

Zámer č. SOŠOaS/NM/007/2019
priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku TSK v správe SOŠOaS, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Predmet nájmu:

1./ Nebytové priestory - o celkovej výmere 56,39 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné č. 1880, na parcele č. 2383, kat. územie Nové Mesto nad Váhom:

Miestnosť č. 303 (2.poschodie) o výmere 9,54 m²

Miestnosť č. 503 (4.poschodie) o výmere 9,56 m²

Miestnosť č. 508 (4.poschodie) o výmere 18,81 m²

Miestnosť č. 509 (4.poschodie) o výmere 18,48 m²

Vhodné využitie priestorov - kancelárske priestory, pomocné priestory pre podnikanie, poskytovanie služieb.

Minimálna cena nájmu: 29 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 5 rokov

2./ Nebytové priestory o celkovej výmere 192 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2493/21, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov - dielňa pre priemyselnú výrobu.

Minimálna cena nájmu: 15 €/m²/rok

Doba nájmu: 5 rokov

3./ Nebytové priestory o celkovej výmere 16,37 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné č. 2418, na parcele č. 2493/6, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov - kancelárske priestory, pomocné priestory pre podnikanie.

Minimálna cena nájmu: 23 €/m²/rok

Doba nájmu: 5 rokov

4./ Nebytové priestory o celkovej výmere 6 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2493/24, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov - dielňa pre priemyselnú výrobu, kovoobrábanie, skladovanie.

Minimálna cena nájmu: 15 €/m²/rok

Doba nájmu: 5 rokov

5./ Nebytové priestory o celkovej výmere 318,10 m² na prízemí a nebytové priestory o celkovej výmere 48 m² na 1. poschodí v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2225/9, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie - dielňa pre strojársky a spracovateľský priemysel, kancelárske priestory, pomocné priestory pre podnikanie.

Minimálna cena nájmu: 15 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 5 rokov

Predkladanie ponúk:

- Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 16.07.2019 do 10.00 hod. na adresu:

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Piešťanská 2262/80

915 01 Nové Mesto nad Váhom

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č. účtu v tvare IBAN, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s §663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č.116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/771 07 08
Ing. Mária Jůzlová alebo na e-mail: maria.juzlova@sospnm.tsk.sk

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31.5.2019

Ing. Ján Hrgaš, PhD., MBA
riaditeľ školy