

**Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou
v súlade so zákonom č. 446/2001 o majetku vyšších územných celkoch v platnom znení**

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2019 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou

(vyhlasovateľ súťaže)

Sídlo: Partizánska cesta 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Zuzana Janíková, poverená riadením
IČO: 37922459
DIČ: 2022045080
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0055 9850
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Kontaktná osoba: Dr. Marián Kovalčík

Predmet nájmu na základe súťaže:

- Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 2 m² na osadenie dvoch občerstvovacích automatov. Jeden nebytový priestor o výmere 1 m² sa nachádza na prízemí budovy zapísanej ako budova školy o.č.76 na liste vlastníctva č. 1837, súpisné číslo 1088 na parcele číslo 2446 v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou. Druhý nebytový priestor o výmere 1 m² sa nachádza na prízemí budovy zapísanej ako dielňa na liste vlastníctva č. 1837, súpisné číslo 1088 na parcele číslo 2442 v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou. Prenajímateľ je správcom nehnuteľností, budovy sú vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja
- Minimálna cena nájmu – 30 Eur za m² plochy za rok bez DPH.
- K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za energie (elektrina, voda).
- Doba nájmu – na 10 rokov
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Predkladanie ponúk

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom neotvárať 1/2019“ v termíne do 10.5.2019 do 14,00 hod. na adresu:

**SOŠ strojnícka Bánovce nad Bebravou
Partizánska cesta 76
957 01 Bánovce nad Bebravou**

Do súťaže nebude zaradený návrh, ktorý bude doručený vyhlasovateľovi súťaže po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah cenovej ponuky:

- Identifikačné údaje uchádzača
 - a) u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely súťaže;
 - b) u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
 - c) u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu.
- navrhovaná výška nájomného za m²/rok
- mailová adresa uchádzača

Do súťaže nebude zaradený návrh uchádzača, ktorý má voči vyhlasovateľovi súťaže záväzky po lehote splatnosti. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na t. č: 0905470734.

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude poverenou riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Otváranie obálok sa uskutoční 13.5.2019 o 8,00 hod. v kancelárii poverenej riaditeľky školy. Pred otvorením súťažných návrhov oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúkanou odplatom za prenájom nebytových priestorov pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Uchádzači budú o výsledkoch súťaže upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie Trenčianskemu samosprávnemu kraju.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 16.4.2019

Ing. Zuzana Janíková
poverená riadením SOŠ