

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 01749 Pov.Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu: dňa 11.06.2018 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 05.06.2018 v regionálnej tlači a dňa 11.06.2018 na internetovej stránke vyhlasovateľa

Ukončenie predkladania ponúk: 27.06.2018

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 29.06.2018 o 10.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejších ponúk na uzatvorenie zmlúv o nájme nasledovných priestorov:

1/ *Prenájom nebytových priestorov* – bunky č. 101, 201, 205, 208, 302.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m². Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Internát, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

2/ *Skladové priestory* o výmere 138 m²

Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej – Výrobná hala, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako výrobná hala, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložilo ponuku na prenájom nebytových priestorov päť uchádzačov – z evidencie došlej pošty dňa 26.06.2018 jeden uchádzač, dňa 27.06.2018 štyria uchádzači, na prenájom skladových priestorov dňa 27.06.2018 jeden uchádzač.

Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuky predložili:

1./ *Prenájom nebytových priestorov*

Bunka č. 101 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + 4,5 m² spoločný priestor) – Kubiš Vojtech

Bunka č. 201 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + 4,5 m² spoločný priestor) – Šipka Vladimír

Bunka č. 205 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,50 m²) - Berhan Anton

Bunka č. 208 – 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,5 m²) – Hubocká Eva

Bunka č. 302 - 21,50 m² – (ubytovací priestor 17,00 m² + spoločný priestor 4,5 m²) –
Kopcík Miroslav

2./ Skladové priestory

VEREDA trade, s. r. o., Rozkvet 2012/32, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 45534578

Ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory:

Nebytové priestory – prechodné ubytovanie

Bunka č. 101 – 22,00 €/m²/rok

Bunka č. 201 – 22,00 €/ m²/rok

Bunka č. 205 – 22,00 €/ m²/rok

Bunka č. 208 – 22,00 €/ m²/rok

Bunka č. 302 – 22,00 €/ m²/rok

Skladové priestory – 138,00 m² – 15,00 €/m²/rok

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru a ponúkaná výška nájomného zodpovedala minimálnej cene stanovenej v podmienkach zámeru.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme na predmetné priestory s vyššie uvádzanými uchádzačmi.

V Považskej Bystrici, 29.06.2018

Ing. Mária Bíziková

Alena Štefinová

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy