

**Stredná priemyselná škola**

**Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica**

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

**vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž č. 2/2018** (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie nájmovej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajímateľ/ vyhlasovateľ súťaže: Stredná priemyselná škola**

Sídlo: Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Mgr. Tiborom Macháčom – riaditeľom školy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK10 8180 0000 0070 0050 6003  
IČO: 00161594  
DIČ: 2020712298  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj  
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Kontaktná osoba: Bc. Jana Kubišová

**Predmet nájmu na základe súťaže:** Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 24,75 m<sup>2</sup> a k nim prislúchajúceho hnutel'ného majetku - nachádzajúce sa v budove školy na Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica zapísanej na LV č. 6584, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a telocvič., súpisné číslo 1132, postavenej na parcele č. 3700/2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:** predaj občerstvenia pre žiakov a zamestnancov školy.

**Minimálna výška nájomného:** 45,00 € /m<sup>2</sup> podlahovej plochy ročne, za nájom hnutel'ného majetku 186,00 €/ročne.

V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom, ktoré sa budú platiť nad rámec nájomného.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú - 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:** Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením "Prenájom bufetu - NEOTVÁRAŤ" na adresu:

Stredná priemyselná škola  
Ul. slovenských partizánov 1132/52  
017 01 Považská Bystrica

v termíne **do 5.4.2018 do 10.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

### **Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby - nepodnikateľa meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže
- u fyzickej osoby - podnikateľa obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný
- u právnickej osoby - podnikateľa obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok, resp. nájomného za hnutel'ný majetok za rok.

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 do 10.00 hod. Kontaktná osoba : Bc. Jana Kubišová, tel.: 042/4321268 e-mail: [jana.kubisova@spspb.tsk.sk](mailto:jana.kubisova@spspb.tsk.sk)

### **Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že bude predložená viac ako jedna cenová ponuka, bude nasledovať elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatom za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru a k nemu prislúchajúceho hnutel'ného majetku (nájomné za m<sup>2</sup>/rok, resp. nájomné za hnutel'ný majetok za rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy [www.spspb.sk](http://www.spspb.sk). Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov a hnutel'ného majetku, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu, t. j. Trenčianskemu samosprávnemu kraju.