

Z á p i s n i c a č. 5/2018

z 5. zasadnutia **Komisie dopravy pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja**
na Úrade TSK, zasadačka č. 624 na 6. nadzemnom podlaží,
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
dňa 11.06. 2018

Prítomní členovia Komisie dopravy pri Z TSK a hostia: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých stanovísk
3. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK – predkladá Mgr. T. Baláž:
 - Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemkov registra "E" parc. č. 5816/4, 5816/5 k.ú. Papradno.
 - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1681 k.ú. Nové Mesto nad Váhom v prospech Ing. Ľudovíta Rieckeého.
 - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1174/2 k.ú. Trenčianske Biskupice v prospech Mgr. Martina Daška a manž. Ing. Gabriely Daškovej.
 - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" p. č. 4358 a p. č. 4359/2 k.ú. Dubnica nad Váhom v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. Považská Bystrica.
 - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 793/1 a parc. č. 793/2 k. ú. Dolné Naštice v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. Bratislava.
4. Vyhodnotenie Operačného plánu zimnej údržby ciest v Trenčianskom kraji za obdobie 2017/2018 – *predkladá Ing. R. Karkuš*
5. Rôzne
6. Záver

K bodu č. 1

JUDr. Ing. J. Stopka, PhD. – privítal členov Komisie dopravy a hostí.

K bodu č. 2

Ing. S. Judinyová – predložila prijaté stanoviska na poslednej Komisií dopravy zo dňa 23.04.2018:

Stanovisko č. 26/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 27/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 28/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 29/KD pri Z TSK/2018 – splnené.

Stanovisko č. 30/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 31/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 32/KD pri Z TSK/2018 – splnené.
Stanovisko č. 33/KD pri Z TSK/2018 – splnené.

K bodu č. 3

Mgr. T. Baláž – predložil Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK:

- Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemkov registra "E" parc. č. 5816/4, 5816/5 k.ú. Papradno.
- Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1681 k.ú. Nové Mesto nad Váhom v prospech Ing. Ľudovíta Rieckeho.
- Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1174/2 k.ú. Trenčianske Biskupice v prospech Mgr. Martina Daška a manž. Ing. Gabriely Daškovej.
- Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" p. č. 4358 a p. č. 4359/2 k.ú. Dubnica nad Váhom v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. Považská Bystrica.
- Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 793/1 a parc. č. 793/2 k. ú. Dolné Naštice v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. Bratislava.

Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu a predaja nehnuteľného majetku - pozemkov registra "E" parc. č. 5816/4, 5816/5 k.ú. Papradno

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

Stanovisko č. 34/KD pri Z TSK/2018

Komisia dopravy pri Z TSK prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

I. r o z h o d n ú ť

o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Papradno, **katastrálne územie Papradno**, zapísaného na LV č. 14655 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- pozemok parc. č. 5816/4 o výmere 56 m², druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. 5816/5 o výmere 46 m², druh pozemku ostatné plochy.

II. u r č i ť

prevod prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Papradno, **katastrálne územie Papradno**, zapísaného na LV č. 14655 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- pozemok parc. č. 5816/4 o výmere 56 m², druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. 5816/5 o výmere 46 m², druh pozemku ostatné plochy,

Tomášovi Trúchlikovi a Helene Trúchlikovej rod. Hamárikovej, obaja trvale bytom Papradno 620, 018 13 Papradno, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 338,64 EUR (slovom: tristotridsaťosem eur šesťdesiatštyri centov), ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a tvoria ich súčasť. Predajom pozemkov registra „E“ parc. č. 5816/4 a parc. č. 5816/5 sa spolu s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie jedného vlastníka a to ako súčasť domu súp. č. 620 v obci Papradno.

III. s c h v á l i ť

odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Považská Bystrica, v obci Papradno, **katastrálne územie Papradno**, zapísaného na LV č. 14655 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:**

- pozemok parc. č. 5816/4 o výmere 56 m², druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. 5816/5 o výmere 46 m², druh pozemku ostatné plochy,

Tomášovi Trúchlikovi a Helene Trúchlikovej rod. Hamárikovej, obaja trvale bytom Papradno 620, 018 13 Papradno, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1, za kúpnu cenu vo výške 338,64 EUR (slovom: tristotridsaťosem eur šesťdesiatštyri centov), ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a tvoria ich súčasť. Predajom pozemkov registra „E“ parc. č. 5816/4 a parc. č. 5816/5 sa spolu s pozemkami vo vlastníctve

žiadateľov vytvorí súvislý celok nehnuteľností vhodný na užívanie jedného vlastníka a to ako súčasť domu súp. č. 620 v obci Papradno.

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1681 k.ú. Nové Mesto nad Váhom v prospech Ing. Ľudovíta Rieckeho

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

Stanovisko č. 35/KD pri Z TSK/2018

Komisia dopravy pri Z TSK prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 6500 k. ú. Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúcom sa v obci Nové Mesto nad Váhom, okres Nové Mesto nad Váhom,

parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1681 o výmere 4549 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- **prechod osôb a prejazd vozidiel z dôvodu prístupu k pozemkom registra „C“ parc. č. 1699/1, 1699/2 a 1699/3 k.ú. Nové Mesto nad Váhom**
- **v rozsahu dielu 1** vo výmere 20 m²,

podľa Geometrického plánu č. 33165041-33/2018 na zameranie rodinného domu na parcele č. 1699/2 a zriadenie vecného bremena na p. č. 1681, vyhotoveného dňa 29.03.2018 Ing. Petrom Múčkom, PARCELA, Železničná 32, Nové Mesto nad Váhom, IČO: 331 65 041, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom dňa 26.04.2018 pod č. 263/2018

- **na dobu neurčitú**
- **v prospech** Ing. Ľudovíta Rieckeho, bytom 1. mája 7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a každodobého vlastníka pozemkov registra „C“ parc. č. 1699/1, 1699/2 a 1699/3 k.ú. Nové Mesto nad Váhom
- **za odplatu** – dohodnutú jednorazovú náhradu, navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite **vo výške 11,00 EUR/m², čo je pri výmere 20 m² jednorazová náhrada celkom vo výške 220,00 EUR(slovom: dvestodvadsať eur).**

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" parc. č. 1174/2 k.ú. Trenčianske Biskupice v prospech Mgr. Martina Daška a manž. Ing. Gabriely Daškovej

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

Stanovisko č. 36/KD pri Z TSK/2018

Komisia dopravy pri Z TSK prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a l i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 5132 k. ú. Trenčianske Biskupice, nachádzajúcom sa v obci Trenčín, okres Trenčín,

parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 1174/2 o výmere 16502 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- **prechod osôb a prejazd vozidiel z dôvodu prístupu k pozemku registra „C“ parc. č. 406/3 k.ú. Trenčianske Biskupice**
- **v rozsahu dielu 1** vo výmere 18 m², **dielu č. 2** vo výmere 4 m²,

podľa Geometrického plánu č. 43621457-09-18 na vyznačenie vecného bremena na p.č. 1174/2, vyhotoveného dňa 06.03.2018 Ing. Štefanom Kajlom, Geodetická kancelária, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 19.03.2018 pod číslom 314/2018

➤ **na dobu neurčitú**

- **v prospech** Mgr. Martina Daška, Inovecká 1144/38, 911 01 Trenčín a manželky Ing. Gabriely Daškovej rod. Bajčíkovej, Mateja Bela 2503/11, 911 08 Trenčín a každodobého vlastníka pozemku registra „C“ parc. č. 406/3 k.ú. Trenčianske Biskupice
- **za odplatu** – dohodnutú jednorazovú náhradu, navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite **vo výške 13,00 EUR/m²**, čo je **pri výmere 22 m² jednorazová náhrada celkom vo výške 286,00 EUR(slovom: dvestoosemdesiatšesť eur).**

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" p. č. 4358 a p. č. 4359/2 k.ú. Dubnica nad Váhom v prospech Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. Považská Bystrica

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

Stanovisko č. 37/KD pri Z TSK/2018

Komisia dopravy pri Z TSK prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a ľ i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch zapísaných na LV č. 2591 k. ú. Dubnica nad Váhom, nachádzajúcich sa v obci Dubnica nad Váhom, okres Ilava,

parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 4358 o výmere 5560 m², druh pozemku ostatné plochy,
- pozemok parc. č. 4359/2 o výmere 761 m², druh pozemku ostatné plochy:

➤ **umiestnenie a údržbu verejného vodovodu**

- **v rozsahu dielu č. 1** vo výmere **2987 m²**, **dielu č. 2** vo výmere **15 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 36335924-195-17 na vyznačenie rozsahu vecného bremena na p. č. 4358, 4359/2, vyhotoveného dňa 23.10.2017 Ing. Vladimírom Murcinom, Súkromná geodézia Trenčín, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 36335924, úradne overeného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 6. novembra 2017 pod č. 578/2017

- **umožnenie vstupu v nevyhnutnej miere na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií verejného vodovodu**
- **na dobu neurčitú**
- **v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena – Považskej vodárenskej spoločnosti a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 672 076**
- **za odplatu** - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 15/2018, vyhotoveným znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Andrejom Gálikom, Nad Tehelňou 11, 911 01 Trenčín, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch parc. KN – C č. 4358, 4359/2 k. ú. Dubnica nad Váhom, ktorým bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena **vo výške 0,59 EUR/m², čo je pri výmere 3002 m² náhrada zaokrúhlene celkom vo výške 1780,00 EUR** (slovom: jedentisícsemstoosemdesiat eur), ktorú uhradí INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín.

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch registra "C" parc. č. 793/1 a parc. č. 793/2 k. ú. Dolné Naštice v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. Bratislava

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

Stanovisko č. 38/KD pri Z TSK/2018

Komisia dopravy pri Z TSK prerokovala predložený materiál a odporúča Zastupiteľstvu TSK

s c h v a ľ i ť

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemkoch zapísaných na LV č. 528 k.ú. Dolné Naštice nachádzajúcich sa v obci Dolné Naštice, v okrese Bánovce nad Bebravou,

parcely registra „C“

- pozemok parc. č. 793/1 o výmere 15081 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
 - pozemok parc. č. 793/2 o výmere 5038 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria:
- **umiestnenie a prevádzkovanie (vrátane práv, údržby, kontroly, modernizácie a výmeny) objektu č. 621-00 Prípojka NN k ISRC v km 7,772 R2 stavby „R2 Ruskovce – Pravotice“**
- **v rozsahu dielu č. 5** vo výmere **16 m²**, **dielu č. 11** vo výmere **1 m²**, **dielu č. 14** vo výmere **1 m²**, **dielu č. 15** vo výmere **5 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 160/2016 na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a na vyznačenie ochranného pásma na parcelách uvedených vo výkaze výmer R2 Ruskovce – Pravotice, obj. 621-00, vyhotoveného dňa 30.08.2017 Ing. Katarínou Krettovou, GEODETICCA, Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36 572 161, úradne overeného Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 6. novembra 2017 pod č. 394/2017,

- **umožnenie prechodu a prejazdu automobilmi, mechanizmami a pešo cez dotknuté pozemky v nevyhnutnej miere za účelom údržby a opravy objektu č. 621-00 Prípojka NN k ISRC v km 7,772 R2 stavby „R2 Ruskovce – Pravotice“**
- **na dobu neurčitú**
- **v prospech** oprávneného z vecného bremena - Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

- **za odplatu** - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 47/2018, vyhotoveným znalkyňou Ing. Martou Hošťákovou, Baničova 3, 010 15 Žilina, vo veci: Výpočet všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Dolné Naštice pre stavbu R2 Ruskovce – Pravotice v rozsahu podľa GP č. 160/2016, ktorým bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena **vo výške 4,18 EUR/m², čo je pri výmere 20 m² náhrada celkom vo výške 83,60 EUR** (slovom: osemdesiattri eur šesťdesiat centov).

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 4

Vyhodnotenie Operačného plánu zimnej údržby ciest v Trenčianskom kraji za obdobie 2017/2018 – predkladá Ing. R. Karkuš

K predloženému materiálu prítomní členovia komisie nemali ďalšie otázky.

JUDr. Ing. J. Stopka, PhD. – poďakoval prítomným za účasť.

Podpis

Zapísala:

Ing. S. Judinyová, tajomníčka KD pri Z TSK

Dňa 11.06. 2018

.....

JUDr. Ing. J. Stopka, PhD., predseda KD pri Z TSK

.....