

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 01749 Pov. Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu: dňa 22.03.2018 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 27.03.2018 v regionálnej tlači a dňa 23.03.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa

Ukončenie predkladania ponúk: 15.04.2018

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 20.04.2018 o 12.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných priestorov:

1/ *Prenájom nebytových priestorov* – bunky č. 305, 306.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m² Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

Na uvedené nebytové priestory sa do stanoveného termínu neprihlásil žiadny záujemca.

2/ *Kancelárske priestory* o výmere 39,20 m²

3/ *Skladový priestor* o výmere 64,30 m²

4/ *Výrobný priestor* o výmere 235,00 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Výrobná hala, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

5/ *Výrobný priestor* o výmere 170,00 m²

6/ *Výrobný priestor* o výmere 100,00 m²

7/ *Skladový priestor* o výmere 26,00 m²

8/ *Hnutelný majetok* - stroje

9/ *Hnutelný majetok* – náradie

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Škola, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov a hnutelného majetku (nájomné v € za m²/rok, resp. nájomné v €/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložilo ponuku šesť uchádzačov – z evidencie došlej pošty dňa 11.04.2018 jeden uchádzač, dňa 12.04.2018 štyria uchádzači, dňa 13.04.2018 jeden uchádzač.

Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuky predložili:

1./ Kancelárske priestory

HARCOLINE s.r.o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

2./ Skladové priestory

HARCOLINE s.r.o., Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 36755761

3./ Výrobný priestor

M-Tendance s.r.o., Palackého 85/5, 911 01 Trenčín, IČO: 47339161

4./ Výrobný priestor

ProTurn s.r.o., Športovcov 341/2, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50644777

5./ Výrobný priestor

Daniel Burýšek–DTECHNIK, SNP 1456/73, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 41497465

6./ Skladové priestory

Jozef Harvánek, Křížna 332/3, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 37281968

7./ Hnutel'ný majetok - stroje

TEMPUS s.r.o., Gorkeho 10, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 36008354

8./ Hnutel'ný majetok – náradie

ProTurn s.r.o., Športovcov 341/2, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50644777

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami.

Navrhovaná výška nájomného za predmetné priestory:

Kancelárske priestory - 49,90 m² /rok

Skladové priestory - 17,22 m²/rok

Výrobný priestor - 22,10 m²/rok

Výrobný priestor - 19,97 m²/rok

Skladové priestory - 7,50 m²/rok

Hnutel'ný majetok – stroje – 1 350,50 €/rok

Hnutel'ný majetok – náradie – 264,00 €/rok

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné priestory a hnutel'ný majetok s vyššie uvádzanými uchádzačmi, ktorí ponúkli najvyššiu cenu.

V Považskej Bystrici, 20.04.2018

Ing. Mária Bíziková

Alena Štefinová

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy