

Zámer č. SOŠOaS/NM/010/2019
priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom

Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku TSK v správe SOŠOaS, Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Predmet nájmu:

1./ Nebytové priestory - o celkovej výmere 126,69 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné č. 1880, na parcele č. 2383, kat. územie Nové Mesto nad Váhom:

Miestnosť č. 303 (2.poschodie) o výmere 9,54 m²

Miestnosť č. 409 (3.poschodie) o výmere 38,61 m²

Miestnosť č. 516-517 (4.poschodie) o výmere 38,28 m²

Miestnosť č. 518 (4.poschodie) o výmere 18,81 m²

Miestnosť č. 505 (4.poschodie) o výmere 21,45 m²

Vhodné využitie priestorov - kancelárske priestory, pomocné priestory pre podnikanie, poskytovanie služieb.

Minimálna cena nájmu: 29 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 1 rok

2./ Nebytové priestory o celkovej výmere 24,00 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 3991, súpisné č. 5800, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov - garáž na parkovanie osobného automobilu.

Minimálna cena nájmu: 17,50 €/m²/rok

Doba nájmu: 1 rok

3./ Nebytové priestory o celkovej výmere 318,10 m² na prízemí budovy, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2225/9, kat. územie Nové Mesto nad Váhom, vrátane hnutel'ného majetku a to:

P.č.	Názov	ks	Rok nadobudnutia	Obstarávacia cena v €	Minimálna výška nájomného v €/rok
1.	Fréza univerzálna F 1-250-6794	1	1983	2 798,08	338,00
2.	Sústruh hr.SV18 RD850-ovl.panel	1	1981	4 415,85	338,00
3.	Sústruh hrotový SN 40 C-50 C	1	1992	6 011,58	338,00
4.	Vítačka stĺpová VS 328-5985/9	1	1992	1 580,69	35,00
5.	Brúska BL 25 - v.č.30900	1	1991	72,76	12,00
6.	Lis mech. stoj. LRS 40/530-838	1	1976	483,34	15,00
7.	Perfektor Elmag + rysov.d.+prísl	1	1991	250,95	12,00
SPOLU					1 088,00

Vhodné využitie nebytových priestorov - dielňa pre strojársky a spracovateľský priemysel, pomocné priestory pre podnikanie.

Minimálna cena nájmu nebytových priestorov: 15 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 1 rok

4./ Hnuteľný majetok: FRÉZKA NÁSTROJÁRSKA FNK 25, rok nadobudnutia 1970, obstarávacia cena 2 456,18 €

Vhodné využitie – stroj pre potreby výroby strojov a zariadení pre všeobecné účely.

Minimálna cena nájmu : 200 €/rok.

Doba nájmu: 1 rok

5./ Nebytové priestory o celkovej výmere 171,00 m² v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné č. 2418, na parcele č. 2493/6, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov - dielňa pre priemyselnú výrobu, kovoobrábanie.

Minimálna cena nájmu: 25,00 €/m²/rok. K cene nájmu budú pripočítané náklady na energie.

Doba nájmu: 1 rok

6./ Plocha o výmere 20 m² na plote pred budovou Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom.

Vhodné využitie priestorov: umiestnenie reklamnej tabule

Minimálna cena nájmu: 70,00 €/m²/rok

Doba nájmu: 1 rok

Predkladanie ponúk:

- Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov a hnuteľného majetku je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „**Prenájom – NEOTVÁRAŤ !**“ v termíne do 27.08.2019 do 10.00 hod. na adresu:

Stredná odborná škola obchodu a služieb

Piešťanská 2262/80

915 01 Nové Mesto nad Váhom

- Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, súhlas so spracovaním osobných údajov, resp. názov, sídlo, IČO právnickej osoby, zastúpenie, č.účtu v tvare IBAN, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s §663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v platnom znení a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení.
- Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt :

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/771 07 08 Ing. Mária Jůzlová alebo na e-mail: maria.juzlova@sospmn.tsk.sk

V Novom Meste nad Váhom, dňa 29.7.2019

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
riaditeľ školy