

Záznam z otvárania obálok

doručených ponúk OVS č. TSK/003/2024/N na nájom nehnuteľného majetku, konaného dňa 24.06.2024 o 09,00 hod

Komisia na vyhodnotenie ponukového konania:

Predseda: Mgr. Tomáš Baláž (vedúci OPSMaVO)

Členovia: Ing. Iveta Dianová (poverená riadením OVPaUM)
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE (referent OPSMaVO)

Zámer OVS bol vyhlásený odo dňa od 20.05.2024 do 20.06.2024 do 10.00 hod.

1. Predmet OVS:

Predmet obchodnej verejnej súťaže je nájom nebytových priestorov v hokejovej hale Regionálnej hokejovej akadémie:

- | | |
|--|-----------------------|
| - Nebytový priestor č. 2.06 Kaviareň | 139,76 m ² |
| - Nebytový priestor č. 2.07 Chodba | 9,69 m ² |
| - Nebytový priestor č. 2.08 Prípravovňa | 15,03 m ² |
| - Nebytový priestor č. 2.09 Kancelária | 9,02 m ² |
| - Nebytový priestor č. 2.10 WC | 2,44 m ² |
| - Nebytový priestor č. 2.11 Sklad | 14,49 m ² |

nachádzajúcich sa na 2.NP nehnuteľnosti na Staničnej ulici v Trenčíne - v novopostavenej hokejovej hale Regionálnej hokejovej akadémie.

Priestory sú situované v hokejovej hale, v ktorej sa nachádza ľadová plocha s rozmermi 60 × 26 m, tréningová ľadová plocha s rozmermi 24,4 × 26 m (ľadové plochy budú v plnom rozsahu spĺňať požiadavky IIHF), tribúna s kapacitou 388 miest na sedenie. Patrí k nej dvojpodlažné zázemie, ktoré zahŕňa šatne, hygienické zázemie, tribúnu, rozcvičovňu, školiace miestnosti a zasadačky, priestory pre regeneráciu, technické zázemie a prenajímané nebytové priestory, v ktorých má byť prevádzkovaná kaviareň.

Kaviareň pozostáva z hlavného priestoru na sedenie, prípravovne, kancelárie a skladu, spolu s chodbou a WC. Priestory sa dávajú do nájmu bez zariadenia a nábytku ako holopriestor, vyhlasovateľ poskytuje záujemcom naprojektovanú vizualizáciu kaviarne a pôdorys 2.NP. Vzhľadom na umiestnenie kaviarne v rámci hokejovej haly sa úspešný

uchádzač musí zaviazat' k zariadeniu hlavného priestoru na sedenie – nebytového priestoru č. 2.06 Kaviareň v tematicky ladenom hokejovom štýle.

Celková plocha prenajímanej plochy je 190,43 m².

Hokejová hala je v čase vyhlásenia OVS pred dokončením a následným začatím konania o vydanie kolaudačného rozhodnutia a uvedením nebytových priestorov do prevádzky.

V lehote na predkladanie ponúk nepredložil cenovú ponuku žiaden záujemca.

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie doručených ponúk OVS č. TSK/003/2024/N na nájom nehnuteľného majetku, konaného dňa 24.06.2024 v čase o 09,00 hod na úrade Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Predseda: Mgr. Tomáš Baláž

Členovia: Ing. Iveta Dianová
Mgr. Silvia Blažeková, dipl. AHE

V Trenčíne 24.06.2024

Záznam je vyhotovený v 2 rovnopisoch.