

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
Strednej priemyselnej školy, Ul. SNP 413/8, Myjava,
so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava
č. 1/2018**

Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava, so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku.

Správca: Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava

Predmet nájmu:

Nebytové priestory o výmere 41,9 m² nachádzajúce sa na 3. podlaží budovy, zapísanej na LV č. 30 ako dielne, katastrálne územie Myjava, súpisné číslo 9000, postavenej na parcele č. 1918/2.

Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory 12,5 m²,
prenájom časti strechy 29,4 m².

Podmienky nájmu:

Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určené v súlade s § 9a odst. 9 Zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, teda vo výške **25 €/m² ročne bez energií za kancelárske priestory a 20 €/m² ročne za plochu strechy.**

Spôsob nájmu: priamy nájom.

Doba nájmu: od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Žiadosti o prenájom nebytového priestoru s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/ m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „**Priamy nájom č. 1/2018 – neotvárať**“ v termíne **do 23. 11. 2018 do 10.00 hod.** na adresu:

Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle: 034/6212446, kontaktná osoba: Ing. Ľubica Podmajerská.

Myjava, 29. 10. 2018

Ing. Andrej Duga
riaditeľ školy