

**Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2,
017 49 Považská Bystrica**

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Športovcov 341/2, 017 49 Pov. Bystrica

Zverejnenie zámeru priameho nájmu č. 7/2017: dňa 08.08.2017 na úradnej tabuli a internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 08.08.2017 v regionálnej tlači a dňa 11.08.2017 na internetovej stránke vyhlasovateľa

Ukončenie predkladania ponúk: 24.08.2017 do 10.00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 31.08.2017 o 10.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov :

1/ Výrobný priestor – o výmere 222,00 m²

Uvedený priestor sa nachádza v budove SOŠ strojníckej zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica, súpisné č. 2688, postavenej na parcele č. 5419/6.

2/ Ambulancia – o výmere 31,00 m²

Uvedený priestor sa nachádza v budove SOŠ strojníckej zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

3/ Cvičná plocha – o výmere 76,00 m²

Uvedené priestory sa nachádzajú v budove SOŠ strojníckej zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Mária Bíziková. Následne uviedla, že v stanovenom termíne predložili ponuky nasledovní uchádzači – z evidencie došlej pošty dňa 21.08.2017, 23.08.2017. Bola skontrolovaná neporušenosť obálok a obálky otvorila.

Ponuku predložili:

- **TEMPUS, s.r.o., Gorkeho 10, 811 01 Bratislava – Staré Mesto – záujemca o priestor špecifikovaný v bode 1/**
 - ponúkaná výška nájomného: 20,52 €/ m²/rok
- **MDDr. Tibor Faktor, M. Kukučina 374/78, 020 01 Dolné Kočkovce – záujemca o priestor špecifikovaný v bode 2/**
 - ponúkaná výška nájomného: 35,51 €/ m²/rok
- **Ivan Baláž, Šebešťanová 116, 017 01 Považská Bystrica – záujemca o priestor špecifikovaný v bode 3/**
 - ponúkaná výška nájomného: 16,29 €/m²/rok

Predložené ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Ponúkaná výška nájomného zodpovedala minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 7/2017 za jednotlivé nebytové priestory.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvy o nájme s uvedenými uchádzačmi na predmetné nebytové priestory s dobou nájmu od 01.09.2017 do 31.08.2018.

V Považskej Bystrici, 31.08.2017

Ing. Mária Bíziková

Alena Štefinová

Ing. Monika Miškechová

Schválil:

Mgr. Štefan Capák, riaditeľ školy