

# TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Trenčín, 09. 01. 2020

## Z á p i s n i c a č. 1/2020

zo zasadnutia „Komisie pre financie, rozpočet a investície“ pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 09. 01. 2020 konanej v priestoroch  
Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja

Prítomní: 8  
Ospravedlnení : 4  
Neospravedlnení: 0

### Prizvaní:

Ing. Marek Briestenský, poverený riadením Úradu TSK  
Ing. Renáta Ozimová, vedúca odboru finančného  
Mgr. Tomáš Baláž, vedúci oddelenia právneho SM a VO  
Ing. Richard Horváth, hlavný kontrolór  
Ing. Beáta Tichá, OIŽP a VP

Otvorenie.

2. Prerokovanie materiálov pripravovaných na rokovanie Zastupiteľstva TSK dňa 27.01.2020.

#### 2.1.

Správa o hospodárení a ekonomickej situácii Trenčianskeho samosprávneho kraja k 30.11. 2019.

Predkladá: Ing. Renáta Ozimová – vedúca Odboru finančného

#### 2.2.

##### Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladá: Mgr. Tomáš Baláž – vedúci odd. právneho, SM a VO

- a) Návrh na udelenie súhlasu so zverením majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja do správy Strednej zdravotníckej školy, Vinohradnícka 8, Prievidza.
- b) Návrh na schválenie odňatia správy majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v správe Spojenej školy, I. Krasku 491, Púchov s organizačnými zložkami Stredná odborná škola sklárska, I. Krasku 491, Púchov a Stredná odborná škola, I. Krasku 491, Púchov, so sídlom I. Krasku 491, 020 32 Púchov.
- c) Návrh na schválenie prevodu prebytočného nehnuteľného majetku - pozemok, parc. č. 145/4 v k.ú. Trenčín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Rudolf Kalik, Bratislava - Vrakuňa.
- d) Návrh na schválenie prebytočnosti, spôsobu prevodu nehnuteľného majetku - Budova a sklady, SOŠ Pod Sokolicami, Trenčín.
- e) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Prievidza v prospech Mesta Prievidza.
- f) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Trenčín v prospech Rudolf Kalik, Bratislava - Vrakuňa a Bratko Pavol, Nová Baňa.



doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
Ing. Milan Panáček  
Ing. Jozef Trstenský  
PhDr. Štefan Škultéty

proti 0  
zdržali sa hlasovania 0  
nehlasovali: 0

### **K bodu 2.1.**

Správa o hospodárení a ekonomickej situácii Trenčianskeho samosprávneho kraja k 30.11. 2019.

Podpredseda komisie vyzval vedúcu odboru finančného Ing. Renátu Ozimovú o prezentovanie materiálu.

Po prezentovaní materiálu uviedol predseda komisie rozpravu. Nakoľko neboli vznesené námietky ani pripomienky, dal k predmetnému bodu hlasovať.

Hlasovanie členov :   za 8:   Erich Dvonč  
  Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
  Mgr. Rastislav Henek  
  doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
  doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
  Ing. Milan Panáček  
  Ing. Jozef Trstenský  
  PhDr. Štefan Škultéty  
proti 0

### **K bodu 2.2.**

#### **Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

K uvedeniu materiálov k bodu programu na riešenie prebytočného majetku TSK vyzval podpredseda komisie o prezentovanie predkladaného materiálu Mgr. Tomáša Baláža, vedúceho oddelenia právneho SM a VO.

Mgr. Baláž postupne prezentoval návrhy týkajúce sa udelenia súhlasu so zverením majetku, prevodu prebytočného majetku, odňatia správy majetku, prebytočnosti majetku a zámenny nehnuteľného majetku.

- a) Návrh na udelenie súhlasu so zverením majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja do správy Strednej zdravotníckej školy, Vinohradnícka 8, Prievidza.

Hlasovanie členov :   za 8:   Erich Dvonč  
  Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
  Mgr. Rastislav Henek  
  doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
  doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
  Ing. Milan Panáček  
  Ing. Jozef Trstenský  
  PhDr. Štefan Škultéty  
proti 0

zdržali sa hlasovania 0  
nehlasovali: 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

**Stanovisko č.1/2020:** *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

**s c h v á l i ť**

zverenie majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja:

- **dlhodobý hmotný majetok:** navýšenie hodnoty majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe organizácie vykonané po zrealizovaní investičnej akcie, inv. č. 021-337 „*Hornonitrianske centrum vzdelania: Stredná zdravotnícka škola v Prievidzi*“, v obstarávacej cene **1 238 697,80 EUR;**
- **dlhodobý hmotný majetok (hnutel'ný majetok)** v celkovej výške 36 470,00 EUR;
- **krátkodobý hmotný majetok (hnutel'ný majetok)** v celkovej výške 117 973,13 EUR;

do správy organizácie – Stredná zdravotnícka škola, Vinohradnícka 8, Prievidza, IČO: 52164284 dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja do správy správcu.

Vyššie uvedený dlhodobý hmotný majetok a krátkodobý hmotný majetok bude podrobnejšie špecifikovaný v Protokole o odovzdaní a prevzatí majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja do správy správcu.

- b)** Návrh na schválenie odňatia správy majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v správe Spojenej školy, I. Krasku 491, Púchov s organizačnými zložkami Stredná odborná škola sklárska, I. Krasku 491, Púchov a Stredná odborná škola, I. Krasku 491, Púchov, so sídlom I. Krasku 491, 020 32 Púchov

Hlasovanie členov :   za 8:   Erich Dvonč  
  Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
  Mgr. Rastislav Henek  
  doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
  doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
  Ing. Milan Panáček  
  Ing. Jozef Trstenský  
  PhDr. Štefan Škultéty

proti 0  
zdržali sa hlasovania 0  
nehlasovali: 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

**Stanovisko č.2/2020: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja**

**s c h v á l i ť**

**odňatie správy majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja**

nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne, zapísaného na LV č. 694 v časti A: Majetková podstata ako:

**Pozemky:**

- parcela registra "C" KN č. 183/3 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 092 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 16 493,77 EUR, inv. č. 9 0002 LR;
- parcela registra "C" KN č. 183/4 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 641 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 3 814,68 EUR, inv. č. 9 0003 LR;
- parcela registra "C" KN č. 183/8 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 934,47 EUR, inv. č. 9 0004 LR;
- parcela registra "C" KN č. 183/64 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 454,32 EUR, inv. č. 9 0006 LR;
- parcela registra "C" KN č. 183/66 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 815,92 EUR, inv. č. 9 0005 LR;
- parcela registra "C" KN č. 183/67 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 133 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 309,16 EUR, inv. č. 9 0001 LR;

**Stavby:**

- škola, súp. č. 193, na parcele č. 183/4, inv. č. 1021 1979 LR, v obstarávacej cene 1 314 141,37 EUR;
- výmenníková stanica, inv. č. 1021 0051 LR (súčasť budovy školy, súp. č. 193, inv. č. 1021 1979 LR), v obstarávacej cene 8 370,15 EUR;
- školská jedáleň+kuchyňa, súp. č. 240, na parcele č. 183/3, inv. č. 1021 2026 LR, v obstarávacej cene 76 456,21 EUR;
- telocvičňa, súp. č. 241, na parcele č. 183/8, inv. č. 1021 1381 LR, v obstarávacej cene 71 680,03 EUR;
- školské odb. dielne, súp. č. 242, na parcele č. 183/66, inv. č. 1021 0050 LR, v obstarávacej cene 274 058,25 EUR;
- školské odborné dielne II, súp. č. 459, na parcele č. 183/67, inv. č. 1021 0012 L v obstarávacej cene 19 916,43 EUR;
- súčasťou nehnuteľnosti školské odb. dielne, inv. č. 1021 0050 LR a školské odborné dielne II, inv. č. 1021 0012 LR je aj nasledovný hnutel'ný majetok:

Por. č.	Názov majetku	Inventárne číslo	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v eur	Zostatková cena v eur
1.	Pieskovačka	0090 LR	21.12.2009	2 656,00	0,00
2.	Opukávací stroj	3 0045 LR	05.10.2001	823,21	0,00



doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
Ing. Milan Panáček  
Ing. Jozef Trstenský  
PhDr. Štefan Škultéty

proti 0  
zdržali sa hlasovania 0  
nehlasovali: 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

**Stanovisko č.3/2020:** *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

### **s c h v á l i ť**

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – Mesto Prievidza, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza 1, IČO: 00318422, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, IČO: 36126624 strpieť na nasledujúcich pozemkoch, nachádzajúcich sa v okrese Prievidza, v obci Prievidza, v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV č. 5575:

- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 902/1 – ostatná plocha o výmere 6025 m<sup>2</sup>
- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 902/2 – ostatná plocha o výmere 44 m<sup>2</sup>

výkon práva

- uloženia, vedenia káblového rozvodu a osadenie oceľového stožiaru
- vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami

za účelom prevádzkovania, užívania, údržby a opráv káblového rozvodu a oceľového stožiaru v celkovom rozsahu 7 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 49/2019, vyhotoveného spoločnosťou GEOmark s.r.o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 363 050 49 zo dňa 13.08.2019, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 22.08.2019 pod číslom 877/2019 na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 6 eur (slovom: šesť eur) určenú Znaleckým posudkom č. 79/2019 zo dňa 30.09.2019, vyhotoveným znalkyňou – Ing. Annou Žiakovou, Priložky 481/26, 972 11 Lazany.

Oprávnený z vecného bremena uhradí jednorazovú odplatu do 30-tich dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

**f)** Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Trenčín v prospech Rudolf Kalik, Bratislava – Vrakuňa a Bratko Pavol, Nová Baňa

Komisia pre financie rozpočet a investície pri Zastupiteľstve Trenčianskeho samosprávneho

kraja na svojom zasadnutí dňa 09.01.2020 prerokovala materiál s názvom, Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Trenčín v prospech Rudolf Kalik, Bratislava – Vrakuňa a Bratko Pavol, Nová Baňa, ale stanovisko nebolo prijaté.

g) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie zámeny nehnuteľného majetku TSK – pozemkov v k.ú. Kolačno s pozemkami vo vlastníctve Obce Kolačno

Hlasovanie členov : za 8: Erich Dvonč  
Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
Mgr. Rastislav Henek  
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
Ing. Milan Panáček  
Ing. Jozef Trstenský  
PhDr. Štefan Škultéty

proti 0  
zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko:

**Stanovisko č.4/2020:** *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

## **I. r o z h o d n ú ť**

**o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Kolačno, **katastrálne územie Kolačno, parcely registra „C“:**

- **pozemok parc. č. 3213/8** o výmere **200 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3213/9** o výmere **215 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3213/10** o výmere **226 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3213/11** o výmere **41 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 3213/1** o výmere **4 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 2399/6** o výmere **106 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 2399/7** o výmere **107 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 2399/8** o výmere **134 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 2399/9** o výmere **441 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 2399/10** o výmere **384 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 562/2** o výmere **38 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 37/2019 na oddelenie pozemkov p. č. 2750/10, 2751/9, 2753/4, 562/2, 2399/6, 7, 8, 9, 10, 3213/8, 9, 10, 11, 12 pre prevod vlastníctva a vyňatie z PP, vyhotoveným dňa 06.12.2019 Ing. Danielou Tomovou, súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 19.12.2019 pod č. G1 492/19, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 3213/1**



o výmere 1612 m<sup>2</sup>, parc. č. 2399/2 o výmere 2382 m<sup>2</sup>, parc. č. 562 o výmere 7622 m<sup>2</sup>, všetky parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1135.

## **II. u r č i ť**

### **prevod - zámenu**

**trvale prebytočného nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Kolačno, **katastrálne územie Kolačno, parcely registra „C“:**

- pozemok parc. č. 3213/8 o výmere 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/9 o výmere 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/10 o výmere 226 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/11 o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/12 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/6 o výmere 106 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/7 o výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/8 o výmere 134 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/9 o výmere 441 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/10 o výmere 384 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 562/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 37/2019 na oddelenie pozemkov p. č. 2750/10, 2751/9, 2753/4, 562/2, 2399/6, 7, 8, 9, 10, 3213/8, 9, 10, 11, 12 pre prevod vlastníctva a vyňatie z PP, vyhotoveným dňa 06.12.2019 Ing. Danielou Tomovou, súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 19.12.2019 pod č. G1 492/19, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 3213/1 o výmere 1612 m<sup>2</sup>, parc. č. 2399/2 o výmere 2382 m<sup>2</sup>, parc. č. 562 o výmere 7622 m<sup>2</sup>, všetky parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1135**

**s nehnuteľným majetkom** vo výlučnom vlastníctve Obce Kolačno, v okrese Partizánske, v obci Kolačno, **katastrálne územie Kolačno, parcely registra „C“:**

- pozemok parc. č. 563/4 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 28/2019 na oddelenie pozemku p. č. 3202/202, 563/41 pre prevod vlastníctva, vyhotoveným dňa 11.07.2019 Ing. Danielou Tomovou, súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 06.08.2019 pod č. G1 266/19, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 563/3 o výmere 625 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 601,**

- pozemok parc. č. 2426/15 o výmere 236 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast,
- pozemok parc. č. 2426/16 o výmere 437 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 29/2019 na oddelenie pozemku p. č. 2426/16, 3202/203 pre prevod vlastníctva a vyňatie z PP, vyhotoveným dňa 13.07.2019 Ing. Danielou Tomovou,

súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 08.08.2019 pod č. G1 2816/19, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 2426/1 o výmere 12244 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast a parc. č. 2426/14 o výmere 396 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 601,**

s finančným vyrovnaním vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu, ako prevod pozemkov zastavaných stavbou vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov.

### **III. s c h v á l iť**

#### **prevod - zámenu**

**trvale prebytočného nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Partizánske, v obci Kolačno, **katastrálne územie Kolačno, parcely registra „C“: evidované na katastrálnej mape:**

- pozemok parc. č. 3213/8 o výmere 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/9 o výmere 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/10 o výmere 226 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/11 o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 3213/12 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/6 o výmere 106 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/7 o výmere 107 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/8 o výmere 134 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/9 o výmere 441 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 2399/10 o výmere 384 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. 562/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 37/2019 na oddelenie pozemkov p. č. 2750/10, 2751/9, 2753/4, 562/2, 2399/6, 7, 8, 9, 10, 3213/8, 9, 10, 11, 12 pre prevod vlastníctva a vyňatie z PP, vyhotoveným dňa 06.12.2019 Ing. Danielou Tomovou, súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 19.12.2019 pod č. G1 492/19, **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 3213/1 o výmere 1612 m<sup>2</sup>, parc. č. 2399/2 o výmere 2382 m<sup>2</sup>, parc. č. 562 o výmere 7622 m<sup>2</sup>, všetky parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1135**

s **nehnuteľným majetkom** vo výlučnom vlastníctve Obce Kolačno, v okrese Partizánske, v obci Kolačno, **katastrálne územie Kolačno, parcely registra „C“:**

- pozemok parc. č. 563/4 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 28/2019 na oddelenie pozemku p. č. 3202/202, 563/41 pre prevod vlastníctva, vyhotoveným dňa 11.07.2019 Ing. Danielou Tomovou, súkromný geodet, Veľké Uherce č. 258, IČO: 40267423, úradne overeným Okresným úradom Partizánske, katastrálnym odborom dňa 06.08.2019 pod č. G1 266/19, **oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 563/3 o výmere 625 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 601,**



vytvorené Geometrickým plánom č. 43621457-79-19 na oddelenie p.č. 614/4 – 614/6, ktorý vyhotovil dňa 12.12.2019 Ing. Štefan Kajla, Geodetická kancelária, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa ..... pod č. ...., **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 614/1 o výmere 7387 m<sup>2</sup> a parc. č. 614/2 o výmere 6265 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1154.**

## **II. u r č i ť**

**prevod prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Kostolná - Záriečie, katastrálne územie Kostolná - Záriečie, parcely registra „C“

- **pozemok parc. č. 614/4 o výmere 136 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 614/5 o výmere 1668 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 43621457-79-19 na oddelenie p.č. 614/4 – 614/6, ktorý vyhotovil dňa 12.12.2019 Ing. Štefan Kajla, Geodetická kancelária, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa ..... pod č. ...., **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 614/1 o výmere 7387 m<sup>2</sup> a parc. č. 614/2 o výmere 6265 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1154**

**Obci Kostolná - Záriečie, 913 04 Kostolná - Záriečie, IČO: 00311693 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za celý predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 614/4 a parc. č. 614/5 na ktorých má Obec Kostolná – Záriečie zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia bude vo vlastníctve Obce Kostolná – Záriečie.

## **III. s c h v á l i ť**

**odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Kostolná - Záriečie, **katastrálne územie Kostolná - Záriečie, parcely registra „C“**

- **pozemok parc. č. 614/4 o výmere 136 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- **pozemok parc. č. 614/5 o výmere 1668 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 43621457-79-19 na oddelenie p.č. 614/4 – 614/6, ktorý vyhotovil dňa 12.12.2019 Ing. Štefan Kajla, Geodetická kancelária, Piaristická 273/21, 911 01 Trenčín, IČO: 43621457 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa ..... pod č. ...., **oddelením od pôvodných pozemkov registra „C“ parc. č. 614/1 o výmere 7387 m<sup>2</sup> a parc. č. 614/2 o výmere 6265 m<sup>2</sup>, obidve parcely druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných v časti A: Majetková podstata na LV č. 1154**

**Obci Kostolná - Záriečie, 913 04 Kostolná - Záriečie, IČO: 00311693 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu celkom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za**

**celý predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v potrebe usporiadania právneho vzťahu k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc. č. 614/4 a parc. č. 614/5 na ktorých má Obec Kostolná – Záriečie zámer vybudovať chodník, ktorý ako miestna komunikácia bude vo vlastníctve Obce Kostolná – Záriečie.

Obec Kostolná - Záriečie zaplatí sumu 1,00 EUR na účet TSK v lehote do 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy uzavretej na základe tohto uznesenia.

V prípade, ak Obec Kostolná – Záriečie nezačne práce výstavby chodníka na pozemkoch registra „C“ parc. č. 614/4 a parc. č. 614/5 k.ú. Kostolná – Záriečie do 5 rokov odo dňa účinnosti uzavretej kúpnej zmluvy na základe tohto uznesenia, má TSK právo od kúpnej zmluvy odstúpiť.

- i) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "C" p.č. 857/8 k.ú. Hanzlíková v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava

Hlasovanie členov :   za 8:   Erich Dvonč  
  Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
  Mgr. Rastislav Henek  
  doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
  doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
  Ing. Milan Panáček  
  Ing. Jozef Trstenský  
  PhDr. Štefan Škultéty

  proti 0  
  zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko

**Stanovisko č.6/2020: Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja**

### **s c h v á l i ť**

**zriadenie vecného bremena**, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísanom na LV č. 1973 k.ú. Hanzlíková, nachádzajúcom sa v obci Trenčín, okres Trenčín,

#### parcela registra „C“

- pozemok parc. č. 857/8 o výmere 484 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie**





**ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Osobitný zreteľ:** Centrum sociálnych služieb – AVE (ďalej len „CSS – AVE“) je rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorá poskytuje sociálnu službu v zmysle § 38 (v domove sociálnych služieb) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov.

CSS – AVE poskytuje sociálnu službu v mieste sídla zariadenia. Dodatkom č. 5 k Zriaďovacej listine Centrum sociálnych služieb – AVE, Športovcov č. 671/23, 018 41 Dubnica nad Váhom schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.9.2019 uznesením č. 361/2019 dočasné miesto poskytovania sociálnej služby v prenajatých priestoroch Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica po dobu realizácie komplexnej rekonštrukcie objektu CSS – AVE v Dubnici nad Váhom. Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica je príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja a správcom nebytových priestorov, ktoré sú dočasne nevyužívané. Osobitný zreteľ spočíva v záujme zabezpečiť kontinuálne poskytovanie sociálnej služby prijímateľom sociálnych služieb CSS – AVE, Dubnica nad Váhom počas komplexnej rekonštrukcie pôvodného objektu.

I) Návrh na vyradenie majetku z evidencie formou fyzickej likvidácie – kotolňa, strojovňa, telocvičňa, v k.ú. Zlatovce.

Hlasovanie členov :   za 8:   Erich Dvonč  
  Mgr. Michal Ďureje, PhD.  
  Mgr. Rastislav Henek  
  doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
  doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.  
  Ing. Milan Panáček  
  Ing. Jozef Trstenský  
  PhDr. Štefan Škultéty

  proti 0  
  zdržali sa hlasovania 0

K predloženému materiálu prijala komisia nasledovné stanovisko

**Stanovisko č.9/2020:** *Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK odporúča Zastupiteľstvu Trenčianskeho samosprávneho kraja*

**r o z h o d n ú ť**

**1.** o neupotrebitelnosti nasledujúceho nehnuteľného majetku na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a článku 33 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Trenčín, v k. ú. Zlatovce:

Stavba – Budova kotolne, súp. č. 1300, postavená na pozemku registra „C“, parc. č. 990/2 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č.443, v správe Strednej športovej školy, Kožušnícka 2, 91105 Trenčín, IČO: 00515159, inventárne číslo: 1801 2, dátum zaradenia do majetkovej



evidencie: 28.06.2002, v nadobúdacej hodnote 816 565,40 eur, v zostatkovej hodnote 542 902,82 eur,

Stavba – Budova, súp. č. 1333, postavená na pozemku registra „C“, parc. č. 992 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č.442, v správe Strednej priemyselnej školy stavebnej Emila Belluša, Staničná 4, 911 05 Trenčín, inventárne číslo: 1801 1/1, dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 01.09.1970, v nadobúdacej hodnote 20 214,88 eur, v zostatkovej hodnote 0,- eur,

Stavba – Budova školy, súp. č. 352, postavená na pozemku registra „C“, parc. č. 991 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č.441, v správe Školy umeleckého priemyslu, Staničná 8, 911 05 Trenčín, inventárne číslo: 2801 8, dátum zaradenia do majetkovej evidencie: 19.05.1979, v nadobúdacej hodnote 49 028,30 eur, v zostatkovej hodnote 0 eur.

2. o vyradení nehnuteľného majetku (stavieb) špecifikovaných v bode 1. tohto uznesenia z evidencie v súlade s Článkom 33 ods. 3 písm. c) – (i) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

m) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti a na schválenie zámeny nehnuteľného majetku TSK v k.ú. Lednické Rovne s obcou Lednické Rovne ako prípad hodný osobitného zreteľa

## I. s c h v á l i ť

trvalú prebytočnosť nehnuteľného majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 3 písm. a) – i. Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvična	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m <sup>2</sup>	vrátane príslušenstva

## II. u r č i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prevod trvale prebytočného

nehnutelného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Púchov, v k. ú. Púchov:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m <sup>2</sup>	vrátane príslušenstva

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Obce Lednické Rovne, nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vypořádania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

### III. s c h v á l i ť

**prevod trvale prebytočného nehnuteľného majetku – pozemkov a stavieb vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja** nachádzajúcich sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne, v k. ú. Lednické Rovne:

PARCELY registra „C“ zapísané na LV č. 694:

Číslo parcely	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku
183/8	402	zastavaná plocha a nádvorie
183/64	195	zastavaná plocha a nádvorie
183/93	1969	zastavaná plocha a nádvorie

ktorý vznikol oddelením od pozemku CKN parc. č. 183/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7092 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 694 v k.ú. Lednické Rovne, na základe Geometrického plánu č. 106/2019 zo dňa 09.08.2019, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Ing. Štefan Jantoš, Štefánikova 817, Púchov, úradne overeného Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom dňa 12.08.2019 pod číslom 471/19.

STAVBY zapísané na LV č. 694:

Druh stavby	Súpisné číslo	Na pozemku registra „C“, parc. č.	
Telocvičňa	241	183/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402 m <sup>2</sup>	vrátane príslušenstva

**z á m e n o u** za nehnuteľný majetok - pozemky vo vlastníctve Obce Lednické Rovne, nachádzajúce sa v okrese Púchov, v obci Lednické Rovne:

a) v k. ú. Medné:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 788:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
129/3	1620	zastavaná plocha a nádvorie

b) v k. ú. Hôrka:

PARCELA registra „C“, zapísaná na LV č. 610:

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku
285/2	5619	zastavaná plocha a nádvorie

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v potrebe majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov pod cestou č. III/1952 Medné spojka v obci Lednické Rovne, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja a v záujme zabezpečenia lepšieho využitia nehnuteľností a pre potrebu plnenia úloh samosprávy Obce Lednické Rovne.

Zámena sa schvaľuje s finančným vyrovnaním vo výške 107359,24 eur zo strany Obce Lednické Rovne.

Obec Lednické Rovne doplatí sumu 107359,24 eur na účet Trenčianskeho samosprávneho kraja v lehote do 60 dní odo dňa uzavretia zámennej zmluvy uzatvorenej na základe tohto uznesenia.

### **K bodu 3**

#### **Diskusia**

Nakoľko sa diskutovalo priebežne počas rokovania, ďalšia diskusia neprebiehala.

### **K bodu 4**

#### **Záver**

V závere rokovania predseda komisie doc. Ing. Jozef Habánik, PhD., poďakoval členom komisie za aktívnu účasť na rokovaní, a zasadnutie komisie ukončil.

V Trenčíne, 09.01.2020

Zapísala

Bc. Mária Moštenanová  
tajomníčka KFR a I

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD. v. r.  
predseda komisie