Ing. Ján Kunovský  
riaditeľ SOŠ

