

## Návrh na uznesenie

**Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 22.09.2025 prerokovalo a**

### **I. rozhodlo**

**o trvalej prebytočnosti nehnuteľného majetku** vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb - LIPOVEC, Školská 806/3, 914 42, Horné Srnie, IČO: 31822665, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Horné Srnie, v katastrálnom území Horné Srnie, zapísaného na LV č. 971 v časti A: Majetková podstata ako:

POZEMKY: parcely registra „C“

- parc. č. 1155/8 o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1155/9 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

**oddelené od pozemku registra „C“, parc. č. 1155/3 o výmere 2 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, na základe geometrického plánu č. 52293742-40/2024 na zameranie stavby p. č. 1155/8 a oddelenie pozemku p. č. 1155/9, ktorý vyhotovila dňa 28.06.2024 Ing. Jana Chylová, Váš pozemok, s. r. o., Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo, IČO: 52293742 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 02.10.2024 pod číslom 1192/24.

### **II. určuje**

**prevod prebytočného nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb - LIPOVEC, Školská 806/3, 914 42, Horné Srnie, IČO: 31822665, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Horné Srnie, v katastrálnom území Horné Srnie, zapísaného na LV č. 971 v časti A: Majetková podstata ako:

POZEMKY: parcely registra „C“

- parc. č. 1155/8 o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1155/9 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

**oddelené od pozemku registra „C“, parc. č. 1155/3 o výmere 2 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, na základe geometrického plánu č. 52293742-40/2024 na zameranie stavby p. č. 1155/8 a oddelenie pozemku p. č. 1155/9, ktorý vyhotovila dňa 28.06.2024 Ing. Jana Chylová, Váš pozemok, s. r. o., Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo, IČO: 52293742 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 02.10.2024 pod číslom 1192/24,

**v prospech žiadateľa - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v podiele 1/1, za kúpnu cenu 35,87 EUR/m<sup>2</sup> určenú znaleckým posudkom č. 31/2025 zo dňa 25.04.2025, t. j. v celkovej výške zaokrúhlene 1 000,- EUR (slovom: tisíc eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v majetkovoprávnom usporiadaní vzťahu k novovytvoreným pozemkom parc. č. 1155/8 a parc. č. 1155/9 nachádzajúcim sa v obci Horné Srnie, okres Trenčín, k. ú. Horné Srnie, na ktorých bola žiadateľom na vlastné náklady a nebezpečenstvo vybudovaná distribučná Transformačná stanica v rámci stavby „TN\_A1\_Horné Srnie, VNV 282, VVN, VNK, TS, NNK“.

### **III. schvaľuje**

**odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku** vo výlučnom vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Centra sociálnych služieb - LIPOVEC, Školská 806/3, 914 42, Horné Srnie, IČO: 31822665, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Horné Srnie, v katastrálnom území Horné Srnie, zapísaného na LV č. 971 v časti A: Majetková podstata ako:

POZEMKY: parcely registra „C“

- parc. č. 1155/8 o výmere 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. č. 1155/9 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

**oddelené od pozemku registra „C“, parc. č. 1155/3 o výmere 2 277 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, na základe geometrického plánu č. 52293742-40/2024 na zameranie stavby p. č. 1155/8 a oddelenie pozemku p. č. 1155/9, ktorý vyhotovila dňa 28.06.2024 Ing. Jana Chylová, Váš pozemok, s. r. o., Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo, IČO: 52293742 a bol úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 02.10.2024 pod číslom 1192/24,

**v prospech žiadateľa - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v podiele 1/1, za kúpnu cenu 35,87 EUR/m<sup>2</sup> určenú znaleckým posudkom č. 31/2025 zo dňa 25.04.2025, t. j. v celkovej výške zaokrúhlene 1 000,- EUR (slovom: tisíc eur) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v majetkovoprávnom usporiadaní vzťahu k novovytvoreným pozemkom parc. č. 1155/8 a parc. č. 1155/9 nachádzajúcim sa v obci Horné Srnie, okres Trenčín, k. ú. Horné Srnie, na ktorých bola žiadateľom na vlastné náklady a nebezpečenstvo vybudovaná distribučná Transformačná stanica v rámci stavby „TN\_A1\_Horné Srnie, VNV 282, VVN, VNK, TS, NNK“.