

TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Trenčín, 14. 06. 2018

Z á p i s n i c a č. 4/2018

zo zasadnutia „Komisie pre financie, rozpočet a investície“ pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 14. 06. 2018 konanej v priestoroch Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja

Prítomní: 7

Ospravedlnení : 5

Neospravedlnení: 0

Prizvaní:

Ing. Marek Briestenský, poverený riadením Úradu TSK
Ing. Richard Horváth, hlavný kontrolór TSK
Ing. Renáta Ozimová, vedúca odboru finančného
Mgr. Tomáš Baláž, vedúci oddelenia právneho SM a VO
Ing. Martina Lamačková, vedúca odboru RR
Ing. Beáta Tichá, pover. riad. OIŽP a VP

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie materiálov pripravovaných na rokovanie Zastupiteľstva TSK dňa 02.07.2018.

2.1.

Správa o hospodárení a ekonomickej situácii Trenčianskeho samosprávneho kraja k 30.04.2018.

Predkladá: Ing. Renáta Ozimová – vedúca odboru finančného

2.2.

Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladá: Mgr. Tomáš Baláž – poverený riadením oddelenia právneho SM a VO

- a) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku – pozemkov registra "E" parc. č.5816/4, 5816/5 k. ú. Papradno.
- b) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1681 k. ú. Nové Mesto nad Váhom v prospech Ing. Ľudovíta Rieckeho.
- c) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 1174/2 k. ú. Trenčianske Biskupice v prospech Mgr. Martina Daška a manž. Ing. Gabriely Daškovej.
- d) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 4358 a parc. č. 4359/2 k. ú. Dubnica nad Váhom v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. Považská Bystrica.
- e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 793/1 a parc. č. 793/2 k. ú. Dolné Naštice v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. Bratislava.

- f) Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č.282/2004 zo dňa 25.08.2004.
- g) Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza, na LV č. 11866 (SOŠ Prievidza - Areál V) ako prípad hodný osobitného zreteľa.
- h) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku – budova, súp. č. 242, Garbiarska ul., Prievidza a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.
- i) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku – budova PPV, súp. č. 150, A. Kmeťa, Prievidza a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže.

2.3. Návrhy projektov na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci európskych štrukturálnych a investičných fondov.

Predkladá: Ing. Martina Lamačková, vedúca odboru regionálneho rozvoja

- a) Návrh projektu na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014 – 2020 s názvom "Generácia 3. 0 prechádza cez hranice".
- b) Návrh projektu na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014 – 2020 s názvom "K vede krok za krokom".

2.4.

Návrh na vyradenie projektových dokumentácií evidovaných na účte 042 - obstaranie dlhodobého majetku ako zmarených investícií a následne vyradenie z účtov evidencie.

Predkladá: Ing. Beáta Tichá – pover. riad. odboru investícií, ŽP a VP

2.5.

Informatívne správy :

Predkladá: Ing. Martina Lamačková, vedúca odboru regionálneho rozvoja

- a) Informatívna správa o projekte "Hokejová akadémia".
- b) Informatívna správa o projekte "Budovanie centra kultúrno - kreatívneho priemyslu pre oblasť dizajnu".
- c) Akčný plán transformácie hornej Nitry

3. Diskusia

4. Záver

Otvorenie.

Otvorenie zasadnutia komisie pre financie, rozpočet a investície uviedol predseda komisie doc. Ing. Jozef Habánik, PhD., ktorý na úvod privítal členov komisie a prizvaných hostí na zasadnutí. Podľa počtu prítomných členov konštatoval, že komisia je uznášania schopná v počte prítomných členov 7 z 12. Na rokovanie sa písomne ospravedlnil, Ing. Milan Panáček, Mgr. Michal Ďureje, PhD., Pavel Halabrín, PhDr. Štefan Škultéty, Mgr. Rastislav Henek.

Rokovanie komisie bude prebiehať v zmysle predloženého programu doplnené o bod programu:

Návrh na schválenie zámery nehnuteľného majetku TSK v k. ú. Považská Bystrica s Mestom Považská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bude prerokovaný v bode **2.2.** pod písmenom **j.**

Predseda komisie vyzval prítomných členov či majú k predloženému doplňujúcemu programu námietky, alebo k ostatným bodom rokovania. Keďže námietky neboli vznesené dal hlasovať za predložený program rokovania.

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvconč,
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K bodu 2.1.

Správa o hospodárení a ekonomickej situácii Trenčianskeho samosprávneho kraja k 30.04.2018.

V tomto bode programu doc. Ing. Jozef Habánik PhD., predseda komisie požiadal vedúcu odboru finančného Ing. Renátu Ozimovú o predloženie materiálu informatívneho charakteru, Priebežná správa o hospodárení a ekonomickej situácii TSK k 30.04.2018, o jeho prezentovanie.

Po prezentovaní predloženého materiálu predseda komisie oslovil prítomných, či majú pripomienky.

Keďže k predloženému materiálu neboli vznesené pripomienky dal hlasovať.

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč,
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Uznesenie č. 4/2018: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK berie na vedomie, Správu o hospodárení a ekonomickej situácii Trenčianskeho samosprávneho kraja k 30.04.2018

K bodu 2.2.

Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

K uvedeniu materiálov k bodu programu na riešenie prebytočného majetku TSK vyzval predseda komisie o prezentovanie predkladaného materiálu Mgr. Tomáša Baláža, vedúceho oddelenia právneho SM a VO.

Mgr. Baláž postupne prezentoval návrhy na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemkov, zriadenia vecného bremena.

K jednotlivým materiálom potom predseda komisie uviedol rozpravu a dal hlasovať.

V rozprave k prebytočnému majetku boli vznesené pripomienky ohľadne oceňovania majetku TSK.

Podpredseda TSK Ing. Jozef Trstenský v spolupráci s prítomnými poslancami členmi KFR a I odporučil, aby bol vypracovaný východiskový podklad vo forme cenovej mapy na to, aby sa mohlo transparentne rozhodnúť o predaji , prenájme majetku TSK.
Taktiež bolo odporúčané, aby sa pri predaji majetku inzeráty uverejňovali i v iných periodikách.

- a) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku
– pozemkov registra "E" parc. č.5816/4, 5816/5 k. ú. Papradno.

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.59/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

I. r o z h o d n ú ť

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Papradno, **katastrálne územie Papradno**, zapísaného na LV č. **14655** v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- pozemok parc. č. **5816/4** o výmere **56 m²**, druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. **5816/5** o výmere **46 m²**, druh pozemku ostatné plochy.

II. u r č i ť

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Papradno, **katastrálne územie Papradno**, zapísaného na LV č. **14655** v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- pozemok parc. č. **5816/4** o výmere **56 m²**, druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. **5816/5** o výmere **46 m²**, druh pozemku ostatné plochy,

zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.60/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 6500 k. ú. Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúcom sa v obci Nové Mesto nad Váhom, okres Nové Mesto nad Váhom,

parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1681 o výmere 4549 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
- **prechod osôb a prejazd vozidiel z dôvodu prístupu k pozemkom registra „C“ parc. č. 1699/1, 1699/2 a 1699/3 k.ú. Nové Mesto nad Váhom**
- **v rozsahu dielu 1** vo výmere **20 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 33165041-33/2018 na zameranie rodinného domu na parcele č. 1699/2 a zriadenie vecného bremena na p. č. 1681, vyhotoveného dňa 29.03.2018 Ing. Petrom Múčkom, PARCELA, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 331 65 041, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 26.04.2018 pod č. 263/2018

➤ **na dobu neurčitú**

- **v prospech** Ing. Ľudovíta Rieckeého, bytom 1. mája 7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a každodobého vlastníka pozemkov registra „C“ parc. č. 1699/1, 1699/2 a 1699/3 k.ú. Nové Mesto nad Váhom
- **za odplatu** – dohodnutú jednorazovú náhradu, navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalita **vo výške 11,00 EUR/m², čo je pri výmere 20 m² jednorazová náhrada celkom vo výške 220,00 EUR(slovom: dvestodvadsať eur).**

c) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra „C“ parc. č. 1174/2 k. ú. Trenčianske Biskupice v prospech Mgr. Martina Daška a manž. Ing. Gabriely Daškovej.

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,

Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,

proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

**Stanovisko č.61/2018: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja
s c h v á l i ť**

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 5132 k.ú. Trenčianske Biskupice, nachádzajúcom sa v obci Trenčín, okres Trenčín,

parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1174/2 o výmere 16502 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría
- **prechod osôb a prejazd vozidiel z dôvodu prístupu k pozemku registra „C“ parc. č. 406/3 k.ú. Trenčianske Biskupice**
- **v rozsahu dielu 1** vo výmere **18 m²**, **dielu č. 2** vo výmere **4 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 43621457-09-18 na vyznačenie vecného bremena na p.č. 1174/2, vyhotoveného dňa 06.03.2018 Ing. Štefanom Kajlom, Geodetická kancelária, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 314/2018

- **na dobu neurčitú**
- **v prospech** Mgr. Martina Daška, Inovecká 1144/38, 911 01 Trenčín a manželky Ing. Gabriely Daškovej rod. Bajčíkovej, Mateja Bela 2503/11, 911 08 Trenčín a každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č. 406/3 k.ú. Trenčianske Biskupice
- **za odplatu** – dohodnutú jednorazovú náhradu, navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite **vo výške 13,00 EUR/m²**, čo je **pri výmere 22 m²** jednorazová náhrada **celkom vo výške 286,00 EUR(slovom: dvestoosemdesiatšesť eur)**.

- d)** Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 4358 a parc. č. 4359/2 k. ú. Dubnica nad Váhom v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. Považská Bystrica.

Hlasovanie členov : za 5: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Erich Dvonč,
 proti 0
 zdržali sa hlasovania : 2
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Mgr. Juraj Smatana,
 nehlasovali : 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.62/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

Predložený materiál po prehodnotení stanovenej hodnoty jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške minimálne 10,00 EUR / m²

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch zapísaných na LV č. 2591 k. ú. Dubnica nad Váhom, nachádzajúcich sa v obci Dubnica nad Váhom, okres Ilava,

parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 4358 o výmere 5560 m², druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. 4359/2 o výmere 761 m², druh pozemku ostatné plochy:

➤ **umiestnenie a údržbu verejného vodovodu**

- **v rozsahu dielu č. 1** vo výmere **2987 m²**, **dielu č. 2** vo výmere **15 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 36335924-195-17 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na p. č. 4358, 4359/2, vyhotoveného dňa 23.10.2017 Ing. Vladimírom Murcinom, Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 36335924, úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 6. novembra 2017 pod č. 578/2017

➤ **Umožnenie vstupu v nevyhnutnej miere na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií verejného vodovodu**

➤ **na dobu neurčitú**

➤ **v prospech** tretej osoby - oprávneného z vecného bremena – **Považskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076**

➤ **za odplatu** - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 15/2018, vyhotoveným znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Andrejom Gálikom, Nad Tehelňou 11, 911 01 Trenčín, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch parc. KN – C č. 4358, 4359/2 k. ú. Dubnica nad

Váhom, ktorým bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 0,59 EUR/m², čo je pri výmere 3002 m² náhrada zaokrúhlene celkom vo výške 1780,00 EUR (slovom: jedentisícšesťstoosemdesiat eur), ktorú uhradí INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s.r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín.

- e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č.793/1 a parc. č. 793/2 k. ú. Dolné Naštice v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. Bratislava

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.63/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch zapísaných na LV č. 528 k.ú. Dolné Naštice nachádzajúcich sa v obci Dolné Naštice, v okrese Bánovce nad Bebravou,

parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 793/1 o výmere 15081 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
 - pozemok parc. č. 793/2 o výmere 5038 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria:
- **umiestnenie a prevádzkovanie (vrátane práv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny) objektu č. 621-00 Prípojka NN k ISRC v km 7,772 R2 stavby „R2 Ruskovce – Pravotice“**
- **v rozsahu dielu č. 5** vo výmere 16 m², **dielu č. 11** vo výmere 1 m², **dielu č. 14** vo výmere 1 m², **dielu č. 15** vo výmere 5 m²,

podľa Geometrického plánu č. 160/2016 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a na vyznačenie ochranného pásma na parcelách uvedených vo výkaze výmer R2 Ruskovce – Pravotice, obj. 621-00, vyhotoveného dňa 30.08.2017 Ing.

Katarínou Krettovou, GEODETICCA, Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, úradne overeného Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 6. novembra 2017 pod č. 394/2017,

- **umožnenie prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknuté pozemky v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy objektu č. 621-00 Prípojka NN k ISRC v km 7,772 R2 stavby „R2 Ruskovce – Pravotice“**
 - **na dobu neurčitú**
 - **v prospech** oprávneného z vecného bremena - Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 - **za odplatu** - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 47/2018, vyhotoveným znalkyňou Ing. Martou Hošťákovou, Baničova 3, 010 15 Žilina, vo veci: Výpočet všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Dolné Naštice pre stavbu R2 Ruskovce – Pravotice v rozsahu podľa GP č. 160/2016, ktorým bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena **vo výške 4,18 EUR/m², čo je pri výmere 20 m² náhrada celkom vo výške 83,60 EUR** (slovom: osemdesiattri eur šesťdesiat centov).
- f) Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 282/2004 zo dňa 25.08.2004

Hlasovanie členov : za 0:
 Proti:7 doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč,
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.64/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK neodporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 282/2004 zo zasadnutia konaného dňa 25.08.2004 v časti 3. bod 1. takto:

slová „za podmienky zachovania poskytovania zdravotnej starostlivosti v predmetnom zariadení v doterajšom rozsahu“

sa nahrádzajú slovami

„za podmienky zachovania poskytovania zdravotnej starostlivosti alebo zriadenia služby sociálnej starostlivosti v predmetnom zariadení“.

V ostatnej časti zostáva toto uznesenie nezmenené.

- g) Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku v k. ú. Prievidza, na LV č.11866 (SOŠ Prievidza – Areál V) ako prípad hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč,
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.65/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

nájom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 11866:

stavby: škola a internát - súp. č. 428 na pozemku parc. č. 3946/81

pozemky : parcely registra „C“:

 parc. č. 3946 / 81 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 189 m²

 parc. č. 3946 / 84 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 471 m².

pre spoločnosť Jabloň spol. s r.o., Tenisová č. 25, 971 01 Prievidza, IČO: 50 527 363 za celkovú cenu nájmu 1 euro/rok (slovom: jedno euro), na dobu 15 rokov s opciou na prenájom na ďalších 5 rokov za účelom zriadenia spoločenského a kreatívneho centra JABLOŇ, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a čl. 26 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme zlepšiť kvalitu života obyvateľov regiónu Horná Nitra a zabezpečiť udržateľné poskytovanie verejných služieb s dopadom na vyvážený a udržateľný rozvoj a prispieť ku zvýšeniu konkurencieschopnosti regiónu a dopomôcť k rozvoju podnikateľského prostredia, rozvoju cestovného ruchu a sociálnej inklúzie. Spoločnosť Jablň spol. s.r.o., Tenisová č. 25, 971 01 Prievidza, IČO: 50 527 363 sa zároveň zaviazala počas prvých dvoch rokov nájmu investovať do rekonštrukcie a opravy predmetu nájmu najmenej 200 000 € (slovom: dvestotisíc eur) bez nároku na refundáciu akýchkoľvek nákladov na túto opravu a rekonštrukciu.

h) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku - budova, súp. č. 242, Garbiarska ul., Prievidza a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
Ing. Juraj Maláň,
Ing. Ladislav Matejka,
Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,
proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.66/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

1. trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 5408 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- budova, súpisné číslo 242, postavená na pozemku parc. č. 500/1 s príslušenstvom a vnútorným vybavením

Pozemky – parcely registra „C“:

- parc. č. 500/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 272 m²
- parc. č. 500/2 - záhrady o výmere 288 m²

2. spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods. 2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 5408 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- budova, súpisné číslo 242, postavená na pozemku parc. č. 500/1 s príslušenstvom a vnútorným vybavením

Pozemky – parcely registra „C“:

- parc. č. 500/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 272 m²
- parc. č. 500/2 - záhrady o výmere 288 m²

3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/005/2018 - OVS „Predaj nehnuteľností – budova, súp. č. 242, Garbiarska ul., Prievidza“.

- i) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku - budova PPV, súp. č. 150, A. Kmeť'a, Prievidza a súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
Ing. Juraj Maláň,
Ing. Ladislav Matejka,
Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,
proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.67/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

3. trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k.ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 5408 v časti A: majetková podstata:

Stavby:

- Budova – PPV - kuch. - čaš. Nábr. A. Kmeťa 25, súpisné číslo 150, postavená na pozemku parc. č. 1725 s príslušenstvom a vnútorným vybavením

Pozemky – parcely registra „C“:

- parc. č. 1725 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 592 m²
- parc. č. 1724 - záhrady o výmere 256 m²
- parc. č. 1726/1 - záhrady o výmere 211 m²

4. spôsob odpredaja nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže na základe § 9a ods. 1 písm. a) v súlade s podmienkami uvedenými v ods. 2 a ods. 3 tohto §, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k. ú. Prievidza, zapísaného na LV č. 5408 v časti A: majtková podstata:

Stavby:

- Budova – PPV - kuch. - čaš. Nábr. A. Kmeťa 25, súpisné číslo 150, postavená na
- pozemku parc. č. 1725 s príslušenstvom a vnútorným vybavením

Pozemky – parcely registra „C“:

- parc. č. 1725 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 592 m²
- parc. č. 1724 - záhrady o výmere 256 m²
- parc. č. 1726/1 - záhrady o výmere 211 m²

3. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/004/2018 - OVS „Predaj nehnuteľností – budova PPV, súp. č. 150, A. Kmeťa, Prievidza“.

j) Návrh na schválenie zámeny nehnuteľného majetku TSK v k. ú. Považská Bystrica s mestom Považská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
Ing. Juraj Maláň,
Ing. Ladislav Matejka,
Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,
proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.68/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

I. zrušiť

Uznesenie Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 246/2015 zo dňa 30.03.2015 v bode II., písm. a) a b)

II. schváliť

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k. ú. Považská Bystrica:

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 208 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2448 druh pozemku orná pôda o výmere 319 m², E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m², E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m², E KN parc. č. 2452/2 druh pozemku orná pôda o výmere 212 m² a E KN parc. č. 2453/4 druh pozemku orná pôda o výmere 169 m²,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m² a E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m²,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2468 druh pozemku orná pôda o výmere 153 m², E KN parc. č. 2465 druh pozemku orná pôda o výmere 98 m², E KN parc. č. 2464 druh pozemku orná pôda o výmere 139 m², E KN parc. č. 2461 druh pozemku orná pôda o výmere 67 m², E KN parc. č. 2460 druh pozemku orná pôda o výmere 82 m², E KN parc. č. 2457 druh pozemku orná pôda o výmere 255 m², E KN parc. č. 2456/1 druh pozemku orná pôda o výmere 49 m² a E KN parc. č. 2453/1 druh pozemku orná pôda o výmere 107 m²,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2460/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4744 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná pôda o výmere 3134 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m²,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2464/21 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²** odčlenený z pozemku E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m²,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6143/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m²;

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1784 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná pôda o výmere 3134 m² a E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m²

ktoré sú zapísané na LV č. 7190 a ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 42/2016 zo dňa 8. 12. 2016, vyhotoveného vyhotoviteľom Geold s. r. o. so sídlom Modlatín 382 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 30. 3. 2017 pod č. 134/2017.

III. určiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k.ú. Považská Bystrica:

- a) pozemky, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 42/2016 zo dňa 8. 12. 2016, vyhotoveného vyhotoviteľom Geold s. r. o. so sídlom Modlatín 382 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 30. 3. 2017 pod č. 134/2017:
 - **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 208 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2448 druh pozemku orná pôda o výmere 319 m², E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m², E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m², E KN parc. č. 2452/2 druh pozemku orná pôda o výmere 212 m² a E KN parc. č. 2453/4 druh pozemku orná pôda o výmere 169 m² zapísaných na LV č. 7190,
 - **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m² a E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m² zapísaných na LV č. 7190,
 - **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2468 druh pozemku orná pôda o výmere 153 m², E KN parc. č. 2465 druh pozemku orná pôda o výmere 98 m², E KN parc. č. 2464 druh pozemku orná pôda o výmere 139 m², E KN parc. č. 2461 druh pozemku orná pôda o výmere 67 m², E KN parc. č. 2460 druh pozemku orná pôda o výmere 82 m², E KN parc. č. 2457 druh pozemku orná pôda o výmere 255 m², E KN parc. č. 2456/1 druh pozemku orná pôda o výmere 49 m² a E KN parc. č. 2453/1 druh pozemku orná pôda o výmere 107 m² zapísaných na LV č. 7190,
 - **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2460/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4744 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná

pôda o výmere 3134 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m² zapísaných na LV č. 7190,

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2464/21 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²** odčlenený z pozemku E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m² zapísaného na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6143/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m² zapísaných na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1784 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná pôda o výmere 3134 m² a E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m² zapísaných na LV č. 7190,

b) pozemky a stavby zapísané na LV č. 10530 ako:

STAVBY:

- škola súp. č. 244, postavená na pozemku parc. č. 397/5
- garáž súp.č. 4452, 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459 na parcele č.397/28, 397/29,397/30,397/31,397/32,397/33,397/34,397/35.

PARCELY registra „C“:

- parc. č. 397/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1310 m²,
- parc. č. 397/6 – ostatné plochy o výmere 285 m²,
- parc. č. 397/7 – ostatné plochy o výmere 451 m²,
- parc. č. 397/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 107 m²,
- parc. č. 397/29 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m²,
- parc. č. 397/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/33 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
- parc. č. 397/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m²,
- parc. č. 397/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m²

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, nachádzajúce sa v meste Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, v katastrálnych územiach:

- v katastrálnom území Orlové

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6437 m²**, na základe geometrického plánu č. 31/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 309/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaného na LV č. 4009 v k. ú. Orlové,

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m²**, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m² a **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/30 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1078 m²**, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 377/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11659 m² a z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaných na LV č. 4009 v k. ú. Orlové, na základe geometrického plánu č. 32/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 308/18,

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10362 m²**, na základe geometrického plánu č. 35/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 307/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaného na LV č. 4009 v k. ú. Orlové,

- v katastrálnom území Považská Teplá

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 372/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3297 m²**, na základe geometrického plánu č. 23/2018 zo dňa 10. 05. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Jánom Domanickým a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 22. 5. 2018 pod č. 304/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 701, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3297 m², zapísaného na LV č. 4996 v k. ú. Považská Teplá,

- v katastrálnom území Považská Bystrica

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6097/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13549 m²**, na základe geometrického plánu č. 35/18 zo dňa 11. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vladimírom Hanincom a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 22. 5. 2018 pod č. 305/18, odčlenený z pozemkov C KN parc. č. 377/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 632 m², C KN parc. č. 381/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², C KN par. č. 382/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², C

KN parc. č. 389/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2049 m², C KN parc. č. 421/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3062 m², C KN parc. č. 5773/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7397 m² a C KN parc. č. 5912/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3544 m², zapísaných na LV č. 4376 v k. ú. Považská Bystrica a z pozemkov E KN parc. č. 362 druh pozemku orná pôda o výmere 40 m², E KN parc. č. 367 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5713 m², E KN parc. č. 381 druh pozemku orná pôda o výmere 54 m², E KN parc. č. 5910 druh pozemku ostatná plocha o výmere 2155 m², E KN parc. č. 5912 druh pozemku ostatná plocha o výmere 4459 m², E KN parc. č. 6097 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8105 m² a E KN parc. č. 6135 druh pozemku ostatná plocha o výmere 982 m², zapísaných na LV č. 6111 v k. ú. Považská Bystrica,

- v katastrálnom území Považské Podhradie

- **novoutvorený pozemok C KN par. č. 273/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4411 m²**, na základe geometrického plánu č.14237016-12/2018 zo dňa 11. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Martou Filipovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 22. 5. 2018 pod č. 302/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 273, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9192 m², zapísaného na LV č. 4241 v k. ú. Považské Podhradie,

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestami II. a III. triedy v meste Považská Bystrica, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo II/507, II/517, III/1967, III/1983 a III/1973 a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností na ulici Odborov – bývalého Vlastivedného múzea v Považskej Bystrici, pre potrebu plnenia úloh samosprávy Mesta Považská Bystrica.

IV. s c h v á l i ť

p r e v o d:

trvale prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Považská Bystrica, v k.ú. Považská Bystrica:

- a) pozemky, ktoré vznikli podľa geometrického plánu č. 42/2016 zo dňa 8. 12. 2016, vyhotoveného vyhotoviteľom Geold s. r. o. so sídlom Modlatín 382 018 03 Horná Mariková, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 30. 3. 2017 pod č. 134/2017:
 - **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/1 druh pozemku ostatná plocha o výmere 208 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2448 druh pozemku orná pôda o výmere 319 m², E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m², E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m², E KN parc. č. 2452/2 druh pozemku orná pôda o výmere 212 m² a E KN parc. č. 2453/4 druh pozemku orná pôda o výmere 169 m² zapísaných na LV č. 7190,

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2441/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2449 druh pozemku orná pôda o výmere 181 m² a E KN parc. č. 2452/1 druh pozemku orná pôda o výmere 17 m² zapísaných na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/9 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2468 druh pozemku orná pôda o výmere 153 m², E KN parc. č. 2465 druh pozemku orná pôda o výmere 98 m², E KN parc. č. 2464 druh pozemku orná pôda o výmere 139 m², E KN parc. č. 2461 druh pozemku orná pôda o výmere 67 m², E KN parc. č. 2460 druh pozemku orná pôda o výmere 82 m², E KN parc. č. 2457 druh pozemku orná pôda o výmere 255 m², E KN parc. č. 2456/1 druh pozemku orná pôda o výmere 49 m² a E KN parc. č. 2453/1 druh pozemku orná pôda o výmere 107 m² zapísaných na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2460/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 4744 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná pôda o výmere 3134 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m² zapísaných na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 2464/21 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 154 m²** odčlenený z pozemku E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m² zapísaného na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6143/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 599 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m² a E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m² zapísaných na LV č. 7190,
- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6136/10 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1784 m²** odčlenený z pozemkov E KN parc. č. 2484 druh pozemku orná pôda o výmere 842 m², E KN parc. č. 2481 druh pozemku orná pôda o výmere 273 m², E KN parc. č. 2480 druh pozemku orná pôda o výmere 435 m², E KN parc. č. 2477/2 druh pozemku orná pôda o výmere 184 m², E KN parc. č. 2477/1 druh pozemku orná pôda o výmere 312 m², E KN parc. č. 2476 druh pozemku orná pôda o výmere 1535 m², E KN parc. č. 2473 druh pozemku orná pôda o výmere 3134 m² a E KN parc. č. 2472 druh pozemku orná pôda o výmere 3027 m² zapísaných na LV č. 7190,

b) pozemky a stavby zapísané na LV č. 10530 ako:

STAVBY:

- škola súp. č. 244, postavená na pozemku parc. č. 397/5

- garáž súp.č. 4452, 4453, 4454, 4455, 4456, 4457, 4458, 4459 na parcele č.397/28, 397/29,397/30,397/31,397/32,397/33,397/34,397/35.

PARCELY registra „C“:

- parc. č. 397/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1310 m²,
- parc. č. 397/6 – ostatné plochy o výmere 285 m²,
- parc. č. 397/7 – ostatné plochy o výmere 451 m²,
- parc. č. 397/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 107 m²,
- parc. č. 397/29 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m²,
- parc. č. 397/30 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/31 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/32 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m²,
- parc. č. 397/33 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²,
- parc. č. 397/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m²,
- parc. č. 397/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m²

z á m e n o u za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Mesta Považská Bystrica, nachádzajúce sa v meste Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, v katastrálnych územiach:

- v katastrálnom území Orlové

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6437 m²**, na základe geometrického plánu č. 31/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 309/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaného na LV č. 4009 v k. ú. Orlové,

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/29, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m²**, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m² **a novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/30 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1078 m²**, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 377/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11659 m² a z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaných na LV č. 4009 v k. ú. Orlové, na základe geometrického plánu č. 32/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 308/18,

• **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 1248/32, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10362 m²**, na základe geometrického plánu č. 35/2018 zo dňa 14. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vierou Lagiňovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 21. 5. 2018 pod č. 307/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 1248/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28112 m², zapísaného na LV č. 4009 v k. ú. Orlové,

- v katastrálnom území Považská Teplá

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 372/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3297 m²**, na základe geometrického plánu č. 23/2018 zo dňa 10. 05. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Jánom Domanickým a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 22. 5. 2018 pod č. 304/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 701, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3297 m², zapísaného na LV č. 4996 v k. ú. Považská Teplá,

- v katastrálnom území Považská Bystrica

- **novoutvorený pozemok C KN parc. č. 6097/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13549 m²**, na základe geometrického plánu č. 35/18 zo dňa 11. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vladimírom Hanincom a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, dňa 22. 5. 2018 pod č.305/18, odčlenený z pozemkov C KN parc. č. 377/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 632 m², C KN parc. č. 381/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 71 m², C KN par. č. 382/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², C KN parc. č. 389/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2049 m², C KN parc. č. 421/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3062 m², C KN parc. č. 5773/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7397 m² a C KN parc. č. 5912/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3544 m², zapísaných na LV č. 4376 v k. ú. Považská Bystrica a z pozemkov E KN parc. č. 362 druh pozemku orná pôda o výmere 40 m², E KN parc. č. 367 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 5713 m², E KN parc. č. 381 druh pozemku orná pôda o výmere 54 m², E KN parc. č. 5910 druh pozemku ostatná plocha o výmere 2155 m², E KN parc. č. 5912 druh pozemku ostatná plocha o výmere 4459 m², E KN parc. č.6097 druh pozemku ostatná plocha o výmere 8105 m² a E KN parc. č. 6135 druh pozemku ostatná plocha o výmere 982 m², zapísaných na LV č. 6111 v k. ú. Považská Bystrica,

- v katastrálnom území Považské Podhradie

- **novoutvorený pozemok C KN par. č. 273/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4411 m²**, na základe geometrického plánu č.14237016-12/2018 zo dňa 11. 5. 2018, ktorý bol vyhotovený vyhotoviteľom Martou Filipovou a úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 22. 5. 2018 pod č. 302/18, odčlenený z pozemku E KN parc. č. 273, druh pozemku ostatná plocha o výmere 9192 m², zapísaného na LV č. 4241 v k. ú. Považské Podhradie,

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestami II. a III. triedy v meste Považská Bystrica, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo II/507, II/517, III/1967, III/1983 a III/1973 a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností na ulici Odborov – bývalého Vlastivedného múzea v Považskej Bystrici, pre potrebu plnenia úloh samosprávy Mesta Považská Bystrica.

Zámena sa schvaľuje bez finančného vyrovnania.

K bodu 2.3.

Návrhy projektov na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci európskych štrukturálnych a investičných fondov.

- a) Návrh projektu na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014 – 2020 s názvom "Generácia 3. 0 prechádza cez hranice".

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
Ing. Juraj Maláň,
Ing. Ladislav Matejka,
Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,
proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.69/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „**Generácia 3.0 prechádza cez hranice**“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014-2020, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. maximálne do výšky 1 000 EUR;
- d) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu TSK;
- e) financovanie malého projektu v celkovej výške 20 000 EUR z prostriedkov TSK do úhrady finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov (EFRR) a štátneho rozpočtu.
- b) Návrh projektu na schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014 – 2020 s názvom "K vede krok za krokom".

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
Ing. Juraj Maláň,
Ing. Ladislav Matejka,
Ing. Jozef Trstenský,
Mgr. Juraj Smatana,
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
Erich Dvonč,
proti 0
zdržali sa hlasovania 0
nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.70/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča*
Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja

s c h v á l i ť

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie malého projektu „*K vede krok za krokom*“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Fondu malých projektov z Programu Interreg V-A SK-CZ 2014-2020, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom Veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja na roky 2013 – 2023;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov malého projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. maximálne do výšky 1 000 EUR;
- d) financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu TSK;
- e) financovanie malého projektu v celkovej výške 20 000,00 EUR z prostriedkov TSK do úhrady finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov (EFRR) a štátneho rozpočtu.

K bodu 2.4.

Návrh na vyradenie projektových dokumentácií evidovaných na účte 042 – obstaranie dlhodobého majetku ako zmarených investícií a následne vyradenie z účtov evidencie

K predmetnému materiálu predkladateľka Ing. Beáta Tichá uviedla, predložené projektové dokumentácie evidované na účte 042 – obstaranie DHM boli vypracované v rokoch 2004 – 2009, investičná výstavba sa nezačala.

Dôvodom na vyradenie je neaktuálnosť vplyvom meniacich sa predpisov, technologických postupov a technických noriem, materiálov, dimenzií stavebných prác.

Došlo k zmene majetkovo právneho vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam.

Hlasovanie členov : za 7: doc. Ing. Jozef Habánik, PhD,
 Ing. Juraj Maláň,
 Ing. Ladislav Matejka,
 Ing. Jozef Trstenský,
 Mgr. Juraj Smatana,
 doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD. ,
 Erich Dvonč,
 proti 0
 zdržali sa hlasovania 0
 nehlasovali 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

Stanovisko č.71/2018: *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri ZTSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

s c h v á l i ť

vyradenie tohto obstaraného dlhodobého majetku z účtu 042 ako zmarených investícií:

tab.č.1

p.č.	Názov inv. akcie evidovanej na účte 042	Celý názov investičnej akcie	Suma (eur s DPH)	Rok obstarania
1.	Obst. PD - OBCHVAT MYJAVA	Dopravno - urbanistická štúdia Myjava – návrh obchvatu ciest II/499 a II/581	19 355,37	2007
2.	Obst. PD – DUŠ BREZOVÁ	Dopravno - urbanistická štúdia obchvatu mesta Brezová pod Bradlom	12 640,24	2006
3.	Obst. PD – LIEŠNA OSADA	Rekonštrukcia ciest III/050265 Liešna Osada (štátna hranica SR – Žitková ČR)	13 200,00	2009
4.	Obst. PD – OPRAVA STRECHY	Rekonštrukcia strechy a telocvične SOU	6 572,40	2007

	SOŠ PD- T.VANSOVEJ	Prievidza		
5.	Obst. PD – OKNÁ, ZATEPLENIE PRAVENEK	Výmena okien, zateplenie objektu školy a termostaticizácia ÚK SOU nábytkárske, Pravenec	7 535,00	2004
6.	Obst. PD – ZSŠHS a O PD	Rekonštrukcia a modernizácia objektov ZSŠ hotelových služieb a obchodu Prievidza – komplexné riešenie	77 421,50	2008
7.	Obst. PD – CSS JESIENKA MYJAVA	Prístavba špecializovaného oddelenia a rekonštrukcia DD a DDS Myjava	78 757,15	2008
8.	Obst. PD – DSS ZEMANSKE PODHRADIE	Rekonštrukcia fasády so zateplením – aktualizácia, doplnenie podkladov	2 800,00	2009
9.	Obst. PD ŠvP KLAČNO	Rekonštrukcia vykurovania Školy v prírode Kľačno	5 568,63	2007
10.	Obst. dlh. hm. majetku – CSS DÔSTOJNOSŤ H. MARÍKOVÁ	ČOV a kanalizácia, Rekonštrukcia kotelne - CSS Dôstojnosť Horná Maríková	4 630,00	2009-2010
S P O L U:			228 480,29	

K bodu 2.5.

Informatívne správy:

- a) Informatívna správa o projekte "Hokejová akadémia".
- b) Informatívna správa o projekte "Budovanie centra kultúrno - kreatívneho priemyslu pre oblasť dizajnu".
- c) Akčný plán transformácie hornej Nitry

Predkladateľka informatívnej správy Ing. Lamačková k prezentácii bodu 2.5. a „Hokejová akadémia“ predstavila RNDr. Ing. Pavla Mikuláša, ktorý prítomným predstavil vizualizáciu projektu akadémie s dispozičným a stavebným riešením.

Ing. Lamačková poskytla podrobné informácie k projektom "Budovanie centra kultúrno - kreatívneho priemyslu pre oblasť dizajnu", Akčného plánu transformácie hornej Nitry.

K bodu 3

Diskusia

Nakoľko sa diskutovalo priebežne k jednotlivým bodom rokovania komisie, ďalšia diskusia neprebiehala.

K bodu 4

Záver

V závere rokovania predseda komisie doc. Ing. Jozef Habánik, PhD., poďakoval členom Komisie pre financie rozpočet a investície pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja za aktívnu účasť na zasadnutí ako i prizvaným, zaželal im príjemný zvyšok dňa, zasadnutie komisie ukončil.

V Trenčíne, 14.06.2018

Zapísala
Bc. Mária Moštenanová
tajomníčka KFR a I

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD
predseda komisie, v. r.