

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 6/2018**

SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: SOŠ strojníccka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1.

- **Nebytové priestory – prechodné ubytovanie** – bunky č. 102, 103, 104, 105, 107, 112, 206, 207, 209, 211, 301, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné číslo 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

- Vhodné využitie priestorov – prechodné ubytovanie
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019
- Minimálna cena nájmu: 22,00 € m²/rok
- **Spôsob nájmu:** priamy nájom

2.

a) Kancelárske priestory – o výmere 34,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 49,90 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

b) Kancelárske priestory – o výmere 34,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 50,00 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

c) Kancelárske priestory – o výmere 24,08 m²

- Minimálna cena nájmu: 49,90 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

d) Kancelárske priestory – o výmere 57,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 49,90 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

e) Garáž – o výmere 12,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 30,00 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné číslo 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

Spôsob nájmu: priamy nájom

3.

a) Výrobné priestory – o výmere 225,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 23,90 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019
- **Spôsob nájmu:** priamy nájom

b) Skladové priestory vykurované – o výmere 125,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 15,00 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

c) Skladové priestory nevykurované – o výmere 107,00 m²

- Minimálna cena nájmu: 5,00 € m²/rok
- Doba nájmu: od 01.01.2019 do 31.12.2019

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

- **Spôsob nájmu:** priamy nájom

K nájomnému budú nájomcom fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad.

Predkladanie ponúk:

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 12.12.2018 do 12.00 h na adresu:

**Stredná odborná škola strojníccka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411,
Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

V Považskej Bystrici 28.11.2018

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ SOŠ strojníckej Považská Bystrica