

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 2/2018**

SOŠ strojnica, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: SOŠ strojnica, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

A)

- **Nebytové priestory – prechodné ubytovanie** – bunky č. 305, 306. Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².
Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.
Prechodné ubytovanie môže byť poskytnuté len fyzickej osobe, ktorá podáva žiadosť. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe.
- **Vhodné využitie priestorov – prechodné ubytovanie**
- **Doba nájmu:** od 01.05.2018 do 30.04.2019
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € m²/rok

B)

- **Kancelárske priestory** – o výmere 39,20
- **Minimálna cena nájmu:** 49,90 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.05.2018 do 30.04.2019

- **Skladové priestory** – o výmere 64,30 m²
- **Minimálna cena nájmu:** 17,22 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.05.2018 do 30.04.2019

- **Výrobný priestor** – o výmere 235,00 m²
- **Minimálna cena nájmu:** 22,10 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.05.2018 do 30.04.2019

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Výrobná hala, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

C)

- **Výrobný priestor** – o výmere 170,00 m²
- **Minimálna cena nájmu:** 19,97 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.07.2018 do 30.06.2019

- **Výrobný priestor** – o výmere 100,00 m²
- **Minimálna cena nájmu:** 19,97 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.06.2018 do 31.05.2019

- **Skladové priestory** – o výmere 26,00 m²
- **Minimálna cena nájmu:** 7,50 € m²/rok
- **Doba nájmu:** od 01.06.2018 do 31.05.2019

- **Hnuteľný majetok** – stroje
- **Minimálna cena nájmu:** 1 350,00 €/rok
- **Doba nájmu:** od 01.06.2018 do 31.05.2019

- **Hnuteľný majetok** – náradie
- **Minimálna cena nájmu:** 264,00 €/rok
- **Doba nájmu:** od 01.07.2018 do 30.06.2019

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – škola, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda a komunálny odpad).

- **Spôsob nájmu:** priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov (za účelom prechodného ubytovania, kancelárskych priestorov, skladových priestorov, výrobných priestorov) alebo hnuteľného majetku s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, resp. ceny v €/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 15.04.2018 na adresu:

**Stredná odborná škola strojnícka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@sosjpb.sk

V Považskej Bystrici 22.03.2018

Mgr. Štefan Capák
riaditeľ SOŠ strojníckej