

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2018 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajíateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
Považská Bystrica

Sídlo: Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
Zastúpený: Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK53 8180 0000 0070 0050 7460
IČO: 17050561
DIČ: 2020712617
IČ DPH: SK 2020712617
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín
Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 69 m² – predajná plocha 18 m², ostatný priestor 41 m², sociálne zariadenie 10 m², nachádzajúcich sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 925 m².

Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Bufet

Minimálna výška nájmu:

Predajná plocha	30,50 Eur za 1 m ² /rok
Ostatný priestor	8,30 Eur za 1 m ² /rok
Sociálne zariadenie	13,28 Eur za 1 m ² /rok

K nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie a komunálny odpad, upratovanie, bežná údržba a oprava.

Doba platnosti zmluvy o nájme: Na dobu určitú – 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje ponuky osobne, alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom bufetu - neotvárať“ na adresu:

Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

v termíne **do 09.03.2018 do 10.00 h**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) Identifikačné údaje uchádzača:

U fyzickej osoby – nepodnikateľ meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže

U fyzickej osoby – podnikateľ obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný

U právnickej osoby – podnikateľ obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál z obchodného registra alebo zo živnostenského registra

b) Bankové spojenie uchádzača

c) Navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 h do 12.00 h. Kontaktná osoba: Ing. Mária Bíziková, tel: 042/4324411, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenajatie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy www.sosjpb.sk.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov.

V Považskej Bystrici 19.02.2018

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ školy

