

Záznam z otvárania obálok

doručených ponúk OVS č. TSK/001/2024/N na nájom nehnuteľného majetku, konaného dňa 04.04.2024 o 09,00 hod

Komisia na vyhodnotenie ponukového konania:

Predseda: Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSMaVO)

Členovia: Ing. Iveta Dianová (poverená riadením OVPaUM)
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSMaVO)

Zámer OVS bol vyhlásený odo dňa od 26.02.2024 do 28.03.2024 do 10.00 hod.

1. Predmet OVS:

Predmet obchodnej verejnej súťaže je nájom nebytových priestorov v hokejovej hale Regionálnej hokejovej akadémie:

- Nebytový priestor č. 2.06 Kaviareň 139,76 m²
- Nebytový priestor č. 2.07 Chodba 9,69 m²
- Nebytový priestor č. 2.08 Prípravovňa 15,03 m²
- Nebytový priestor č. 2.09 Kancelária 9,02 m²
- Nebytový priestor č. 2.10 WC 2,44 m²
- Nebytový priestor č. 2.11 Sklad 14,49 m²

nachádzajúcich sa na 2.NP nehnuteľnosti na Staničnej ulici v Trenčíne - v novopostavenej hokejovej hale Regionálnej hokejovej akadémie.

Priestory sú situované v hokejovej hale, v ktorej sa nachádza ľadová plocha s rozmermi 60 × 26 m, tréningová ľadová plocha s rozmermi 24,4 × 26 m (ľadové plochy budú v plnom rozsahu spĺňať požiadavky IIHF), tribúna s kapacitou 388 miest na sedenie. Patrí k nej dvojpodlažné zázemie, ktoré zahŕňa šatne, hygienické zázemie, tribúnu, rozcvičovňu, školiace miestnosti a zasadačky, priestory pre regeneráciu, technické zázemie a prenajímané nebytové priestory, v ktorých má byť prevádzkovaná kaviareň.

Kaviareň pozostáva z hlavného priestoru na sedenie, prípravovne, kancelárie a skladu, spolu s chodbou a WC. Priestory sa dávajú do nájmu bez zariadenia a nábytku ako holopriestor, vyhlasovateľ poskytuje záujemcom naprojektovanú vizualizáciu kaviarne a pôdorys 2.NP. Vzhľadom na umiestnenie kaviarne v rámci hokejovej haly sa úspešný

uchádzač musí zaviazat' k zariadeniu hlavného priestoru na sedenie – nebytového priestoru č. 2.06 Kaviareň v tematicky ladenom hokejovom štýle.

Celková plocha prenajímanej plochy je 190,43 m².

Hokejová hala je v čase vyhlásenia OVS pred dokončením a následným začatím konania o vydanie kolaudačného rozhodnutia a uvedením nebytových priestorov do prevádzky.

V lehote na predkladanie ponúk nepredložil cenovú ponuku žiaden záujemca.

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie doručených ponúk OVS č. TSK/001/2024/N na nájom nehnuteľného majetku, konaného dňa 04.04.2024 v čase o 09,00 hod na úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Predseda: Mgr. Tomáš Baláž

Členovia: Ing. Iveta Dianová
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE

V Trenčíne 04.04.2024

Záznam je vyhotovený v 2 rovnopisoch.