

## **Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu:** Stredná odborná škola, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom

**Zámer priameho nájmu č. 11/2016 bol zverejnený:** dňa 22.11.2016 na internetovej stránke Strednej odbornej školy, dňa 21.11.2016 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja.

**Ukončenie predkladania ponúk:** do 08.12.2016 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 09.12. 2016 o 07.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmlúv o nájme majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom - nebytových priestorov na kancelárske a skladové účely, ktoré sa nachádzajú v budove na ul. Bratislavská 441/20, stavba súp. č. 441, postavená na pozemku parc. č. 1110/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 568 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaná na LV č. 2591:

- Suterén č.1, celková výmera 21,0 m<sup>2</sup>,
- Suterén č.2, celková výmera 20,0 m<sup>2</sup>,
- Suterén č.5, celková výmera 71,0 m<sup>2</sup>,
- č.1M a č.1V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.2M a č.2V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.3M a č.3V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.4 a č.5, celková výmera 57,8 m<sup>2</sup>,
- č.6M a č.6V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.8M a č.8V, celková výmera 28,0 m<sup>2</sup>,
- č.9, celková výmera 30,9 m<sup>2</sup>,
- č.10V a č.11, celková výmera 43,6 m<sup>2</sup>,
- č.12V, celková výmera 15,0 m<sup>2</sup>,
- č.15M a č.15V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.16M a č.16V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.17M a č.17V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.18M a č.18V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.19M a č.19V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.20M a č.20V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.21M a č.21V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.22M a č.22V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.23M a č.23V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.24M a č.24V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.26M a č.26V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.27M a č.27V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.28M a č.28V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.29M a č.29V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.30M a č.30V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,
- č.31M a č.31V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,

- **č.32M a č.32V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,**
- **č.33M a č.33V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,**
- **č.34M a č.34V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,**
- **č.35M a č.35V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>,**
- **č.36M a č.36V, celková výmera 28,9 m<sup>2</sup>.**

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Mgr. Emília Horňáková. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bolo predložených dvadsať ponúk – jedna ponuka pre jeden z vybraných nebytových priestorov:

1. suterén č.1 - Fyzická osoba – podnikateľ: Jozef Habšuda, Centrum III 1091/67-6, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 34531050. Ponuka bola doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,14 hod. Navrhovaná výška nájomného: 12,00€/m<sup>2</sup>/rok.
2. suterén č.2 – Právnická osoba - podnikateľ: MERTOP, s.r.o., Otrokovická 4133/13, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46790144. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 8,25 hod. Navrhovaná výška nájomného: 12,00€/m<sup>2</sup>/rok.
3. suterén č.5 – Fyzická osoba – nepodnikateľ: Dušan Gunár, Pod Hájom 965/27, 018 41 Dubnica nad Váhom. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,37 hod. Navrhovaná výška nájomného: 12,00€/m<sup>2</sup>/rok.
4. č.1 M a č.1 V – Právnická osoba – podnikateľ: SAVE-TECH, spol. s r.o., Kukučínova 36, 911 01 Trenčín, IČO: 36306835. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 7,26 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok.
5. č.2 M a č.2 V- Právnická osoba – podnikateľ: ELFIN s.r.o., Pod Hájom 1088/55, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 44700181. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 8,40 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.2M). Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.2M). Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.2V).
6. č.3 M a č.3 V – Fyzická osoba – podnikateľ: Ing. Petra Masárová – PYROEX, Pod Hájom 1097/94, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 45859329. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,35 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
7. č.4 a č.5 - Fyzická osoba – podnikateľ: Ing. Petra Masárová – PYROEX, Pod Hájom 1097/94, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 45859329. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,35 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok.
8. č.6 M a č.6 V – Právnická osoba – podnikateľ: TGsystem s.r.o., Bratislavská 441/20, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31559271. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 8,46 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.6M). Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.6V).
9. č.8 M a č.8 V – Fyzická osoba – podnikateľ: Galina Kosáková, Bratislavská 441/20, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46912771. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,36 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
10. č.9 - Fyzická osoba – podnikateľ: Galina Kosáková, Bratislavská 441/20, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46912771. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,36 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok.
11. č. 10 V a č.11 – Fyzická osoba – podnikateľ: Ivan Husár – HUSIČKA, Borčice 79, 018 53 Borčice, IČO: 35363576. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 8,48 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok.

12. č. 12 V – Fyzická osoba – podnikateľ: Miroslav Kubica – Servis AP, Gorkého 316/5, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 11936312. Ponuka doručená 08.12.2016 v čase o 9,18 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
13. č.15 M a č.15 V – Fyzická osoba – nepodnikateľ: Mgr. Kurciníková Martina, Kpt. Nálepku 485/62, 018 61 Beluša. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 7,48 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
14. č.16 M a č.16 V – Právnická osoba – podnikateľ: Best Gastro s.r.o., Bratislavská 439/18, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 46663533. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,45 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.16M). Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok (č.16V).
15. č.19 M a č.19 V – Právnická osoba – podnikateľ: PEMO servis s.r.o., Pod Hájom 1092/73, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50263889. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,14 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
16. č.23 M a č.23 V – Právnická osoba – podnikateľ: GRAFID, s.r.o., Pod Hájom 1090/63, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47576804. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 6,55 hod. Navrhovaná výška nájomného: 18,00€/m<sup>2</sup>/rok.
17. č.26 M a č.26 V – Právnická osoba – podnikateľ: JANOBA s.r.o., Centrum II 92/52-48, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36336343. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,18 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
18. č.27 M a č.27 V – Právnická osoba – podnikateľ: ALZA TRANS, s.r.o., Pod Hájom 1088/53, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 45525960. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 7,38 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
19. č.30 M a č.30 V – Právnická osoba – podnikateľ: BAKYTA školiace stredisko – BSKS, s.r.o., Gagarinova 1009/38, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 47707071. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 8,37 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.
20. č.36 M a č.36 V – Fyzická osoba – podnikateľ: Miroslav Stopka – HARDY, Ľ. Štúra 372/4, 019 01 Ilava, IČO: 40378501. Ponuka doručená osobne 08.12.2016 v čase o 9,18 hod. Navrhovaná výška nájomného: 28,00€/m<sup>2</sup>/rok.

Komisia posúdila predložené ponuky pre jednotlivé nebytové priestory a vyhodnotila, že uvedení záujemcovia splnili predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu.

Dubnica nad Váhom 09.12.2016  
Zapísala: Mgr. Veronika Turková

Mgr. Horňáková Emília	.....
Mgr. Turková Veronika	.....
Ing. Anna Martišová	.....
Schválil:	
Ing. Miroslav Dziak, riaditeľ školy	.....