

**Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava**  
**so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava**

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

**vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Myjava, zapísaného na LV č. 30 ako budova č. 413/8, postavená na parcele č. 1918/2 - priestor na prízemí miestnosť č. 204 – za účelom umiestnenia bufetu

**Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže:** Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava

<b>Sídlo:</b>	Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava
<b>Zastúpený:</b>	Ing. Mgr. Alena Palková - riaditeľka
<b>Bankové spojenie:</b>	Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
<b>IBAN:</b>	SK40 8180 0000 0070 0050 9925
<b>IČO:</b>	00161381
<b>DIČ:</b>	2021081381
<b>Kontaktná osoba:</b>	Ing. Ľubica Podmajerská - vedúci EČ

**Predmet nájmu na základe súťaže:**

Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov na nájom časti nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Myjava zapísaného na LV č. 30 ako budova č. 413/8 – postavená na par. č. 1918/2, prízemie – miestnosť č. 204 - umiestnenie bufetu. Výmera priestoru – 10,5 m<sup>2</sup>.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Účel nájmu:**

Prevádzkovanie školského bufetu – predaj potravín a občerstvenia pre žiakov a zamestnancov.

**Minimálna výška nájomného:**

Za nebytové priestory uvedené v predmete nájmu predstavuje výška nájomného sumu 210,- € ročne (20 €/ m<sup>2</sup>). V tejto sume nie sú zahrnuté náklady súvisiace s energiami, ktoré budú pripočítané k cene nájmu.

**Doba platnosti zmluvy o nájme:** na dobu určitú 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy.

**Spôsob predloženia cenovej ponuky:**

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „**Prenájom priestorov - bufet - NEOTVÁRAŤ**“ na adresu: Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava, **v termíne do 22. 12. 2015 do 10.00 hod.** Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. **Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.** **Ak bude predložená viac ako jedna cenová ponuka v rámci OVS, bude nasledovať elektronická aukcia.**

### **Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:**

- a) Identifikačné údaje uchádzača:
- U fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum a miesto narodenia, rodné číslo, číslo preukazu totožnosti, adresa trvalého bydliska, údaje o bankovom spojení, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže, telefonický kontakt,
  - U fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu zo živnostenského registra alebo inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, telefonický kontakt,
  - U právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje o bankovom spojení, kópia výpisu z obchodného registra, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt
- b) Navrhovaná výška nájomného za m<sup>2</sup>/rok

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetný majetok obhliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch, vždy od 8.00 hod. do 11.00 hod., kontaktná osoba: Ing. Podmajerská Ľubica, telefonický kontakt: 034/621 2446.

### **Hodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:**

Kritériom pre vyhodnotenie ponukového konania bude najvyššia ponúknutá odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež písomne upovedomení. S víťazom obchodnej verejnej súťaže bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi správcu – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, 907 01 Myjava si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže.

Myjava, 3. 12. 2015

Ing. Mgr. Alena Palková  
riaditeľka školy